競委會根據情報 突擊查沙田法醫學大樓

殯儀從業員涉協調瓜分市場

競爭事務委員會昨日早上突擊訪查新界（沙田）法醫學大樓，指懷疑有殯儀從業員在內協調如何招攬生意，涉嫌瓜分市場，違反《競爭條例》。傳統以來，殯儀行業經常被指壟斷，以本港2021年至2022年死亡人數約六萬人，一場喪事花費平均五萬元計算，殯儀業近年生意額就高達30億元，故被業界視為「肥豬肉」。

消息指出，公眾殮房的殯儀生意一向有集團在幕後操控，今次涉及的大樓估計約有五間以上的殯儀公司派人長期駐守，並限制其他外來公司介入。

▲►有殯儀從業員懷疑協調招攬生意，涉嫌瓜分市場，違反《競爭條例》，競委會人員昨早到新界（沙田）法醫學大樓突擊調查。

大公報記者 古倬勳、葉浩源

競委會早前接獲懷疑有殯儀從業員於該大樓內協調如何招攬生意，涉嫌瓜分市場的有關情報，違反《競爭條例》下的「第一行為守則」。人員就個案背景作出詳盡的資料搜集及分析，以及曾到現場視察後，認為瓜分市場的情況可能存在。競事會遂於昨晨採取行動，突擊訪查該大樓，即重置後的富山公眾殮房，以進一步搜集與個案相關的資料，包括向在場的殯儀從業員，以及於法醫學大樓內工作的員工了解。有關個案仍在調查階段。

涉集團式操控 排拒外來公司

消息指，公眾殮房的殯儀生意有其傳統營運模式，且一向有集團在幕後操控，富山公眾殮房在新界（沙田）法醫學大樓重置後，估計約有五間以上的殯儀公司派人長時間在內等候，懷疑有輪流攤分生意的行為。消息又指，數間殯儀公司生意攤分平均，涉嫌瓜分市場。此外，相關公司亦會限制其他外來公司介入，令外來公司難以加入公平競爭。

翻查資料，本港殯儀業過去曾發生過違法或壟斷事件。於2009年，屯門醫院及靈實醫院六名殮房服務員因涉嫌收受八名殯儀經紀利益准許他們加快領屍，被廉政公署揭發並拘捕。據悉，涉事經紀每月以數百元至近千元賄款賄賂殮房服務員，涉及總賄款近10萬元。涉事貪污集團運作近10年之久。

於2012年3月，殯儀業商會召開記者會，批評政府以2.8億元「天價」批出紅磡公眾殯儀館新租約，帶頭掀起加風。當時有報道稱，殯儀業界自2011年年尾有財團以2.8億元投得合約後，至少四間殯儀館先後加價或收緊租用禮堂的限制，其中紅磡一間殯儀館更加價五成。殯儀業界一向有所謂「得紅磡，得天下」的說法。

及至2019年8月，消委會收到有關殯儀服務推銷手法及收費問題的投訴，發現不同殯葬服務內容及收費非常參差，不少收費更相差一萬多至數萬元不等，其中有死者為家人登記死亡證時，遇上殯儀公司職員向他推銷殯儀服務，他選擇了33000元的全套殯儀服務，但翌日對方將收費加至逾38000元，而所謂全套服務卻不包括棺木、花圈、喃嘸師傅等服務費用，最後被迫繳付共8萬元。

消委會曾揭殯葬收費欠透明

消委會於2019年曾聯絡全港93間持牌殮葬商，其中14間拒絕參與調查；消委會去信給餘下79間服務商查詢服務範圍及相關收費，當中亦只有六間殯儀館和14間長生店回覆，反映殯儀業界透明度低。消委會曾建議相關服務商列出價目表，明碼實價，消費者才能比較，並建議消費者選擇殯儀服務時，要把每項服務細節問得非常清楚，並多問幾間服務供應商來比較。

聯絡競委會方法

競委會呼籲，任何殯儀從業員或市民如可就個案或有關行為提供資料，請盡快聯絡。競委會收到的所有機密資料均會保密，包括資料提供者的身份。

電話：3462 2118

電郵：complaints@compcomm.hk

郵遞或親臨競委會辦事處（必須預約）

已牽涉入合謀行為的人士應盡快聯絡競委會申請寬待或提供合作。

寬待熱線：3996 8010

電郵：leniency@compcomm.hk

建造業界推暑熱指引 倡定時休息

▶◀勞工處的工作暑熱警告指引被指難執行，建造業多個聯會推出相關《實務指引》時，提出在暑熱警告下設定休息時段。

【大公報訊】記者劉碩源報道：勞工處的工作暑熱警告指引被指難執行，香港建造商會聯同建造業總工會、分包商會、承包商會等多個聯會昨日宣布，共同推出《工作暑熱警告下建造業實務指引》，有別於勞工處的《預防工作時中暑指引》，提出在不同級別警告下，不分工種，設早、中、下午的三個定時休息時段，並按風險評估提供例如遮陰等紓緩措施。商會昨日將指引派發予各承辦商。

按風險評估提供遮陰

《工作暑熱警告下建造業實務指引》提出，在不同級別警告下，不分工種，設早、中、下午的三個定時休息時段，並按風險評估提供例如遮陰等紓緩措施。與勞工處指引以每小時計算休息時間不同，《實務指引》建議工地設早、中、下午三個定時休息時段。《實務指引》建議，黃色工作暑熱警告生效後，上午和下午各小休15至30分鐘一次，午飯時間長1小時15分鐘；若紅色警告生效，則上下午的固定小休各休息30至45分鐘，午飯時間長一個半小時；當黑色警告生效，工地將會停工。

香港建造商會會長林健榮表示，指引有很多原則以勞工處指引為依歸，並取得勞工處的共識。他認為勞工處指引按勞動程度或工種劃分休息安排，會造成工地實際運作混亂，而新指引則沒有分工種，相對簡化，相信承辦商容易跟隨。他稱不同工地亦會應因需要，提供流動休息區和製冷水機等。

香港建造商會副會長馮國強稱，即使工作暑熱警告未生效，工人本身都會獲定時休息的安排，認為新指引是在原有安排下增加休息時間。業界在可行情況下，仍會落實勞工處指引的建議，認為業界另訂指引不會造成衝突。

勞工處早前就《大公報》查詢回覆，表示建造業界擬定實務指引的過程中，一直與勞工處保持溝通。認為建造業界在符合處方指引準則的前提下擬定工作暑熱警告下的實務指引，應有助建造業人員採取所需的防暑措施，減低僱員在工作時中暑的風險。另外，勞工處亦表示會加強巡查中暑風險較高的工作場所視察有關的防暑措施，若發現不足，會以職安健法例的「一般性責任條款」跟進，並作出相應的執法行動。

港九搭棚同敬工會理事長何炳德表示，《實務指引》中的定時休息時段與紓緩措施，和目前工地的日常安排接近，認為《實務指引》的幫助不大，形容是「得啖笑」。據他觀察，目前確實執行勞工處指引的工地不多，「有提供冰塊的僱主已經好好，市面上這種僱主不到10%」。他認為指引不是法例，無法強制要求僱主跟隨，只有立法才會令僱主、發展商、承建商確實執行相關指引。

暑熱警告下休息安排與紓緩措施

暑熱警告下休息時段

黃色工作暑熱警告：
10：00–10：15（固定小休）
12：00–13：15（固定午飯）
15：15–15：45（固定小休）

紅色工作暑熱警告：
10：00–10：30（固定小休）
11：45–13：15（固定午飯）
15：15–16：00（固定小休）
額外休息時間：紅色警告生效的一小時內任何時段提供額外15分鐘休息，若該小時內已經有上述固定休息時間則毋須重複

黑色工作暑熱警告：
全工地停工

提供或採取紓緩措施：
1.提供遮陰設施：例如戶外遮陽光帳篷或太陽傘；或安排工友在室內工作，避免陽光直接照射。
2.提供增強散熱設備：例如便攜風扇、吹風機或噴霧風扇。
3.減少體力勞動：減慢工作速率或負重，避免工友的勞動量達到《勞工處指引》附錄一所描述極重勞動級別情況。

資料來源：香港建造商會

工聯會籲參考澳門 設輸外勞煞停機制

【大公報訊】特區政府今年6月中公布擴大外勞的輸入名額，包括建造、航空等行業。工聯會權益委員會認為，開放多個工種會抑壓本地工人福利及薪金，建議政府借鑒澳門輸入外勞經驗，成立「外勞煞停機制」及「外勞專責小組」。在本港經濟下行及就業率減少時，停止輸入外勞，甚至先解僱外勞，保障本地勞工。亦可定期公開外勞工種、薪酬水平等資料，主動跟進外勞投訴，妥善處理輸入外勞帶來的問題。

建議成立「外勞專責小組」

立法會議員梁子穎表示，澳門的情況反映外勞實際影響本地工人就業，不希望香港出現澳門輸入外勞的情況，希望政府不要看輕，促請政府優先處理本地勞工薪金水平，追上薪金中位數。他建議香港特區政府仿效澳門的「聘用外地僱員廳」，由勞工及福利局成立「外勞專責小組」處理外勞事務，包括聘請、跟進投訴等，甚至授權部門檢控違法人士，如果出現勞資糾紛，主動跟進外勞投訴。另外，工聯會亦建議設立「外勞煞停機制」，當經濟下行及就業率減少時，停止輸入外勞，應先解僱外勞而非解僱本地勞工。

工聯會副理事長丘耀誠表示，根據澳門統計數字，截至去年，澳門的外勞約佔整體就業人口的四成，其中，酒店及飲食業和建造業的外勞佔比最多，分別佔26%及18%。他指出，輸入外勞過量必然影響本地工人，例如澳門工聯總會代表向他提及，建造業水泥工薪酬「一工」下滑了400元。而澳門的飲食及酒店業和建造業，於2018年至2022年間的工資中位數升幅，遠低於同期通脹率升幅。丘耀誠建議加強職業培訓，並提供就業配對一條龍服務，以解決勞動人手不足問題。

航空業輸入勞工計劃首輪批出2841個配額，涵蓋地勤、飛機維修技工等計劃下全部10個工種。航空公司服務商協會主席劉敏儀表示，估計首批外勞最快10月可以來港，培訓一兩個月後，或可在12月聖誕檔期投入服務。她表示，外勞的薪酬必須高於年資四年以內工人的工資中位數，指有公司可能因而要調整薪酬架構，本地勞工有機會可以調升工資。

居屋收表17萬 超額申請17.6倍

【大公報訊】新一期居屋前日（15日）晚上7時截止申請，根據房屋委員會最新公布資料，截至前晚7時，共收到約17萬份申請。按此伸算，今期暫時超額認購17.6倍。

房委會指出，截至前晚7時，網上累計收到約146000份居屋申請，樂富的香港房屋委員會客務中心則收到約共24000份居屋或白居二申請表。比對之前公布截至前日下午5時的數據（當時共接獲16.3萬份申請），換言之最後兩小時約有7000名申請人衝刺交表。當局表示，上述只屬臨時數據，郵遞申請及各屋邨辦事處處理的紙本申請仍有待計算，最終數據會於攪珠時公布。

翻查2014年復建居屋以來的申請情況，今期超額認購倍數最低。今期居屋以市價62折推售六個項目，合共提供9154個單位，是復建居屋以來最多一次。分析認為，今期超額認購倍數較少，或與折扣率較少、屋苑位置稍遜、市民預期按揭利率續升，以及近期有個別私人屋苑開售價較低等因素有關，但居屋需求仍然殷切。

正確解讀居屋申請者數據

透視鏡
蔡樹文

新一期發售的逾9000居屋單位，前日截止申請。至前日下午5時，房委會收到約16.3萬份申請，較去年上一期居屋同一時段收24.2萬份申請表，減少了7.9萬，跌幅為32.6%；截至晚上7時，累計申請17萬份，換言之最後兩小時有約7000名申請人衝刺交表。

坊間對申請數字大跌，有不同解讀。房委會資助房屋小組主席黃碧如表示，數字與她上周預計差不多。她估計，申請數字大減，與近日樓市淡靜及加息令供樓負擔增加有關，申請人可能想「睇定些」而暫不申請。

除了樓市因素及利息因素外，有必要對不同申請者的比例深入分析，找出減少的是來自哪個群組。在居屋申請人當中，最重要看綠白表申請者中，屬於「家有長者優先選樓計劃」的家庭申請者，以及其他核心家庭申請者數字，這幾個類別可以理解為居屋主要幫扶對象。若去年及今年的絕對數字變化不大，充分說明剛性需求仍存在。

另一組數字必須認真審視，就是「一人申請者」在兩次居屋申請者中的佔比及絕對數。有理由相信，這類「一人申請者」的剛性需求相對低，更多是希望透過抽籤碰運氣，由於「一人申請者」獲分配居屋比例最低，這類申請者人數有可能出現大上大落情況。對申請數字變化的解讀，必須具體問題具體分析。