

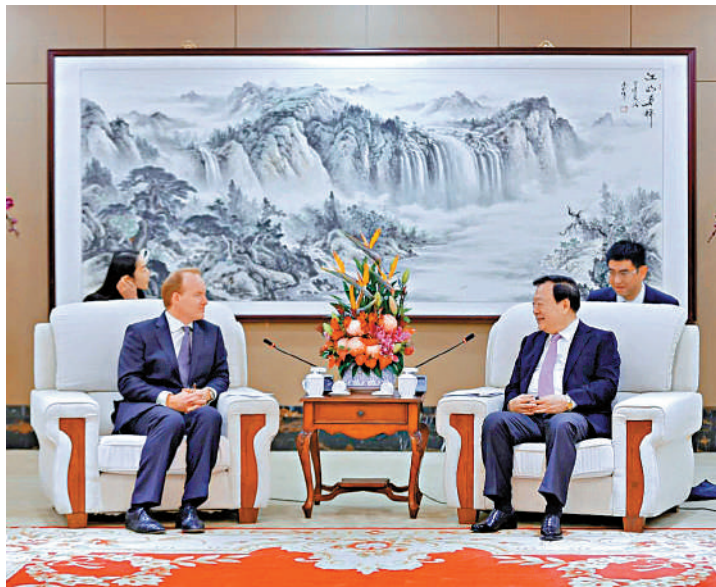
# 夏寶龍會見英國太古集團行政總裁施銘倫

【大公報訊】11月14日上午，國務院港澳事務辦公室主任夏寶龍在深圳會見英國太古集團行政總裁施銘倫一行。

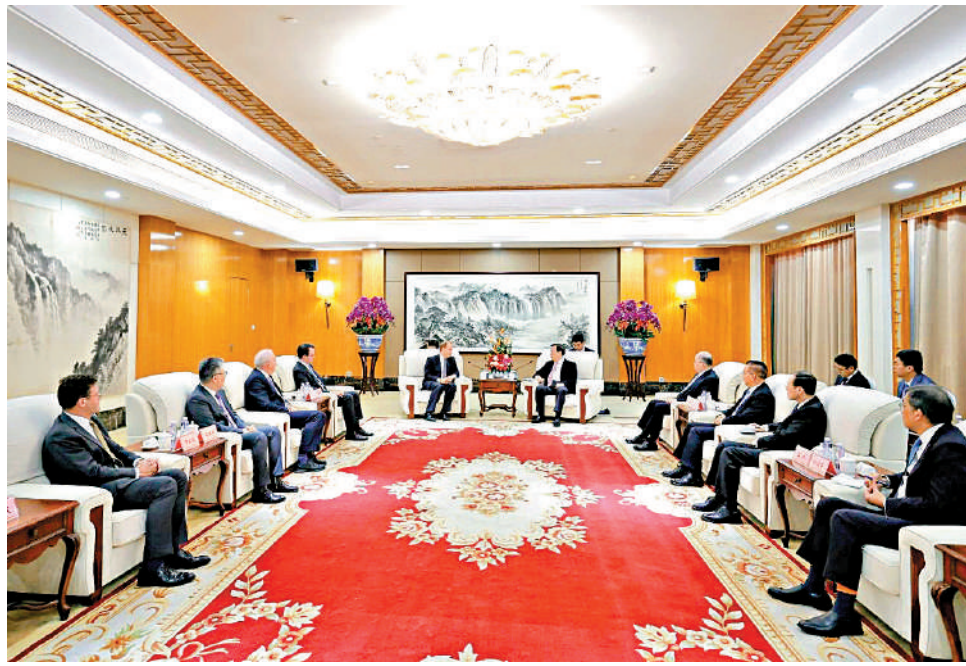
夏寶龍對太古集團長期以來扎根香港、支持「一國兩制」事業、促進香港經濟發展表示肯定和讚賞。夏寶龍指出，香港回歸以來，「一國兩制」實踐取得了舉世公認的成功，香港經濟蓬勃發展，國際金融、航運、貿易中心地位穩固，營商環境世界一流。中央將繼續全面準確、堅定不移貫徹「一國兩制」方針，堅定支持香港長期保持獨特地位和優勢，在強國建設、民族復興新征程上香港前景廣闊、未來可期。希望太古集團繼續堅定支持「一國兩制」方針，積極參與中國高水平對外開放，共享中國龐大市場和開放發展的紅利，為香港經濟社會發展多作貢獻。

施銘倫表示，太古集團看好香港發展前景，對「一國兩制」充滿信心，將繼續加大對香港和內地的投資，積極參與粵港澳大灣區建設。

國務院港澳事務辦公室副主任、中央人民政府駐香港特別行政區聯絡辦公室主任鄭雁雄，中央人民政府駐香港特別行政區聯絡辦公室副主任劉光源參加會見。



▲夏寶龍會見英國太古集團行政總裁施銘倫。



國務院港澳辦圖片

# 維園年宵乾貨檔搶手 叫價20次

## 中學生低價投得攤位賣特色揮春

維園年宵市場攤位競投昨日進入第二天，競投8個主題攤位以及82個乾貨攤位。乾貨攤位時隔4年再開，競投激烈，有攤位叫價近20次，乾貨攤位的最高成交價是底價約四倍。年宵「老手」砵仔王以2.95萬元再競得60號攤位，看好年宵人流量。今年亦有中學生入場創業，以9350元中標，對回本感到樂觀。

大公報記者 劉碩源

「1萬8千元、2萬元、2萬300元！」時隔4年，維園年宵市場再迎乾貨攤位，各商戶爭先競價，為求得心儀攤位。下午三時半左右，在宣讀過相關條例後，拍賣正式開始。大公報記者在現場見到，不少商家在攤位分布圖上圈圈畫畫，選定自己的目標攤位，亦見到有商家到場後方記錄近兩日的攤位成交價，與同伴商討預算方案。位於入口和出口的攤位成為下午的焦點，有競拍乾貨攤位的商家在底價是8540元的情況下，初開價即到1.8萬元，隨後更是短短兩分鐘內叫價20次，飆升至近3萬元。

### 砵仔糕師傅將退休 最後參與

以2.95萬元競得60號攤位的「砵仔王」負責人鍾小姐表示，已經參與年宵10多年，而製作砵仔糕的師傅將近退休，今年有可能是最後一次參與年宵市場，因此無論如何都想爭得過往年宵常駐的60號攤位。她認為年宵市場是香港的過節傳統，市民參與的氛圍不減，對來年的年宵市場入場人次持樂觀態度。該公司在維園年宵將繼續售賣砵仔糕、白糖糕等傳統糕點，並將會聘用多一倍人手協助，期望丁財兩旺。

除了年宵競價的「老手」們，現場亦有不少年輕人參與。



▲維園年宵競投，有商家在紙上寫下競投計劃。

鄧鏡波書院的學生會代表在老師的陪同下到場參與競投，學生會主席關同學表示，今年會設計以節慶為題的紀念品，例如以龍為主題的特色揮春。

### 師生檔料獲一至兩成利潤

關同學表示，學生會預計將投入8萬至9萬元為參與年宵做準備，而他亦相信疫後社會復甦和乾貨攤位時隔四年的復辦，會讓市民參與年宵的熱情提高，有信心可以獲1至2成的利潤。他們最終以接近底價的9350元中標67號攤位，大大低於他們預期的2萬元競拍預算。首次參戰的中國婦女會中學顏同學和王同學表示以1.7萬中標在他們2.4萬元競標預算內，準備販賣手作公仔等產品，對回本預期樂觀。

昨日是維園年宵市場攤位的第二天競投，對8個主題攤位以及82個乾貨攤位進行競拍，吸引約400名市民到場，最終租出8個主題攤位及79個乾貨攤位。昨日乾貨攤位的成交價由8540元至3.3萬元不等，平均競投價為12562元。乾貨攤位的最高成交價約為底價8450元的四倍。而8個主題攤位的成交價由3.5萬元至4.9萬元，平均競投價為42813元，攤位底價則為24990元。其餘118個乾貨攤位，將於今日上午九時起在同一場地進行公開競投。



掃一掃 有片睇



大公報記者劉碩源攝

### 乾貨攤位五大成交額

攤位號碼	成交額	底價
73	3.3萬元	8540元
61	3.1萬元	8540元
60、72	2.95萬元	8540元
43	2.4萬元	8540元
1、42	2.35萬元	8540元



▲「砵仔王」鍾女士表示可能是最後一次競投攤位。



▲中國婦女會中學的顏同學（中）與王同學（左）中標，對回本樂觀。

# 房屋局攜手應科院 研房管新技術

【大公報訊】記者王亞毛報道：隨着建屋量不斷增加，政府望利用創新科技提升建造管理的安全和效率，房屋局昨日與香港應用科技研究院簽署合作備忘錄，首批選擇三個在建造業應用較多的技術展開研究，包括人工智能分析預測升降機故障、創新組裝合成建築（MIC）精準定位，以及5G遠程起重機控制系統。應科院指出，技術現處於研究階段，希望兩年後技術成熟，可用於智慧屋宇試點及新建屋宇，減低體力勞動和安全風險。

### 人工智能預測升降機故障

《2023施政報告》提出，房委會明年將挑選十個公共屋邨作智慧屋宇試點，引入物聯網感測器、人工智能及行動裝置等創新科技，協助日常屋宇管理。房屋局局長何永賢昨日在簽署儀式上致辭時表示，未來十年建屋量帶來很大挑戰，希望憑藉應科院豐富的研發及應用經驗，與房屋局聯合展開技術研究，相信由建築施工、屋宇管理，以至客戶服務等方面的質素及效率都會有所提升。

簽訂合作備忘錄，首批展開研究的技術共三項，包括創新MIC精準定位、5G遠程起重機控制系統，及通用人工智能電梯預測性維護系統。何永賢舉例說，本港現時的屋邨共有約6000部升降機，相信未來數目將過萬，無法繼續只用傳統人手檢測的方法維修，而利用人工智能技術進行預測性的維護，能更精準、有效地維護電梯安全。

房屋局常任秘書長、房屋署署長羅淑佩表示，未來將與應科院緊密合作，相信三項技術可幫助提升房屋項目的效率，待研究成果確認可穩定使用後，將應用於建屋。

應科院行政總裁葉成輝表示，此次選擇的三項技術在建造業中應用較多，希望可於未來24個月，即兩年內完成技術研究。他稱，除了幫助滿足未來的住屋需求，同時也希望房屋局提供的應用場景，將技術拓展至內地，面向國際市場。



▲房屋局與應科院簽署合作備忘錄。大公報記者王亞毛攝

# 青海港澳聯誼會新屆會董就職 推動青港澳交流合作

【大公報訊】青海港澳聯誼會第二屆會董會就職慶典日前在港舉行，會長吳漢忠致辭時表示，聯誼會堅持愛國愛港愛澳的宗旨，以推動青港澳三地長期繁榮穩定發展為己任。過去5年在港澳地區積極展開工作，致力維護祖國統一和港澳穩定發展，促進青港澳三地交流合作。

青海省政協主席公保扎西，青海省政協副主席兼秘書長劉大業，中央政府駐港聯絡辦新界工作部部長李薊貽，政制及內地事務局副局長胡健民，全國政協常委、港區省級政協委員聯誼會會長施榮懷，香港工聯會榮譽會長林淑儀等出席主禮。

### 拓展生意渠道 提升競爭力

吳漢忠表示，一方面推動更多港澳企業投資青海，另一方面要積極幫助青海企業尋找合作夥伴，拓展生意渠道，提升競爭力。同時將加強三地青少年交流工作，除了組織青海學生赴港澳參觀交流外，也要組織香港青少年到青海，加深他們對國家歷史、文化、經濟社會發展的認識，增強對祖國的向心力。



▲青海港澳聯誼會第二屆理事會就職慶典，嘉賓台上大合照。

青海港澳聯誼會一直堅決擁護「愛國者治港」，吳漢忠殷切期望有志服務香港的愛國者能夠真正服務地區，讓民生得到保障，讓香港在由治及興的道路上愈走愈好。他呼籲會員在12月10日的區議會選舉投票日踴躍投票，為香港更好的明天出一分力。

公保扎西致辭時充分肯定聯誼會成立以來貫徹「一國兩制」方針，堅定愛國愛港愛澳立場，強化責任擔當，堅定支持香港、澳門特區政府依法施政，在重要節點立場堅定、積極

發聲，為維護國家安全和香港、澳門繁榮穩定發展作出了積極貢獻。

他表示，當前，香港正處在從由亂到治走向由治及興的關鍵期，澳門正處在轉型發展的重要機遇期，「一國兩制」實踐進入新階段。希望聯誼會堅定「一國兩制」信心，攻坚克难、勇毅前行，不斷譜寫「一國兩制」實踐新篇章。希望聯誼會繼續發揮好聯絡、服務、促進交流合作的作用，在推動香港、澳門與青海全面深化交流合作中不斷貢獻智慧和力量，助力現代化新青海建設取得新成效。