

# 中聯集團不忘初心砥礪前行

## 邀50多位內地企業家訪港 共同講好香港故事

11月中旬，香港中聯集團通過舉辦「東方之珠香港行」，邀請50多名長江商學院22期總裁班學員來港，通過四日三夜導覽、講解和互動體驗，向這批中國優秀企業家「講好香港故事」，展示香港作為亞洲金融中心的獨特地位。

作為長江商學院22期總裁班學員之一的香港中聯集團行政總裁林如寬在歡迎會上分享指出：「香港背靠祖國、面向世界，有許多有利發展條件和獨特競爭優勢。希望藉是次活動體驗，向企業家們展示香港投資與經營環境不可替代的地位，從中相互交流、學習和成長。」



▲中聯集團「東方之珠 香港行」匯集50多名長江商學院22期總裁班學員訪港。



▲團員參觀香港交易所。

在林如寬帶領的專業團隊精心統籌策劃下，11月11日至14日，「東方之珠香港行」團員一行，先後參觀沙田馬場、香港交易所、西九龍文化區、「躍動港島南」等，使團員切身認識和理解香港在「一國兩制」下，擁有「背靠祖國、聯通世界」的得天獨厚優勢，成為連接國內外的橋樑。

團員們來自內地五湖四海、各行各業，歡迎會上的討論議題也非常多元化，不止於傳統金融和貿易方面，還有科技和創新、智慧城市和可持續發展解決方案等新領域的合作，紛紛希望把握投資香港機遇。移民專家孟繼爽介紹特區政府着力搶人才政策指，今年起在香港投資股票、基金、債券等資產（房地產除外）3000萬港元或以上的合資格投資者，可以透過計劃申請來港，以增強香港資產及財富管理、金融及相關專業服務界別的發展優勢。

### 方舟：香港自由港制度在全球具有標杆意義

11月12日，在中環中心舉行的歡迎會上，香港中聯集團邀請了兩制研究中心總監方舟，以「香港制度特點與未來發展」為主題演講指出，香港現行的稅務政策一直明確提升稅務透明度，並積極與貿易和投資伙伴磋商，訂立全面性避免雙重徵稅協定，減輕個人和企業的稅務負擔，並消除課稅方面的不明朗因素。方舟向團員講解分析指出，國家「十四五」規劃中明確了香港「八大中心」新定位，2019年公布實施的《粵港澳大灣區發展規劃綱要》標誌着大灣區建設邁上新台階，加上特區政府擬將「北部都會區」建成宜居宜業宜遊、以創科為經濟引擎的都會區，都有助香港更好融入國家發展大局。

### 孫先紅：香港再次迎來難得的投資機遇

前任內蒙古蒙牛乳業集團股份有限公司副總裁孫先紅透過視頻分享了自己在香港的親身經歷和感受，強調了香港在國際地位上的優勢。他認為這是香港再次迎來的一次難得投資機遇。他鼓勵長江商學院22期總裁班同學通過參與此次活動，更深入地認識、了解香港。

### 中聯集團發展歷程與未來展望

經營品牌餐飲管理、房地產項目投資管理及金融投資的林如寬帶領其中聯集團的精英團隊，在房地產市場擁有豐富經驗，憑始終

如一的卓越誠信服務、持續精進和創新精神，贏得眾多國內外優秀企業家的信任。

### 林如寬：懷揣美好心情、相互交流學習

林如寬表示：「我與長江商學院22期總裁班同學相識於新冠肺炎疫情期間前的2019年，我們每次上課和交流的機會都得不來不易、倍感珍惜，大家建立了一份特別的感情。由於近五年香港各方面都有極大的變化，內地企業家對香港發展現狀充滿好奇，時常詢問我們有關來港投資、營商等最新的政策。」

基於對同學的情誼維繫，林如寬認為與其個別回覆，倒不如邀請他們親身來港，通過導覽、講解和互動體驗，向這批中國優秀企業家們講好香港故事，展示香港金融中心的獨特地位及奮鬥不息的獅子山精神。「在疫情期間，部份行業經營異常艱難，我鼓勵大家暫時放下工作，卸下壓力與疲憊，因此構思安排一次輕鬆愉快的旅程，親身體驗具香港特色的活動和地道的風土人情，以感受香港作為亞洲國際金融中心的獨特魅力，期望打造一個富有包容和多元文化的交流氛圍，讓同學們懷揣美好的心情相互交流、學習和成長。」

在林如寬看來，過去四天，這批內地精英企業家同學，在行程的互動中加深了彼此對香港的了解、認識，碰撞出更多新的創意概念及合作互補的可能性思維，他們紛紛表示積極考慮來港投資及安排來港成立家族辦公室等計劃。

就中聯集團未來的業務發展，林如寬分析指，現在全球經濟形勢嚴峻，而且本港經歷多次加息，投資環境發生巨大的變化。但她相信危機也是機遇，集團將緊緊抓住「十四五」規劃、粵港澳大灣區建設和「一帶一路」倡議等國家重點戰略和新一份施政報告帶來的無限機遇。

「國家經濟穩步發展，是香港的最堅實倚靠，我們作為立足在香港的企業，在這個歷史新起點上，非常樂意擔當「超級連繫人」角色，助力香港引進人才，做好推介、落地、服務等工作；發揮香港人流、物流、資金流的中轉站和匯聚地的優勢。」林如寬表示，中聯集團的原有業務將進行全面升級，強化健全風險管理框架，創造更廣泛的投資機會，同時又積極將目光投向內地和新興市場，強化技術創新建立大數據解決方案，以提升業務效率和客戶體驗。



▲中聯集團行政總裁林如寬鼓勵向團員介紹香港投資與經營環境。



▲一國兩制研究中心總監方舟博士以「香港制度特點與未來發展」為主題發表演講。



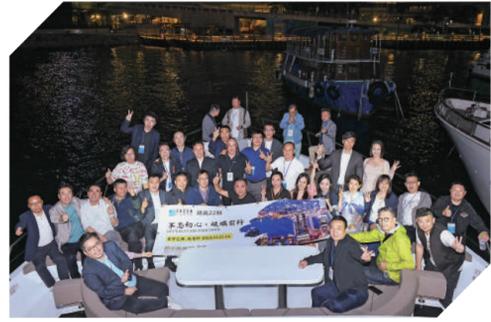
▲前任內蒙古蒙牛乳業集團股份有限公司副總裁孫先紅在香港營商的親身經歷和感受。



▲團員參觀沙田馬場。



▲團員參觀西九龍文化區。



▲團員乘坐遊艇欣賞維多利亞港夜景。



▲團員在環球貿易廣場頂層餐廳品嚐優質美食。



▲團員在參觀「躍動港島南」後在深灣遊艇會聚餐。

### 團員分享

#### 中潤長江集團王玉江：感謝中聯集團展示香港魅力



來自北京的中潤長江集團董事長王玉江表示，非常感謝林如寬帶領的中聯集團，安排在港考察的四天行程，讓同學們了解香港擁有穩健的法治與金融體系，及頂尖水平的金融專業服務等，充分反映香港作為國際金融中心的地位，為內地及海外企業提供良好營商環境。

#### 金科智慧服務集團夏紹飛：重慶與香港存在優勢互補



來自重慶的金科智慧服務集團股份有限公司董事長夏紹飛表示，相信香港會善用「一國兩制」下「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢，與重慶進一步推動在創科、經貿投資、金融、航空物流等方面的合作，優勢互補，共同貢獻國家高質量可持續發展，有利於該集團通過產業鏈生態資源整合，圍繞服務住宅業務及企業客戶高頻需求。

#### 廣發集團阮海：香港優勢有利廣西企業「走出去」



來自廣西的廣發集團董事長阮海表示，廣西及香港兩地，長久以來有着既深且廣的聯繫，香港的金融、科創、設計、文化娛樂等領域項目，擁有巨大的優勢和，是廣西企業「走出去」的最佳平台。