

社交平台無牌吸客 標榜高回報賺快錢 金融界：用持牌機構投資 降受騙風險

本港近日相繼出現JPEX、HOUNAX等金融騙案，令苦主蒙受損失。金融服務業界高度關注相關罪案對社會的嚴重影響，立法會金融服務界議員李惟宏呼籲，業界應團結起來作出應對，並建議投資者選用持牌機構，以及向持牌人士獲取投資建議，更不要聽取、相信網上所謂投資KOL的建議。

大公報記者 蔣去情

近期金融騙案有增加趨勢，根據警務處的統計，今年首三季錄得3523宗網上投資騙案，按年上升約1.6倍，損失金額超過21億元，按年上升逾兩倍。受害者年齡介乎13至80歲，包括不少專業人士，例如投資顧問、會計師和測量師等。

李惟宏提到，近期出現的一些利用虛擬資產的金融騙案，手法其實與過去的騙局大同小異，都是利用高回報，以及失實唱高的手法，去誘使投資「入金」，然後以高昂的手續費或是故意拖延退款，令投資者無法取回本金。

認可機構受法例規管

除此之外，金融服務界還關注到諸多騙案，包括在網上大量假扮知名人士的投資群廣告、虛假網站或應用程式，以及俗稱「殺豬盤」的騙局。希望特區政府加強投資者教育，讓市民能及早洞悉騙案。

談及預防措施，李惟宏表示，投資者應使用持牌機構，以及向持牌人士獲取投資建議，而並非相信網上所謂投資KOL，因為持牌人受到監管，若違反專業操守或證券及交易條例，投資者可以循合法渠道向證監會投訴。

業界還建議投資者做好風險評估。香港證券業協會主席高鵬表示，過去見到各種投資者，大家都很精

明，但有時過分看重回報而忽略了其中的風險，在做出決定前應先問自己：錢要交給誰？用來做什麼？投資回報是否與市場水平掛鉤？20幾厘回報是否合理？

高鵬強調，投資者一定要考慮對方公司是否持牌，若進行上述評估，相信能阻擋大部分被騙的風險。

香港證券及期貨專業總會會長陳志華提醒，坊間主要有兩類騙案，其一是「龐氏騙局」，涉及風險低高回報的虛假投資騙局，其二是「唱高散貨」，騙徒會低價買入一些流通量比較低的股票，在社交媒體平台進行宣傳，包裝看起來很專業，引誘投資者去買，並統計受害者買了多少貨，隨後在某個高價進行拋售離場，失去支撐後這些股票便打回原形。

正規「倫敦金」有交易紀錄可查

至於有不少騙徒透過「倫敦金」去製造騙局，香港貴金屬同業協會主席唐桂坤直言，「倫敦金」的可信度世界公認，本質並非詐騙產品，因為在市場有高知名度而被騙徒利用。

實際上，騙徒若冒認金銀業貿易場會員，其交易紀錄不會在貿易場查證到，建議市民在交易貴金屬投資時，應選用貿易場的職員。唐桂坤並提醒，世界上沒有賺取高回報的同時承受低風險的產品，「就算有，他們（騙徒）也不會分享給你。」

►李惟宏（右）表示，投資者應使用持牌機構，因為持牌人若違反專業操守，可以循合法渠道向證監會投訴。旁為唐桂坤。
大公報攝



6種常見金融騙案手法

①設立社交群組，推介受害人購買「仙股」。實際上騙徒早在低位大量入貨，當受害人買入股票後，便會大幅沽貨離場

②誘使受害人安裝虛假投資應用程式，當中顯示虛假交易和回報，或加入病毒程式，以取得手機內用戶重要訊息

③受害人如欲套現，騙徒會以須繳交高昂手續費，或聲稱系統故障拖延付款

④與受害人建立曖昧或網戀關係，以獲取受害人信任，繼而誘騙投資，又稱「殺豬盤」

⑤於社交媒體假扮知名人士、官員，訛稱提供投資貼士

⑥透過電郵或短訊，訛稱、假冒知名金融機構，發出假連結，騙取用戶輸入賬戶資料



大公報記者整理

業界人士言論重點

立法會金融服務界議員李惟宏：建議投資者使用持牌機構，以及向持牌人士獲取投資建議，而非相信網上所謂投資KOL

香港股票分析師協會主席鄧聲興：特區政府若有發債項目，其中部分可以通過代幣化的形式進行，增進普羅大眾對虛擬資產的了解

香港證券業協會主席高鵬：做出投資決定前先評估，錢要交給誰？用來做什麼？投資回報是否與市場水平掛鉤？20幾厘回報是否合理？

香港證券及期貨專業總會會長陳志華：「唱高散貨」騙局中，騙徒會低價買入股票，隨後引誘受害人入手，並在某個高價進行拋售離場

香港貴金屬同業協會主席唐桂坤：世界上沒有投資產品，是賺取高回報的同時承受低風險的，有的話騙徒也不會分享給你



5個懷疑金融騙案的跡象

- ①自稱持牌人士，但未能在證監會網頁或持牌手冊查閱
- ②要求投資者轉款至個人戶口
- ③未有提供交易資料
- ④陌生的電郵及短訊，要求點擊指定連結
- ⑤在網上搜索，能輕易找到類似騙案

大公報記者整理

加強宣傳STO 讓公眾了解加密資產

【大公報訊】金融服務界呼籲加強投資者教育，對金融騙案進行預防。香港股票分析師協會主席鄧聲興表示，許多金融詐騙都與加密資產有關，但其實投資產品本身沒有問題，主要是投資者對加密資產的認知程度偏低，不了解背後特性，從而令騙徒有機可乘。他建議，特區政府可透過證券代幣發行(STO, Securities Token Offering)，增強市場對加密資產的認知。

談到近期有關加密資產的騙案，

鄧聲興認為，解決問題的着眼點在於應做好投資者教育工作，令市場參與者對加密資產本身特性有一定了解，相信可避免許多騙案的發生。

鄧聲興舉例表示，特區政府若有發債項目，其中部分可以通過STO的代幣化形式進行，可以讓普羅大眾更加了解加密資產，令行業的發展更加健康。他並稱，香港要建立加密資產中心，必須要有實質性的內容，長期來看有助提升資本市場競爭力，並為數碼人民幣發展提供試驗場。

MPF賬戶1100萬個 2025年完成轉至電子平台

【大公報訊】積金易平台（eMPF Platform）的軟件開發已在今年中完成，現正開展相關的系統整合、使用、負載及安全等多重測試。積金局主席劉麥嘉軒表示，當局會確保平台功能及運作完全穩妥才推出。同時，有見需要轉移的賬戶多達1100萬個，個人資料私隱專員鍾麗玲呼籲業界採取有效措施，以確保強積金計劃成員的個人資料得到適當保護。

劉麥嘉軒昨在「強積金研討會2023」稱，積金易平台的籌備工作已

進入最後階段，重申目標是於2024年第二季起，開始將強積金賬戶轉移至平台，並於2025年內完成轉移所有強積金賬戶。

署理財經事務及庫務局局長陳浩濂表示，特區政府與業界透過不斷推行改革措施，冀促進強積金行業的市場競爭，降低費用，改善MPF投資選擇和回報，並加強計劃成員對自己退休福利的選擇和管理。雖然強積金投資在2022至23財政年度錄得5.9%虧損，惟強積金是長期退休金制度，由2000年成立

至今的淨內部回報率是2.2%，略高於同期的通脹率（1.8%）。

此外，鍾麗玲在同一場合裏指出，eMPF平台與其他金融科技（Fintech）項目一樣，會面對網絡安全威脅，尤其是涉及的強積金賬戶數目眾多，一旦發生資料失竊，後果堪虞。對於一般打工仔，她建議應該使用安全程度較高的密碼，以及定期檢視個人的強積金賬戶，假如發現任何資料出錯，應該盡快作出舉報，避免問題不斷累積。

調查：13%受訪者有意買樓 近11年次高

【大公報訊】本港樓價持續下滑。花旗銀行於2023年9月就市民置業意向進行調查，結果顯示2023年第三季，有一成受訪者認為未來一年樓價將會上升，比去年同期下跌兩個百分點，並有57%受訪者預期樓價會下跌。去年認為是上車好時機的受訪者比例高達16%，創下近十年來最高的紀錄，今年比例雖回落至13%，但仍是近11年來的次高紀錄。

花旗指出，雖然認為是上車好時機的受訪者比例仍屬歷年來高位，惟受訪者對置業仍抱持觀望態度。今年有表示感興趣置業的受訪者比去年同期跌兩個百分點，回復2021年的比例13%。表示有興趣置業的受訪者當中，七成半表示期望樓價進一步下跌至理想水平再去置業，他們期望樓價



下調的幅度也不少，期望跌幅中位數為24%。問到有興趣置業的受訪者心目中的理想樓價，中位數為500萬元，與現時樓價中位數有一定差距。

受訪者參與是次調查時「減辣」措施仍未推出，然而受訪者對「減辣」措施早已表示歡迎，尤其是年輕受訪者。有八成年輕受訪者對樓市「減辣」表示支持，逾九成支持重新推出物業首期資助，近六成認為下調印花稅會影響置業意欲及所選物業的價格範圍，近五成則表示放寬按揭樓價會對置業意欲及所選物業價格範圍有影響。

持有物業的受訪者當中，近九成不感興趣出售物業，近一半表示物業出售價格應與市價一樣，近四成表示應高於市價，而期望出售價錢高於市價的差距中位數為兩成。多於一成業主對換樓表示感興趣，問及感興趣的原因，七成表示有實際需要換樓，近兩成表示市場上出現更多合適單位作選擇而考慮換樓，也有近一成表示樓價下調吸引他們考慮換樓。

◀花旗稱，今年有感興趣置業的受訪者，回復2021年的比例13%。

前海設進口大豆現貨市場 首批成交21.7萬噸

【大公報訊】記者毛麗娟深圳報道：商務部對外貿易司蘇斌表示，此次前海聯合交易中心創設進口大豆現貨交易市場保稅交易庫的模式，是一個非常重要的創新。首批業務啟動標誌着進口大豆現貨交易市場建設又向前邁進的重要一步，為廣大的企業參與市場交易提供了更多的選擇機會。前海聯合交易中心總經理范文韜表示，未來前海聯合交易中心將依託大灣區的區位優勢和政策優勢，繼續提升各項功能和服務，並通過拓展進口貨源和完善貿易基礎設施力爭成為大豆等農產品的貿易樞紐，逐步形成有影響力的農產品人民幣價格，更好地服務實體經濟，推動人民幣國際化進程。

中儲糧支持現貨市場建設

前海聯合交易中心進口大豆現貨交易市場保稅交易庫業務啟動儀式昨日在深圳前海舉行。當天，中糧集團旗下企業、九三集團旗下企業、北部灣港集團旗下企業、浙江良友糧貿有限公司、廣西中馬園區華物產協投資有限公司等企業通過前海聯合交易中心完成了跨境及



▲前海聯合交易中心推出進口大豆保稅交易庫業務啟動。商務部對外貿易司蘇斌（右二）、深圳市副市長王守睿（左三）、香港交易所行政總裁韋冠昇（右三）、香港交易所聯席營運總監陳炯庭（左一）、中儲糧集團副總經理魯曉東（左二）、中糧油脂控股主料採購部總經理黃亮（右一）等領導出席了儀式。

全國首批進口大豆保稅交易庫入庫分銷業務，合計成交21.7萬噸進口大豆。

中儲糧集團是此次創新業務中首批上線的大豆交易商，該司副總經理魯曉東稱，未來中儲糧將依託自身糧源優勢和倉儲網絡布局，全力支持前海聯合交易中心進口大豆現貨交易市場建設，發揮價格發現功能，在保障國家糧食安全、服務宏觀調控方面發揮作用。

中糧油脂主料採購部總經理黃亮透露，自前海聯合交易中心去年4月29日正式上線大豆品種以來，截至今年12月11日，共參與成交77筆，交易量508萬噸，通過線上支付188億元人民幣。

交易結算融資一站式服務平台

本次啟動的進口大豆現貨交易市場保稅交易庫業務，依託前海聯合交易中心的一站式服務，產業客戶可在線上完成大豆的交易、交收、結算、融資等服務。此外，根據商務部和海關總署的公告，在平台上交易的進口大豆入關前無需指定加工企業、可以保稅交易庫作為境內存放場所並進行轉讓分銷，這一政策突破將改變傳統農產品進口購銷模式，提高農產品流通效率。

前海聯合交易中心的大豆品種去年4月29日正式上線，截至今年11月27日，前海聯合交易中心大豆品種年度累計成交量達到492萬噸、累計成交金額208億元人民幣，在平台整體交易額中佔比接近20%。截至12月11日，2023年大豆交易量更突破500萬噸大關。