

# 向中法建交60周年招待會發表視頻致辭

# 習近平：中法攜手合作 必將再創輝煌

【大公報訊】據新華社報道：1月25日，中法建交60周年招待會在國家大劇院舉行，國家主席習近平發表視頻致辭。

習近平指出，60年前的中法建交是國際關係史上的大事。毛澤東主席和戴高樂將軍以非凡的智慧和勇氣，打開中西方交往合作的大門，為處於冷戰中的世界帶來希望。60年來，中法關係始終走在中國同西方國家關係前列，為兩國人民帶來福祉，為世界和平、穩定和發展作出貢獻。

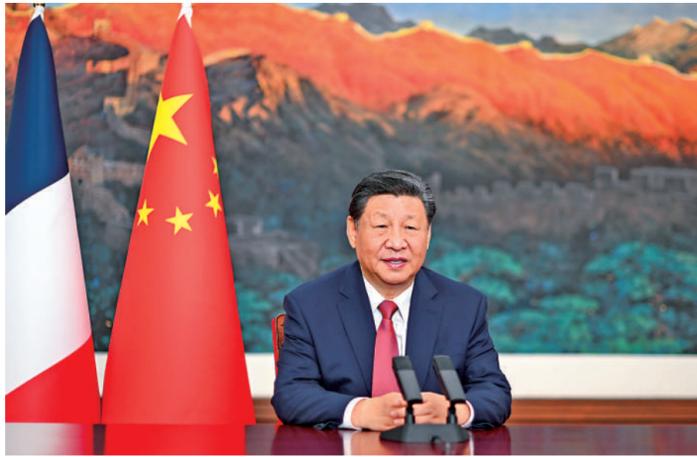
## 馬克龍：密切兩國人民交往

習近平強調，中法關係的獨特歷史塑造了獨立自主、相互理解、高瞻遠

矚、互利共贏的「中法精神」。面對新時代的風雲際會，中法應當秉持建交初心、積極面向未來、敢於有所作為。雙方要堅定不移地發展雙邊關係，以中法關係的穩定性應對世界的不確定性；要以中法文化旅遊年、巴黎奧運會為契機，擴大人文交流、促進民心相通；要共同倡導平等有序的世界多極化、普惠包容的經濟全球化，為維護世界和平穩定、應對全球性挑戰繼續作出中法貢獻；要堅持互利共贏，在深化傳統合作的同時，積極挖掘綠色產業、清潔能源等新興領域合作潛力，堅持把蛋糕做大，以開放匯聚合作力量、共享發展機遇。面向下一個60年，中法攜手合作，必將再創輝煌。

法國總統馬克龍也發表視頻致辭。馬克龍表示，60年前，戴高樂將軍超越陣營對抗邏輯，作出同中華人民共和國建立外交關係的歷史性決定。今天我們有責任在1964年確立的宏偉目標基礎上，再接再厲，共同建設既滿足兩國人民需要，也有利於世界和平穩定的夥伴關係。法方願同中方攜手努力，應對全球性挑戰，推動解決國際危機。2024年也是法中文化旅遊年，雙方將舉辦豐富多彩的活動。我們要以此為契機，密切兩國人民特別是青年之間的交往，為法中關係的未來奠定更加堅實的基礎。

1月31日，兩國還將在巴黎凡爾賽宮舉辦慶祝中法建交60周年暨文化旅遊年開幕活動，播放兩國元首視頻致辭。



1月25日，中法建交60周年招待會在國家大劇院舉行，國家主席習近平發表視頻致辭。新華社

## 金融監管總局：去年投10萬億撐房地產

# 內地穩融資 3500億保交樓

攬金融 提信心

近兩年來，部分房企出現債務違約風險、一些在建項目逾期難交付。2022年7月，中央政治局會議首次提出「保交樓、穩民生」。此後，國家層面通過政策性銀行安排3500億元（人民幣，下同）專項借款撬動，並鼓勵商業銀行配套支持貸款跟進，支持已售逾期難交付住宅項目建設交付，精準發力保交樓。國家金融監督管理總局副局長肖遠企25日表示，去年一年房地產開發貸款和個人住房貸款投放近10萬億元，3500億元「保交樓」專項借款絕大部分都已經投放到項目。金融業支持房地產業責無旁貸，必須大力支持，保持房地產信貸整體穩定，滿足合理融資需求。

大公報記者 海巖



國家金融監督管理總局25日介紹，截至2023年底，內地3500億元人民幣「保交樓」專項借款絕大部分都已經投放到項目上。圖為山西太原市民在售楼部看房。中新社

### 內地銀行保交樓成效

- 1 發放貸款** 對房地產企業的開發貸款和個人住房貸款（按揭貸款）。截至目前，開發貸款和個人住房貸款的餘額分別是12.3萬億元和38.3萬億元，2023年分別發放了開發貸款3萬億元，住房按揭貸款6.4萬億元，加起來近10萬億元。
- 2 投資債券** 銀行投資房地產企業債券。去年末銀行購買房地產債券餘額4275億元，銀行投資房地產企業發行的債券金額也是比較大，2023年比2022年增長了15%。
- 3 支持併購** 銀行在2023年還向房地產企業提供了併購貸款、存量展期貸款，這兩項加起來超過1萬億元。 大公報記者 海巖整理

【大公報訊】記者海巖北京報道：「中國金融業對外開放的大門一定會一如既往，越開越大。」國家金融監督管理總局副局長肖遠企25日在國新辦發布會上表示，歡迎各類外資機構和長期資本來中國展業興業，鼓勵外資金融機構與中資同行在股權管理、產品開發，比如技術以及人才交流培訓等方面開展廣泛合作。他並表示，支持外資金融機構深度參與上海、香港國際金融中心建設。

肖遠企引述數據稱，外資金融機構深度參與中國經濟金融發展和市場運行，已經成為中國金融業一支非常重要的力量。到去年年底，外資銀行在華共設立了41家法人銀行、116家外國及港澳台銀行分行和132家代表處，營業性機構總數量已經有888家，總資產已達到3.86萬億元（人民幣，下同）。境外保險機構在境內已經設立了67家營業性機構和70家代表處，外資保險公司總資產達到2.4萬億元，在境內保險行業市場份額已經到10%。

### 去年內銀淨利潤增3.24%

發布會上，國家金融監督管理總局披露的數據顯示，儘管2023年內地銀行業面臨息差收窄等壓力，保險業亦遭遇新舊會計準則切換、預定利率下調等挑戰，國家金融監督管理總局披露數據表示，2023年商業銀行淨利潤2.38萬億元，同比增長3.24%，銀行業保險業總資產和主要業務平穩增長，到2023年末不良貸款率1.62%，較2022年末微降0.01個百分點。



▲去年在北京舉行的服貿會上，北京農商銀行展台工作人員向參觀者介紹一款自主設計的視頻銀行。新華社

國務院新聞辦25日舉行金融服務經濟社會高質量發展新聞發布會。國家金融監督管理總局副局長肖遠企及四位主要業務司局負責人出席。這也是金融監管總局機構改革以來，業務司局負責人首次公開亮相。

根據發布會上肖遠企公布的銀行房地產融資數據，截至目前，銀行開發貸款和個人住房貸款的餘額分別是12.3萬億元和38.3萬億元，2023年這一年就分別發放了開發貸款3萬億元，住房按揭貸款6.4萬億元。截至2023年底，銀行購買房地產債券餘額為4275億元，2023年比2022年增長了15%。此外，銀行在2023年還向房地產企業提供了併購貸款、存量展期貸款，這兩項加起來超過1萬億元。

肖遠企透露，截至2023年底，3500億元「保交樓」專項借款絕大部分都已經投放到項目，商業銀行還提供了相應的商業配套融資，確保「保交樓」任務

完成。

1月24日，中國人民銀行和金融監管總局發布了《關於做好經營性物業貸款管理的通知》，肖遠企表示，這一通知非常有針對性，《通知》允許對於經營規範、發展前景良好的房地產開發企業，全國性銀行在風險可控、商業可持續的基礎上，對這些房企發放的經營性物業貸款在今年年底前可以用於償還房企的存量貸款和公開市場債券。

### 不盲目抽貸壓貸斷貸

肖遠企表示，金融業支持房地產業「責無旁貸，必須大力支持」。金融監管總局將指導金融機構用好用足現有的金融支持政策，繼續做好房地產金融服務，保持房地產信貸整體穩定，滿足合理融資需求，為維護房地產市場平穩健康發展貢獻和發揮金融力量。

近期金融監督總局做好房地產金融服務有四項重點工作：

一是加快推進城市房地產融資協調機制落地見效；二是指導金融機構落實好經營性物業貸款管理要求；三是要繼續做好個人住房貸款金融服務；四是指導和要求銀行等金融機構大力支持「平急兩用」重大基礎設施、城中村改造等「三大工程」建設，並且要求盡快形成實物工作量。

「金融機構對正常開發建設、抵押物充足、資產負債合理、還款來源有保障的項目，要積極滿足合理融資需求；對開發建設暫時遇到困難但資金能夠平衡的項目，不盲目抽貸、壓貸、斷貸，要通過存量貸款展期、調整還款安排、新增貸款等方式予以更大力度地支持。」肖遠企透露，近期國家金融監管總局將召開相關工作部會，要求銀行盡快行動起來，在城市人民政府牽頭協調下與住建部門一起，因城施策、用好政策工具箱，更加精準支持房地產項目合理融資需求。

## 「有了國家支持，香港能夠做得更好」

特稿

日前，習近平總書記在省部級主要領導幹部推動金融高質量發展專題研討班開班式上發表重要講話，闡述了「金融強國」應當具備的基礎，並明確了「金融強國」建設有關的六大關鍵核心金融要素，其中就包括「強大的國際金融中心」。香港新龍基資本有限公司總裁李可莊對記者表示，鞏固香港國際金融中心地位，離不開國家的支持。李可莊舉例說，當前港股市場中有逾半數股票都來自內地相關的優質企業，香港也是中國最大的離岸金融中心，無論過去還是未來，香港要發展並鞏固國際金融中心地

位，就離不開國家的支持，「有了國家的支持，香港絕對能夠做得更好」。

### 香港可肩負更大作用

「香港在國際資本對接、國際資本市場交易和規則制度、法律等方面都有可與國際接軌的成熟經驗，香港完全可以肩負更大的作用。」在李可莊看來，作為中國唯一的離岸國際金融中心，香港可在市場規則和制度、專業法律服務、融資服務、金融管理、風險管控等各方面發揮優勢，通過服務國家不斷穩固自身在國際市場中的地位和影響力。 大公報記者夏微