

股樓升跌屬周期性 社會正穩步復甦

陳國基：毋須太過理會恫嚇香港言論

摩根士丹利前亞洲區主席羅奇近日發表所謂「香港已完 (Hong Kong is over)」言論，政務司司長陳國基昨日表示，完全不同意其言論，認為股市、樓市時升時降不足為奇，毋須理會部分「恫嚇香港市民」的言論。他又指出，美西方政客反對23條立法「無所不用其極」，預計未來不會就此罷手。

行政會議召集人、立法會議員葉劉淑儀表示，羅奇在2010年左右已離港返美，並且已有多年沒來香港了，難免對這個他一度稱之為家的地方，缺乏最新最透徹的了解，因此歡迎他再來港了解香港的實況；葉劉淑儀強調「香港有排玩」。

大公報記者 劉旅程

陳國基昨日出席電台節目時指出，美西方不時會發表相關負面言論，記得曾有雜誌在本港回歸之際形容「香港已死」，反問現時「香港死咗未呢？」他說，本港股市、樓市高低屬周期性，不會一直升，有時低有時升不足為奇。「我覺得這些恫嚇香港市民的言論，不需要太過理會。」對於羅奇「玩完」論調，陳國基表示，「如果佢想破壞香港呢一方面嚟講，就真係佢玩完喇，香港唔會畀佢破壞到。」他認為，整個世界格局是「東升西降」，舉例內地擁有大量消費群體，本港亦與中東等國家頻繁交流，認為本港經濟會逐步回升。



▲陳國基表示，毋須理會部分「恫嚇香港市民」的言論。



香港各行業正穩步復甦，積極推進大灣區建設，未來會有更多新機遇。

美西方政客明目張膽干預

特區政府正就基本法第23條立法諮詢，陳國基指出，美西方政客一直反對立法，對香港的干預由「暗中做」變得「明目張膽」、「無所不用其極」，甚至透過制裁法官妨礙司法公正，預計美西方未來不會就此罷手，將不斷影響立法。他形容，香港國安法和23條立法是保護香港的藥物，強調市民不用擔心會意外地犯法，因為在普通法下，必須證明有犯罪意圖，而本港法庭獨立行使裁判權，是獨立公正判決，不受政府影響。

葉劉：羅奇對港乏最新了解

另外，行政會議召集人、立法會議員葉劉淑儀昨日在報章撰文，認為羅奇的言論屬以偏概全，而香港的經濟發展並非只單一地看股市，他的言論所觸及的三方面也不能全面闡釋香港的實況。她又指羅奇在2010年左右已離港返美，並且已有多年沒來香港了，難免對這個他一度稱之為家的地方，缺乏最新最透徹的了解，因此歡迎他再來港了解香港的實況。

葉劉淑儀指出，中美關係緊張的責任不在中國。而美國從來不容許別國挑戰其「一哥」地位，當國家高速發展，美國便會感到威脅並多方面打壓，「中國威脅論」正是由此而來。

她強調，本港股市低迷的最主要原因為受美國高息影響，在2022年6月，美國息口持續提高，聯邦基金利率在2023年10月達到5.33%，令資金湧入美國，而香港因有聯繫匯率，股市跟隨美國利率波動，這令港元變貴，影響旅遊，利息高則影響股市、影響投資。

她又提到香港的航空業、旅遊業、會展業等正穩步復甦，香港亦積極推進大灣區建設，未來會有新的土地，發展新的科技產業，會不斷有人才流入；文化藝術界、高新科技界等等，都會有新的產業形成，「香港有排玩。」

政府籲市民就23條立法提意見



【大公報訊】記者龔學鳴報道：家得到守護，家人才可以幸福生活；國家安全得到維護，市民才可以安居樂業。

特區政府今年1月30日起展開基本法第23條立法公眾諮詢，邀請市民表達意見，諮詢期為期一個月，至2月28日為止。特區政府昨日通過社交媒體提醒市民，23條立法公眾諮詢還有一個多星期便截止，大家快把握機會，就諮詢文件當中關心的任何一點內容提出意見，同心守護香港這個家。有網民留言表示支持，「盡早立，使香港擺脫政治爭拗黑洞，集中精力做長遠性經濟規劃，一門心思拚經濟拚民生。」

大家可以在2月28日或之前，循以下途徑踴躍發表意見：

郵寄：香港添馬添美道2號政府總部東翼10樓保安局
電郵：BL_23@sb.gov.hk
傳真：2868 5074



▲國家安全得到維護，市民才可以安居樂業。

青民倡預算案訂人力短缺清單

【大公報訊】記者陸九如報道：新一份財政預算案將於2月28日公布，青年民建聯主席、中西區區議員施永泰及多位成員昨日到政府總部門外請願，提出包括制訂「人力供應短缺」清單、設立償還學生貸款扣稅安排、代繳DSE考試費、增加應用學位課程等八項建議。施永泰建議設立償還學生貸款扣稅安排，減輕青年人的稅務負擔，金額上限建議為15000元。



▲青年民建聯多位成員昨日到政府總部門外請願，就財政預算案提出多項建議。

籲設償還學貸扣稅

青民副主席、屯門區區議員鍾健峰建議，將持續進修資助加碼至三萬元，並進一步增加與職場技能及最新數碼知識相關的課程，以助本地就業人口提升受僱能力。灣仔區區議員穆家駿建議，政府可以完善應用學位課程安排，在現有的「應用學位課程先導計劃」中，進一步加入未來新型工業化重點發展的行業課程。

其他建議包括制訂「人力供應短缺」清單，在新一輪人力資源推算中主動檢視不同行業的人力供

應與需求情況，並因應相關推算結果為人手短缺的工種制訂短、中、長期的人力發展政策；推出電子運動券，對小學至初中學生（6至15歲）推行先導計劃，發放每年1000元運動券；將子女免稅額提高至132000元；設立聘請外傭開支扣稅額。每位納稅人均可享有一名外傭扣稅額，扣稅金額上限建議以外傭「規定最低工資」作標準，即56760元。

公屋戶瞞擁內地物業 被收回單位

【大公報訊】記者戴靜文報道：房屋署持續加強打擊濫用公屋，房屋局常任秘書長兼房屋署署長羅淑佩昨日在一個電視節目表示，本年度可望收回的逾2200個涉及濫用公屋單位，包括兩個案與內地機構核對後證實住戶隱瞞擁內地物業。她指出，今年中將按機制進行兩年一次的公屋租金檢討，根據規定，加幅會「封頂」於不可超過10%。

據了解，該兩宗個案的住戶均涉及申請公屋時，隱瞞擁內地物業，沙田駿洋邨的公屋已經收回，觀塘牛頭角下邨的個案在跟進中。羅淑佩表示，該兩個分別位於駿洋邨、牛頭角下邨的公屋單位，是透過與內地機構核對後，得悉住戶在內地擁有物業，獲告知有關公屋租戶在內地擁有物業，不代表其在香港沒有居住需要，但內地物業是資產之一，住戶必須如實申報，如果資產價值超過標準，便要交回公屋單位。

羅淑佩：掌握追查方法

羅淑佩坦言，檢查公屋住戶在海外的物業並不容易，房署過往致函有關海外機構，往往沒有回音。不過，房署近日向銀行業、保險業請教，初步掌握一些追查方法，考慮採用，但不能夠透露具體體數。

羅淑佩表示，房署去年向8.8萬個未住滿十年的公屋住戶發出申報表，目前只有120份未收回。房署與土地註冊處核對5.5萬份申報表資料，完成



▲房屋署打擊濫用公屋，與內地機構核對後證實兩個住戶隱瞞內地物業。

的4.4萬份中，發現有100多個住戶瞞擁擁有本地住宅物業，加上部分住戶自行交回單位，目前已收回400多個公屋單位。

沙田區議員陳煒堯向大公報記者表示，公屋資源應該合理分配，若涉及濫用公屋，房署收回單位是無可厚非、值得支持。他認為濫用公屋個案只是零丁少數，從採訪駿洋邨居民經驗所知，他們普遍是低收入住戶。

另外，房委會將於今年中檢討公屋租金，羅淑佩表示，公屋租金有加亦有減，根據規定，加幅須「封頂」於不可超過10%。她說，4成租戶目前每月租金不超過2000元；即使加租，也只是每月多付百多、二百元，部分只是多付數十元。她強調，當局要大規模建屋及做很多改善措施，需要審慎理財。

葵涌組裝合成高架通道 達至三贏

【大公報訊】記者程進報道：「葵涌青山公路至工業街升降機及行人通道系統」於上月底正式啟用，是路政署首個「組裝合成」建築法的項目，便利市民出入，路程縮短接近15分鐘。

運輸及物流局局長林世雄昨日在網誌表示，「葵涌青山公路至工業街升降機及行人通道系統」由三座升降機塔和三條有蓋高架行人通道組成，連接高度差約62米、約20層樓高的葵涌工業街及石籬一帶。區內約1.8萬名居民以後可通行無阻往返石籬區、青山公路（葵涌段）及葵興港鐵站一帶，對長者與行動不便者尤為方便；預計行人通道系統每日約5100人次使用。

林世雄續指出，路政署以「組裝合成」建築法建造這高架行人通道，工程團隊先在地面裝嵌工場組裝鋼架結構連同非結構部件；再以移動式起重機把組裝完成的行人通道吊運至預定位置。使用「組裝合成」建築法，較傳統施工方式減少超過一個月，大部分工序都可在地面工地完成，減低施工人



▲「葵涌青山公路至工業街升降機及行人通道系統」上月底正式啟用。

員風險，亦免卻在行車道上方多次吊運物件，臨時封閉青山公路和周邊行人路的次數和時間大減，達至提升工程人員、駕駛者與市民安全、方便的三贏局面。

急症室加價 將考慮公私營收費差距

【大公報訊】記者秦英偉報道：政府正研究調整公立醫院急症室收費，醫務衛生局局長盧龍茂昨日（17日）表示，目前未有何定案，但公私營服務收費差距肯定是考慮因素之一。

盧龍茂接受電台專訪時表示，隨着人口老化，醫療需求越來越大，政府不能以有限的醫療資源應付無限的需求。他強調，急症室的醫護人手和醫療器械配置，都有別於普通科門診診所，兩者應各司其職，呼籲市民切勿浪費或誤用急症室資源。目前急症室的次緊急和非緊急病人佔整體求診人次約60%，大多都只是傷風、感冒、輕

微發燒或擦傷等。盧龍茂表示，「有同事面對啼笑皆非的個案，例如某個地方痕癢、生暗瘡，甚至是拿着檢驗報告給醫生看、取假紙之類，這些絕對是浪費醫療資源。」

被問到急症室非緊急個案會否由目前的180元，大幅加價到私家醫院急症室的400至500元收費水平，盧龍茂表示，調整收費時，除了考慮公私營服務收費差距，亦要顧及市民的負擔比率和接受程度，並保障弱勢社群能獲得適當服務；正式推出方案前，會就基本建議諮詢業內人士及市民。