

惠譽維持港評級「AA-」 展望穩定

讚擁強大公共財政 旅業復甦帶動經濟增長

國際評級機構惠譽評級公布，維持香港長期外幣發行人違約評級為「AA-」，展望為穩定。惠譽指出，香港評級受到強大的財政緩衝、穩健的外部融資及高人均所得支撐，但特區政府財政恢復至收支平衡狀況，仍要需時數年，將進一步削弱財政緩衝，但不會對香港的信用狀況構成即時壓力。

談及香港優勢，惠譽預計，今年香港的對外淨債權將保持在佔GDP約308%的高位，在惠譽授評地區中名列前茅，遠遠高於「AA」和「AAA」類受評地區的預期中值。同時，隨着入境旅遊業回暖，料今年香港的經常賬戶盈餘將保持在佔GDP大約7.9%的充裕水平。

大公報記者 李信

惠譽預期，繼去年經濟周期性溫和反彈3.2%以後，料今年香港經濟增速約3%。訪港旅遊業穩步復甦，及外部需求日漸企穩有望驅動未來經濟增長。同時，農曆新年期間，內地赴港遊客數量顯著增加，且香港逐步恢復接待運力，加上特區政府持續出台政策重振旅遊業等舉措，令香港旅遊業復甦前景向好。然而，料今年香港商品出口將仍面臨全球需求疲軟帶來的挑戰。

財赤佔GDP 預測縮至3.2%

財政方面，惠譽預測，香港2024財年的財政預算赤字（不包括債券籌集資金）佔GDP的比例，將自2023財年預估的5.9%縮減至3.2%左右。由於特區政府的逆周期預算紓困舉措的解除，及波動程度較高的順周期收入（例如賣地和印花稅等收入），將有限推動財政赤字小幅回落。

惠譽認為，香港的中期財政政策將仍以《基本法》的相關規定為核心，《基本法》第107條規定，特別行政區的財政預算以量入為出為原則，力求收支平衡。因此，特區政府將致力於在一整個商業週期內再次達到財政平衡，重建財政緩衝空間。然而，近期財政整頓步伐的放緩，突顯在擴大財政收入基礎、應對與人口老齡化等不利因素，及兩個大型基建項目融資相關的持續增長的支出需求方面，仍面臨

挑戰。

港銀行業資本穩健

惠譽又表示，香港的公共財政狀況仍受到其龐大財政儲備的支撐，截至2023年底，相當於GDP約23%，相對於許多「AA」級地區相比，這是一個顯著的信用優勢。惠譽又預計，隨着入境旅遊業的進一步回暖，2024年香港的經常賬戶盈餘將保持在佔GDP大約7.9%的充裕水平。該行又認為，香港銀行業仍有優勢，資本穩健。談及挑戰，該行認為，隨着香港自2019年以來治理實踐的逐步轉變，及疫情期間嚴格的社會限制，香港在全面恢復國際金融和商業中心的活力和競爭力方面，將面臨挑戰。但預期今年稍後減息，應該會帶來一些舒緩作用。

香港付貨人委員會主席林宣武則表示，今年外圍市場仍波濤洶湧，市場擔心俄烏及巴以衝突擴大，對前景信心一般，加上今年為美國總統大選年，料中美貿易糾紛將增加，港商應加強開拓東盟等新興市場，以分散風險。

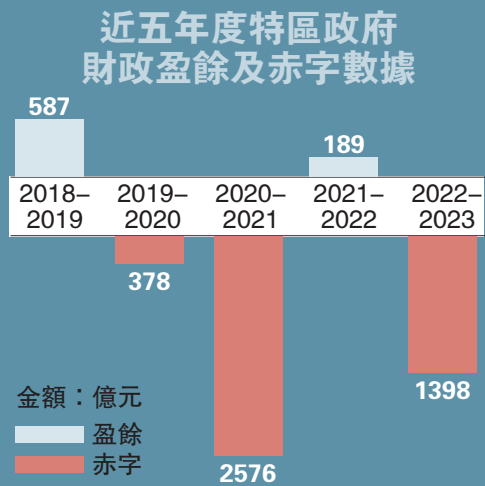
香港中小企發展學會會長劉健華亦指出，現時主要挑戰來自地緣政治，且部分歐美大企業對進入香港及內地市場，不如以往般積極，且部分外商對香港實況存在誤解，呼籲特區政府加強對歐美機構解說工作，以增加外商的信心，否則不利香港營商環境。



▲惠譽維持香港信貸評級為「AA-」，展望為穩定。

惠譽點評香港經濟前景

- 香港今年經濟增速料約3%
- 經常賬戶盈餘保持在佔GDP大約7.9%的充裕水平
- 特區政府持續出台政策，令港旅遊業穩步復甦，前景向好
- 財政預算赤字佔GDP比例，將縮減至3.2%
- 公共財政受到龐大財政儲備支撐
- 具備強大財政緩衝、穩健外部融資及高人均所得等優勢
- 香港銀行業仍有優勢，資本穩健



羅兵咸：IPO料回暖 更多科企來港上市

羅兵咸永道中國內地媒體行業主管合夥人蔡智鋒表示，去年受全球經濟不確定性等因素影響，香港證券市場集資活動顯著放緩，不過隨着市場逐漸向好，今年本港IPO市場將有所回暖，同時將有更多科技、媒體及通訊行業（TMT）企業上市。為不斷提高香港資本市場吸引力，港交所連續推出多項市場改革，在去年3月增設第18C章，為特專科技公司開闢了於香港主板上市的通道；今年1月則推行GEM上市改革。蔡智鋒相信，這些舉措有助香



港資本市場多元化發展，彰顯了聯交所吸引科技企業登陸香港資本市場的決心。蔡智鋒認為，在多項不穩定因素消退後，隨着市場需求的恢復，憑藉穩健資本市場的優勢及各項監管改革和優化措施，香港市場將繼續吸引特專科技企業上市。至於中東企業來港上市前景，羅兵咸永道全球科技、媒體及通訊行業主管合夥人周偉然認為，香港作為國際性市場，一直以來鼓勵海外公司上市，不過仍需考慮諸多宏觀及客觀因素。他表示，基金公司在中東發展活躍，希望今年能有中東公司在港掛牌。

談及內地TMT企業IPO情況。周偉然指出，在全球資本市場發展趨緩的大環境中，中國IPO融資額在國際資本市場中仍處於領先地位。隨着全面註冊制穩步推進，中國資本市場依然展現強勁的活力，擁有關鍵核心技術的科技創新企業仍有較多上市機會。

▲蔡智鋒（右）指出，今年本港IPO市場將回暖。左為周偉然。

利蘊蓮：港吸引力增強 發展越來越好

希慎興業（00014），主席利蘊蓮昨日表示，已經見到很多充滿吸引力、值得投資的項目，減少派息是為了未來發展作準備。她指出，希慎一直以來堅持審慎理財，儘管外圍仍有諸多不確定因素，但看好香港吸引力增強，發展越來越好，因此進行長遠部署。

截至去年12月底止全年，希慎興業虧損收窄至8.72億元，其中全年派息減少25%。營業額下滑7.2%至32.1億元，其中寫字樓業務營業額下滑6.7%至14.7億元。希慎興業指出，在租金下跌、新供應增加的情況下，越來越多企業考慮遷往位於黃金地段且質素更優的寫字樓，相信利園區憑藉交通便利、充滿活力等優勢，能增強對金融、財富管理、高端零售、醫療及健康行業等租戶的吸引力。

商舖營業額下滑6.7%至15.3億元。首席營運總監呂幹威指出，期內約有一成零售樓面進行裝修，因此出現營業額下調，但裝修後租金錄得雙位數增長。對於零售市道，他持審慎樂觀態度，認為在強港元及高息環境下，零售復甦難免速度較慢，但商戶有意願重新進入市場，公司亦收到不同租戶的查詢。

黃志祥：地產市場審慎樂觀

另外，信和置業發布中期業績，收入49.23億元，下降22.9%；股東應佔溢利26.16億元，增長6.3%；擬派發中期股息每股15仙。主席黃志祥在業績報告中提到，

集團期內購入三幅土地，展現對香港的承諾及信心，並對本港地產市場持審慎樂觀態度。2024年將在不斷變化的宏觀環境中保持警惕和靈活。

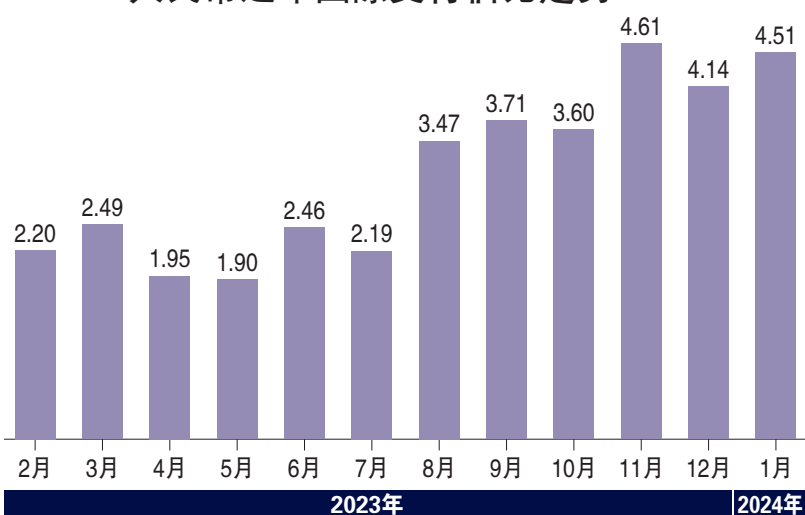
期內，集團推售兩個香港新住宅項目，分別為位於黃竹坑的海盈山及將軍澳的凱柏峯III。展望未來，集團將有多個新項目推售，包括位於中環的ONE CENTRAL PLACE及元朗的柏瓏III，這些項目已取得預售樓花同意書。此外，集團預期於2024年有另外兩個住宅項目獲發預售樓花同意書，分別為油塘通風樓項目及日出康城第十三期項目。項目推售計劃視獲發預售樓花同意書的時間及市況。



▲利蘊蓮（中）表示，減少派息是為了未來發展作準備，香港吸引力增強，因此進行長期部署。

人民幣國際支付佔比升至4.51% 歷來次高

人民幣近年國際支付佔比走勢 (%)



【大公報訊】人民幣全球支付份額連續三個月站在4%以上水平。環球銀行間金融通信協會（SWIFT）公布的數據顯示，今年1月人民幣在全球支付佔比由4.14%升至4.51%，為歷來次高。今年1月人民幣支付價值相比去年12月上升16.32%，同期全球支付價值總體上升6.88%。

自去年11月以來，人民幣已連續三個月位列全球支付排名第四位。今年1月，全球支付排名貨幣前五位依次為美元、歐元、英鎊、人民幣及日圓，其佔比分別為：46.64%、23.02%、7.10%、4.51%及3.56%。前五位中，美元及歐元的全球支付佔比較去年12月有所下降，降幅為0.9及0.27個百分點。另外，若撇除歐元區，月內人民

幣於國際支付的比例亦升至3.12%，按月升0.26個百分點，其國際支付額排名超越以2.86%排名第六名的加元，升至第五位。

貿易融資方面，人民幣於全球的市佔率由去年12月的5.07%，升至今年1月的5.25%，按月升0.18個百分點，繼續維持第三名，分別僅次於美元及歐元。

人民幣年底料升至6.9

春節假期後，人民幣兌美元匯價在7.18、7.19水平企穩。昨日在岸人民幣日盤收盤價較上日微升28點報7.1859。當日人民幣兌美元中間價也升12個基點，報7.1018。

中國社會科學院金融研究所副所長、國家金融與發展實驗室副主任，中國首席經濟

學家論壇理事張明與曹鵬舉在《清華金融評論》發文認為，外部環境有望出現邊際好轉，今年中國的經濟增長也有望顯著好於2023年。據此預計，今年人民幣兌美元匯率有望在波動中溫和升值，年底重回6區間的概率較大。

浙商證券首席經濟學家、研究所聯席所長李超預計，人民幣匯率短期維持震盪，由於中國經濟內生動力仍在弱修復，不排除匯率仍有階段性調整風險。從今年全年看，他相信，隨着國內寬鬆政策空間打開，相關舉措逐步推進、落地，中國基本面優勢將逐步凸顯，在此基礎上，人民幣匯率有望逐步升值，四個季度末人民幣兌美元匯率或分別收於7.1、7.1、7和6.9水平。