

# 港家辦逾2700間 多新加坡近倍

## 德勤：高淨值人士首選地 今年料增300間

投資推廣署委託德勤進行的《香港家族辦公室市場研究》顯示，香港有超過2700間單一家族辦公室（下稱家辦），反映本地家辦行業正在蓬勃發展，較新加坡已公布至2022年底的1400間高出近1倍。德勤表示，香港在家辦方面的發展優勢遠高於新加坡，加上持續推出支持政策，新加坡難追上香港，料今年香港會新增200至300間，整體單一家辦數目有望突破3000間。

大公報記者 許臨

財經事務及庫務局局長許正宇表示，特區政府致力為落戶香港的家辦營造有利的市場環境，落實多項便利政策，進一步提升香港為全球財富擁有人提供的全方位服務。他認為，香港是國際資產及財富管理中心，管理資產規模逾30萬億元，亦是亞洲最大的對沖基金中心及僅次於內地的區內第二大私募基金中心。本港在前年擁有超過1.25萬名超高淨值人士，在全球城市名列榜首。

投資推廣署表示，根據德勤進行的《香港家族辦公室市場研究》報告顯示，截至去年底，在本港擁有介乎1000萬至3000萬美元財富的單一家辦有535間；3000萬至5000萬美元有601間；5000萬至1億美元有682間；至於持有1億美元以上有885間。

此前特區政府表示至2025年底，不少於200間家辦在港成立，德勤中國副主席葉偉文表示，政府發表《有關香港發展家族辦公室業務的政策宣言》進一步提升香港作為全球家辦及資產擁有人首選地的競爭優勢。

### 手續簡單 無需預先批准

他又指，單單是去年德勤已收到約30間家辦落戶香港的意向書，加上其他事務所，預計已經有超過100間的申請，有信心香港可以超額完成目標，而且新加坡將難以追上香港，因當地登記成立家辦需時12至18個月，而本港不用審批程序。

由於在港設立家辦無需預先批准，也沒有任何註冊要求，因此暫無公開統計數據列明在港註冊成立或設在香港的單一家辦數



▲（由左至右）陳淑嫻、葉偉文及劉明揚，昨日發表本港最新的《香港家族辦公室市場研究》。

量。德勤報告指出，除了在投資推廣署FamilyOfficeHK團隊的幫助下新設立的家辦外，亦觀察到超高淨值人士帶來自己的專業團隊在香港設立家辦，同時保持着極其低調的作風，故相信香港家辦總數實際上遠高於2700間。

### 港優勢明顯 靈活性最重要

另德勤中國民營企業與私人客戶服務香港主管合夥人劉明揚指，研究結果反映具有競爭力的稅制是家辦評估落戶地時的關鍵考慮因素。隨着政府推出新的「資本投資者入境計劃」，又為家族投資控權工具提供稅務寬減，以及建立家辦服務提供者網絡等，超高淨值人士與家辦對香港快速增長的家辦行業的興趣與日俱增。

德勤中國香港管理諮詢政府與公共服務行業主管合夥人陳淑嫻則強調，香港眾多競爭優勢中，靈活性是受訪者普遍認為有助吸引全球家辦落戶香港的重點優勢。同時，香港資本市場的深度和流動性，也是香港的主要優勢。隨着數碼科技的興起和新興市場持續釋放潛力，預計全球越來越多超高淨值人士和家族將視香港為建立家辦的首選地。

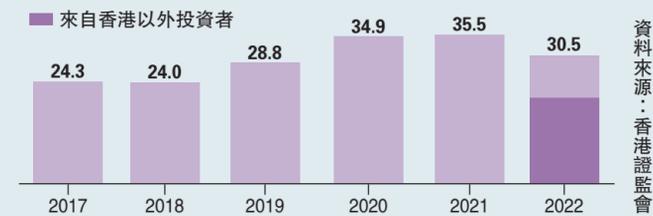


▶德勤表示，香港在家辦方面的發展優勢遠高於新加坡。

### 兩地家辦稅務優惠對比

香港	項目	新加坡
香港單一家族辦公室稅務優惠	新加坡增強型基金稅務優惠計劃(13U)	新加坡在岸基金稅務優惠計劃(13O)
2.4億港元及沒有本地投資要求	資產門檻	5000萬新加坡元（約2.9億港元）及設有本地投資要求。
2名具備所需資歷的全職僱員	僱員要求	2000萬新加坡元（約1.16億港元）及設有本地投資要求。
自我評估基礎，無需預先批准	審批程序	3名投資專業人士，及全屬新加坡稅收居民，而且其中至少一位是非家族成員。
		2名投資專業人士，及全屬新加坡稅收居民，而且其中至少一位是非家族成員。
		需新加坡金管局批准
		需新加坡金管局批准

### 香港資產及財富管理業務總值（萬億港元）



### 香港發展家辦九大優勢

- 1 世界級金融體制及完善的監管制度
- 2 優良的普通法制度及具競爭力的稅制
- 3 資金自由流通及薈萃全球人才
- 4 股票市場屬全球流通量最高的市場之一
- 5 可充分利用香港作為通往內地和國際市場
- 6 全球最大離岸人民幣業務樞紐
- 7 亞洲第二大私募基金中心
- 8 投資推廣署已成立專責團隊，為有興趣來港營辦的家族辦公室提供一站式支援服務
- 9 推出新的「資本投資者入境計劃」，又為家族投資控權工具提供稅務寬減

### 香港家辦數量遠超新加坡



### 香港家辦資產具體情況

資產(美元)	數目(間)
1000至3000萬	535
3000萬至5000萬	601
5000萬至1億	682
1億以上	885
總數	約2703

### 各界回應重點

財經事務及庫務局局長 許正宇	政府致力為落戶香港的家辦營造有利的市場環境，進一步提升香港為全球財富擁有人提供的全方位服務
德勤中國副主席 葉偉文	政府發表《有關香港發展家族辦公室業務的政策宣言》進一步提升香港作為全球家辦及資產擁有人首選地的競爭優勢
德勤中國民營企業與私人客戶服務香港主管合夥人 劉明揚	研究結果反映具有競爭力的稅制是家辦評估落戶地時的關鍵考慮因素
德勤中國香港管理諮詢政府與公共服務行業主管合夥人 陳淑嫻	本港眾多競爭優勢中，靈活性是受訪者普遍認為有助吸引全球家辦落戶香港的重點優勢

## 推出多項優惠政策 吸引家辦落戶

### 積極作為

特區政府十分重視並致力發展香港成為領先的家族辦公室樞紐，並已準備全方位的配套，吸引全球家族辦公室來港調配和管理財富，把握新的投資機遇，並為社會帶來長遠效益。當中包括引入新的「資本投資者入境計劃」、提供稅務寬減、提供便利市場措施、成立香港財富傳承學院、擴大投資推廣署

FamilyOfficeHK專責團隊的職能以及成立新的家族辦公室服務提供者網絡、推廣在香港國際機場的藝術品貯存設施，以及發展香港成為慈善中心。

德勤中國民營企業與私人客戶服務香港主管合夥人劉明揚表示，新的「資本投資者入境計劃」中，投資門檻設定為最少3000萬元淨值獲許投資資產，其中申請人須投資最少2700萬元於證監會

獲許的金融資產及非住宅房地產，另外，規定當中300萬元要投資於「資本投資者入境計劃投資組合」，將有助把資金引入香港的創新科技產業和其他重點行業，為有意投資香港有關連的公司或項目的人士提供了獨特的機會投資於一批由政府精心挑選的企業。

業界期待「資本投資者入境計劃投資組合」的推出，會帶動更多投資需求。

## 迪拜酋長侄子在港設家辦 資產39億

### 大展拳腳

迪拜酋長穆罕默德·本·拉希德·阿勒馬克圖姆(Sheikh Mohammed Bin Rashid Al Maktoum)的侄子謝赫·阿里·阿勒馬克圖姆(Sheikh Ali Al Maktoum)，將在香港開設一家家族辦公室，管理資金39億元。他是首批響應香港吸引外資計劃的知名國際投資

者之一。該基金的行政總裁Eleanor Mak在接受訪問時表示，將會在亞洲尋找可觀的投資機會，包括人工智能、電動車及金融科技等。

謝赫阿里表示，當他去年12月首次來港時，發現香港與迪拜非常相似，他當時正計劃在香港組辦公室。他表示，

香港在多方面都很先進，而且在投資機會和業務發展方面，都有很多優點，有利於長期增長。

此外，內地財富管理公司荷馬國際在去年已在香港開設家辦，該公司為高淨值人士提供環球資產配置解決方案，包括資產管理、財務諮詢及投資顧問等服務。

## 金發局倡善用區塊鏈技術 提升港金融競爭力

【大公報訊】除了發展家族辦公室，香港亦正致力提升金融服務業的發展。金發局最新發表題為《發掘區塊鏈潛力 提升香港金融服務業發展》的研究報告，提出五項建議，促進區塊鏈技術在香港的應用。金發局主席李律仁指出，在國家「十四五」規劃的支持和「一國兩制」原則下，香港正逐步建設其國際創新科技樞紐的地位。

報告提出有助創造有利環境的建議，促進區塊鏈技術在香港的應用。政策建議包括：針對制定數碼化發展策略藍圖進行業界諮詢；成立專責工作小組，整合區塊鏈應用的開發和監管；運用區塊鏈技術等創新科技，促進特區政府服務數碼化；透過針對性的推廣和協作措施，提高大眾對

區塊鏈生態系統的了解和香港的國際形象；及透過會議、講座、培訓以及整合本地和全球專業知識，將香港打造成區塊鏈技術和新興技術培訓、研究和科技素養的區域中心。

### 提高效率 降交易成本

李律仁表示，香港多年來一直致力推動創新、科技和數字經濟發展，正逐步建設其國際創新科技樞紐的地位。他指，香港要成為卓越的全球創新科技中心，必須培育有利環境和人才培訓，以為此領域長遠持續發展奠定堅實基礎。他續稱，透過公私營機構夥伴多方協同合作，協助香港把握科技發展帶來的機遇，將加強香港作為科技創新樞紐的地位。

金發局指，全球數字經濟正在加速發展，科技已成為各行業推動創新發展的重要驅動力，這趨勢在金融服務業尤為明顯。在這些創新技術中，區塊鏈以其簡化流程、即時結算、降低結算風險等的優勢，成為中心議題。區塊鏈技術可提供一系列創新解決方案，提高傳統金融體系的效率和減低交易成本，有望提升金融服務業的各方面運作。展望未來，市場預期區塊鏈解決方案的投資額將大幅增長，全球金融科技區塊鏈市場的規模預計從2022年的14億美元，增長至2030年超過430億美元，顯示出區塊鏈技術的巨大潛力。

在這生機蓬勃的環境下，香港特區政府亦於早前發表的2024至25年度財政預算案訂立明確的

政策願景，希望透過完善的政策措施促進香港數字經濟的發展，增強香港作為國際創新科技樞紐的競爭優勢。

### 五大建議發掘區塊鏈潛力

- 1 針對制定數碼化發展策略藍圖進行業界諮詢
- 2 成立專責工作小組，整合區塊鏈應用的開發和監管
- 3 運用區塊鏈技術等創新科技，促進政府服務數碼化
- 4 提高大眾對區塊鏈生態系統的了解和香港的國際形象
- 5 將香港打造成區塊鏈技術和新興技術培訓、研究和科技素養的區域中心