



隨手一丟的咖啡杯，每天吃剩的外賣垃圾，堆積成山的打印廢紙……

作為城市生活廢棄物產生的重要場景之一，辦公室的廢棄物管理是城市廢棄物管理系統中不可忽視的前端場景。在聯合國開發計劃署全球環境基金小額贈款項目和萬科公益基金會的共同支持下，北京市東城區的豐泰中心，將在未來兩年時間內被打造為零廢棄商業社區示範點。北京綠研公益發展中心項目總監徐嘉憶透露，未來將基於豐泰中心辦公業態、商業業態和公共空間3類不同業態空間，開展4個方向的零廢棄方案設計，比如建立有針對性的垃圾分類減量機制，設立自願性零廢棄「基金」，引導員工為其辦公期間非必要消費行為的碳排放和環境成本付費。

大公報記者 朱燁、實習記者李暢



▲辦公室內的零廢棄「基金」展示牆。大公報記者朱燁攝

與居民區不同，辦公樓因商業特色明顯，衍生出的廢棄問題和管理方式也會不同。基於辦公樓的三種業態，徐嘉憶表示，辦公業態裏，最主要的廢棄物是紙，要盡量做到無紙化辦公，妥善處理紙箱等廢棄物；辦公人員要少點外賣，如此就能從源頭上減少80%左右的垃圾。在商業業態中，餐飲類企業廚餘垃圾變多，因此要做好第一輪垃圾處理後再丟棄。對於公共空間而言，煙頭、塑料製品等垃圾變多，需要多放置分類垃圾箱，張貼垃圾分類指示標識等。

### 為碳排放行為「定價」

記者在北京綠研公益發展中心的辦公室裏見到，成摞的大小紙箱整齊地堆在角落。對比之下，兩個寫着「廚餘垃圾」和「其他垃圾」的分類垃圾箱顯得十分迷你。這或許就是商業特色下，辦公樓廢棄物特點的縮影。

說到縮影，零廢棄「基金」也有模型。在眾多綠植和二手傢俱的掩映下，一個小公示板上醒目寫着：本月收入60元（人民幣，下同），餘額497元。旁邊掛着的「零廢棄倡議手冊」，裏面對產生碳排放的行為做出了相應環保金額的規定。比如按照目前實施碳移除的成本計算，取最高成本換算到日常消費行為：外賣奶茶0.58元/杯，外賣食品0.73元/份，咖啡（自取，無隨行杯）0.2元-0.4元/杯。

「我們根據目前在碳交易市場上產生的碳排放折算出來的單價，進行了價格制定。」徐嘉憶說，真正操作時，大致會按照一個階梯的價格進行基本核算。「假設外賣10元，加上運費一共15元，那麼就需要往零廢棄「基金」裏自願投放1.5元。」

徐嘉憶介紹，這筆錢主要用於三個方向：購買綠電，購買碳信用進行補償。「更重要的是，會捐贈給一些生態保護機構，以保護紅樹林、進行植被恢復等。」未來，這種模式還將推廣到整棟樓宇，理想狀態下，該筆費用將由大樓物業、北京綠研公益發展中心、固定商戶、居委會共同監督管理。

### 加速商用閒置品流轉

據了解，北京綠研公益發展中心正策劃通過線上與線下的雙線融合模式，展開一系列減碳實踐探索。「在辦公室的會議區旁就設有專門的「舊物置換角」，有時候對於自己來說沒有使用價值的物品，在別人眼裏或許就成了「寶物」。」徐嘉憶表示，這一理念也將被用於零廢棄商業社區項目上。「我們把豐泰中心設置在許多現成的二手交易平台上，這樣平台上發布的二手物品就可以迅速被裏相應的商戶所看到，因為大家都在一個大樓裏辦公，所以用戶之間就更容易建立信任關係，從而促成交易。」

由於商業社區內閒置物品的流轉率較高，以豐泰中心為例，商戶們經常將買多了的辦公用品在平台上進行出售，需要的商戶在五分鐘之內即可取到商品。此外，商戶離開後，物業會集中回收廢棄的辦公傢具，存放在倉庫裏，有新商戶入駐，便可以挑選購買這些二手的辦公傢具和用品。



掃一掃有片睇

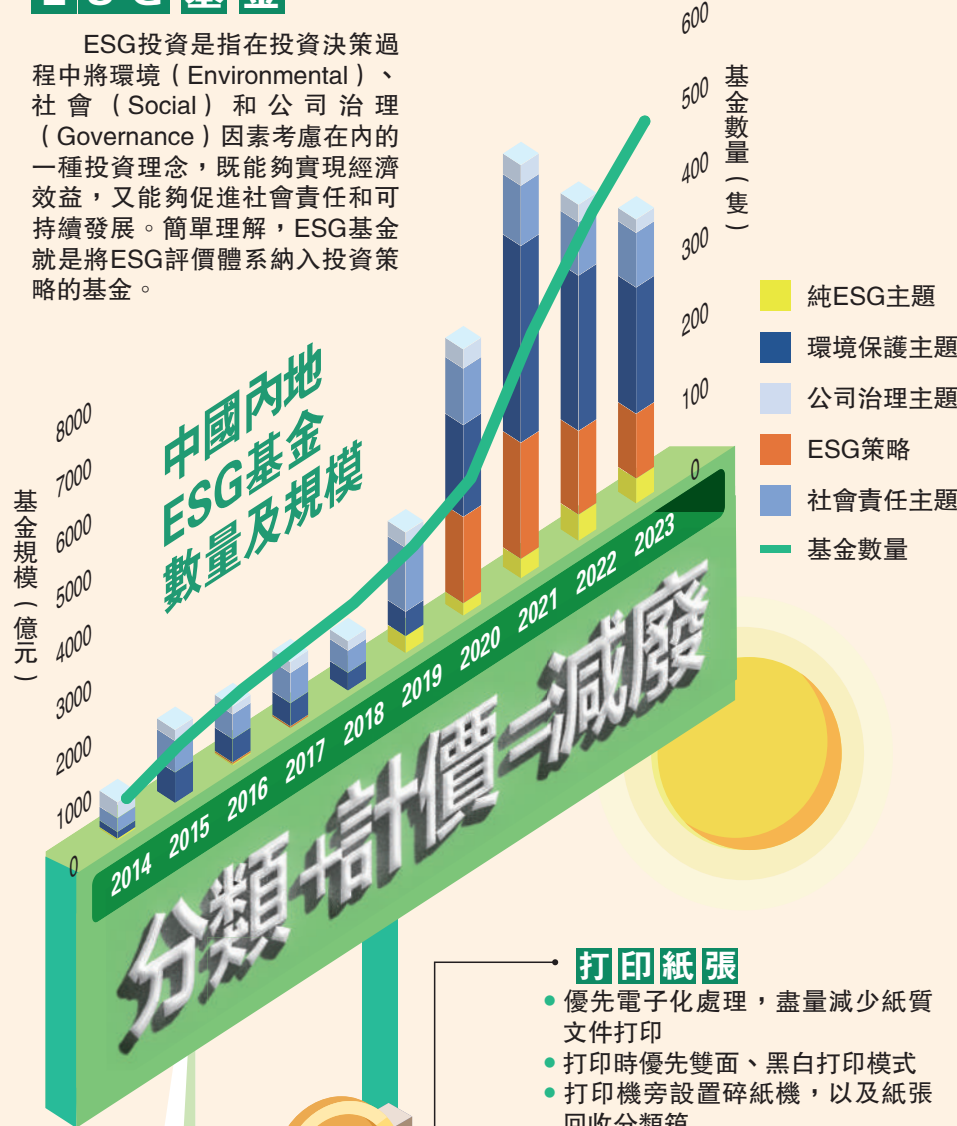
# 「減碳」辦公室 扔廢請付費



▲北京一公益基金會總部打造綠色辦公空間，室內綠植環繞。

## ESG 基金

ESG投資是指在投資決策過程中將環境（Environmental）、社會（Social）和公司治理（Governance）因素考慮在內的一種投資理念，既能夠實現經濟效益，又能夠促進社會責任和可持續發展。簡單理解，ESG基金就是將ESG評價體系納入投資策略的基金。



## 記者手記

遊走在北京綠研公益發展中心的辦公室，處處可感受到「零廢棄」的環保理念。劃痕滿滿、用了十年還不忍丟棄的二手傢具，磁吸可移動的報告牆，針對商業樓宇特有的垃圾分類，還有專門救助瀕死綠植的陽光房、舊物置換區域「尋寶」、規定詳細的自願性零廢棄「基金」……

「這是同事吃剩的荔枝核種出來的荔枝，這是泡完檸檬水的籽種出的檸檬樹。」該機構項目總監徐嘉憶向記者展示了兩盆生機勃勃的植物，隨後又指着塑料「花盆」說，「這些都是同事吃過的外賣包裝盒、奶茶杯還有快遞泡沫箱。」秉持着「萬物皆有用」的理念，陽光房的角落裏還有個專門的「堆肥區」。從咖啡渣、曬乾的香蕉皮到枯葉，這些本應該躺在垃圾箱裏的東西，搖身一變，成了滋養綠植的肥料。

記者看到，休息室長桌下面甚至還用電線對桌角進行了固定，以防桌子「劈叉」。「有些商戶搬離後留下了一些桌椅，通過和大樓物業溝通後，用租借或低價收購的方式買來了辦公傢具，也是對其進行循環再利用的過程。」徐嘉憶表示，跟了他們十年的書櫥，當年入手時只花了約1/5的價格，而還有一些傢具，來自免費轉贈。



▲辦公一角專設有「瀕死復生」的綠植區。大公報記者朱燁攝

## 編者按

垃圾收費「先行先試」計劃已於近日在全港14個處所啟動，有關政策影響千家萬戶。雖然世界上不少地方已實施垃圾收費政策，但取得良好效果的地方有一個共通點，就是在垃圾分類和回收等配套措施方面做得好。在內地，「無廢」概念加速融入日常生活。《大公報》今起推出《減廢方程式》專題，帶讀者認識北京、上海、天津三地的「聯合國開發計劃署全球環境基金小額贈款計劃」中國2023年零廢棄社區項目，結合減量（Reduce）、復用（Reuse）、再生（Recycle）的3R原則，透視減廢新風，尋找有益借鑒。一個人帶動一個家庭，一個家庭帶動一個社區，相信在全社會同心協力下，一定能找到有效減少垃圾、促進環保的可行之道。

## 碳抵銷基金

### 話你知

這類基金收集來自個人、企業乃至政府的資金，專門用於資助能夠有效減少大氣中二氧化碳含量的項目，如植樹造林、開發可再生能源、提升能效等。碳抵銷基金不僅為投資者提供了實現碳中和目標的途徑，同時也推動了全球環境保護和可持續發展的進程。

## 用者自付 強化節約意識

### 勢在必行

在北京綠研公益發展中心項目總監徐嘉憶看來，香港和內地在環保和生態領域有很多可以合作的方向。「比如美麗海灣建設和海洋保護防治方面。」而在生物多樣性和生態保護上，香港也有很多很好的資金模式值得內地借鑒，比如米埔自然保護區。「這種與社區和多個環保組織共同管理的模式，值得我們學習。」

關於香港特區政府提出的垃圾徵費，徐嘉憶認為，按照目前人類對地球資源的消耗來看，這肯定是一個趨勢。「如果說對垃圾進行填埋或丟棄，是因為空間容量還很大的話，在目前資源和環境容量大幅受限的情況下，已然不具備這樣的條件，需要對垃圾進行更好的管理。」她表示，一般會採取兩種方式進行調節，一是用「不許扔」的行政命令，二是用經濟和市場手段介入，像香港提出的垃圾徵費就屬於後者。她指出，這其實也是國際上的慣用做法。「不僅在零廢棄領域，比如對污水徵收污水處理費，對碳徵收碳稅等，這就是「污染者付費」的基本原則。」

對於北京綠研公益發展中心未來與香港的合作，徐嘉憶表示，「期待與包括香港在內的粵港澳大灣區城市一起合作，凡是對環境有美好憧憬、對零廢棄有意願的政府、企業、機構，我們很樂於與其進行深入溝通交流。」

## 零廢棄

通過負責任地生產、消費、再利用和回收產品、包裝及材料的方法來保護所有資源；不焚燒、不排放到土壤、水或大氣中，不威脅環境及人類健康。

## 零廢棄背後的理論

- 減少進入生產和消費過程的物質和能量，從源頭節約資源和減少廢棄物的產生。
- 延長產品和服務的時間強度，提高效率，要求產品和包裝容器能多次使用。
- 將原級資源化和次級資源化相結合，使廢棄物再次變成資源，重新進入生產。

## 陽光房種花 置換區尋寶