



茶百道在港IPO籌26億 入場費3535元

看好港購物與旅遊 正物色地點開門店



沉寂近一個月的新股市場再度轉旺，多隻新股排隊招股，其中內地擁有逾8000間現製茶飲門店的茶百道（02555）首日派表，每股招股價17.5元，集資最多25.86億元，以一手200股計，入場費3535.3元。另外，內地建築公司天津建發（02515）同日招股，入場費5858元。

大公報記者 許臨



兩新股招股詳情

茶百道 (02555)	股份	天津建發 (02515)
4月15日至4月18日	招股日期	4月15日至4月18日
4月23日	預計上市日期	4月23日
17.5元	每股招股價	2.5元至2.9元
200股	每手股數	2000股
3535.3元	入場費	5858.5元
25.86億元	集資額	1.56億元

▲茶百道的門店數目超過8000。

▶天津建發去年收入有近3.2億元人民幣。

建設美好生活

發展永不止步



茶百道2008年在四川成都開設首間門店，如今門店數量就有8016間，在內地現製茶飲店市場中市場份額排名第三，達到6.8%。去年茶百道的零售額更達到169億元（人民幣，下同）。近年公司財務表現實現強勁增長，收入由2021年的36.442億元增加16.1%至2022年的42.317億元，去年更增加34.8%至57.043億元。

登陸港股最佳時機

公司聯合創始人古計林表示，現在是登陸港股的最佳時機，相信憑藉良好的運營可以在較為疲弱的市況中獲得國際投資者青睞，以及獲得合理的估值。他認為，公司的招股價及市盈率合理，但不會過分關注股價一時的漲跌。

公司聯合創始人汪紅學續指，目前茶百道已進軍的韓國市場，有望進一步擴大規模，公司的「出海計劃」將重點關注泰國、越南等東南亞市場，香港也會是其中一個重點發展的城市，因香港擁有優秀的旅遊與購物資源，並透露目前已在港開展選址動作。

茶百道由昨日至周四（18日）公開招股，擬發行1.47億股H股，其中一成會在港股市發售，預計下周二（23日）掛牌。按每股17.5元計算，假設並無行使超額配股權，茶百道全球發售獲得的所得款項淨額約為25.86億港元，是今年暫時最大型新股。

根據招股書的資料，集資所得款項淨額約51%將用於提高整體運營能力及強化供應鏈，另約20%用於發展公司的數字化能力、委聘和培訓專業人才，約12%則用於品牌打造及推廣活動，以及約5%用於推廣自營咖啡品牌「咖友」及在內地鋪設咖啡店網絡，約2%作產品開發及創新；剩餘約10%將用作營運資金及作一般企業用途。

天津建發重啟招股

另天津建發（02515）同樣由昨日起至周四公開招股，計劃發行5395.5萬股H股，一成在港作公開發售，招股價介乎2.5港元至2.9港元，集資最多1.56億港元，每手2000股，

一手入場費約5858.5港元，預計將於下周二掛牌，光大證券國際為獨家保薦人。

天津建發為天津市的一家建設集團，提供全面的工程施工服務，包括市政公用工程、地基基礎工程、建築工程，以及石油化工工程。去年收入3.2億元，按年升10.9%，公司權益擁有人／股東應佔溢利4104.5萬元，跌17%。集資所得款項淨額約55%用於為潛在項目的前期成本提供資金，15%用於在天津以外的地區設立當地分支機構，並將業務網絡拓展至更多中國城市，10%提升研發能力，10%作收購或投資其他專注於石化工程、新能源工程或新城市基礎設施建設的建築公司，10%用於營運資金及一般企業用途。

據了解，天津建發此前已完成招股，原定於今年1月16日上市，但最終決定擱停，公司當時解釋是，鑒於港股市況，公司與整體協調人未能按照規定的時間表釐定發售價及簽立定價協議，因此終止香港包銷協議及推遲全球發售。

首季12新股 5隻累升逾倍

表現突出

今年首季共有12隻新股掛牌，上市後表現普遍向好，當中有5隻股價至今已累升超過1倍，漲幅介乎1.56至5.54倍。有機構預測，今年港IPO集資有望重返千億。

12隻新股中，股價升幅最大的是長久股份（06959），其業務主要在內地提供質押車輛監控服務和汽車經銷商運營管理服務。該股於1月9日上市，上市價為5.95元，股價在昨日已升至38.95元，升幅超過5倍。

經緯天地（02477）及樂思集團（02540）也分別錄得逾兩倍升幅，前者為內地電訊網絡支援、信息及通信技術（ICT）集成服務供應商，後者則是內地移動廣告服務供應商。值得注意的是，在12隻新股中，有2隻在上市首日的升幅超過一倍，分別為經緯天地及泓基集團（02535）。不過，在首季新股中，有4隻股份目前已跌穿上市價，累積跌幅介乎4.2%至25%。

港集資額料重返全球三甲

由於不少新股表現理想，羅兵咸永道預料，今年本港新股市場集資額將回升至逾千億元，遠高於去年的463億元，並重返全球三甲。該行估計今年將有80家企業在港掛牌，略多於去年的73家。

今年上市新股表現

股份	上市日期	累計變幅
長久股份 (06959)	1月9日	▲554.6%
經緯天地 (02477)	1月12日	▲248.0%
樂思集團 (02540)	3月8日	▲245.5%
泓基集團 (02535)	3月8日	▲156.0%
百樂皇宮 (02536)	3月26日	▲103.1%
美中嘉和 (02453)	1月9日	▲87.7%
荃信生物 (02509)	3月20日	▲15.4%
米高集團 (09879)	3月21日	▲0.5%
速騰聯創 (02498)	1月5日	▼4.2%
連連數字 (02598)	3月28日	▼6.2%
富景中國控股 (02497)	3月28日	▼13.9%
中深建業 (02503)	1月9日	▼25.0%

大公報記者整理



茶百道昨日開始招股，預計下周二正式掛牌上市。

兩新股近年業績數據(單位:人民幣)

項目	2021年	2022年	2023年
茶百道 (02555)			
收入	36.44億	42.32億	57.04億
淨利潤	7.78億	9.64億	11.5億
天津建發 (02515)			
收入	2.75億	2.88億	3.19億
淨利潤	0.41億	0.35億	0.41億

大公報記者整理

內地飲料連鎖店排隊上市

陸續有來

自去年茶百道（02555）向港交所遞交上市申請書後，今年元旦，古茗和蜜雪冰城在同一天向港交所遞表。到了2月14日，另一家新式茶飲集團滙上阿姨也在港提交上市申請書。有分析認為，港股逐漸由低位回升，甚至已重新步入牛市初期，所以吸引多個茶飲品牌來港上市。

古茗主打三、四線城市市場，是

浙江加盟店數量最多的茶飲品牌，也有人稱它為「廉價版喜茶」，截至去年底，古茗在內地有超過9000家分店，分布在18個省、139個城市，當中只有不足10家為自營店，其餘全屬於加盟店。

蜜雪冰城在內地有超過3萬多家分店，按照門店數排名是內地門店規模最大、全球第二的連鎖現製飲品品牌，僅次於擁有3.8萬家分店的星巴克。蜜雪冰城在去年進軍香港，首家

分店選址為旺角銀行中心廣場，開業初時吸引大批市民前往品嚐，首日更加大排長龍。

滙上阿姨成立於2013年，起步於上海，但其後主要在北方市場發展。業務與古茗、茶百道類似，以加盟為重點業務模式。目前滙上阿姨已有逾7000家門店，從地域分布來看，包括山東、河南、河北、遼寧等北方地區是其重點拓展區域。其中，山東門店數目已超過1000家。

中國茶飲市場料5年後翻倍

潛力巨大

內地飲品店行業近年急速發展，其中現製茶飲店市場規模由2018年的805億元（人民幣，下同），增至2023年的2473億元，預測到2028年將進一步翻倍至5385億元，佔當年內地飲品店行業63.4%的市場份額。

商業諮詢公司弗若斯特沙利文的研究亦指出，過去數年間，隨着城鎮居民注重改善生活水平，外出就餐次數增加，餐飲支出強勁增長。該趨勢歸因於可支配收入增加及城鎮化率提升，特別是消費能力較強的中產階層不斷擴大，以及外出就餐傾向不斷增強，預計亦將帶動內地飲品店行業發展。消費升級促

使餐飲服務需求多樣化，包括優質健康的食品、就餐環境、服務質量，以及其他社交休閒需求；值得注意的是，近年內地飲品店行業的市場需求亦發生變化，更多現製茶飲店逐步湧現，並爭相搶佔市場。

隨着移動設備的普及和內地消費者生活節奏的加快，外賣需求預計將繼續增長，這也有利於飲品店行業的發展。此外，內地飲品店的配料及烹飪方法的選擇更為豐富，尤其是隨着內地消費者愈來愈願意接受在新烹飪概念下製作飲品。這種創意趨勢為消費者提供更多樣化的選擇，並鼓勵他們更頻繁地在飲品店消費。

多隻虛擬幣現貨ETF獲批 最快月底上市

業界回應

華夏基金(香港)

●現計劃發行能夠投資於比特幣現貨及以太幣現貨ETF產品

嘉實國際資產管理

●證監會已原則上認可嘉實兩隻分別投資於比特幣及以太幣現貨的ETF

博時基金(國際)及HashKey Capital

●兩家公司共同申請的兩隻虛擬資產現貨ETF，已獲得香港證監會有條件批准

OSL集團

●相信香港現貨比特幣及以太幣ETF具極大成長潛力

大公報記者整理

【大公報訊】香港證監會於去年發出通函，宣布認可虛擬資產期貨ETF產品之後，昨日（15日）陸續有金融機構公布，旗下投資於比特幣及以太幣現貨的ETF已獲證監會原則上認可。這家公司包括華夏基金（香港）、嘉實國際資產管理、博時基金（國際）與HashKey Capital。市場預期，該批ETF有望於4月底掛牌上市。

華夏基金（香港）昨日宣布，該行獲得香港證監會批准，可向投資者提供虛擬資產管理服務，「現計劃發行」能夠投資於比特幣現貨及以太幣現貨ETF產品。華夏基金（香港）將聯同虛擬資產行業合作夥伴OSL數字證券和託管機構中銀國際英國保誠信託「展開積極研

究和部署」。

OSL集團（00863）旗下OSL數字證券亦表示，成為華夏基金（香港）首家虛擬資產交易及託管合作夥伴，為其在港的首隻比特幣及以太幣現貨ETF提供支持。另外，OSL亦被任命為嘉實首家虛擬資產交易和託管合作夥伴。

滿足投資者多樣化需求

嘉實國際資產管理公司昨日宣布，香港證監會已原則上認可嘉實兩隻分別投資於比特幣及以太幣現貨的ETF。嘉實國際CEO（行政總裁）兼CIO（首席投資官）韓同利表示，這不僅凸顯香港在數字資產領域的競爭優勢，也展現了嘉實國際不斷推動行業創新，以滿足投

資者的多樣化需求。

此外，博時基金（國際）與HashKey Capital共同申請的兩隻虛擬資產現貨ETF，亦已獲得香港證監會有條件批准。博時國際和HashKey Capital表示，將充分發揮雙方在傳統金融與虛擬資產行業的專業知識和生態資源，共同推動比特幣及以太幣現貨ETF的發行，為投資者提供一個安全、合規、便捷的途徑，直接參與比特幣和以太幣這兩種主流虛擬資產市場。

鞏固港金融樞紐地位

博時國際表示，虛擬資產現貨ETF的發行，不僅為投資者提供了新的資產配置選擇，也將進一步鞏固香港作為國

際金融中心和虛擬資產樞紐的地位。HashKey Capital則指，香港監管機構此次批准虛擬資產現貨ETF的上市，為傳統機構架起了配置虛擬資產的橋樑，大大拓寬主流投資者、零售投資者對虛擬資產的接觸面。

OSL集團指出，香港推出現貨比特幣及以太幣ETF，將自己定位於全球前沿市場，與加拿大、德國、瑞士等國家並進。參考美國現貨比特幣ETF吸引超過125.3億美元資金的經驗，相信香港市場「具備極大的成長潛力」。

據市場人士估計，在香港證監會批准首批虛擬資產ETF之後，港交所大約需要2星期時間準備產品上架等事宜，相信這批ETF有望於4月底掛牌上市。