

北角華滙Urban Fitness結業 欠債三千萬

進入自動清盤程序 逾百會員付費難追討

位於北角的健身中心Urban Fitness突然結業，人去樓空。



健身中心門外貼上由「Briscoe Wong Advisory Limited」發出的清盤通告。

Urban Fitness位處的北角華滙中心，曾被揭圍封大廈對出的公共空間。



位於北角華滙中心一樓的健身中心Urban Fitness近日突然結業，有苦主追討已經交付的款項時，揭發該健身中心已進入自動清盤程序。據了解，由債權人委任的清盤公司位於華滙中心8樓。

據悉，該健身中心在結業前有一百多名會員，涉及約72萬元的會費。有苦主對《大公報》表示，一個月才交了1年的會費八千多元，現在突然結業，真是不知所措，不知如何追討款項。



掃一掃有片睇

大公報記者 盛德文、趙明新（圖、文、視頻）



Urban Fitness有一百多個會員，涉款72萬元。

在2021年10月開業的健身中心Urban Fitness近日突然結業，「Urban」的清盤人「Briscoe Wong Advisory Limited」，位於華滙中心8樓，據「Briscoe」發放的報告顯示，「Urban」負債高達32,384,772元。「Urban」能在華滙中心開業，傳與「中南金融」關係匪淺。健身中心有逾萬呎空間，佔華滙中心一樓全層。

清盤人亦在華滙中心

由於健身中心開業時正值疫情嚴峻期，長期以來客人不多。大公報記者昨日在華滙中心一樓「Urban」所見，由地面通往健身

中心的扶手電梯已被圍上欄杆，健身中心早已人去樓空，內裏烏煙瘴氣。

據悉，「Urban」結業並自動清盤的原因有點奇怪和不可思議，有中心的員工透露，老闆成日指浴室毛巾被偷，不如乾脆結業算了。

據華滙中心的門口的女保安員指，健身中心已停了近兩星期，之前，都有不少人來查詢及看門口告示。

貼在「Urban」門口的告示指，公司在4月30日已開始債權人自動清盤程序，並於同日委任Briscoe Wong Advisory Limited的Wong Teck Meng及陳佩詩為共同及各別清

盤人，如有任何疑問可與華滙中心8樓818室的清盤人辦事處聯絡。

「會費肯定凍過水」

一名苦主向記者表示，一個月才交了八千多元會費，現在突然執笠，真是不知如何追討款項。

記者隨苦主到華滙中心八樓的清盤公司了解，一名職員向苦主表示，先登記個人資料，待清算完剩餘的資產後，再按比例給付不同的債權人，程序最快都要半年。不過，公司欠債多達三千多萬元，「會費肯定凍過水了」。

健身中心背景惹關注

來龍去脈

「Urban Fitness」於2021年10月開張，當時中南證券（現稱中南金融）創辦人、有「細價股股神」之稱的莊友堅高調剪綵，當時有傳媒問莊是否老闆，莊回答說：「朋友搞嘢，用我哋個場咋，Gym唔算投資啦，收息啲啲先至係生意。」

華滙中心曾捲入圍封風波

《大公報》於2022年年尾揭發，莊旗下公司名義上為華滙中心的代理人，中南證券亦位於該大樓內。華滙中心因早前圍封大樓對出的公共空間，而引來傳媒和政府相關部門注目，亦揭發了其物業管理公司「歌達管理有限公司」的董事與業主立案法團關係千絲萬縷。

莊友堅擅長財技致富，其妻子是維他奶後人羅琪茵。數年前羅琪茵入主捷捷，令莊與妻子再在鎂光燈前曝光。說話粗豪的莊曾公開承認自己的朋友來自三山五嶽，更稱不少是江湖猛人。

本月初舉行債權人會議

「Urban」的清盤人「Briscoe Wong Advisory Limited」，位於華滙中心8樓，但辦公室前台沒有「Briscoe」標示，而是展示「梧桐國際」及「梧桐國際發展有限公司」的名稱和標誌。

大公報記者從「Briscoe」取得其於本月3日舉行債權人會議發放的報告，報告中顯示「Urban Fitness」截至2024年5月3日，負債高達32,384,772元，當中會費佔725,689元，其董事「Osman Bin Kitchell」佔絕大部分的31,648,985元。

大公報記者趙明新



補習社Little Frog結業 苦主：剛付8000元學費

新聞追蹤



Little Frog Learning Centre多間分店突然停業，大批家長受影響。



Little Frog元朗分校門外，貼有停業告示。



Little Frog分校地上有包括勞工處發出的信件。

本港連鎖英語補習機構Little Frog Learning Centre結業風波越揭越大，家長已交學費一去不回。該校自從本月初已沒開門，更有老師表示學校已經拖欠工資。惟該補習機構對外稱是內部原因需暫停營業，並表示會退回學費，但後來沒有下文。從受影響的家長聊天群組可見，目前已有近千名苦主加入。

昨日（9日）有區議員對傳媒表示，尚未能聯絡到有關機構負責人，目前發現全部分校都已停止營業。教育局回覆傳媒查詢時表示，收到家長的求助，已在了解事件情況，會按照有關機制嚴肅跟進。

上月已多次取消課堂

根據Little Frog Facebook專頁，該公司為2歲半至12歲學童提供課外英語課程，由專業外籍老師以小班模式教授，以互動且有趣的教學方式，提供輕鬆愉快的全英語學習環境，靈活運用所得所學；該中心在元朗、天水圍、坑口、將軍澳共設5間補習社，專為2歲至12歲幼童及學生提供英語補習。

有天水圍分校的家長表示，上月尾繳交學

費後，收到其他家長通知，指將軍澳分校無開門，她向校方查詢不果，隔日就收到校方短訊，表示學校正進行內部重整，會安排退款。她又指，天水圍分校上月起不斷更換導師，並以內部裝修、導師請病假等理由，多次未能安排課堂，一旦學校結業損失約3100元。

有學生家長投訴表示，該補習機構在上個月開始已經未能安排課程。還有家長透露，在上個月中該機構曾要求提早繳交5月的學費，後來得知該校已經開始拖欠職員薪金。不少家長表示，目前該機構的負責人無法聯絡，有人已報警。

教育局：按機制嚴肅跟進

元朗區議員司徒駿軒表示，近日已經收到多位家長求助，有關個案已經轉交相關執法部門跟進。他說，有家長在苦主群組中提到，學校在上個月已通知會暫停營業，重新營業後家長可選擇補堂或者退款，但原定五一假期後復課到現在也未有復課。司徒駿軒表示，在群組內的家長平均繳交了1500港元至5000港元的學費，更有家長稱自己報了多項課程，涉及學費

達到8000港元。

教育局表示正了解事件情況，並按照有關機制嚴肅跟進。局方又提醒市民報讀私立學校課程時，應了解機構是否已註冊、繳費詳情、課程資料和學習環境等。家長亦應注意自己的應有權益，包括應按月繳交學費，以及應保留費用的依據。對於有家長指被要求提早繳交學費，局方指，根據《教育規例》，除非獲當局准許，否則教育課程的費用總額須按月平均計算，並在課程進行期間的每月的首個上學日或之後繳交。如有違反，一經定罪，有關學校的每名校董，可判罰款5萬元及監禁1年。

海關表示，已接獲相關舉報，正在跟進，如發現違反《商品說明條例》，會採取適當的執法行動。根據《商品說明條例》，任何商戶在接受付款時，意圖不供應有關服務或意圖供應與有關服務有重大分別的服務，或沒有合理理由相信能在指定或合理的時間內供應有關服務，即屬違法，一經定罪，最高可被判罰款50萬元及監禁5年。

大公報記者苑向芹（文） 調查組、麥潤田（圖）

追討學費群組 近千家長加入

現場直擊

大公報記者昨日下午走訪了Little Frog Learning Centre五間補習社中的三間，分別位於元朗中心、天水圍銀座廣場及天水圍天一商城，上述三處全部關門，地上有大量未拆開信件。

在元朗中心的Little Frog，附近補習社職員對此事表示擔心，害怕影響形象。大公報記者在天水圍天一商城的Little Frog，訪問家長黃太。黃太有

一名小朋友於天水圍銀座的Little Frog分校補習英文，每周兩堂，一個月學費要一千五百多元。她說家長們已成立一個追討群組，現已有近千人加入，大部分人都報了警，不過大家對能否追到款項很不樂觀。

大公報記者蘇萊、苑向芹（文） 調查組、麥潤田、許焯傑（視頻）



掃一掃有片睇



黃大表示家長們已成立追討群組，目前已有近千人加入。