



# 桂港加強合作 簽38協議投資530億

## 劉寧：兩地優勢互補 梁振英：共同打造產業鏈

廣西打造粵港澳大灣區重要戰略腹地2024香港推介會暨重大項目簽約儀式昨日在港舉行。推介會以「共襄大灣區高質量發展 共享戰略腹地建設機遇」為主題，圍繞打造粵港澳大灣區重要戰略腹地、建設中國—東盟產業合作區作專題推介。現場簽約協議和項目38個，合同總投資額達484億元人民幣（約為530億港元）。其中，廣西壯族自治區人民政府與香港特別行政區政府簽署全方位合作意向書，桂港政府部門就金融、城市建設、文化旅遊、交通運輸、貿易簽約協議5個。

大公文匯全媒體記者 蔡競文(文) 黃艾力(圖)



▲全國政協副主席梁振英（後排右三）稱，桂港之間的合作理應「軟硬結合」。



▲廣西壯族自治區黨委書記、自治區人大常委會主任劉寧（後排右）與香港特區行政長官李家超（後排左）出席簽約儀式。

全國政協副主席梁振英、香港特區行政長官李家超出席並致辭，中央政府駐港聯絡辦副主任尹宗華，外交部駐港特派員公署特派員崔建春和兩地多個商協會負責人、企業高管逾200人出席了活動。

廣西壯族自治區黨委書記、自治區人大常委會主任劉寧致辭時表示，廣西作為大灣區勞動力、建材、農副產品、電力等資源要素的保障區，將積極融入大灣區產業鏈、創新鏈、供應鏈、資金鏈，當好大灣區的交通物流銜接地、產業發展輻射地、科技創新接續地，資源要素響應地、生態環境涵養地。

### 邀港商共建東盟產業區

劉寧強調，廣西正加快打造國內國際雙循環市場經營便利地，努力提升投資、貿易、消費、資金流動、人員往來、物流暢通等便利化水平，構建市場化、法治化、國際化一流營商環境，讓企業在廣西經商便利。桂港地緣相近，

人緣相親，貿易投資往來密切，期待兩地優勢互補，發展共贏。

梁振英發言時指，桂港之間的合作理應「軟硬結合」，各展所長共同打造產業鏈，讓內地尤其是西部地區的產出，經過廣西的物流通道，在香港服務支持下走向全世界。兩地就合作策略、金融、農產品認證、貿易、旅遊、航運和海事服務、品牌設計、中醫藥、物流等九大專題領域展開對接會，不少港商、港企在這些領域都有實操經驗，交流後可以更好地了解廣西所需、發揮香港所長，錯位發展、精準扶持及對接。

會上還圍繞打造粵港澳大灣區重要戰略腹地、建設中國—東盟產業合作區作專題推介，向香港客商發出廣西邀請，冀兩地共同打造粵港澳大灣區重要戰略腹地和聚焦重點產業促發展。

### 逾九成投資額涉製造業

據悉，在現場簽約的合作項目中，科創研發、電子資訊、中藥材生產、食

品加工等製造業項目19個，佔簽約項目總數的73%、合同投資總額的94%。有16個簽約項目與中國—東盟產業合作區合作，佔簽約項目總數62%，合同投資總額的67%。大部分項目聚焦產業鏈強鏈補鏈延鏈，所簽項目帶動作用強，涉及產業鏈的關鍵技術、關鍵環節，具有很強的互補性。香港新華集團、香港理文造紙有限公司、中國銀行（香港）有限公司、華潤醫藥商業集團有限公司、邁越科技有限公司、黑格科技公司等知名企業參加了簽約。



▲穿上文裝服裝的推介員在介紹廣西的特色產品。

### 李家超：桂港併船出海 共創更多商機

#### 互利共贏

行政長官李家超出席推介會致辭時稱，隨着廣西不斷構建新發展格局，香港熱烈期待善用自身的物流和港口管理經驗、高端服務業，以至法律、融資等高增值配套服務，為「西部陸海新通道」沿線企業提供全面支援，同時推動廣西成為粵港澳大灣區的重要戰略腹地。

#### 在廣西港企逾3000家

他指出，廣西是國家面向東盟的國際大通道，是「一帶一路」倡議下「21世紀海上絲綢之路」與「絲綢之路經濟帶」銜接的重要門戶。2022年在廣西動工建設的平陸運河，更是「西部陸海新通道」的重要項目，在國家經貿發展布局發揮戰略作用。

與此同時，香港是廣西最大的外資來源地，截至2022年，在廣西設立的港資企業累計約3200家，實際使用港資約93億美元。香港也是廣西第一大內地境外投資目的地，目前共有10家廣西企業在香港上市，市值超過130億港元。

李家超說，廣西與粵港澳大灣區地緣相近、人緣相親，經貿往來與人文交流向來密切。香港的企業家和專業人才一直善用香港豐富的國際貿易經驗和海外網絡，在廣西投資興業，貢獻廣西高質量發展。他有信心，桂港兩地併船出海，定能進一步深化合作，共同創造更多經濟機遇，互利共贏，共同發展新質生產力，對接國家高質量發展，貢獻中華民族偉大復興。

大公文匯全媒體記者蔡競文

# 超長期特別國債受捧 首掛曾飆25%

【大公報訊】30年期超長期特別國債昨日在上海和深圳交易所上市。上交所上市的「24特國01」（019742）和深交所上市的「特國2401」（102267）均經歷兩次「臨停」，盤中最高分別漲25%及23%。本輪超長期特別國債因僅有部分銀行面向個人投資者開放購買，發行時市場已出現搶購情況。市場人士提醒，超長期特別國債其特點就是期限「超長」，債券價格波動就高於中短期國債，投資者須重點關注風險。

2024年超長期特別國債（一期）發行期限為30年，票面利率為2.57%。超長期特別國債在完成招標、分銷等工作後，昨日正式上市交易，個人投資者可在二級市場向機構投資者購買。

### 盤中兩度漲停板

「24特國01」昨日開盤直線拉升，漲13%盤中臨停，於10時恢復交易後，又再次大漲至25%觸發二次臨停，其時的報價為124.999元（人民幣，下同），

債券收益率也從2.57%降至1.5276%。債券在15時27分起恢復交易。在收盤前最後5分鐘「24特國01」跳水，僅收漲1.32%報101.316元，收益率回升至2.507%。

至於「特國2401」，昨日約11時因漲幅超13%被臨時停牌，停牌前的報價為113元，收益率從2.57%降至1.9919%。午後復牌後不久再度停牌，最後以大漲19.7%至119.7元收盤，收益率進一步回落至1.7256%。

有投資者對昨日超長期特別國債的漲幅直呼「太過火」。

有別於面向個人投資者，該債券在以機構投資者為主的銀行間市場波動相對較小。「24特別國債01」（2400001）經紀商報價最新成交收益率2.569%，略低於票面利率。

繼30年期超長期特別國債昨日首發後，20年期超長期特別國債、50年期超長期特別國債將分別於5月24日及6月14日首發。根據中國人行主管媒體《金融時



▲在上交所上市的「24特國01」昨日的最高升幅達25%。

報》此前的發文，從近年市場正常運行情況看，2.5%至3%可能是長期國債收益率的合理區間。市場人士認為，目前二級市場上的超長期特別國債已經炒作過火，溢價太高，個人投資者需謹慎參與。

# 廣州啟動住房舊換新 122項目參與

【大公報訊】廣州將啟動住房「以舊換新」活動，活動時間為5月25日至11月24日，參與的首批房地產項目有122個，中介機構有12家。此外，西安和福州已開始執行首套房首付比例降至15%，二套房首付比例降至25%新政。

廣州市房協發布的《廣州市住房「以舊換新」活動倡議書》提到，鼓勵房地產開發企業結合自身實際，為換房人提供無憂選購新房服務，包括鎖定新房房源、首付寬限期、無責任解除新房認購協議並退還訂金，以及為換房人提供購房款折上折、購房大禮包（傢俱、家電、家裝等）、減免物業服務費等優惠。同時，鼓勵房地產開發企業成立專門的「售舊」服務

團隊，與房地產中介機構加強聯絡，為換房人提供更精準的「售舊」服務。

### 福州取消房貸利率下限

內媒昨日引述人行福建省分行消息，福州市在2024年4月3日已取消首套住房商業性個人住房貸款利率下限的基礎上，取消福州市第二套住房商業性個人住房貸款利率下限。西安多家銀行則表示，商貸的房貸利率尚未收到調整通知，要以具體購房簽約時的政策為準。

評級機構穆迪在報告內表示，內地上周推出的樓市新政，有望刺激樓市需求並減少存量住房，能夠為陷入財務困境的開發商提供新的流動性，並減緩房價下跌。該行預計有助於部分緩解市場短期壓力，使行業去槓桿更為平穩並降低系統性風險。



# 摩通：中國經濟開局好 全年料增長5.2%

【大公報訊】記者倪巍晨上海報道：得益於生產的拉動，一季度中國經濟增速優於預期，實現良好開局。摩根大通中國首席經濟學家兼大中華區經濟研究主管朱海斌昨日表示，今年全年中國GDP（國內生產總值）同比增速有望達5.2%，全年經濟呈現溫和復甦勢頭。對於股市表現，摩根大通首席亞洲及中國股票策略師劉鳴鎬預計，今年MSCI中國指數基準和樂觀情形下的目標點位分別為66和70，滬深300指數基準情形下的目標點位為3900點，較目前指數有約6%的上漲空間。

朱海斌表示，內地政府釋放了決策層「希望盡快穩定樓市」的政策信號；人行日前出台的3000億元（人民幣，下同）保障性住房再貸款，可加快房地產市場「去庫存」速度，並加速保障房和租賃房建設，對沖商品房投資下降帶來的拖累。隨着各地保障房、租賃房供應的加大，相關受益家庭也將增加消

費。

朱海斌還預計，人行年內有望小幅持續降息，下一輪降息時點最快或於6月出現。未來降息時點和力度，很大程度取決於銀行存貸款利率改革。他並表示，下半年美聯儲一旦啟動降息，利差因素的變化將淡化人民幣匯率的壓力，「年內人民幣匯價或在7.2至7.3區間小幅震盪」。



▲朱海斌（左）預計，今年中國GDP有望實現同比增長5.2%。

此外，他預計今年全年中國出口增速將與全球貿易增速基本持平，中國在全球出口市場中的份額料維持在14%至15%區間，中國出口產品和價格的競爭優勢仍將延續。

### AI相關股份值得關注

劉鳴鎬指出，中國經濟已進入輕微擴張階段，反饋到股市將對上市公司收入和利潤率帶來一定助力，經濟恢復周期對A股、港股同樣構成利好，資產價格的穩定亦有助於恢復的持續。展望後市，她預計，三類股票有望跑贏大市，一是在內地市場佔有率可以穩定提高的企業，二是細分市場賽道中領先的企業，三是性價比較高的出口企業。此外，AI（人工智能）方向同樣值得關注，AI第一輪是硬件和芯片，以及與硬件相關的行業，第二輪是應用，第三輪是平台，第四輪是能夠顛覆垂直行業的企業。

### 摩通對中國經濟展望要點

經濟增長	人行政策
<ul style="list-style-type: none"> <li>2024年中國GDP同比預計增長<b>5.2%</b>，全年經濟呈現溫和復甦勢頭</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>人行年內有望小幅持續降息，下一輪最快或於6月出現，降息時點和力度很大程度取決於銀行存貸款利率改革，以及美聯儲降息的時點和速度</li> </ul>
出口	人民幣匯率
<ul style="list-style-type: none"> <li>今年中國出口增速將與全球貿易增速基本持平，中國在全球出口市場中的份額料維持在<b>14%至15%</b>區間</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>下半年美聯儲一旦啟動降息，利差因素的變化將淡化人民幣匯率的壓力，預計年內人民幣匯價或在<b>7.2至7.3</b>區間小幅震盪</li> </ul>
樓市政策	中國股票
<ul style="list-style-type: none"> <li>3000億元保障性住房再貸款，預計可支持5000億元的銀行信貸，綜合銀行「貸款價值比」要求，上述資金最終或達<b>6000億元至7000億元</b>的規模</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>基準情形下，今年MSCI中國指數目標點位為<b>66</b>；滬深300指數目標點位為<b>3900</b>點，較目前有約<b>6%</b>的上漲空間</li> </ul>
通脹	
<ul style="list-style-type: none"> <li>今年以來，豬肉價格開始底部盤整，全球大宗商品價格指數也呈現底部回穩，預計年內中國CPI、PPI同比走勢均有望慢慢向上恢復</li> </ul>	

大公報記者倪巍晨整理