

# 「民主思路」舉行九周年籌款晚宴 李家超：與智庫合作保持經濟多元發展

【大公報訊】大公文匯全媒体記者黃書蘭、凌瀚報道：香港智庫組織「民主思路」昨晚舉行九周年籌款晚宴。香港特區行政長官李家超出席晚宴致辭時表示，特首政策組與民主思路等智庫合作，提升政策研究能力，有助保持香港經濟發展的多元和創新性，同時保持香港社區的多樣性和活力，有助充分發揮香港在「一國兩制」下的潛力，是香港成功的基石。

昨日晚宴的嘉賓包括李家超、政務司司長陳國基、律政司司長林定國、房屋局局長何永賢、香港教育大學社會科學與政策研究學系顧問（公共行政）張炳良、香港大學首席副校長王于漸等。他們與多位香港社會賢達、各界別的專家、學者等逾百賓客聚首一堂，共同舉杯見證民主思路多年來的努力成果。

李家超表示，香港特區政府的特首

政策組與包括民主思路等不同智庫和學術界合作，提升特區政府的政策研究能力，所取得的專家觀點和新想法，有助保持香港經濟發展的多元和創新性，同時保持香港社區的多樣性和活力，有助充分發揮香港在「一國兩制」下的潛力，是香港成功的基石。

談到民主思路上月主辦的「香港政治及行政學苑2023-2024年第六屆學生北京交流團」，在北京獲中央港澳工作辦公室主任、國務院港澳事務辦公室主任夏寶龍接見等。李家超表示，這些交流工作有助增進兩地互相了解，建立互信，就能解決問題。

李家超強調，有志者事竟成，沒有香港解決不了的問題，但香港團隊須共同努力，一定能夠共同推動香港從穩定走向繁榮，自己和香港特區政府期待與大家共創長期、合作、互惠互利的未來。

「民主思路」召集人湯家驊致歡迎辭時表示，「民主思路」自九年前創立以來，經歷了艱難的起步及成長，包括有逾半成員於修例風波期間離開等，但憑藉對香港的熱愛與堅定決心，現在聚焦政策及經濟發展的研究及政治人才培育等，並在去年開展了憲法和基本法研究，以及在港外國商業群體對轉變的環境的行為及態度研究，而更令人欣慰的是，特區政府首次委任「民主思路」成員為區議員及地區委員會委員，讓大家開展地區工作。

湯家驊：說好香港故事

展望未來，他期望「民主思路」能成為國家級的智庫，甚至成為國際級的智庫，可以

說好香港故事，將香港重新打造成为中國品牌的金融中心。

王于漸在以「香港經濟發展」為主題的晚宴演講環節時表示，香港應世界各地吸引人才，而自己確信吸引中國內地人才來港會較容易，從其他地方吸引會更具挑戰性，但香港都做到了，認為特區政府應繼續透過政策，支持香港發展成國際教育中心、高等教育中心，透過教育領域引進人才，將讓人才有時間適應、融入香港環境。

張炳良在同一環節表示，獲得新人才對香港社會經濟發展非常重要，而中國內地差不多有整個歐洲那麼大，設法讓全國各地人才都能來港是很正常，並非香港要急功近利。他並強調，人才吸引人才，倘本地人才流失，會影響外地對香港的看法，香港在引進人才的同時，必須專注於留住人才。



▲李家超、陳國基、林定國和何永賢出席「民主思路」九周年籌款晚宴。

# 綠置居超額認購23倍 最快第三季揀樓

## 長沙灣麗玥苑供應2359伙 大單位吸引

新一期綠置居昨早進行攪珠儀式，首十個攪出號碼依次是60、51、32、84、81、71、57、76、87、63，預計最快今年第三至四季揀樓。

本期綠置居將以市價52折發售，其中新建屋苑長沙灣麗玥苑共提供2359個單位，售價介乎150萬至461萬元，最大為646平方呎的兩廁大單位，受不少市民青睞，超額認購23倍。

大公報記者 王亞毛

房委會資助房屋小組委員會主席黃碧如昨日主持攪珠，她表示，今期綠置居共接獲約5.6萬份申請表，當中2.1萬份屬新申請，另有約3.5萬份申請「一表兩抽」，同時用綠表申請過居屋。整體申請中，約1萬份屬一人申請者，其餘4.6萬份是家庭申請者，包括2.4萬個「家有長者優先選樓計劃」家庭申請者。她預計，最快今年第三至四季選樓，稍後會以郵寄方式通知個別申請者實際選樓日期。

反映市場對資助屋需求殷切

黃碧如表示，今期綠置居超額認購23倍，較以往平均高十多倍，同時今期居屋推售逾9600個單位，數量是重售居屋以來最多，亦全數售出，反映市場對資助房屋需求十分殷切，「以前大多數的超額倍數約是12、15倍，最高一次是2021年有33倍，今次23倍也算很高。我要重申，房委會目標一向不是想推高申請人數，我們認為每一次推售資助出售

房屋，若各類別的申請者也有機會選到單位，我們樂見這種狀況。」

在本期綠置居單位中，新推售的屋苑長沙灣麗玥苑備受矚目，合共2359個單位，售價介乎150萬至461萬元，單位實用面積由280至646平方呎，以市價52折發售，平均呎價6470元。麗玥苑此次不僅首次取消最小單位，更推出「兩廁大單位」，位於B座及C座的8號單位，大致朝向分別向東及東南方向，為開揚大單位，高層有機會望到西九龍藝術公園等海濱位置。

記者實測 五分鐘行到港鐵站

記者昨日前往麗玥苑地盤現場，實測屋苑步行至距離最近的港鐵站所需時間，發現由長沙灣站A1出口，步行至屋苑僅需5分鐘左右，中間需穿過一條行人天橋；屋苑對面即為麗翠苑商場，以及麗閣邨的麗閣商場，附近亦有街市，步行兩三分鐘，方便買餸購物。



▲長沙灣麗玥苑正在興建，將提供合共2359個、實用面積由280至646平方呎的單位。  
大公報記者 王亞毛攝

此外，本期綠置居亦會出售鑽石山啟鑽苑、油塘高宏苑和馬鞍山錦柏苑約200個重售或回收單位，而具體出售什麼單位及售價，將於揀樓前2至3個月決定。

房委會資助房屋小組委員會委員柯

創盛表示，政府嚴打濫用公屋，令更多有能力的屋戶考慮置業，建議當局檢視資助房屋定位，如分兩個階梯，綠置居專給綠表買家、公屋或準公屋戶，而居屋可多加一點給白表，同時亦要增加資助房屋供應。

# 外圍投注轉攻網上 賭波趨年輕化 歐國盃將至 警籲市民勿沉迷賭博

【大公報訊】記者古偉勳報道：沉迷賭博倒錢落海，參與非法外圍賭博更是危害疊疊，有深陷賭癮的人不但背上巨額賭債，亦失去家庭，甚至有人為了還清高利貸而賣出戶口予犯罪集團洗黑錢而墮入法網。適逢歐國盃將在本月中舉行，警方預計期間的外圍賭博活動或更趨活躍，留意到越來越多外圍賭博在網上進行，甚至出現年輕化趨勢。警方除了會加強執法，亦會加強在社區宣傳，提醒市民遠離賭博，不要參與外圍賭博。

警方在今年首季共搗破了99宗嚴重賭博罪案，比去年同期的140宗下降了29.3%，警方留意到每逢在世界性足球賽事期間，非法賭博活動的趨勢均相當值得關注，警方前年在世界盃舉行期間的一次反非法賭博行動中，共拘捕1104人，較2021年歐國盃同期的執法行動中的拘捕人數增加了近34%。



▲警方提醒市民，在所謂在海外合法註冊的賭博網站投注同樣違法。

警方表示，有研究顯示約七、八成的年輕人曾嘗試參與賭博活動，首次投注的平均年齡更只有8.1歲，當中不乏受到家人的影響，例如家長要求子女幫忙選六合彩號碼、「打麻雀三缺一幫手」、「新年玩魚蝦蟹」等等。有組織罪案及三合會調查科高級督察黃俊康指出，不少年輕人為了追求賭博帶來的刺激感，容易沉迷，結果越賭越大，甚至因為欠下巨額賭債而被犯罪集團利用，例如為了還債而被迫賣出銀行戶口予犯罪集團洗黑錢，結果影響前途。

警察臨床心理學家胡展鵬提到，賭博失調的成因與青少年成長階段有密切關聯，有研究指，約四成的賭博失調者在年輕時曾接觸賭博，患上賭博失調的人往往會為了追求在賭博中曾贏錢而得到的快感及滿足感，令他們不斷重複賭博行為，或者因為在期間產生「差小小就會贏錢，距離贏錢越來越近」的

錯覺，又認為「接近勝利效應」(Near-miss Effect)，甚至會因為想贏錢而產生「可以透過不同方法轉運或控制輸贏」的認知偏差，均加劇了賭博行為，即使賭博失調者想戒掉賭癮，過程也一點都不容易，可能要嘗試數十次才能徹底地與賭博劃清界線。

## 境外網站投注同屬違法

警方指，沉迷賭博不但會令人失去金錢，也會失去親友、婚姻、工作及其他人對他的信任，甚至可能因為不堪壓力而情緒失控，萌生輕生的念頭，因此最好的預防方法是不參與任何賭博活動，更不應參加非法外圍賭博，家長應以身作則，不要鼓勵年輕人參與任何賭博活動，避免陷入賭癮影響一生，年輕人亦不應高估自己的自制能力，切勿因為一時好奇或好勝，或者為了「埋堆」而參與賭博。

除了加強執法，在歐國盃舉行期間，警方會與不同持份者，包括平和基金，加強在社區上的宣傳教育工作，提醒市民應向沉迷賭博說不，以及切勿參與外圍賭博以身試法，市民在所謂在海外合法註冊的賭博網站投注亦同樣違法。



掃一掃有片睇  
古偉勳、鄧浩明(視頻)

# 賭仔欠債300萬後悔 「勿為一時快感連累身邊人」

戒賭體會

55歲的Ivan現已戒賭8年，現時在戒賭服務中心工作協助其他戒賭者。他約11歲時受家人影響而接觸賭博，在中學時期及投入職場期間，均因為受同儕聚賭的影響而參與賭博，形容「包括麻雀、啤牌，也都賭一餐」，參與外圍賭博後更會賭到凌晨三點也不睡覺，當時他月薪達4萬元，其後賭到欠債，更向高利貸借錢，結果負債100萬及破產，高利貸集團為了追債更騷擾他的同事和親友，最終妻子和他離婚，失去了陪同女兒成長的時光，令他陷入彷徨。

Ivan雖然很想戒賭，但他形容這條路非常不容易行，其間曾多次忍不住想再賭一次，在戒賭中心的協助下才成功戒賭。Ivan說因為賭博欠債而牽連了親友和同事而感到愧疚，對不起他們，女兒如今二十多歲仍在生他的氣。他感慨賭博不會令人得到真正的平安喜樂，不要像他一樣在失去之後才學會珍惜重要之物。

30歲的K先生(化名)在約6年前參與外圍賭博，當時從事IT行業，月薪約3萬元，因為受同事們在討論投資衍生產品的影響，但自己不懂得股票知識，於是選擇賭波及

其他類型的賭博。他指出不少外圍網站起初會以不同的噱頭吸引他們投注，但之後便透過限制投注金額，甚至會封鎖賬號令他們無法提取賭博金最終得不償失。K先生在欠下賭債後向多間財務公司及高利貸借錢，最終欠下了近300萬的債務，高利貸也不斷騷擾其親友及同事，甚至在一小時內打數百通電話和滋擾親友，結果他和親友的關係惡化，女友也和他分手，他最後也申請破產。

K先生如今已成功戒賭了一年半，但戒賭的過程非常艱難，曾經中斷了2、30次又再賭，他也曾經拜託親友幫他還債，以為在紓緩負債後便可繼續透過賭博賺錢，結果越踩越深。他說生活上有不少美好的事物值得珍惜，不要為了賭博贏錢的那一下子快感而連累身邊的人，若陷入賭博失調也應向戒賭中心尋求協助，「不要將問題收埋不理而令問題惡化」。

## 戒賭熱線

平和戒賭熱線	183 4633
明愛展晴中心	6829 8764
東華三院平和坊	6770 5599
路德會青亮中心	6606 3933
錫安社會服務處勵勵軒輔導中心	5313 3011
警方提供的舉報非法賭博熱線	2527 7887