

時間生活成本大大降低 利好職場新人

# 港青擴大創業圈

# 我們想在中山扎根



### 深中通道 就業生活篇

一百多平方米的實驗室內，10多位穿着白大褂的青年，各自拿着滴管、量杯，忙着做分子生物、分析化學等實驗，實驗台上各種儀器轉個不停，目之所及全是一片繁忙景象。記者了解到，這些青年都是通過「大灣區青年就業計劃」來到中山就業的，他們所在的實驗室是香港科技大學生物學系博士陳嘉倫在中山創立的一家生物科技公司。「我在中山享受了為期一年半的大灣區青年就業計劃生活補助，每月1000元（人民幣，下同），享受補貼後，只需要月租800元，就能拎包入住600呎的人才公寓。」香港青年郭景亮對自己的職業前景非常樂觀，「深中通道通車後，我們往來灣區各地也將節約更多時間成本，對我們在這裏工作生活是一大利好。」不少港青表示「我們想在中山扎根」。

大公報記者 黃寶儀、帥誠

▲ 港青譚麗時（右）在中山易創園諮詢業務。大公報記者帥誠攝



▲ 譚麗時（左四）帶隊考察中山。大公報記者帥誠攝

在香港浸會大學完成學業後，郭景亮選擇應聘到英麗（中山）生物科技有限公司和嘉倫（香港）生物科技有限公司工作。「找工作的時候，覺得留在香港或者是灣區內地城市都可以接受，恰好英麗（中山）生物科技有限公司創辦人及首席科學家陳嘉倫為中山的實驗室尋找助理。」郭景亮告訴記者，當時香港也有合適的崗位，但中山最吸引自己的點，就是可以在兩地工作，還可以發揮自己的專業所長。

在中山就業兩年，郭景亮已經很習慣奔波於香港和中山兩地的生活。因為很滿意這裏的就業創業環境，他又推薦了香港青年郭輝煌加入第二期大灣區青年就業計劃。最初報名參加時，郭輝煌也是抱着「試水」的心態，想為自己找到職業方向，中山無論是交通或者是生活環境、生活成本都很合適。

## 中山是很好的職業起點

在英麗生物入職後，郭輝煌如今享受每月2000元的大灣區青年就業計劃生活補助等政策。「不要少看2000元，在香港可能是一周生活費，但在中山就是一整月的飯錢或房租了，在這裏能省下不少錢。」郭輝煌說，對於初出茅廬的香港青年來說，中山是一個很好的職業起點。

跨境交通網絡、生活成本及配套，以及政府政策支持等，是記者在採訪中聽到最多的話題。大灣區青年發展促進會主席譚麗時創立的環媒文化（中山）有限公司，專門協助粵港澳大灣區及海外企業品牌開拓內地市場。「授人以魚不如授人以漁。能否幫忙找到客戶，鏈接到有用的商業資源，幫助我在當地站穩腳跟，這是我在意的。中山的「一條龍」服務，真的特別貼心。」在譚麗時看來，中山政府部門提供的配套服務，實實在在幫忙節省了時間和成本，而且有利於初創企業扎根發展。

## 在中山港人超1.4萬

從實習到工作，從就業到創業，越來越多香港青年選擇了中山。2023年8月，中山提出「香港青年+中山創業」合作方案，推動香港、中山兩地青年人才，在就業創業領域深度合作發展。近一年來，中山多次組織企業赴香港攬才招聘，本地創業基地成功牽手香港院校，創業就業服務圈拓展至香港高校，「香港青年+中山創業」發展模式日漸成熟，一個位於中山的「香港青年創業圈」雛形已現。

記者從中山市人力資源和社會保障局獲悉，香港居民開辦社保卡，可享受169項人社等服務，在衣食住行等方面獲得全方位、全周期、全要素保障。同時，中山現行針對香港人才創業，尤其是青年創業方面，出台了一系列政策，如人才公寓、稅費優惠、資源支持等。目前，在中山就業、生活的香港居民已超1.4萬人。



掃一掃有片睇



▲ 郭輝煌（左一）在英麗（中山）生物科技有限公司工作。大公報記者帥誠攝

▼ 深中機場專線巴士。大公報記者郭若溪攝



## 福田開通免費專線 港人：去中山吃脆肉鮠

### 便捷出行

為了方便遊客遊玩、購物和品味美食，深圳福田口岸專門開通了直達中山博覽中心的免費購物專線，運營時間為7月5日至7月28日，每周五、六、日，到達後，還可乘坐免費專線到城區、鎮街主要商圈，港人經福田口岸去中山遊吃遊喝更方便了。港人孫先生就計劃去中山度週末，來一場深中灣區一日遊的美食之旅。「現在交通太方便了，一個小時就能從福田口岸到中山，晚上來一餐中山的脆肉鮠。」孫先生告訴記者，他已經在互聯網平台做好了路線和餐廳攻略，中山孫文西路、三溪村等景點，每一站都充滿了驚喜。

孫先生表示，最期待前往中山品嚐當地的特色美食——脆肉鮠。這道菜選用新鮮的魚肉，經過特殊的烹飪工藝處理，使得魚肉口感酥脆，肉質鮮嫩。搭配上中山獨特的調料和配菜，更是讓人讚不絕口。

隨着深中通道的開通，中山與香港、深圳之間的交通變得更加便捷。這不僅為香港和深圳的市民提供了新的休閒度假選擇，也促進了三地之間的經濟文化交流。港人胡先生表示，現在越來越多的香港年輕人選擇到深圳和中山等地發展事業和居住生活。這不僅是因為這裏的交通便捷、生活成本低廉，更是因為這裏有着廣闊的發展前景和無限的機遇。

記者了解到，深圳已經開通了多種便捷的交通出行方式，包括深圳福田口岸至中山博覽中心的免費專線、深中跨市定制公交專線、深中跨市公交接駁線以及深中機場專線等，聯通福田口岸、深圳灣口岸、前海合作區、後海等深圳核心區域，無縫銜接的線路布局將讓市民輕鬆享受「雙城生活」。

大公報記者郭若溪

## 深圳—中山便利出行最新措施

**深圳福田口岸至中山博覽中心線（免費）**

- 途經站點：深圳福田口岸、中山博覽中心
- 服務時間：7月5日至7月28日

**深中跨市定制公交專線**

- 途經站點：中山博覽中心—深圳前海灣地鐵站，票價18元；中山國際人才港—深圳前海灣地鐵站，票價15元
- 服務時間：06：20—21：30

**深中跨市公交接駁線路**

- 途經站點：深圳灣口岸接駁線：深圳前海灣工場北區—深圳灣口岸，票價5元；後海接駁線：深圳前海灣工場北區—海岸城（單環線），票價5元
- 服務時間：08：00—20：00

**深中機場專線**

- 途經站點：中山博覽中心招呼站—深圳機場乘車點，每天運行72個班次
- 票價：6：00至23：00大巴全票為60元/張；23：00至6：00大巴全票為78元/張

大公報記者郭若溪整理

## 中山最新扶持港青創業就業政策

### 創業

創辦初創企業（擔任法定代表人或經營者），可申請享受1萬元一次性創業資助

### 貸款

自主創業且自籌資金不足，個人創業擔保貸款額度最高50萬元，創辦小微企業最高500萬元

### 租房

人才租房最大90平方米，並享受最高50%、最長2年租金補貼

### 繳稅

屬於境外高端人才和緊缺人才目錄，免徵個人所得稅，每人每年的補貼額最高不超過500萬元

大公報記者黃寶儀整理

## 跨城消費 特色路線+優惠活動

### 雙城打卡

深中通道的開通不僅促進區域一體化發展，還極大的提升了居民的生活質量和幸福感。近日，由深圳、中山兩地聯合舉行的「2024黃金內灣消費季暨暑期促消費活動」正式啟動。本次活動以「深中同行，悅享盛夏」的主題，旨在推動深中一體化融合發展，促進「黃金內灣」消費融合。活動將延續至8月。

本次促消費活動由深圳市商務局、深圳市文化廣電旅遊體育局、中山市商務局、中山市文化廣電旅遊局聯合舉辦。圍繞活動主題，主辦方將組織各類市場主體共同舉辦1場深中城市禮巡遊記，梳理「深中聯動活

動、暑期學生活動、城市特色福利、城市新供給」4大亮點特色，發布3條深中特色消費路線和7條暑期研學路線。本次活動相關負責人表示，促消費活動舉辦期間正值暑期，活動聚焦文商旅，聯動兩地商團，推出系列暑期優惠活動，通過體驗式商業街區、多元業態，提供吃喝遊樂購等一站式配套體驗，促進跨城消費，點燃暑期經濟。

不僅是雙城消費，就連圖書館也有了互借服務。據記者了解，自2023年11月起，中山紀念圖書館與深圳圖書館開通了圖書城際預借服務，兩地讀者可以通過平台進行圖書互借，進一步促進文化交流。

大公報記者郭若溪

## 低物價低房價 中山養老成「潮流」

### 性價比高

「走！一起去中山買房養老。」多年前有「修建深中通道」的消息時，在深圳南山科技園工作的彭女士就跑去中山翠亨新區購置了一套毛坯房。「很便宜，當時才三五千一平米的價格，對比當時深圳樓價單價5萬的現狀，簡直不要太『香』。」彭女士不僅自己在中山置業，還帶動了好幾個同事也在中山買房。

隨着6月底深中通道的開通，彭女士期待「一腳油門」就能駕車開到中山去度假的日子。「半個小時的車程，也就相當於從深圳福田到南山，路上還能看看兩邊的海景，在中山再過個愜意的周末，回到深圳又能開

始「打雞血」的生活。」彭女士計劃近期裝修好中山的房子，為雙城生活做好準備。

在全球很多的都市區，便捷的交通將周邊多個城市緊密地串聯在一起。深中通道開通後，中山也很有可能成為深圳的「衛星城市」，更低廉的物價、更有性價比的樓價足以吸引不少在深工作的人群。

一位欲在中山馬鞍島置業的男士蔣先生告訴大公報，看到馬鞍島的房價在2萬左右，自己動了心思。「購置一套100平米的三房戶，月供不足1萬，對當前的生活品質不會造成太大影響。」蔣先生也希望在中山有自己的房子後，未來養老有一個去處。

大公報記者毛麗娟