

# 粵港達成「香港居民豁免參保」合作 港人盼「保障互通」

【大公報訊】記者李紫妍廣州報導：在本月舉行的粵港聯席合作會議第二十四次會議上，廣東省社會保險基金管理局（下稱「社保局」）與香港特別行政區強制性公積金計劃管理局在廣州簽署《落實香港居民豁免參保合作備忘錄》。近日，記者從廣東省人力資源與社會保障廳了解到，待有關措施實際落地後，香港居民申請在粵豁免參保的手續將進一步簡化。符合條件

的香港強制性公積金計劃成員來到廣東就業、參保後，可依據國家有關政策和上述備忘錄，依託企業或自行申請豁免參加廣東基本養老保險和失業保險。這是粵港兩地首次簽署關於養老保險領域官方合作的備忘錄，也是在人社領域縱深推進粵港澳大灣區建設的重要舉措。

廣東省社保局表示，將為有需要的香港居民提供告知承諾服務，香港居民承諾已參加香港強積金計

劃並繼續持有賬戶，同時授權廣東省社會保險基金管理局通過後續數據比對核查其在港參保情況，就毋須再另外提供相關機構出具的證明材料。據統計，截至2024年6月底，已有32.41萬人次港澳居民參加了廣東的社會保險，廣東省為5.29萬名港澳居民發放社保持遇。

助力粵港澳人力資源自由流動 因工作原因，港人周定邦自2019

年起開始在內地購買社保，已經存入的強積金香港餘額無法提前提取。他表示，對於很多像他一樣在粵港兩地生活的灣區居民來說，兩邊都要供款則要支付雙倍成本，若能實現「保障互通」就十分便利。「如果通過這個合作，可以讓強積金和內地社保互通，比如廣東社保局可以用這筆錢（強積金）為我在內地進行保障，就是極大的便利。」對於切身的社會保障，港人還關心兩地推進合作後，社

保範圍能否聯通、相關手續能否一站式辦理等系列問題，並表示期望相關政策和措施早日明晰落地。

廣東人社部門表示，接下來，將攜手香港強制性公積金計劃管理局，以推進合作備忘錄落地為契機，不斷優化香港居民在粵參保服務，持續深化養老保險領域溝通交流，推進提升粵港澳大灣區養老保險管理水平，助力粵港澳三地人力資源自由流動、粵港澳大灣區高水平人才高地建設。

# 「共築·創業家」計劃 8·1起接受報名 房委會商場10舖免租助青年創業

為鼓勵青年實踐創業夢想，房委會推出「共築·創業家」計劃，在旗下商場撥出約10個舖位，供年輕人免租創業7個月，盈利後再收取兩成淨利潤，未來會檢視計劃成效再決定是否持續推行。有年輕人計劃做環保「裸買」生意，鼓勵市民自備容器購買無包裝雜貨，希望在較平民化的啟鑽商場創業。

房屋局局長何永賢表示，期望藉着年輕人的活力和創新意念，為社區居民提供更多元化的商品選擇和體驗，並帶動商場人流。

大公報記者 王亞毛



▲徐嘉熹（左）與張蔚晴都是青年創業者。 大公報記者王亞毛攝

◀房委會推出「共築·創業家」計劃，鼓勵和支持青年創業，油塘「大本型」商場是參與商場之一。

房委會計劃在轄下七個商場中選出約10間商舖，位於九龍和新界不同地區，供35歲或以下的年輕人創業。參加者在提交計劃書後由房委會進行評核，成功獲選的參加者可在商舖經營7個月時間，其間毋須繳付租金，並會獲協助進行基本店舖翻新和市場推廣，參加者在計劃中獲利後，房委會將收取淨利潤的20%，以重新投入於計劃中。

## 頭7個月房委會獲分紅

所有參加者可在周四（8月1日）起報名，並在一個月內遞交創業計劃書，評核標準包括創新性、可行性和潛力，以及財政安排等方面，屆時再分配合適的商舖予獲取錄的參加者。何永賢表示，房委會每兩個月檢視一次經營情況，包括產品如何進步、更多元化等，若7個月免租期後經營良好，或可獲考慮真正成為房委會的租客。

計劃同時特設「最佳創業計劃

書」、「最具創意商品」、「最受歡迎商戶」及「最佳業績商戶」四個獎項，以鼓勵青年構思新穎可行的計劃。對於未來該計劃是否持續推行，局方表示會檢視成效後再決定。

## 青年欲創業經營「裸買」店

21歲的青年創業者張蔚晴今年剛大學畢業，她與朋友徐嘉熹打算共同參與此次計劃，經營「裸買」生意，鼓勵市民自備容器去店內購買各類「無包裝貨品」，包括日常生活中的柴米油鹽等，避免不必要的額外包裝，用可重用的方式減少浪費資源，「我們初步計劃將店內劃分兩部分，一部分做『裸買』，貨品內容還在構思，另一部分做一些工作坊或小型教育的形式，向市民推廣『裸買』，教大家如何在日常中環保。」

在店舖選址上，兩位年輕人希望在啟鑽商場經營，不僅因為入住附近啟鑽苑的年輕人較多、且位於屯馬綫和觀塘

綫的中心匯集位置，有一定交通優勢，他們還認為啟鑽商場屬於較平民化的商場，「我們希望讓環保的概念在地化，一般市民都能體驗『裸買』，而非一些昂貴又講品牌的東西。」

他們認為，現時越來越多年輕人選擇創業，但初期可能面對資金困難、沒有人脈和資源等各種問題，尤其對實體店來講，租金一定是一筆不小的開支，此次計劃能夠免租，一定可以幫助年輕創業者減輕負擔，同時他們希望政府未來能提供更多機會和平台，讓年輕人講出自己的創意和想法。

何永賢表示，房委會亦期望藉着年輕人的活力和創新意念，為社區居民提供更多元化的商品選擇和體驗，並帶動商場人流，與居民和其他商戶互惠共贏。房屋署署長羅淑佩亦表示，除了照顧市民住屋需要，亦希望為年輕人提供發展機會，鼓勵他們力爭上游，上進上流。

## 「共築·創業家」計劃詳情

參加對象	35歲或以下人士
報名時間	8月1日上午9時起（申請期一個月）
經營時間	今年10月—明年4月
計劃內容	七個月經營期內，參加者毋須繳付租金，可獲協助做基本店舖翻新和市場推廣，獲利後需向房委會交付淨利潤的20%
參與商場	油塘大本型商場、鑽石山啟鑽商場、長沙灣海麗商場、葵涌邨葵涌商場、荃灣梨木樹商場、沙田水泉澳商場、粉嶺皇后山商場
評審準則	評核計劃書的創新性、可行性及市場潛力、社會效益、財政安排及團隊管理

## 何永賢：簡約公屋是「救生艇」

【大公報訊】房屋局局長何永賢昨日表示，大部分簡約公屋項目已全面動工，只有馬鞍山恒光街項目仍在招標，現時首批簡約公屋優先申請期已接獲超過1萬個申請，超額1.3倍，當中牛頭角彩興路項目位處市區，接獲的申請較多。

### 每項目兩年內建成

何永賢強調，入住簡約公屋不會影響公屋輪候時間，隨着傳統公屋供應持續增加，預計入住簡約公屋的居民平均2至3年可入住傳統公屋，形容屆時簡約公屋作為短期「救生艇」會

「功成身退」；又稱申請者如在優先期內交回表格，即使今次未獲編配，下次其他項目出爐時，仍會獲得優先處理，有興趣的市民仍可繼續提交申請，若申請者有急切需要，仍有大機會入住簡約公屋項目。

何永賢表示，建築團隊正全速動工，當局要求承建商每個項目要在兩年內建成。她說，部分簡約公屋項目規模大，需要打樁，甚至最深有90米，即約30層樓高，還要同時保持質素，因此對團隊而言是一大挑戰；又透露過程中團隊亦使用很多新技術，例如組裝合成、電子平台等。

## 星級創業家指點：親力親為 努力再努力

【經驗分享】多名「星級創業家」昨日受邀分享創業和營商的寶貴經驗，包括亞洲國際餐飲集團創辦人柯鎮平，他分享做餐飲行業的心得，除了多留意市場上其他餐飲企業的動向、有何變化，也要注意吸納成功經驗，最重要的是接受意見和

投訴，才能不斷向前行。他寄語青年創業者，記住做到「努力努力再努力」。

一品高級餐飲有限公司創辦人曾憲華、郭思穎和麥芷君分享的心得則是，創業者一定要親力親為，無論大小店舖、店舖中的大小事都要親力親為，否則不知道顧客真正需要什麼，服務是否

到位；若在創業路上與夥伴出現分歧，一定要及時溝通，共同解決問題。

社會企業FlashGreen創辦人陳俊堅坦言，創業路上會很孤獨，可能有人不理解自己的工作，但只要朋友和家人的陪伴，就已經能獲得很大的支持和力量。 大公報記者 王亞毛

## 推廣電子政務 三政府職位限網上申請

【大公報訊】記者龔學鳴報導：特區政府致力推動落實電子政務工作，由27日起，助理文書主任（ACO）、文書助理（CA）及二級私人秘書（PSII）的職位申請，必須透過公務員事務局網頁的網上系統遞交申請，以郵寄、傳真或電郵方式遞交的申請將不獲處理。

公務員事務局局長楊何蓓茵昨日在社交媒體表示，公務員事務局一般職系處招聘中心已投入服務近10個月，為ACO、CA及PSII的職位空缺展開一站式全年招聘，讓申請職位的人士盡早知道申請的結果，至今招聘中心收到超過3萬份申請。

楊何蓓茵說，一向鼓勵有志服務社會的人士，包括應屆DSE考生，加入公務員隊伍，發揮自己的潛能和抱負。有興趣投考以上三個職位的人士，可留意最新的申請安排。有關招聘中心的詳細資料，可瀏覽公務員事務局網站查詢。

此外，特區政府日前宣布，將於9月展開新一輪招聘政務主任、二級行政主任、二級助理買

易主任及二級運輸主任的工作。申請者必須具備綜合招聘考試兩張語文試卷（中文運用和英文運用）的二級或獲接納為等等的成績、綜合招聘考試能力傾向測試的及格成績，《基本法及香港國安法》測試（學位或專業程度職系）的及格成績，方符合相關入職條件。

### 綜合招聘試接受報名

新一輪綜合招聘考試及《基本法及香港國安法》測試（學位/專業程度職系）昨日起接受報名，有意徵學位或專業程度公務員職位的人士必須透過公務員事務局網頁的網上申請系統報考，截止報名日期為2024年8月9日下午5時。申請人可選擇在是次考試應考任何一張或多張綜合招聘考試試卷及/或《基本法及香港國安法》測試試卷。

為方便在香港以外地區升學或居住的考生，綜合招聘考試及《基本法及香港國安法》測試（學位/專業程度職系）暫定於2024年12

月7日在其他七個城市舉行，包括北京、上海、倫敦、紐約、多倫多、溫哥華及悉尼。於香港以外地區舉行的綜合招聘考試及《基本法及香港國安法》測試將在本年的稍後時間接受申請。



申請。▶特區政府ACO、CA及PSII職位只接受網上

## 新一輪綜合招聘考試及《基本法及香港國安法》測試報考須知

申請時間	香港考場：7月27日至8月9日，申請人必須透過網上申請系統提交申請（暫定於12月在香港以外地區舉行的考試將在本年的稍後時間接受申請）
申請條件	持有大學學位（不包括副學士學位）；或將於2024-25或2025-26學年獲取大學學位（不包括副學士學位）；或持有符合申請學位或專業程度公務員職位所需的專業資格
考試時間	暫定於2024年10月5日（或如有需要於10月內的其他日期）在香港舉行 暫定於2024年12月7日在其他七個城市舉行，包括北京、上海、倫敦、紐約、多倫多、溫哥華及悉尼 （公務員事務局會在2024年9月23日前通知申請人有關詳情）
注意事項	申請人必須透過網上申請系統提交申請，以郵寄、傳真或電郵方式遞交的申請將不獲處理 任何更改考試日期/時間/試場的要求將不獲處理

資料來源：公務員事務局