

# 解決劏房工作組交報告 李家超高度重視提新意見



▲「解決劏房問題」工作組昨日向李家超提交報告，就全面有序處理劣質「劏房」問題提出具體建議方案。

【大公報訊】記者鄭文迪報導：政府的「解決劏房問題」工作組昨日向行政長官李家超提交報告，就全面有序處理劣質「劏房」問題，提出具體建議方案。李家超聽取匯報並審視報告後，把最近在施政報告諮詢時收到的相關意見，提供給工作組，要求納入研究；他同時提出新元素，給工作組考慮，要求一個月內提交進一步研究結果。李家超表示，將於工作組提交進一步報告後，作全面考慮並適時公布決定。

李家超在去年10月發表的施政報告提出，成立「解決劏房問題」工作組，為全面處理「劏房」問題作深入調研。工作組由財政司副司長黃偉綸擔任組長，房屋局局長何永賢擔任副組長，去年11月舉行首次會議，經過10個月工作，黃偉綸昨日帶領何永賢，以及工作組成員、房屋局常任

秘書長兼房屋署署長羅淑佩，向李家超匯報工作組調研結果。

工作組匯報的調研結果包括：委託顧問公司搜集到的劏房住戶數據、收集和總結各界持份者的意見、闡述工作組為劏房居住環境設定的最低標準，以及對居住面積及其他因素，例如樓宇安全、消防及衛生要求等多方面作出的考慮和建議。

## 要求月內交進一步研究結果

李家超表示，他在會上聽取了工作組報告的細節、分析和建議，他認為報告分析客觀，並具有針對性。在審視報告後，他把最近在施政報告諮詢時收到的意見提供給工作組，並要求納入研究，並提出新元素給工作組考慮，指示工作組於一個月內提交進一步研究結果。

黃偉綸表示，工作組會按行政長官指示，在一個月內提交進一步研究結果。他說工作組成立以來，舉辦超過20場會面，收到40多份書面意見和建議書，討論到加強執法，訂立劏房居住環境，包括面積、高度、採光、通風、設備等最低標準，以及取締劣質劏房的方法等，並訂定具體建議方案。

他並稱，政府已覓得足夠土地於未來十年滿足30.8萬個公營房屋單位的供應目標，為處理累積多年的「劏房」問題帶來契機。

身兼立法會房屋事務委員會副主席及告別劏房行動召集人的鄭泳舜表示，歡迎工作組提交報告，並就新元素再作考慮提出研究結果。他期望行政長官可以在十月發表的施政報告，正式公布取締劣質劏房的建議。

# 5G自動駕駛小巴 8·26錦綉花園服務

## 大公報記者試坐 與司機駕駛差別不大

科技發展迅速，自動駕駛技術開始「落地」香港。昨日，汽車科技研發中心（APAS）宣布由該中心牽頭開展的「5G自動駕駛於住宅園區的服務試點項目」已獲許可，試行計劃為期約七個月，26日（下周一）便可以率先在元朗錦綉花園供居民乘坐。

該項目為特區政府日後在無人駕駛右軚車發展領域起參考作用，為將來自動駕駛在公共交通的應用做好準備。大公報記者昨日試坐自動駕駛小巴，整體感覺與平時司機駕駛差別不大，職員就提醒切勿扣好安全帶，緩解急刹帶來的衝擊力。



掃一掃有片睇



▲每部試行車輛配備安全司機於車上候命，於緊急情況下以人手操作車輛，確保乘客安全。大公報記者黃洋港攝



▲兩輛5G自動駕駛小巴將於下周一起率先在元朗錦綉花園供居民乘坐。大公報記者黃洋港攝

## 配備多類別傳感器 精準偵測周圍障礙物

參與實地試行的是兩架載客量分別為12座位及8座位的自動駕駛小巴，其中8座位小巴配備一個輪椅位，方便輪椅使用者。車身採用低地台設計，除了方便長者及輪椅使用者外，兒童上落更加安全。

實測期間，兩部自動駕駛小巴將於錦綉花園內七個車站點，供居民上落，行駛路線涵蓋3至9號巴士站的環迴路段，路線全長約為2.5公里，服務時間為周一至周五上午9點到傍晚6點。首兩周每小時一班車，之後會因應乘客反應作出調整，或增至每半小時一班，服務對象目前僅限屋苑居民，居民須用已領取屋苑巴士票價優惠的八達通作登記，以獲乘車二維碼。

張梓昌指出，錦綉花園內的場景，與香港普通路面相似，能有效模擬無人駕駛在香港的使用情況。他又提到，自動駕駛小巴時速限制為30公里/小時，是因為道路和牌照的限制，並非其本身硬體限制。

大公報記者 唐雪婷

## 時速限制30公里

每部自動駕駛小巴均載有不同類別的傳感器、5G接收器及人工智慧技術，如目標感知、車輪動態控制等，亦配備流動車聯網（CV2X）功能，結合攝影機、光學雷達、GPS定位系統等，有助提升小巴的定位精準度。另外，自動駕駛小巴亦可以偵測周圍的車輛、行人、駕車人士和其他障礙物，並及時作出反應，避免碰撞。



▶8座位的小巴配備一個輪椅位，方便輪椅使用者。大公報記者黃洋港攝

大公報記者 唐雪婷（文） 黃洋港、張凱文（視頻）

據悉，該項目獲特區政府智慧交通基金資助，並得到冠忠巴士集團（冠忠）、錦綉花園物業公司、數科集團公司的全力支持，經過差不多兩年的悉心籌備，包括高清晰度採集、人工智能算法開發、模擬測試、現場調試及最重要的安全測試的技術研究，已獲批車輛行駛許可證，26日便可以在元朗錦綉花園投入使用，該園區居民可以在屋苑內環迴乘坐自動駕駛小巴。

## 為港發展自動駕駛提供參考

APAS由2018年開始研發自動駕駛相關的項目，與業界、大學和技術機構合作，把研發成果轉化為商品，大力推動香港汽車科技發展。行政總裁張梓昌表示，安全是首要任務，車上有許多保障安全的設施，以及一名安全駕駛員負責處理突發狀況，投入使用後會收集居民意見與數據，為香港未來無人自動駕駛發展提供參考。他期望可以進一步加快落實自動駕駛車的廣泛應用，以便在將來應用到公

共交通中，令香港成為更宜居及可持續發展的城市。

每部試行車輛配備安全司機於車上候命，於緊急情況下以人手操作車輛確保乘客安全，該安全司機由冠忠巴士委派，巴士總站亦有安全主任當值，通過5G網絡協助司機處理突發事件，如發生事故及緊急情況，司機踩煞車或扭動軚盤即可人手控制車輛。負責營運的冠忠巴士集團有限公司首席營運官黃焯添表示，自動駕駛可以協助夜間司機或較年長的司機，避免疲勞駕駛。

## 須扣安全帶 設應急駕駛員

錦綉花園管理處相信，自動駕駛穿梭小巴可以為居民提供額外的交通選擇，期望通過應用「智慧出行」技術，以融合「綠色科技」和「智慧城市」理念，為居民創造更環保及宜居的生活環境。負責管理屋苑的俊業集團總經理及財務總監區家信指出，自動駕駛是一種新嘗試，相信很多居民都有興趣體驗。

記者試坐12座位的自動駕駛小巴，全程約為20分鐘，車上空曠寬敞，車廂前方有螢幕顯示車站及路面情況，但途經一個路口時，自動駕駛小巴為躲避其他私家車，突然急煞，記者有扣安全帶，所以可以承受住突如其來的衝擊。

據車上職員介紹，乘客上車後必須緊扣安全帶，座位亦設有安全帶感應器，可偵測乘客是否有正確佩戴。張梓昌表示，自動駕駛切忌亂估，「唔識行就唔好行」，停車是最大化保障乘客安全，車上有安全駕駛員負責處理突發情況，營運方亦為車輛購買第三者責任保險以保障乘客。

展望未來，張梓昌表示，自動駕駛發展方向是正確的，尤其在香港，有許多公共交通工具的司機年齡較大，且入行做司機的人數不是很多。他又透露，目前系統屬於無人駕駛技術第四級「高度自動駕駛」，會積極探討發展至第五級，即沒有司機，真正做到無人駕駛。

# 孫東：香港可助內地機器人企業出海

【大公報訊】記者馬曉芳、郭瀚林北京報導：2024世界機器人大會近日在京舉辦，來自全球的企業、社會組織、科研機構在會上達成廣泛合作。內地機器人企業優必選與香港大學現場簽署協議，共促香港與內地人工智能教育發展及人才培養。香港創新科技及工業局局長孫東昨日參加大會主題論壇時也表示，香港還可發揮自身優勢，幫助國際機器人企業以香港為跳板進入內地，並助力內地機器人企業以香港為跳板出海。

## 優必選與港大合作培養AI人才

記者了解到，內地機器人企業優必選教育與香港大學教育學院教育應用資訊科技發展研究中心（港大CITE中心）在大會期間簽訂合作協議，共同促進香港及內地人工智能教育發展及人才培養。港大CITE中心支持於香港大學內建立「優必選人工智能教育培訓基地」，促進香港與內地院校、教育機構、相關企業開展多種形式的合作。據悉，雙方計劃共同開展人工智能STEAM教育項目，將面向香港、內地教師、師範生、相關從業人員，開展培訓

及認證，共育科創教育人才，並共同開展面向香港、內地及全球學生的人工智能及科創遊學活動。

優必選方面還透露，為探索人工智能應用與未來教育的關係，探討人工智能產品在教育變革中的作用，公司計劃研發並提供創新型AI教育產品，並由港大CITE中心對產品設計、教學效果及用戶體驗進行實際評估、研究及分析。研究成果將為未來智能教育產品的開發及應用提供理論指導與實踐經驗。

「香港特區政府把機器人行業看作戰略新興行業之一，進行了大量資源傾斜，現在的香港有更多企業在商業環境中應用機器人，包括烹飪、清潔、物流和遞送等。」孫東在會上透露，香港特區政府正致力於加強機器人整體生態系統建設，包括上游的研發、中游的技術轉移和下游的落地。「今年，香港成立了新型工業化發展辦公室，希望能夠加速機器人產業的發展。我相信香港通過背靠祖國、聯通世界的優勢，未來可以匯聚更多國際人才，幫助國際企業以香港為跳板進入內地，也幫助內地企業通過香港平台來踏足海外。」

# 電腦通訊節開鑼 大派購物現金券

【大公報訊】記者伍軒沛報導：一年一度的香港電腦通訊節今日起一連四日在香港會議展覽中心舉行。今年電腦節繼續推出優惠計劃，每位購票入場人士均可獲發一張大會現金券，面值由10元至500元。場內並有「\$20快閃搶」活動，展期內以快閃方式，推出20份定價20元的人氣電子產品，包括顯示卡、手提遊戲機、K電視等。

## 推出「\$20快閃搶」活動

今屆電腦通訊節參展商數目約300間，展位數量擴展至800個，繼續推出一系列優惠活動。大會今日會向首300名入場人士按次序派發「號碼籌」，持籌者須於指定時間前，在場內消費滿200元後，按「號碼籌」之時間及次序，往大會指定排隊區，登記後可以優惠價選購一件「激安」產品，包括以3999元購買MSI Claw A1M、以5999元購買ACER A15-51M-7624手提電腦等，數量有限。大會今年繼續推出「我賞，你賺，人人消

費」計劃，每位購票入場人士均可獲發一張幸運卡，面值分別為10元、20元、30元、50元、100元至500元不等的大會禮券，可以此當現金券於大會內使用。今年亦有「\$20快閃搶」，展期內以快閃方式，推出20份定價20元的人氣電子產品，包括ZOTAC Gaming GeForce RTX 4070 Ti Super顯示卡、MSI Claw A1M、TP-Link WiFi 7 Mesh路由器、Samsung 50吋4K電視、Acer Swift Go手提電腦等。

今年電腦節主題為「人工智能AI」，大會特設互動展區包括「AI PC Zone」體驗區，邀請各大品牌，展示最新AI技術。又特設「樂齡康健智慧科技館」，向公眾推廣採用先進科技改善長者生活的重要性。

除此以外，首屆舉行的「一帶一路軟件博覽」，將會在香港會議展覽中心1E展覽館舉行。作為全港首屆「一帶一路」主題軟件展，匯聚來自香港、內地及其他「一帶一路」地區的頂尖軟件企業參展，展位數目逾120個，市民亦可持電腦節門票入場。