

擁東北亞合作樞紐地優勢 吸引港商投資 遼港產業優勢互補 推進高質量發展



遼寧省深度融入東北振興國家戰略、建設東北亞開放合作樞紐地的優勢，繼續吸引港澳企業到當地投資。7年時間，香港先進工具有限公司三座斥資均超億元（人民幣，下同）的現代化工廠在遼寧朝陽市拔地而起。

「今年9月，我們耗資3億元投建的第三座工廠也即將投產。」香港先進工具有限公司董事長鄧燦光表示，已將內地六家製造公司中的一半設立在遼寧。澳門今年對遼寧的實際投資額也實現了同比9.1%的增幅。遼寧省商務廳相關負責人表示，遼寧正以科技創新推動產業創新，因地制宜加快培育新質生產力，着力構建具有遼寧特色優勢的現代化產業體系。這與香港的貿易物流、創新科技，澳門的建築、旅遊、金融等支柱產業相契合。

大公報記者 于珈琳

港資是遼寧外資的先驅，始終佔據遼寧外資總量的頭把交椅，並成為推動地區經濟發展的重要力量。遼寧省商務廳的數據顯示，香港去年在遼寧的投資實際到外資達13.5億元（美元，下同）同比增長71.1%。而在今年前6月，這一數字已達8.2億元，同比增長19.8%。到今年6月，香港在遼寧累計設立外商投資企業共計1.3萬家，累計實際到外資達1158.4億元，佔全省外資總量的近半壁江山。特別是2018年以來，香港每年在遼寧的投資額均穩定在10億元左右。

港商佔全省外資總量近半

「深耕遼寧30多年，我們更看重的是未來面向東北亞貿易的諸多機遇。」全國政協委員、香港意得集團董事局主席高佩璇1997年帶著資本成為第一批來到遼寧投資的香港企業家。她當年斥資10億元人民幣，建成了如今輻射全國、影響海內外的「東北亞服裝之都」瀋陽五愛服裝城。作為最早投資遼寧的港商代表，高佩璇直指：「遼寧具有得天獨厚的區位優勢，交通等基礎設施完備，是港澳資本北上東北的『第一站』，也是設立總部基

地、拓展東北亞市場的首選之地。」

力拓先進製造業 市場新機遇

遼寧，作為中國對接東北亞、溝通歐亞大陸橋的重要海陸門戶，又是東北地區唯一的沿海省份，對外開放合作區域優勢明顯。這裏的經濟總量、進出口總額和總人口分別佔東北三省的50%、65%和44%左右。特別是去年以來，遼寧全力實施全面振興新突破三年行動，奮力打造國家重大戰略支撐地、重大技術創新策源地、具有國際競爭力的先進製造業新高地、現代化大農業發展先行地、高品質文體旅融合發展示範地、東北亞開放合作樞紐地的新時代「六地」。其中，打造東北亞經濟圈開放合作的中心和樞紐就是「新六地」的題中之義，也為遼港合作提供了全新的機遇與發展空間。

「抓住了遼寧就等於抓住了東北亞。」身兼科勒迪（遼寧）輕工製品有限公司創辦人的鄧燦光透露，他的五金製造產業已將遼寧作為「賣全球」的重要生產基地，科勒迪（遼寧）輕工製品有限公司已一舉成為當地主要的出口創匯企業，展現出港資企業在遼寧的強勁發展勢頭。



▲去年9月，遼港離岸創新中心、遼港現代服務產業園及遼港青年創業服務中心的遼港創新中心項目首次對外發布，將打造輻射東北乃至東北亞地區的科技創新中心。
大公報記者于珈琳攝



▲近20位港澳博士生今年5月首次參加「博士瀋陽行」活動。
大公報記者于珈琳攝



▲由20名港商組成的香港代表團今年5月赴遼寧考察交流。

港商在遼寧投資亮點

- 港資始終為遼寧外資投資總量首位
- 今年前6個月，港商投資額達8.2億美元，增長19.8%
- 港資在遼寧設立企業共計1.3萬家*
- 港資累計投資達1158.4億美元*
- 2018年以來，港資每年在遼寧投資額均穩定在10億美元

*資料截至今年6月

遼港澳多領域交流 營商環境不斷優化

加強合作

企業家們的眼光獨到，也源自於港澳與遼寧間的雙向奔赴。數年間，務實深入的交流往來為促進合作、增進理解奠定了堅實的基礎。特別是去年以來，僅遼寧省委統戰部就先後4次赴港澳開展聯誼交流活動。港澳企業家通過在遼寧召開的中國民營企業500強峰會系列活動、全國知名民企助力遼寧全面振興新突破高端峰會、港澳和僑界代表人士看遼寧、

首屆全球遼商大會等重要活動，深入遼寧、了解遼寧。近年來，已有30餘個港澳考察團組來此開展經貿考察和文化交流，特別是去年9月開展的「港澳和僑界代表人士看遼寧」活動，160餘位代表人士深入遼寧9個城市，實地感受遼寧的獨特魅力，深入領略遼寧新作為、新突破的生機活力。「這幾年，我們感受最深的就是營商環境的不斷優化。」幾乎每年都

參與到遼港兩地經貿、文化、青年等交流活動中，香港意得集團董事局主席高佩璇感受到遼寧着力打造國際化法治化營商環境，正是對投資者關切的積極回應。「我能真切感受到遼寧是在靠營商『軟環境』助力經濟『硬發展』」，2022年以來高頻度參與了兩地的多項交流活動，鄧燦光更堅定信心致力推動遼港工業、農業領域交流合作。

大公報記者于珈琳報道



▲港商鄧燦光在遼寧朝陽市投建的科勒迪（遼寧）輕工製品有限公司車間場景。

聯想在沙特建供應鏈基地 首期投資近20億

【大公報訊】聯想集團（00992）執行副總裁兼首席財務官黃偉明接受訪問時透露，將於今年內在沙特設立總部，並在隨後12個月內，於當地設立集團旗下第三個供應鏈基地，料首期投資額涉及2.5億美元（約19.5億港元）。

今年5月，聯想與沙特主權基金PIF旗下Alat（埃耐特）訂立戰略合作，包括向Alat發行20億美元（約156億港元）3年期零息可換股債券，另建議授權以私人配售方式，向專業投資者發行一批認股權證，相關交易將於9月12日由股東大會審議。

提升中東和非洲業務收入佔比至10%

黃偉明強調，Alat不僅提供資金，亦將為聯想在中東地區發展「引路」。他認為，今次的戰略合作，可讓聯想集團更快地取得Alat和PIF的投資及聯繫，令集團「毋須逐家叩門去認識」，短期快速捕捉開拓中東市場的機會，目標提升中東和非洲地區（MEA）佔收入貢獻，由現時約佔2%，未來5年內提升至10%水平，進一步增強集團的競爭力。

目前，聯想集團在中國及墨西哥分別設有兩個供

應鏈中心，黃偉明提到，已在沙特獲批在首都利雅得設立新地區總部的牌照，下一步將在沙特設立供應鏈基地，藉而借助當地的綠色能源，為集團提供更多元化地域的供應鏈。他續說，集團在全球設有逾30個生產廠房，包括合肥、武漢及天津等，期望能把自動化生產技術複製到中東。

國際調研機構IDC表示，沙特的資訊及通訊技術（ICT）市場規模正持續擴大，預計到2026年將達到470億美元（約3666億港元）。黃偉明指出，沙特政府已訂下轉型計劃，從傳統石油大國轉向拓展更多科技，相信聯想集團透過在當地發展，亦能成為協作者之一。

另外，聯想高級副總裁兼首席財務官鄭孝明提到，向Alat發行零息可換股債券，未來3年每年將為集團節省1億美元（約7.8億港元）的利息支出，當中不受可換股債券的攤薄效應影響，為集團提供更大的財務靈活性。

PIF旗下Alat於今年2月成立，關鍵戰略業務領域包括半導體、先進工業、智能設備、智能建築、智能家居、智能醫療，以及人工智能（AI）基礎設施等。



▲聯想集團執行副總裁兼首席財務官黃偉明（左一）及高級副總裁兼首席財務官鄭孝明（右一）及高級副總裁兼首席財務官李潔儀（右二）。



▲聯想集團創新產業園（天津）去年落成，未來將年產300萬台電腦及智能設備。



▲梁瀚恩（中）表示，公司當前「工具租賃方案小組」業務已經覆蓋全港95%的工程。



▲喜利得香港旗下建築工具顧客體驗中心。

喜利得建築工具以租代買 客戶省逾90%成本

【大公報訊】本港建造業界正面對重重挑戰，包括人才短缺、人口老化、施工安全及可持續發展等問題，喜利得公司總經理及結構工程師梁瀚恩表示，這是全球建造業共同面對的問題，但香港人才濟濟，再加上特區政府推行支持政策，相信能夠探索出改善及解決方案。

已簽訂逾500份合同

致力為建築業研發及提供最先進的技術、軟件和服務的喜利得香港，早在70年代已經參與亞洲最高的建築物康樂大廈（現怡和大厦）的建設，可謂見證香港建築行業的發展旅程。2020年，該公司抓緊市場機遇，增設為客戶提供建築工具的租賃服務。談及為何在2020年開始為客戶提供建築工具的租賃服務，梁瀚恩直言，現時本港建造業面臨的困難之一是現金流緊張，喜利得採用以租代買服務，最高可為客戶節省逾90%的成本，符合客戶節省成本需求，現時公司已經與業界簽訂逾500份合同，佔整體喜利得香港生意額10%左右。

梁瀚恩亦指，公司不是簡單地進行工具租賃服務，而是透過以租代買的方案、多元化的工具和數碼化管理令客戶的施工工序一體化，從而協助建築客戶優化資源分配及成

本管理，營造高效、可持續發展的建築環境，因而獲得業界青睞。

公營界別業務上升

現時業界不少人看淡本港建造業前景，梁瀚恩表示，市況並沒有如業界指出的那麼差，公司當前「工具租賃方案小組」業務已經覆蓋全港95%的工程，合同量高達500份，儘管在私人屋苑業務因房地產市場下滑遇到困難，但是在公營界別例如醫院方面的業務有所上升，公屋業務也比較穩定。該說法亦與建築業議會公布的中長期建造工程量預測一致，根據建築業議會預測，2024年至2032年期間本港建造工程量將呈穩步上升趨勢。

談及可持續發展問題，梁瀚恩直言，公司剛剛開始涉獵該環保相關範疇時，因前期投資的成本高，運營遇到困難。但團隊仍然堅定地以客戶的需求為核心，如果客戶在使用租賃的建築工具時出現機器失靈情況，公司會安排人手及時維修，並為客戶提供借機服務，以免耽誤工程的進度。

另外，當機器設備老化報廢，公司會將尚未報廢的零件循環利用，減少廢物產生。今年公司迎來50周年誌慶，明年啟用的啟德體育園項目亦有該公司參與的身影，梁瀚恩期望未來能夠繼續為建設香港出一分力。