



大公報社評

井水集

創科夢工場

《立場》案裁決彰顯法治精神

香港法院早前裁決《立場新聞》案三名被告串謀發布煽動刊物罪成，彰顯了高度的法治精神。這說明在香港，沒有任何人能凌駕法律，手握「第四權」並不等於「免死金牌」。一些西方國家及媒體借機說三道四，攻擊此案判決「打擊新聞自由」云云，再一次暴露其傲慢、偏見和別有用心。

任何一個香港人都知道，《立場新聞》不只是一家網媒，更是一個政治平台。其極端的政治立場，就是鼓吹反政府及含有「港獨」意識的「本土主義」。在2019年的修例風波中，《立場新聞》推波助瀾，成為黑暴宣言炮台。香港國安法落實後，《立場新聞》在沒有任何客觀事實根據下，大肆抹黑香港國安法及相關執法和起訴程序，通過虛假消息傳播仇恨和反政府情緒；攻擊警方的執法，美化暴徒的行為。有資深新聞人指出，《立場新聞》的篇篇文章都在煽動，僅11篇被判有罪已算少了。

《立場新聞》案被告被判串謀煽動罪名成立，可以說是咎由自取，怨不得別人。他們打着「新聞自由」的旗號，幹着煽風點火的非法勾當，這是對新聞專業的褻瀆，為真正的新聞人所不齒。事實上，修例風波是外力支持下的一場

「顏色革命」，而煽暴宣言是其中的重要一部分，《立場新聞》成為反中亂港勢力及外部勢力的寵兒。在中央支持下，香港實現由亂到治的轉變，並邁入由治及興的新階段。《立場新聞》案審理期間及判決之後，反中亂港勢力及外部勢力指手畫腳，恰恰反映其在修例風波中的介入之深，以及破壞香港圖謀失敗後的惱羞成怒。

其實，新聞自由不是絕對的，是在法律框架約束下的自由，這一標準放諸四海而皆準。譬如在德國，否認二戰期間納粹大屠殺猶太人或以其他方式煽動針對某些族群的仇恨，最高可判處5年監禁；在法國，法律明文規定通過媒體損害國家基本利益、教唆犯罪、傳播虛假信息等，都屬於違法行為，必須受到制裁。Telegram的創立者杜羅夫最近在法國被捕並起訴，罪名是利用社交平台散布恐怖主義，這是一個鮮活的例子，證明「新聞自由無絕對」也是西方國家奉行的原則。

對比《立場新聞》案及外國相關案例，可見那些針對《立場新聞》案判決的攻擊，並非基於客觀事實，而是立場先行，是卑劣的政治圖謀。對香港社會來說，是上了生動的一課，讓大家看清反

華政客和部分西方媒體的偽善，看清他們為抹黑香港而無所不用其極的邪惡用心。一些西方政客不僅暗啗香港法庭的判決，還威嚇要「制裁」，更暴露他們的理屈辭窮下的歇斯底里。

香港居民享有包括新聞自由在內的各項權利和自由，這是基本法明文規定的，也是客觀事實。人人都可以批評特區政府，前提是基於事實。最近，初中公民、經濟與社會科的性教育教材，其中一些內容引起爭議，被質疑「過於保守」、「不合時宜」，傳媒廣泛報道，坊間熱烈討論。教育局在回應時作出澄清，但也承認社會上「對性教育及婚前性行為有不同看法」。這足以證明，香港是包容的社會，廣納不同意見，可以發表不同的看法，傳媒也可以基於本身立場作出評論，根本不存在新聞及言論自由受損的情況。

香港有沒有新聞自由，香港人最有發言權。一些西方政客及傳媒對香港新聞自由的攻擊，對香港司法的干預，讓香港市民看清其搞亂香港的禍心。外國勢力的種種亂港伎倆不會得逞，經歷過風雨的香港市民越來越懂得分辨是非，更支持特區政府依法施政，更自覺地維護香港國家安全。

位於深圳前海青年夢工場、今年五月揭牌的香港大學青年科創學院，昨日正式開園，11家企業入駐，涵蓋人工智能、生命健康、新能源、新材料等領域。效率之高，令人留下深刻的印象。

2010年國務院批准成立前海深港現代服務業合作區，以香港國際金融中心為藍本，主體發展現代金融業和服務業。隨着時間的推移，前海業務範圍不斷擴張，近年着手打造國際及港澳高校科技創新中心創業中心，支持創業孵化、成果轉化等全流程服務。

前海管理局邀請港大在前海創立青年科創學院，自然是借重港大在國際教育領域的名望及深厚的科研實力。港大青年科創學院將成為香港大學、香港青年在大灣區創新創業及技術轉化的重要空間平台，促進粵港澳青年廣泛交往，同時助力前海成為全球科創高地。首批進駐的項目聚焦於科學前沿，如老年穿戴機器人項目，可應用於老年人步行輔助和康復訓練；人源腺島類器官治療糖尿病項目，可自發分化形成

人腺島類器官。另外還有電動無人船項目等。

前海管理局早前與港大簽訂戰略合作協議，除了成立港大青年科創學院，還落地了前海智慧交通研究院、香港大學中國商業學院等項目。另外，前海管理局還與香港中文大學（深圳）合作，落地了國際事務研究院、數據經濟研究院；與香港理工大學、香港城市大學、香港嶺南大學等一批高校簽署了戰略合作協議，並陸續開展深入合作。

一言以蔽之，前海採用借力發力的策略，充分利用香港院校的科研實力發展創科產業，並全力培養創科青年人才。而本港院校積極到前海布局，則是看中當地先進而發達的製造業，可加快科研成果的轉化。雙方可以說是一拍即合，相得益彰。

任何事業都是幹出來的。發展新質生產力，行動是關鍵。在這方面，香港近年全面發力，成果顯著，對外合作與本土拓展，雙管齊下，雙輪驅動，不斷推動灣區創科發展。

檢視規劃 配合啟德體育園 九龍東商業用地 研發展文體旅產業



發展局將檢視九龍東商業用地，確保有足夠彈性配合啟德體育園發展文體旅產業。

政府致力推動九龍東轉型為第二個核心商業區，多位立法會議員關注九龍東產業發展規劃，包括如何配合啟德體育園，重點發展文化、體育和旅遊產業。

發展局局長甯漢豪昨日表示，九龍東有不少用地是規劃作商業用途，發展局會檢視區內商業用地，確保有足夠彈性可發展文體旅產業。她又提到，現時未必是好時機推售九龍東商業用地，政府會審時度勢。

大公報記者 鄭文迪

立法會鞏固及促進九龍東第二核心商業區的相關政策事宜小組委員會昨日開會，多名議員關注九龍東的定位及產業發展。選委界議員吳傑莊關注，如何在區內體現香港八大中心定位，特別是體育和產業如何助力發展新質生產力。

甯漢豪表示，九龍東陸續有文體旅設施落成，會引申相關產業，發展局的工作重點要讓區內有足夠現代化的樓面設施。她承認，現時的經濟環境影響寫字樓需求，而最近洪水橋新發展區修訂規劃指引，表明不再規定興建出來商業樓面多少要做辦公室、多少要做零售，可作為九龍東發展的借鑒。

倡綠色運輸走線經郵輪碼頭

甯漢豪指出，新做的規劃圖，商業地帶准許用途已包括文體旅用途，但不排除部分以前制定的規劃圖，未有相關彈性，發展局會檢視商業地帶是否有足夠彈性。

選委界立法會議員江玉歡關注，九龍東規劃是否有與時並進，表示在區內見到不少暫時荒廢用地，希望政府做好規劃。甯漢豪回應稱，區內規劃了不少商業地段，但在現時經濟環境下，未必是最好時機推出商業用地招標，而相關用地現時用作支援發展的臨時用途。

會上亦有議員關注區內交通問題。九龍中立法會議員楊永杰關注東九龍智慧綠色集體運輸系統走線，促請政府重新考慮經啟德郵輪碼頭走線。甯漢豪表示，東九龍智慧綠色集體運輸系統的研究，確有考慮在啟德繞一圈，並經九龍灣和觀塘，但基於技術和成本效益須折衷，先易後難是務實處理方法，運輸及物流局已快馬加鞭推進，邀請供應商及營運商遞交意向書。

建議體育園周邊增登岸配套

對於旅遊界立法會議員姚柏良建議，在郵輪碼頭附近及啟德體育園主場館附近海濱增設登岸配套設施，方便郵輪乘客登小船轉往其他地方，以及在大型活動期間提供水路疏散路線。甯漢豪同意這方面大有作為，認為不僅九龍東，其他維港海濱也有設置小型碼頭的契機，發展局今年內會提出《保護海港條例》修訂條例草案，當局正研究海濱哪些位置可以優先加設小型碼頭等登岸設施。

另外有消息稱，有私人公司計劃在明年第一季落成的啟德體育園，舉辦英國樂隊Coldplay演唱會。為疏導人潮，政府初步傾向在港鐵宋皇臺站對開一塊空地，用作交通交匯處，必要時可容許較多巴士出動。

地產業界：文體旅經濟大有可為

【大公報訊】記者林志光報道：就發展局局長甯漢豪昨日表示，九龍東第二核心商業區內的商業土地可以改變用途，泓亮諮詢及評估董事總經理張翹楚認為，探討九龍東的土地朝向文化、體育及旅遊產業方向發展可取，畢竟附近已有落成的東九文化中心、郵輪碼頭及即將落成的體育園等，但特區政府切忌只說不做，因為核心的啟德區用途過去已多次改變，令人無所適從。

張翹楚認為，只要各樣規劃切實執行，九龍東發展文體旅產業經濟是大有可為的，如近年流行的室內滑雪場、冰上曲棍球，以及極限運動滑板等，都須要有特場地。至於尖沙咀及西九龍一帶，比九龍東更適合作為本港第二核心商業區，除因尖沙咀早已是九龍的傳統

商業區外，西九龍包括九龍站在內也形成一個新商業區，且更有高鐵以聯繫整個大灣區，擁有優勢。

倡多餘用地改劃住宅用途

第一太平戴維斯估值及專業顧問服務董事總經理陳超國表示，九龍東核心區的觀塘及九龍灣，早已發展成熟，內有不少產權分散的舊工廠，短時間難以轉型為核心商業區。若朝向以發展文化及體育事業方向發展，特區政府必須有審慎的規劃及長遠資助的準備，因為西九文娛區現時所面對的困難，就是前車之鑒。他認為，特區政府將九龍東多餘的商業用地，改為住宅用途也是其中一個考慮方向，既有助增加房屋供應，又可減輕政府財政壓力。

房委會商場10舖免租 接180份申請

【大公報訊】記者王亞毛報道：房屋委員會協助青年創業的「共築·創業家」計劃，提供旗下7個商場共10個店舖，供青年免租創業，上月底截止報名，房委會回覆《大公報》查詢表示，共收到約180份申請，形容反應甚佳，吸引了不少有創業抱負的年輕人報名。房委會將評核計劃書，並分配合適商舖予獲錄者。大公報記者昨日到油塘大商場地點觀察，有店舖職員希望創業者帶來活力；有街坊希望開設更多熱門餐廳、咖啡店等，吸引年輕人逛商場。

「共築·創業家」供35歲或以下人士，由下月起免租7個月創業，並獲房委會協助進行店舖翻新和市場推廣。

油塘大商場地是其中一個提供商舖予青年創業的商場，大公報記者於昨日下午約三時半，見到商場人流較稀疏，多是長者，地面層至2層，每層有約3間空置店舖。有附近店舖的店員告訴大公報記者，不少店舖在新年後停業。

有店員說，每日多數是街坊長者到來「嘆冷氣」，商場內關門的店舖增多，形容是「完全冇啱活力」。她期待更多富創意的年輕人進場，開設熱門餐廳，吸引更多年輕

人到來，「帶來不同的客源，更加多元化。」

街坊黃婆婆說，每周逛商場一、兩次，主要逛超市或與家人聚餐。她認為這商場能夠滿足居民生活需求，但孫仔可能更願意去觀塘APM等大商場，對於青年創業計劃，她說：「有多年年輕人來開店是好事，讓商場更有活力。」

陳同學希望商場多開文具店，或火鍋店、烤肉自助等餐廳，相信會受年輕人歡迎。街坊鄧小姐認為若吸引年輕人，應開設可打卡的咖啡店或餐廳。

房委會委員兼立法會議員鄧家彪向大公報記者表示，今次計劃反映房委會願意為年輕人提供機會，關鍵是帶動社會上的創業精神，相信能夠創造新的商機、人流，甚至新的宣傳方法，帶來額外人流和正面效益。

共築·創業家
計劃參與商場

- 油塘大商場地
- 鑽石山啟德商場
- 長沙灣海麗商場
- 沙田水泉澳廣場
- 葵涌商場
- 荃灣梨木樹商場
- 粉嶺皇后山商場

資料來源：房委會

馬會上年度總投注額3049億

【大公報訊】記者賴振雄報道：香港賽馬會昨日發布2023至2024財政年度「成績表」，馬會表示，受非法賭博市場不斷擴大等影響，本地賽馬投注總額跌9.3%，不過整體連同六合彩、足球博彩、馬季匯合彩池投注額，錄得投注總額3049億元，對比再上一個財政年度大致維持不變，博彩總收入148億元，跌幅10.5%。

六合彩投注額升13.3%

馬會昨日舉行周年大會，公布截至今年上半年，2023至2024財政年度業績，形容年內面對相當嚴峻的挑戰，包括困難的宏觀經濟環境、來自非法賭博市場不斷擴大的威脅，以及澳門賭場愈趨激烈的競爭等，對進場觀賽及賽馬博彩的影響甚大。

賽馬方面，馬會在上個馬季錄得

1347億元投注額，較對上一個季度下跌4.5%，其中本地賽馬投注總額下跌9.3%，馬會透過匯合彩池業務及拓展全球客戶，一定程度上緩和本地賽馬投注跌幅，但有關增長不足以抵銷，以財政年度計算，賽馬投注總額1361億元，跌幅3.1%。六合彩方面，上個財政年度投注額錄得85億元，按年升13.3%。

足球博彩方面，上年度錄得1603億元，較對上一個年度上升2.2%，創下歷史新高。不過，年內向特區政府繳交24億元「額外足球博彩稅」，令足球博彩收入下跌16.6%至81億元。

馬會表示，兩年估計來自非法賭博的投注額，已介乎3390億至3550億元，遠高於合法博彩渠道，認為有需要檢視目前無法透過合法博彩途徑投注的運動項目，同時有證據支持把馬牌照適用的範圍，擴展至其他體育項目。