

深圳車展揭幕 新能源車成焦點

內地車企推黃金周優惠爭客

性價比高

為期5日（10月1日至5日）的2024（第十六屆）深圳國際汽車展覽會暨智能網聯及未來出行汽車博覽會（2024深圳國際車展）在深圳會展中心（福田）舉行。

本次車展聯合多家參展品牌推出「車展特惠車」活動，購買指定車型可享品牌特惠。車展期間購車還能享受國補、市補、區補等多重補貼。「優惠福利」措施吸引了大量消費者入場參觀，其中不乏專程從香港過來購車的市民。

大公報記者 毛麗娟（文、圖）

早上9點半，市民攜家帶口、排隊進入展館；10點半開始，各品牌展前大入聲鼎沸，不少市民在試駕體驗心儀車型。

「這次車展真是讓人開眼界！」一位帶著孩子前來參觀的深圳市民王先生表示，他和家人對新能源汽車非常感興趣，在這次車展，看到了許多心儀已久的車型，比如比亞迪的海豹06GT和騰勢Z9，還有小鵬的MONA M03等，這些車型不僅外觀時尚，而且性能優越。

不少消費者表示，他們更加看重汽車的性能以及售後服務。在智能汽車品牌蔚來展台試駕的市民李女士說：「現在國產新能源汽車的技術越來越成熟，品質也越來越好，自己看中了蔚來ET5T的轎車，不僅車內寬敞，而且續航能力強，跨省不用產生「續航焦慮」。」

蔚來展台銷售顧問黃寶瑩介紹，蔚來在深圳每3公里就布局一個換電站，車主在換電站內啟動換電流程後，自動化設備能夠快速且精準地完成電池的卸下與更換，整個過程毋須車主下車操作，也無需人工干預。據透露，在港人流動量大的福田口岸、皇崗口岸附近，蔚來均布局有換電站。

設免息貸 終身質保

下半年以來，人民銀行加大金融對實體經濟支持，重點轉向惠民生、促消費。本次車展適逢「十·一」國慶，聯合騰勢、紅旗、魏牌、廣汽傳祺、哈弗、長安福特、一大大眾、上汽大眾、榮威、英菲尼迪等多家品牌共同推出「車展特惠車」活動，購買指定車型可享品牌特惠。推出的優惠幅度從1萬至8萬元（人民幣，下同），部分品牌還額外提供了終身質保、免息貸款等增

值服務，為消費者提供了更加多元和豐富的購車選擇。

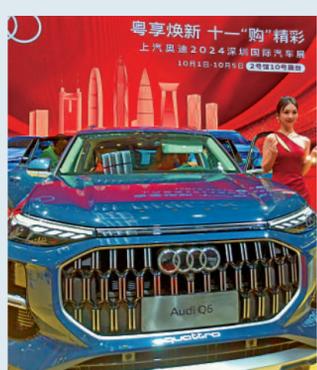
特設4號館比亞迪專館，鴻蒙智行智界R7、樂道L60、smart精靈5號、比亞迪夏、比亞迪海豹06GT、騰勢Z9、阿維塔07、極氪7X、小鵬MONA M03、極越07……多款新車型亮相2024深圳國際車展。

「這次車展的優惠力度真是太大了！」正在比亞迪展台諮詢購車的深圳市民張先生讚嘆，他一直想買一輛新能源汽車，但之前的價格比較高。這次車展上，他看中了比亞迪的一款車型，經過多重優惠後，價格比平時便宜了近萬元，這讓他非常心動。

港人在深買車毋須居住證

據悉，港人在內地購置新能源車，通常需要持有居住證、並滿足在購置地居住一年以上的要求。不過，深圳市在2024年6月1日至2025年12月31日期間，調整了新能源汽車增量指標的申請條件。根據《深圳市小汽車增量調控管理實施細則》的相關規定，非深圳戶籍人員（包括港澳台居民）在申請新能源小汽車增量指標時，不再要求提供有效的深圳居住證，以及連續24個月在本市繳納基本醫療保險。這意味在這段時間內，港人在深圳購置新能源汽車可能不需要居住證。

一位專門從香港前來觀展的年輕人透露，自己平時經常來大灣區內地城市，去年剛在深圳置業了，如果在內地購置新能源汽車，周末或節假日就可以拓展大灣區生活圈，幾百公里以外的各個城市都能去感受。這次車展上，他看到了許多性能卓越、續航里程長的國產純電動汽車，也有意訂購一台。



▲車展期間，消費者購車可享受多重優惠福利。

▲深圳國際車展吸引大批消費者進場，試駕體驗心儀車型。

消費者試乘親身感受

李女士

●現在國產新能源汽車的技術越來越成熟，品質也越來越好，自己看中了蔚來ET5T的轎車，不僅車內寬敞，而且續航能力強，跨省不用產生「續航焦慮」

張先生

●這次車展的優惠力度真是太大了！自己看中了比亞迪的一款車型，經過多重優惠後，價格比平時便宜了近萬元

港人吳先生

●試乘了問界M9五座版近半個小時，感慨內地電動汽車的科技感十足



▲包括紅旗等多個品牌在內，共同推出「車展特惠」活動。



▲國產新能源汽車的技術越來越成熟，品質也越來越好。



▲蔚來智能電動旅行車ET5T續航達1010公里。

港人試乘電動車：科技與舒適完美結合

日益成熟

隨著內地電動汽車技術的飛速發展和市場的日益成熟，有港人親臨深圳國際車展試乘電動汽車，感受電動汽車的科技感與舒適度。

在華為鴻蒙智行展台，旗艦車型問界M9五座版、智界R7等車型受到消費者的追捧。

「問界M9五座版取消了第三排座椅，提升了第二排座椅的乘坐空間和後備箱的儲物能力。這種設計使得車內空間更加寬敞，還為乘客提供了更加舒適和自由的乘坐體驗。車內還配備了多層次的儲物空間，無論是高爾夫球包、釣魚用具還是露營設備，都能輕鬆容納，滿足各種戶外活動的需求。」港人吳先生試乘了問界M9五座版近半個小時，他一會坐在主駕駛位上觸摸智能屏，一

會又跑到後座，感受後座的舒適度。

問界M9投影巨幕最吸引

他表示，該款車型的跨屏互動、絲滑操控、多屏同看的智能座艙交互體驗，為乘客帶來了更加便捷的用車生活；其空間布局也非常利於自己周末帶家人出遊。

問界M9五座版車內配備了15.6吋的中控大屏、12.3吋的全液晶儀表盤，為乘客提供了豐富的多媒體娛樂功能。吳先生感興趣於這款車型的投影巨幕系統，乘客無論在前排還是後排，都可通過中控大屏或手機投屏等方式觀看電影、電視劇等視頻內容。「如果開出度度假，夜幕星空下，一家人還能坐在一起看電影，多愜意。」

大公報記者 毛麗娟

車企銷售齊破紀錄 比亞迪大增46%

持續強勁

內地多家汽車企業發布9月銷售成績，造車新勢力表現持續強勁。比亞迪（01211）銷售41.94萬輛創單月新高，按年大漲45.9%；理想汽車（02015）大增49%至5.37萬輛，亦錄單月新高；零跑汽車（09863）更增長1.1倍至3.38萬輛；小鵬汽車（09868）交付增長39%至2.13萬輛，再創新高。

新能源汽車企業陸續放榜。比亞迪銷量全線攀升，除9月表現良好外，全年累計交付量亦錄32.1%增幅，共計274.79萬輛，其中插電式混合動力乘用車交付156.68萬輛，增長53.3%。

吉利汽車（00175）9月交付量提升21%至20.19萬輛，其中純電動車（BEVs）大漲1.1倍至6.44萬

輛；全年累計交付148.97萬輛，增長32%，其中插電式混合動力車（PHEVs）大增兩倍至21.65萬輛。

理想：本月將交付第100萬輛

理想汽車第三季度交付量增長45.4%至15.28萬輛，全年交付34.18萬輛，歷史累計交付97.52萬輛。董事

部分汽車企業上月銷量(萬輛)

企業	銷量	按年變幅
零跑汽車(09863)	3.38	▲113.7%
理想汽車(02015)	5.37	▲49.0%
比亞迪(01211)	41.94	▲45.9%
小鵬汽車(09868)	2.13	▲39.0%
吉利汽車(00175)	20.19	▲21.0%
長城汽車(02333)	10.84	▼10.9%

長兼首席執行官李想表示，本月將迎來第100萬輛交付，相信隨着量的積累，新能源汽車的智能化，特別是智能駕駛技術的發展將邁向全新的階段。

小鵬汽車全年交付新車9.86萬輛，按年增長21%。剛於今年8月底上市的小鵬MONA M03，單月交付量突破1萬輛，目前小鵬汽車已完成兩次擴產，為該車型的爬產增量做足準備。不過，長城汽車（02333）9月銷量跌10.9%至10.84萬輛。

9月汽車市場銷售火熱。中國汽車流通協會表示，月內新車上市熱銷以及秋季車展啟動、國慶自駕遊熱潮促進汽車銷量提升。展望第四季，有經銷商預計銷量將實現5%至10%的增長，亦有部分持謹慎看法，認為銷量將與去年同期水平相若。

恒指ADR回吐600點 專家：撈底良機

【大公報訊】內地股市長期休市，外圍資金趁高減持套現，恒指ADR回吐約600點，黑期處於20700點水平左右，揭示港股今日復市回調機會較大。專家分析認為，A股本周休市，預計港股交投明顯下降，調整壓力較大，投資者不妨待回調收集。

據統計，恒指第三季勁升近20%，北水入市意欲大增。港交所（00388）表示，周一證券市場及滬深港通創紀錄，成交量再創新高，凸顯出香港國際市場的強勁投資者勢頭。

國慶假期後，港股今日復市，不過A股市場的國慶假期延長至10月8日，意味着今天開始連續5個交易日沒有北水流入。

內地廚具品牌卡羅特（02549）假期前暗盤率先報捷，在三大暗盤最多升逾1倍，升幅介乎76%至81%，每手帳面賺2240元及2330元。

資深證券界人士謝明光指



出，近年每當北水「放假」，很多人都會認為，在缺乏北水下，港股難以維持升勢，甚至下跌機會大增。

貝萊德有意增持中國股票

不過，根據近年市況，每當北水「放假」，港股反而能在低成交量的情況下上升。例如9月17日及9月18日為中秋假期，內地休市，港股卻照常開市，9月17日恒指低開117點後反彈，收市上升53點，翌日仍缺乏北

水，恒指卻再升238點至17660點。

不過，最令投資者擔心的是，若在A股假期休市期間，港股仍錄得升幅，當北水回歸時，卻趨高位沽貨。他表示，恒指在過去5個交易日累計上升2866點，調整壓力已不少，即使未來港股持續上升，投資者也不宜高追；即使10月8日後北水重臨，也有可能以沽貨為主，所以投資者宜待港股回調，再收集優質股份，不宜過多冒險。

貝萊德全球首席投資策略師Wei Li表示，短期內有適度增持中國股票的空間，中國股票的估值較「已開發市場」股票的估值，存在極大折讓，折讓的幅度更已達到紀錄水平，而且預期中國有可能出台更多重大財政刺激措施，這將成為推動投資者入市的動力。

▲恒指第三季勁升近20%，北水入市意欲大增。

全國各地放寬房策 河北降首付比例

【大公報訊】全國更多地方公布優化樓市政策措施，促進房地產市場止跌回穩。中國人民銀行河北省分行昨公布，全省各市首套房和二套房商業性個人住房貸款，最低首付比例統一為不低於15%。銀行業金融機構可結合自身經營情況、客戶風險狀況等因素，確定每筆貸款的具體首付比例水平。專家相信，目前各地的購房政策進入比較寬鬆的階段，為各地繼續優化樓市政策、市場持續回暖創造了很好條件。

核心城市銷售好轉可期

湖北省武漢市購房節昨日開幕，該市配合活動，即日至12月31日期間，給予購房優惠支持。其中，首套房最高可全額補助購房契稅。此外，全面取消全市普通住房和非普通住房標準；進一步簡化商品預（銷）售方案備案和變更的程序。以滿足居民改善性住房需求，鼓勵開發企業採取按套內面積或按套計價方式銷售商品住房。

廣東省佛山市住房公積金管理中心發布《通知》，允許在佛山繳存的職工

或其配偶，提取住房公積金支付新房首付款，《通知》11月1日起施行。湖南省株洲市鼓勵農民購房。株洲市樓市新政提到，全面落實全國統一的降低存量房貸利率等政策。居民家庭在名下無房、有房但已結清房貸的，購房均按首套房執行住房貸款政策。商業性個人住房貸款首套房和二套房最低首付比例統一為15%。農民進城購房，在辦理戶口遷移後可辦理子女入學手續，原農村集體組織成員享受的權益不變。

央視引述中央財經大學管理科學與工程學院教授易成棟表示，全國各地都在進行房地產限購、限貸政策調整，將會促進這些城市住房需求增加，交易成本下降，進而帶動供給增加，讓房地產市場進一步平穩健康發展。

中國指數研究院指出，根據過往經驗，政策密集落地後，市場將迎來一定修復，10月核心城市銷售好轉可期，進而帶動四季度市場邊際改善，但考慮到居民收入、就業等中長期因素轉變需要一定時間，預計市場短期仍將延續築底行情。