

# 房委會免租舖位助創業 大學生開果昔店圓夢

## 何永賢：帶來新客源 達至雙贏

房委會「共築·創業家」計劃接受35歲或以下年輕人申請，在房屋署旗下商場大約10個店舖創業經營，收到180份申請，其中17個單位成功入選，由現在至明年4月的7個月內，獲豁免租金經營，房委會將定期檢視經營情況，收取淨利潤的兩成，支持計劃可持續發展。

### 「共築·創業家」入圍名單公布

25歲的蘇嘉熙與24歲的車曉雪合作，於油塘大商場經營一間健康食品品牌。二人在香港科技大學分別修讀市場策劃和生物學，2022年畢業後，各自成立食品科技公司，今次合作推出用新鮮蔬果製成的即沖果昔、虎堅果燕麥奶等乳製品。

「我們這類初創小公司，因為成本與資金問題，一直未能有自己的實體店，這次的免租安排，給予我們極大幫助，終於達成開實體店的願望。」蘇嘉熙說，港人的健康意識在近年不斷提升，希望在大本型開業，因為看中附近家庭住戶較多，希望長者幼童在內的各年齡層市民，都能接觸到不同的健康產品，而且實體店更能幫助宣傳理念，增加曝光和知名度。

### 體驗店以流浪貓為主題

車曉雪說，店舖面積大約600平方呎，位於大本型二樓一處公眾地方，須自行規劃搭建

房屋委員會的青年創業計劃入圍名單昨日揭曉，共17個入圍單位獲得在公屋商場免租7個月的經營機會。有大學畢業生經營健康食品，因資金不足只能做線上銷售，透過今次免租安排，達成開設實體店的夢想，預計下月在油塘大本型商場售賣果昔，目標是附近各年齡層的街坊。有貓咪愛好者運用早前創業經驗，在長沙灣的商場創立流浪貓互動體驗館，提升大眾對流浪貓的認知。

房屋局局長何永賢表示，希望透過計劃支持青年創業，也為公屋商場帶來新客源，達至雙贏。

大公報記者 王亞毛



▲房委會的青年創業計劃入圍名單昨日揭曉，共17個入圍單位獲得在公屋商場免租七個月的經營機會。

店面，預計11月開業，「商場人流暢旺，店舖附近一間餐廳經常排長龍，期待更多街坊來認識我們的品牌！」

入圍的體驗店當中，有一間以流浪貓為主題，將在長沙灣海麗商場開業，面積約800平方呎，客人可與貓咪互動、參加流浪貓認知提

升工作坊、手作班等，店內亦提供流浪貓領養支援服務。負責人任逸民和陳曉禾稱，自己是愛貓之人，希望店舖吸引街坊體驗，尤其對小朋友起到教育意義，也可讓老人家感受寵物陪伴。

28歲的任逸民曾開設初創公司，當時團隊成員有動物義工經驗，於是希望通過此次計劃，主打動物福利創業項目，現已聯絡新界一間貓舍，打算引入5至10隻流浪貓，並計劃為聾啞人士提供就業機會，希望未來逐步轉型為

非牟利機構。

何永賢表示，商場十分貼近民居，希望在青年事業發展方面，提供平台讓年輕人推銷新產品與新設計，實現創業夢想，同時希望他們幫忙吸引「新人類」到商場，為附近社區、市場生態帶來更多活力。

## 18學校招聘新校長 教育局：無人手短缺問題

【大公報訊】從今年7月至9月，本港至少有18間學校及3個辦學團體聘請新校長。這一現象引起了教育界的廣泛關注，有校長認為近年出現校長退休潮，但強調「江山代有人才出」，相信不會青黃不接。教育局表示，目前並無校長人手短缺的情況，截至8月底，全港有逾500名教師已取得「校長資格認證」。

在這波校長退休潮中，包括6間小學和12間中學在內的學校聘請新校長。除此之外，至少3個辦學團體為屬下學校聘請校長，其中天主教香港教區是為屬下的中小學和幼稚園招聘。

教育評議會主席、小學校長蔡世鴻指出，近一兩年校長退休潮逐漸顯現，並預計未來數年這一趨勢將持續。他提到，近年來校長提早退休的情況較為普遍，部分原因可能是教育環境的變化，例如學校面臨招生不足的問題，這對校長來說是一種壓力。

立法會教育界議員朱國強表示，社會和政府對教師的要求不斷提高，工作量的增加和處理事務的複雜性促使一些校長考慮提早退休。此外，部分家長有「消費者心理」動輒投訴，對教師團隊的士氣造成影響。

### 逾500教師獲「校長資格認證」

包括校長在內，2022/23學年約620名公營中小學教師退休並離開教育界。教育局有監察學校運作情況，校長人手並不短缺。截至8月底，香港已有逾500名教師取得「校長資格認證」。教育局透露，在過去兩個學年中，曾有學校為即將退休的校長申請延任，但都被拒絕。

蔡世鴻對於未來的人才儲備表示樂觀，他認為即使未來會有更多的校長退休，但依然有大量教師參與校長培訓，並且有不少年輕校長表現出色，「江山代有人才出」，他相信教育界的人才會源源不斷。他強調，有獲派「0班」而復活的學校，校長同樣只是剛晉升為校長一兩年，「年輕有年輕的好，有些年輕校長也很勇進，不能說會青黃不接。」



▲教育局表示，截至8月底，全港有逾500名教師已取得「校長資格認證」。

## 「安安」「可可」命名及繪畫比賽展開 獎品逾萬元

【大公報訊】記者易曉彤報道：政府就中央贈港一對大熊貓舉行的命名及繪畫比賽昨日展開，命名比賽由即日起至本月27日接受報名，今年年底公布結果。新名字需突顯該對大熊貓年輕、可愛、活潑等特質，每個名字建議由二至四個中文字組成，不可含有宣傳商業或政治元素，參加者亦可建議牠們保留原名「安安」和「可可」。繪畫比賽則需參照兩隻大熊貓的照片及生活片段，描繪牠們可愛的一面。兩項比賽最佳作品得獎者可獲價值逾萬元的獎品。

### 大熊貓聰明好動

兩隻大熊貓現名為「安安」及「可可」，雄性的「安安」身體強壯，動作敏捷，聰明好動，雌性的「可可」善於攀爬，性情溫馴，溫柔可愛。所有香港居民可發揮創意，為牠們提出有意義、突顯其特質的新名字。參加者須為兩隻大熊貓分別建議一個中文名字，須附上100字以內的中文解釋。參加者亦可建議沿用原名並連同名字意義的解釋參賽。

比賽由文化體育及旅遊局主辦、海洋公園協辦。評審團由文體旅局、中國大熊貓保護研究中心及海洋公園的代表，以及社會知名人士組成。經

評審選出的最佳作品，將會成為兩隻大熊貓的名字。當局會按普通話拼音，定出大熊貓的英文名字。成功獲選的參加者，可獲海洋公園成人全年會籍、餐飲和購物禮券等。

熊貓繪畫比賽分為公開組（香港居民）、中學組（中一至中六學生）及小學組（小一至小六學生）。參加者須於10月21日至11月8日期間提交手繪畫作，並以不多於100字中文說明作品背後的意思。

### 熊貓寶寶開眼看世界

至於一對港產大熊貓寶寶出生至今逾一個半月，海洋公園昨日發布最新相片，牠們最近數日睜眼時，雙眼微微張開，意味終於看見這個世界。相片中的一對寶寶睡眼惺忪的模樣，相當可愛。

有網民說「終於見到隻精靈的眼珠啦」。海洋公園表示，一對大熊貓寶寶已能自行調節體溫，由保溫箱搬至小床生活。

### 大熊貓命名及繪畫比賽內容



安安



可可

### 獎項及獎品

- 最佳作品（命名比賽和繪畫比賽各1位）
- 海園成人全年會籍4個（價值\$5,520）
- 大熊貓紀念品及購物禮券（價值\$3,000）
- 餐飲禮券（價值\$2,000）
- 優異作品（命名比賽8位、繪畫比賽4位）
- 海園成人全年會籍2個（價值\$2,760）
- 大熊貓紀念品及購物禮券（價值\$1,000）
- 餐飲禮券（價值\$1,000）

資料來源：海洋公園

### 提交作品日期

- 命名比賽：即日起至10月27日
- 繪畫比賽：10月21日至11月8日

### 命名細則

- 每位參加者最多可提議一對名字
- 名字由2至4個中文字組成
- 容易發音
- 能與該大熊貓背景相關
- 能體現命名理念
- 不能包含歧視、具爭議性或不得當的字眼或意思
- 不得含危害國家安全元素
- 不得含淫褻、粗言穢語、暴力、誹謗等成分
- 不得含宣傳商業或政治元素
- 盡可能避免使用名人或機構/組織的名稱

### 大熊貓BB睜眼喇



家姐

細佬

## 無視掛紅旗 泳客困石灘獲救

【大公報訊】受強烈季候風影響，石澳及大浪灣等多個泳灘近日因大浪關係懸掛紅旗，提醒泳客不要落水。不過，前日（1日）卻有人無視警告仍然落水，結果被大浪捲出海，幸由多名救生員拉起繩架出海成功拯救。有關救人片段在網上廣傳，可見當時石澳泳灘大浪洶湧，多名救生員已在



海中圍着一名被困水中的男子，亦有多名救生員岸上及水中拉繩支援（見圖）。大浪非常洶湧連救生員都站不穩，最終救生員成功將被困水中男子救回岸上。

港九拯溺員工會發言人胡啟榮表示，救生員們拉「繩架」游近事主，到達後岸邊的救生員便合力將事主迅速拉回岸。他續說，石澳泳灘和大浪灣泳灘前日分別接獲8宗及4宗救助個案，全部均是在紅旗期間落水，需由救生員拯救，又指出康文署已懸掛紅旗提醒泳客不要落水，但總有泳客不理會救生員勸告，事實上康文署人員可選擇票控，並希望市民聽從救生員等的呼籲注意個人安全。



掃一掃有片睇

## 手提風扇起火 燒傷鄰座乘客

【大公報訊】記者葉浩源報道：港鐵油塘站昨日一名乘客的袋內懷疑有手提風扇起火，燒着毗鄰一名男乘客的白恤衫致薰黑穿洞及腰間灼傷，由救護車送院檢查。警方昨日上午近9時接報，指港鐵油塘站有物品冒煙起火，人員到場後發現一名乘客的袋內裝有鋰電池手提風扇，懷疑為起火源頭。港鐵職員在地上發現懷疑燒着過的電池。涉事列車事後將到將軍澳車廠檢查，並協助警方及消防作進一步調查。

資深電機及屋宇裝備工程師何永業表示，大部分手提風扇都使用可多次充電的鋰電池，若果長時間在高溫的環境中使用，有機會會短路產生電弧燒着機身引起火警，呼籲市民光顧有商譽的店舖購買經過機電工程署審批的電器產品，包括手提風扇，並提醒市民為手提風扇充電時要遠離易燃物，例如窗簾，也不要長時間充電，以及不能夠長時間在高溫的環境中使用手提風扇。