

香港獲評為全球最自由經濟體

一九〇二年創刊於天津 獲特許在內地發行

大公報

Ta Kung Pao

2024年10月17日 星期四

甲辰年九月十五日 第43531號
今日出紙二疊七張半 零售每份十元
香港特區政府指定刊登法律性質廣告之有效刊物

【大公報訊】菲沙研究所昨日發布《世界經濟自由度2024年度報告》，香港在165個經濟體中獲評為全球最自由經濟體，排名較去年上升一位。在五個評估大項中，香港在「國際貿易自由」及「監管」均位列首位，在

「穩健貨幣」的排名亦升至全球第三。

特區政府發言人表示，受惠於「一國兩制」的獨特制度優勢，包括實行普通法制度、司法機構獨立行使審判權、資金自由流動、稅制簡單、稅率低，以及規管制度與國

際銜接等，令香港成為理想的營商城市。展望未來，香港會繼續積極融入國家發展大局，對接好國家發展戰略，維持和完善自由開放的營商環境，繼續發揮好雙向門戶角色。

《施政》改革求變 拚經濟惠民生

設百億創科基金 簡樸房取締劏房

2024施政報告

「齊改革同發展 惠民生建未來」，行政長官李家超昨日發表任內第三份施政報告，識變、求變，守正創新，提出一系列措施，深化改革，發展經濟，改善民生。

房屋政策與市民福祉息息相關，施政報告多措並舉，正視長期難以解決的「老大難」問題，將以立法方式制訂住宅樓宇分間單位出租制度，有序取締劣質「劏房」。「簡樸房」標準將是：有窗有廁，面積不可低於8平方米。政府同時提出優化置業階梯助青年置業，也放寬了所有物業的按揭貸款成數上限至全部可以按揭七成。

在充分發揮「一國兩制」制度優勢，鞏固提升香港國際金融、航運、貿易中心地位方面，施政報告全方位布局國際金融中心的策略性發展，強化全球最大離岸人民幣業務樞紐地位，打造香港成為國際黃金交易中心；提出改建「香港海運港口發展局」，建立大宗商品交易生態圈，構建高增值供應鏈服務中心，以及調低烈酒稅等。

因地制宜大力發展新質生產力，特區政府大力推動國際創科中心建設，設立100億「創科產業引導基金」，並將推動成立「香港新型工業發展聯盟」等。在推進北都建設方面，將探討選取試點產業園區發展營運，試行「片區開發」模式，今年內並將公布《河套深港科技創新合作區香港園區發展綱要》。

讓市民生活得更豐盛

為打造國際高端人才集聚高地，將成立專委會統籌推進教育、科技和人才一體化融合發展。政府亦致力促進文體旅融合發展，推動多元經濟，將打造啟德體育園成為體育及盛事的地標；另將推出《香港旅遊業發展藍圖2.0》，並成立「發展旅遊熱點工作組」，發掘高吸引力的旅遊熱點。

還有，深化醫療體系改革，加強公營和基層醫療服務，支持本地大學籌建第三所醫學院；協助中小企應對當前挑戰，提出一籃子支援政策，推動升級轉型……

李家超強調：「我有信心，在我們改革創新，共同努力下，社會的經濟會發展得更蓬勃，市民會生活得更豐盛，香港的未來一定會更美好。」

大公報記者 李倩



特首宣讀施政報告

行政長官李家超昨日宣讀任內第三份施政報告。大公報記者林少權攝



政府以立法方式制訂合標準單位的「簡樸房」，希望改善劏房的居住環境。

「簡樸房」設登記制度

- 立法制訂劏房出租制度，合標準劏房命名「簡樸房」
- 「簡樸房」標準：
 - 面積不少於8平方米
 - 必須有窗、有獨立廁所等
- 設立登記制度，已登記業主享有寬限期
- 新進入市場的分間單位，必須申請認證為符合標準的「簡樸房」才可出租
- 寬限期過後業主繼續出租不合標準單位即屬違法

善用公屋資源 加強打擊濫用

- 明年推出「善用公屋資源獎勵計劃」，獎賞3000元舉報濫用公屋
- 收緊公屋富戶政策，提高富戶額外租金及降低富戶入息限額
- 居屋綠白表比例調整至5:5，鼓勵更多公屋租戶購買居屋

放寬按揭成數 完善置業階梯

- 住宅及非住宅按揭成數上限調整至七成
- 供款與入息比率上限調整至五成
- 逐步增加資助出售單位的供應比例
- 增加屢次向隅者購買資助出售單位機會

金融航運貿易 三大中心騰飛

- 建立國際黃金交易中心，推動構建國際級黃金倉儲設施
- 設立「香港海運港口發展局」，推動高增值海運服務發展
- 建立大宗商品交易圈
- 加大支援中小企，再推「還息不還本」

加速創科發展 推進新質生產力

- 設立100億元「創科產業引導基金」
- 推出15億元「研究配對補助金計劃」，擴大研究資助
- 推進第三個「InnoHK創新香港研發平台」，聚焦先進製造、材料、能源及可持續發展
- 撥款1.8億元推出「創科加速器先導計劃」配對市場資金，吸引海內外專業初創企業服務機構落戶香港

深化醫療體系改革

- 全方位推進基層醫療發展，提升公私營醫療服務
- 促進中醫及中藥發展
- 支持本地大學籌建第三所醫學院

打造教育基地 集聚高端人才

- 設立「教育科技人才委員會」，加大集聚和培育人才
- 擴大「高端人才通行證計劃」大學名單
- 透過獎學金等吸引境外學生，打造「留學香港」品牌
- 預留至少80公頃用地推動「北都大學教育城」

打造旅遊全新面貌

- 公布《香港旅遊業發展藍圖2.0》，推動遊艇旅遊，打造香港成為首選旅遊目的地
- 開發特色多元旅遊，重點發展特色郊外和海岸旅遊、遊艇旅遊、賽馬旅遊、盛事旅遊等
- 開拓中東和東盟旅客客源

北都採取「片區開發」

政府識變應變求變

啟德體育園成地標

施政新風各界讚好



施政報告全文

責任編輯：呂俊明 美術編輯：麥兆聰

報料熱線 9729 8297
newstakung@takungpao.com.hk



今天本港天氣預測 大致多雲 27°C-30°C

督印：大公報 (香港)有限公司 地址：香港仔田灣海旁道7號興偉中心3樓 www.takungpao.com
電話總機：28738288 採訪部：28738288 傳真：28345104 電郵：tkpgw@takungpao.com
廣告部：37083888 傳真：28381171 發行中心：28739889 傳真：28733764 承印：三友印務有限公司
地址：香港仔田灣海旁道7號興偉中心2-3樓