

對國家級經濟技術開發區工作作出重要指示 習近平：激發創新活力和內生動力 構建新發展格局

專訪

2024年施政報告上周公布，今次報告提出不少扶助創科發展的政策，涵蓋資金、土地、人才等方面。創新科技及工業局局長孫東上周六（19日）接受《大公報》訪問時表示，香港要發展成為國際創科中心，發揮國際化優勢，一個關鍵指標就是看香港的創科產業發展潛力。「香港創科產業發展存在兩大痛點：一是資金，二是土地。」

孫東強調，希望今後透過政府成立的基金來撬動更多市場資金，政府同時亦正思考如何最優釋放香港土地資源，去吸引更多企業來港發展。

大公報記者 湯嘉平



掃一掃有片睇



▼特區政府成立百億基金撬動更多市場資金，以及妥善規劃土地，吸引更多創科企業來港發展。圖為河套深科創合作區的香港園區（模擬圖），是香港未來最大的創科用地之一。

孫東：百億基金引導更多國際投資來港

解資金土地痛點 促創科產業升級

香港大公報文匯傳媒集團
Hong Kong Ta Kung Wen Wei Media Group

大公報 文匯報 點新聞



◀孫東表示，一定要把社會資本調動起來，同心協力把資金引向目標產業發展平台，才能發展好創科產業。
大公報記者 何嘉駿攝

香港要做好創科發展，必須鞏固及發揮本身的國際化優勢，開拓新亮點。今次施政報告提出設立100億元「創科產業引導基金」、調撥15億元設立「創科創投基金」，支援創科產業和初創企業。孫東表示，今次設立基金旨在緩解資金痛點。以往特區政府在創科方面已陸續投入不少資源，但主要是以資助為主，惟今後的創科產業發展需要大量資金，「光靠政府是不行的」，一定要把社會資本調動起來，同心協力把資金引向我們希望做好的策略性產業發展平台，才能發展好創科產業。

引導市場資金投向目標領域

孫東指出，今次設立的100億元的「創科產業引導基金」與本港現在所有的產業基金的不同之處在於，首先它是一定會緊密對接產業發展政策，聚焦政府指定的產業發展領域，包括人工智能、機器人、生命健康科技、半導體等。

其次通過設立這個母基金，希望能夠吸引更多的資本來加入到母基金，然後再分流到各個子基金裏。現時該「創科產業引導基金」母基金下面設立五個子基金，每個子基金都會聘請專業的基金經理人，作為一個普通合夥人（General Partner），去運作資金包括再進一步從其他地方融更多的資本加入。而政府在這當中更多的是扮演一個有限責任合夥人（Limited Partner），政府不一定會直接參與運作該基金。

「政府一定要把握好與市場的關係，這裏面一定要堅持市場化的運作，要充分發揮市場的槓桿作用。」孫東表示，政府在這其中，還應發揮好框架設計和監管的作用。

至於下一步要如何解決資金問題，孫東透露，政府希望跟海內外一些重點資金單位保持密切溝通，建立戰略合作夥伴關係，以從海內外引入更多的資本來到香港，共同對香港的產業發展作出貢獻。

孫東認為，土地是香港創科產業發展的另一痛點。他指出，這關鍵不在於缺乏土地，而是如何利用好現時給出的土地，「未來怎麼去釋放它，以什麼樣的價格，怎麼樣去利用土地作為一個資源，去吸引更多的企業來到香港發展，我覺得這是我們需要解決的問題，畢竟現在在香港土地的價格比內地貴很多。」

孫東表示，未來香港用於創科的科土地主要集中在三大園區，南邊是數碼港，佔地面積不到10公頃；中間是科學園，有22公頃，另外，科學園亦下轄三個創新園區，有200多公頃；然後就是北邊的新田科技城和河套

深港科創合作區，加起來共約300公頃，這也是未來最大的香港創科用地。

除此之外，他補充，未來在流浮山一帶，政府會拿出15公頃土地給數碼港，今年施政報告也提出從新田科技城先拿出20公頃土地交由香港科技園公司發展和營運。還有北區的大概10公頃的沙嶺地區，也是未來規劃的創科用地。

而上述土地的具體創科用途亦有區別，故在規劃土地時亦有不同的問題需要去解決。孫東表示，新田科技城主要用來建造產業基地，至於如何釋放這塊地，政府還在研究中，但受新加坡one-north項目的啟發，或會考慮成立一個類似產業園區、管理公司的專門架構。

河套合作區「兵家必爭地」

至於河套深港科創合作區，孫東直言該項乃「兵家必爭之地」，現時首八棟大樓由政府出資，但隨着後面的建樓用地被陸續釋放出來，政府希望能夠吸引社會資本、海內外的創科企業過來，共同參與河套地區的發展。

人才方面，孫東表示，今次施政報告提出打造國際高端人才集聚高地，亦希望今後通過創科產業的發展來聚集創科人才。

「大家可以看到，我們一個重大的變化就是緊緊圍繞以產業發展為中心（去開展工作）。」孫東表示，未來五至十年是香港創科產業發展的關鍵期，香港必須抓住這個難得機遇，做好推進工作。

100億元「創科產業引導基金」運作

- 緊密對接產業發展政策，聚焦指定產業發展領域，包括人工智能、機器人、生命健康科技、半導體等
- 「創科產業引導基金」母基金設五個子基金，希望吸引更多資本加入母基金，再分流到不同子基金
- 每個子基金聘請專業基金經理人作普通合夥人，運作資金及吸納更多資本
- 特區政府未必參與基金運作，而是把握市場關係及運作，充分發揮市場槓桿作用，並做好框架設計和監管

中央支持

今次施政報告提出，香港科研團隊一直積極參與航天科技研發，特區政府將在InnoHK研發平台下成立一所研究中心，參與嫦娥八號任務，為國家的航天發展作出貢獻。創新科技及工業局局長孫東近日接受大公報記者訪問時表示，今次研究中心負責研發月球表面多功能機械人和流動充電柱，這也是特區政府首次拿到一個如此清晰、具體的航天任務，這對大幅提高香港太空科研基礎能力會有很大的幫助，他希望香港日後能繼續參與國家航天任務。

孫東表示，香港在航天科研方面一直得到國家支持關照，例如理工大學多次參與嫦娥系列的航天任務、中文大學近日成功發射自製衛星，該衛星亦屬於創新科技署資助的項目，這也體現特區發揮所長、對國家對航天科研的貢獻。

即將在InnoHK研發平台下成立的這所研究中心，由科技大學牽頭，研發嫦娥八號的月球表面多功能機械人和流動充電柱任務，港大、中大、理大、城大及上海航天技術研究院亦參與研發。

孫東表示，今次國家交代的任務非常明確、清晰，因此特區政府決定針對該任務成立研究中心，深知時間緊、任務重，但「一定要保證這個任務如期完成。」嫦娥八號計劃於2028年前後實施發射，孫東表示，該機械人任務完成之後，香港還會陸續參與國家的其他航天任務，「我想對於大幅提高香港太空科研基礎的能力會有很大的幫助。」

港成立研究中心 研發嫦娥八號機械人

孕育「獨角獸」港經驗豐富

做大做強

今年行政長官施政報告調撥15億元設立「創科創投基金」、撥款1.8億元推出「創科加速器先導計劃」，反映政府對初創企業的支持。而初創企業發展得好不好，其中一個指標便是看最終能孕育出多少個「獨角獸」。

過去香港一直被認為「難孕育獨角獸」、「一些香港基因的獨角獸是在內地發家」，孫東局長表示，隨着現在香港創科政策的變化、今後產業基地的不

斷增加，相信會有越來越多的企業會選擇在香港發展、壯大。

「獨角獸」是指未上市而市值逾10億美元的企業，其中大部分是科技公司，例如Uber、小米、滴滴出行和Airbnb等。2017年以前，香港獨角獸企業數量為零，這幾年特區政府致力推動企業發展、引進企業入駐，但在數量、規模之上，與大灣區其他城市相比是否已有競爭力，還要看未來的發展情況。

孫東局長表示，現時香港有接近20家獨角獸企業，其中今年有幾家獨角獸企業是從InnoHK研發中心裏出來

的。孫東續表示，政府除了致力打造土生土長的獨角獸企業，亦有一些屬「香港基因、內地血統」，即獨角獸企業人員在香港畢業，或由香港人建立，或是在香港創辦等，然後在內地形成規模。

「在香港發展獨角獸，未來主要是看我們的產業是否能夠發展起來。大家知道香港高科技新興產業的發展，現在幾乎是從零開始。」孫東續指出，隨着現在香港創科政策的變化、今後產業基地的不斷增加，他相信會有越來越多的企業會選擇在香港發展、壯大，這也是香港創科未來發展的方向。

相關新聞刊 A2



▲特區政府的創科政策會聚焦指定產業發展領域，包括人工智能、機器人、生命健康科技和半導體等。

◀今年香港有幾家獨角獸企業都是來自InnoHK創新香港研發平台，該平台在科學園設立了研發中心。