



坐而論道之後 必須起而行之

——把握好香港發展的四對辯證關係系列評論之四

時間不等人，機遇不等人，發展不等人！當前香港迎來邁向由治及興的關鍵階段，如今正是香港各界積極作為、大有作為的時候。尤其重要的是，未來一段時期是香港轉型攻關、破局突圍的重要「窗口期」，也是謀取勝勢、走出新路的戰略機遇期。「坐而論道」凝聚共識、堅定方向固然十分重要，但「起而行之」將共識轉化為行動、將努力轉化為成績更為關鍵。特區政府和社會各界應強化機遇意識、窗口意識、使命意識，齊心協力勇毅前行，以實際行動推動香港的由治及興。

集眾智凝眾力，明確目標識變求變。過去很長一段時間裏，香港社會都深陷嚴重的內耗，既有「泛政治化」的干擾和破壞，也有對發展方向的爭議和分歧，以至於錯過了一次又一次的機遇，坐失一次又一次的時代「風口」。當香港還在討論是否發展創科、應否放寬土地政策、是否應放寬人才來港時，周邊地區早已明確方向先行一步，如今形成強大領先地位和集群效應，牢牢把握住了發展主動權。

一個沒有共識的社會是不可能有的發展未來，一個缺乏方向的社會也不

可能站在時代的前沿。所幸，在中央支持下，香港社會面貌一新，港人也深刻認識到必須牢牢把握發展這第一要務。行政長官李家超上任以來，敢於擔當、善作善成。新份施政報告強調「齊改革同發展 惠民生建未來」，提出多項具有開創性、革新性的重大政策，有效凝聚了社會共識，各項發展的方向、推進改革的路徑、實現突破的範疇，都已經形成，如今香港的發展可以說是「萬事俱備，重在實施」。

抓機遇創新局，坐立起行敢闖敢幹。香港迎來的是中國式現代化帶來的歷史機遇，同時也是寶貴的改革求變「窗口期」。「窗口期」往往風險與機遇相伴，牢牢抓住，可以轉化為推進發展的機遇期；把握不住，則可能積壓社會矛盾甚至形成發展隱患。可以說，不改革不行，改革慢了也不行，錯過了改革「窗口期」，以後再改成本會更大、代價會更高。

「看準了就抓緊幹」，既要逆勢而上，在短板領域加快突破；也要順勢而為，在優勢領域做大做強。特區政府堅定落實三中全會《決定》精神，積極把握新質生產力發展的要求，全力推進

「三個中心、一個高地」，一系列政策鞏固提升傳統產業優勢，推進香港經濟高質量發展，展現了落實決心。

但也要看到，真正能做到「坐而起行」的並非全部。特區政府固然要展現出更大的決心、更大的魄力、更強的執行力，積極有效推進每一項政策，務實穩妥深化改革，牢牢把握關鍵機遇；社會各界尤其是工商界同樣要有使命意識和機遇意識，通過實實在在的行動，展現出對香港發展的擔當、展現出創新求變的決心。全社會齊心協力，香港才能在較短時間裏躍上新台階。

這是前所未有的發展機遇，也是香港奮力起前開創新局面的大好時代。立足當下，世界百年未有之大變局與中華民族偉大復興戰略全局交相演進，為香港提供了再次崛起的重大機遇。香港人從不畏懼危機與變局，從不畏懼冒險與競爭，在機遇面前，不能作壁上觀而坐失良機，必須抓住這樣的時與勢，主動參與世界利益格局重構，積極融入國家發展大局。把握好發展的四對辯證關係，香港一定能在變局中育新機開新局，在中國式現代化中大放異彩，在新階段關鍵期實現再次崛起。

未來旅遊勝地

世界上很多地方都發現了恐龍腳印、恐龍化石，香港科學館長年設立恐龍展，這是親子樂及長見識的好地方。那麼，香港是否也有過恐龍？位於香港東部大鵬灣的孤島赤洲，因為遠離民居，沉積岩地貌保持得很好，被視為恐龍可能存在的一個地方，曾有人前往尋找。

多年的希望已變成現實。發展局昨日公布，香港本土首次發現恐龍化石，地點正在赤洲，全城為之振奮。

今年三月，古蹟辦接獲通知，赤洲的沉積岩可能含有疑似脊椎動物的化石。局方立即邀請中國科學院古脊椎動物與古人類研究所的專家，聯同本港古蹟辦及漁護署人員，於今年6月及8月到發現化石的赤洲實地考察，並收集岩石樣本。專家將樣本進行骨組織切片，在偏光顯微鏡下觀察，利用軟件拍照並分析，確定樣本屬大型恐龍骨骼化石，估計生活於白堊紀時期，推斷可能為蜥腳類恐龍或鳥臀類恐龍。

由於赤洲可能會發現更多恐

龍化石，漁護署宣布即日起封閉赤洲島，一般市民和遊客不准進入，直至考察隊完成工作。事實上，香港有不少地名的名稱含有「龍」字，如龍脊、龍躍頭、甲龍林徑、東龍島、九龍半島等，說不定與恐龍有關係。發展局與中科院古脊所簽定合作協議，期待未來會有更多的發現。

另一方面，為滿足市民的好奇心和求知欲，周五起有關部門會在香港文物探知館大堂展出清修的恐龍化石，亦正建設臨時工作室，讓市民觀看專家清修化石的過程，預計年底完成。

香港首次發現恐龍化石，意義重大。首先，恐龍熱潮會激發香港居民尤其是年輕人對科學的興趣，了解古代香港的氣候、地質構造和曾經存在的生物，加深對香港的熱愛和歸屬感；其次，香港離不開國家的支持，不論是發展經濟、改善民生還是其他領域的研究；其三，發現恐龍化石的赤洲，有望由人跡罕至變成熱門「打卡點」，為香港「無處不旅遊」寫下最佳註腳。

研發數字建築技術 提升建屋質量速度

國家數字建造技術創新中心 港大分中心揭牌

創科路上 建築科技的應用和普及有望提高建樓效率和質量，香港亦一向致力推動數字建造技術的發展。昨日，國家數字建造技術創新中心香港分中心在香港大學（港大）舉行開幕揭牌儀式，該分中心是國家技術創新中心在香港的第一個分中心，也是港大的第一個國家級的工程分中心。

港大校長張翔表示，分中心的建設意義重大。房屋局局長何永賢期待跟該分中心合作，把研發成果帶到「一帶一路」、東盟國家和世界上同樣需要房屋建築新技術的國家，亦期望這些技術能加快加大香港公營房屋的建築進度、產量和質量。

大公報記者 唐雪婷



▲國家數字建造技術創新中心香港分中心成立開幕典禮暨建造業數字化轉型國際研討會昨日舉行。

變革創新 國家科技部於2020年推出促進產學研深度融合政策，聚焦有望形成顛覆性創新，引領產業技術變革方向，影響產業未來發展態勢，推動應用示範、成果轉化及產業化，提升國家自主創新能力和科技進步水準。

國家數字建造技術創新中心是國家科技部批准成立的國家技術創新中心，由中國工程院院士兼華中科技大學前校長丁烈雲於2022年1月成立。作為中國現代城市化的國家戰略科技力量，中心旨在研發並應用與數字智慧建築相關的新技術，為建造業界提供創新科技技術。

定建築管理 六大技術研究方向

夥各聯合實驗室發展科技

香港分中心是國家技術創新中心在香港的第一個分中心，重點突破建築管理數字化的重大瓶頸問題，共有六個關鍵技術研究方向：建築智能生成式設計與管理、異地預製件智能製造及質檢、建築供應鏈全過程智能追蹤、智慧工地及智能建造管理、建築智慧營運維修管理，以及建造全生命周期數字管理平台。

香港分中心將夥拍各聯合實驗室，凝聚香港技術創新的力量，以貢獻國家所需，面對香港所要，發展創新數字建造科技，提升世界現代建造工業。現在已經加盟的聯合實驗室包括中建香港C-SMART工程管理數字化實驗室、香港大學iLab智能城市建造實驗室、建築信息實驗室、機器人及高新技術研究所、高級材料實驗室，以及香港城市大學可持續基礎設施實驗室。

國家助港達「政產研學用」目標

據悉，國家數字建造技術創新中心香港分中心將圍繞傳統和新型建造方式，展開基礎技術創新的研究，其中將重點研究建造行業面臨的挑戰，包括老齡化、低效率、建築安全及品質管制等問題，重點突破建築管理數字化的重大瓶頸，實現數字化驅動的建造全流程、全要素精細化管控，並專注於數字化樓宇管理領域的六大關鍵技術，以及建造全生命周期數字管理平台。

MiC（「組裝合成」建築法）等新型的建造技術和方法需要創新的數字建造管理技術，才能保證建築的質量、安全，並加快建築的速度。「國家數字建造技術創新中心香港分中心」除了可以提升香港的創新科技，達到「政產研學用」目的，也能結合國家中心和香港分中心的科研力量，為剛公布的施政報告所提出的推動公營房屋建築和管理數字化，提供數字建造的創新技術。

研新技術帶到「一帶一路」國家

張翔在開幕禮上致辭時表示，分中心的成立不僅標誌着香港和香港大學在數字建造管理創新技術上的一個重要里程碑，更是國家科技部於2020年提出促進「政產研學用」深度融合政策後，國家技術

創新中心在香港的第一個分中心，意義重大。

何永賢表示，期待跟香港分中心的聯合實驗室合作，以香港所長貢獻國家所需，並將研發成果帶到「一帶一路」、東盟國家和世界上同樣需要房屋建築新技術的國家，亦期望這些技術能加快加大香港公營房屋的建築進度、產量和質量，為市民建屋建家，帶來更多的幸福。

她指出，今年大力引用MiC，提高建築效率的同時，亦改善建築的品質，降低成本。房屋局正和科研機構研發第二代的組裝合成法，希望在明年引用在項目中，以更快更強推進房屋項目。

香港分中心由港大副校長（研究）申作軍擔任管理委員會主席、建築學院代理院長中國科學院院士葉嘉安擔任專家顧問委員會主席，iLab主任兼房地產及建設系主任呂偉生擔任香港分中心主任。

呂偉生致辭表示，很榮幸建築學院智能城市建造實驗室（iLab）能夠成為香港分中心的依託單位。iLab致力於研究智慧城市與工業4.0所帶來的機遇與挑戰。呂亦補充，港大已落成啟用的黃竹坑學生宿舍，以及興建中的西高學生及教職員宿舍，是香港建築界其中首批使用MiC的項目，利用了iLab自我研發的獲獎技術Core及區塊鏈技術的MiC物流遙距電子檢測系統。

出席是次揭牌儀式的主禮嘉賓還有中國工程院

院士、國家數字建造技術創新中心首席科學家丁烈雲，中央政府駐港聯絡辦教育科技部副部長吳程等。

揭幕儀式結束後，將一連兩日舉行「建造業數字化轉型國際研討會」，邀請一眾國內外知名學者專家作主題報告，全面探討建造業數字化轉型的最新進展及未來趨勢，為國家數字建造技術創新中心香港分中心正式投入運作揭開序幕。

國家數字建造技術創新中心 香港分中心籌建時序

2018年	香港大學呂偉生教授、華中科技大學丁烈雲院士互訪，開始醞釀
2023年2月	華中科技大學駱漢賓教授到訪，正式啟動籌建香港分中心的工作
5月	起草建設計劃
7-8月	獲發展局、房屋局、香港建造業議會（CIC）、中國建築、中聯辦等支持
12月	香港大學與華中科技大學簽署合作備忘錄（MoU）
2024年3月	華中科技大學—香港大學共建國家數字建造技術創新中心香港分中心合作協議
6月	國家數字建造技術創新中心通過香港分中心建設方案

楊潤雄：全年郵輪旅客料較去年增半

【大公報訊】文化體育及旅遊局局長楊潤雄昨日在立法會表示，今年有30間郵輪公司會派船來港，比去年增加12間，預計全年會有33萬人次郵輪旅客來港，比去年增加一半，而政府年底會推出《旅遊業發展藍圖2.0》，會有推動郵輪訪港的措施。

楊潤雄指出，一直推動郵輪以香港作母港，鼓勵新航線來港，增加訪港航次，支持本港旅遊業界推出特色行程，例如本周抵港的郵輪旅客，獲安排參加美酒佳餚巡禮。

選委界立法會議員陳月明表示，郵輪碼頭商業

區生意慘淡，未能發揮經濟效益，建議當局研究在碼頭設立神丹火箭模型，或請求中央派出軍艦訪港。楊潤雄回應說，已盡量善用碼頭空間舉辦展覽及活動，但郵輪碼頭並非商場，而是要發揮大型基建的作用，認為要平衡發展商業及接待旅客的工作，預計啟德體育園落成後，能與郵輪碼頭產生協同效應。

楊潤雄續指出，啟德郵輪碼頭現時疏導旅客的交通安排良好，有四條巴士線來往碼頭至鬧市，有郵輪抵港時，會加開兩條特別路線，來往附近港鐵站。

郵輪碼頭潛力大



透視鏡 蔡樹文

今年有30間郵輪公司派船來港，比去年增加12間，與疫情前相若。預計全年會有33萬人次郵輪旅客來港，比去年增加一半，而政府年底會推出《旅遊業發展藍圖2.0》，將會有推動郵輪訪港的措施。

按全年有33萬人次郵輪旅客來港計算，平均每月有2.75萬人次郵輪旅客來港，平均每日

有917人次旅客流量。目前的旅客流量，對郵輪碼頭附設的商業設施未能產生理想的效益，對一個地標性建築而言，是一大浪費。

不少人會將啟德郵輪碼頭與尖沙咀海運碼頭作直接比較，當然兩者無論在發展成熟程度、碼頭交通及商業配套設施、周邊商圍等有許多不同之處。市民期望啟德郵輪碼頭能發展本身巨大潛力，達到海港城的地標性作用及商業價值，把啟德郵輪碼頭推廣成為遊客的好去處，對推動本地經濟有正面作用，亦能發揮碼頭最大的經濟效益。