

國務院任命岑浩輝為澳門第六任行政長官

30歲以下港青申公屋 五年大減46%

【大公報訊】記者王亞毛報道：房屋局局長何永賢昨日在社交網站表示，很多人以為「公屋輪候隊伍越來越長」、年輕人「18歲後第一件事排公屋」，但事實是否如此？她說檢視過去五年的數據，即是由2020年至2024年，公屋輪候冊不論是整體一般申請數目，或是30歲以下年輕人的申請數目，全部都有顯著下降。30歲以下青年的一般申請者及非長者一人申請個案，分別下跌約46%及22%。而在資助出售房屋買家中，青年一直佔較大比例，例如一手居屋單位買家有約50%是40

歲以下青年，約80%的「白居二」單位買家是40歲以下，而過去「港人首次置業計劃」單位的申請人以及最終買家，亦有約八成半是40歲以下的青年。

何永賢說，從這些數據可見，公屋輪候隊伍過去五年實際明顯縮減，而青年置業的實例，也一再見於居屋、白居二和首置項目。立法會議員梁文廣回應表示，公屋輪候隊伍縮短，除了因為整體房屋供應增加，還因為越來越多青年把握時機向上流動，並非坊間所說的「躺平」。



▲30歲以下青年不再「躺平」，公屋申請數字五年間大減46%。

深中通道 車流量變化

6月30日開通至7月30日「滿月」

日均車流超 **10**萬車次

累計車流超過 **300**萬車次

6月30日至10月7日「百日」

累計車流約 **890**萬車次

10月1日至7日國慶期間

車流約為 **106**萬車次

其中10月1日達 **15.5**萬車次
創下開通以來單日車流新高
環比增長 **56.27%**

6月30日開通至
10月25日中午12時

累計車流突破 **1000**萬車次

大公報記者
方俊明整理

珠江口築1小時旅圈 灣區遊更吸引 深中通道開通四個月 車流量超千萬架次



▲深中通道車流量
累計突破1000萬車次。

大公報記者
方俊明攝

▶國慶
期間中山
舉辦的美食文
化周活動現場。



用好深中通道 「車流量」變「客流量」

中山國慶遊客猛增

作為深中通道開通後迎來的首個長假，國慶黃金週（截至7日12時）中山市累計接待遊客超340萬人次，較2023年按可比口徑上升近102%；實現旅遊收入近20億元，較2023年按可比口徑上升95%以上。



▲國慶期間，非遗巡遊在中山影視城上演。

農文旅融合發展

中山市南朗街道崖口村距深中通道西落腳點馬鞍島僅十餘公里，是全國文明村，也是遠近聞名的「網紅村」，古村文化、水田、紅樹林、海灘等特色旅遊資源豐富，以農文旅融合發展為導向，來自香港、深圳等珠江口東岸城市的遊客越來越多，接待量創新高。



▶國慶期間擠滿遊人的崖口村稻田。

美食名片受追捧

石岐佬中山菜館創辦人張偉雄說，深中通道開通以來飯店客流量大增，尤其在節日期間，不少遊客專程驅車來品嚐中山美食，「要守住這波熱度、打響中山的美食名片。」

資料來源：新華社

互聯互通

深中通道自今年6月30日開通近四個月以來車流量保持高位運行，屢創新高。廣東省交通運輸廳25日公布，截至10月25日中午12時，深中通道累計車流量突破1000萬車次。而深中通道南沙線亦即將通車，將進一步促進灣區互聯互通。

深中通道開通以來，讓珠江口東西兩岸的「深莞惠」與「珠中江」兩大城市群實現了跨海直連，推動珠江口兩岸形成「1小時旅遊圈」，促使大灣區變「小」，並拓展了一程多站遊，讓客流、物流、資金流、信息流更加暢通，成為提升區域旅遊品牌影響力的重要引擎，助力粵港澳旅遊合作更上層樓。

大公報記者 方俊明中山報道

入境免簽不斷放寬 灣區旅業向全球招手

「吃乳鴿看絕美晚霞」「特種兵」旅行當天來回……社交平台上，中山旅遊熱度不斷，充滿熱情的灣區遊客好奇地探索中山的每一個角落。數據顯示，作為深中通道開通後迎來的首個長假，國慶黃金週（截至7日12時），中山市累計接待遊客超340萬人次，較2023年按可比口徑上升近102%；實現旅遊收入近20億元人民幣，較2023年按可比口徑上升95%以上。

深中通道正在推動珠江口兩岸形成「1小時旅遊圈」，粵港澳多市「一程多站」線路受青睞。「深中通道促使深圳、中山之間車程由2小時縮短至半小時內、珠海和江門至深圳的車程從2小時以上減至1小時內，對於「港車北上」也十分便利，也吸引更多港人遊覽周邊城市。何況，深中通道本身壯觀的景象，也成為許多遊客的新打卡點。」香港居民陳磊告訴記者，深中通道推動灣區「一程多站」遊日趨火熱，這涵蓋了深圳、江門、中山、惠州等城市。

目前，灣區城市文旅部門已聯合推出多條主題鮮明的跨市聯遊線路。其中，江門攜手深圳機場合作開通「深江空港快線」，開發「航空+旅遊」「航空+特產」「航空+文化」等線路。中山市文

化廣電旅遊局推出深中經典景區暢遊風味行、多彩風情體驗遊、嶺南水鄉田園沉醉遊等10條精品旅遊線路。目前，珠江口東西岸城市群正加強產業發展協同，加速實現旅遊資源共享、客源互送，全力推進粵港澳大灣區世界級旅遊目的地建設。

深圳居民何先生告訴大公報記者：「深中通道的開通拉近了兩地距離，中山等珠江西岸地區成為很多深港居民出遊首選地，既能在路上欣賞「超級大橋」，也能在珠江西岸領略休閒放鬆生活氛圍。」

有分析指出，隨着入境免簽便利政策擴大，深中通道有望磁吸國際遊客，擴大大灣區旅遊市場客源，高標準文旅產品的開發，成為大灣區旅遊業高質量發展的聚寶盆。

深中貨物運輸成本降低20%

同時，深中通道令物流降本增效的作用逐步顯現。有貨運平台數據顯示，深圳與中山之間的貨運每單貨物的運輸成本降低20%，從中山全程高速去深圳冷鏈物流批發市場所有費用統計起來可以節省約三分之一。

——**強強聯手** 隨着深中通道建成通車，香港與深圳以及中山連為一體，廣深港、廣珠澳兩大科技創新走廊通過深中通道接上「A」字形的關鍵一橫，「香港科創+中山製造」聯動半徑進一步縮短，珠江口東西兩岸的產業協同上演新的「雙城記」。

「就是這片手掌般大小的芯片，一年內產品性能驗證和迭代100多次，做成空間電池後能使用15年以上。」在中山德華芯片技術有限公司的展廳，公司副總經理劉建慶介紹，空間電池芯片是衛星電源系統的核心，德華芯片批量化生產的碲化鎘空間太陽電池芯片，最高效率可達32%，打破國外技術壁壘。

立足產業前沿，德華芯片近期與香港城市大學材料科學與工程系葉軒立教授團隊啟動鈣鈦礦多結晶層太陽電池研發項目。「通過這次產學研合作，我們希望能把鈣鈦礦太陽電池和碲化鎘空間太陽電池進行技術上的結合，然後形成一款成本更低，效能更高的空間用太陽電池，滿足未來空間能源的大規模生產。」劉建慶說。利用製造業優勢，港澳優質創新要素在中山匯聚，重要科技成果落地轉化，實現創新協同，加快搶佔戰略制高點。

南方PLUS

——**專家解讀** 「深中通道開通以來，極大地提高了灣區城市群的交通便利性。從深圳到中山的車程由以往的2小時縮短至半小時，這為粵港澳大灣區的「一小時生活圈」打下了堅實的基礎。香港居民可以更方便地北上就業創業、洽商投資等。」中山大學港澳珠三角研究中心教授鄭天祥表示，深中通道的開通促進了粵港澳合作，也為港澳青年創新創業提供了更多機會。目前深圳、中山、江門、珠海等都面向符合條件的港澳青年創業者提供扶持政策，有助於港青加快融入灣區內地城市發展。

「深中通道還推動了香港與內地的人文交流。隨着交通網絡的完善，大灣區城市間的互動進一步加深，未來將有更多香港的學生和青年北上，這為香港居民提供了更多發展空間。」鄭天祥稱，以「總部+基地」「研發+轉化」「鏈主+配套」等搭配組合，共同做大經濟增量，這對於港商北上投資也是一大利好。

大公報記者方俊明