



李家超與上海市領導會面 感謝全力支持

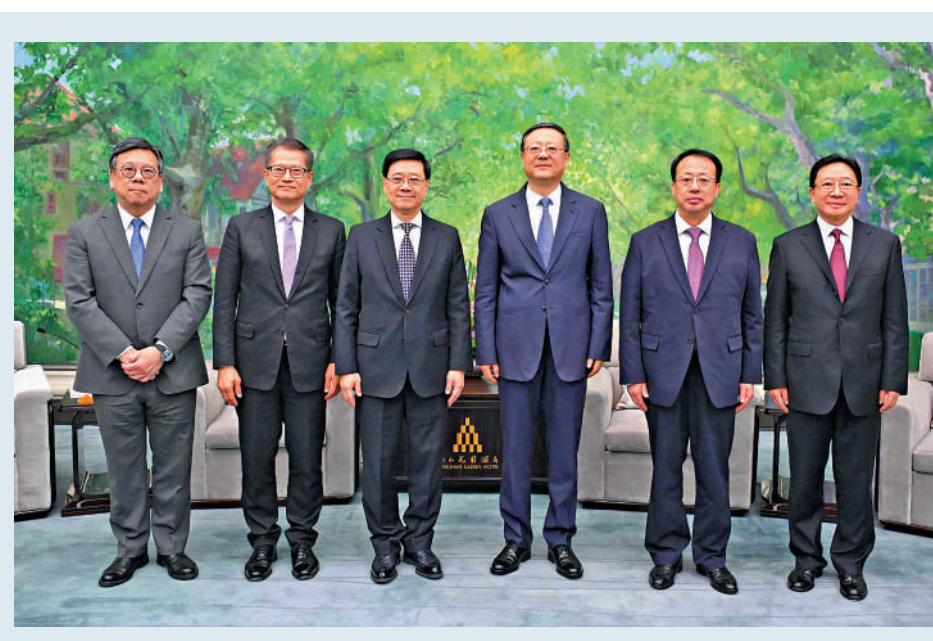
滬港繼續優勢互補 促進高質量發展



行政長官李家超昨日與上海市領導會面，並與新赴港發展的企業和人才代表交流。李家超衷心感謝中央和上海市人民政府大力支持特區政府今年在進博會期間舉辦投資香港推介大會——上海專場，向內地企業重點介紹香港的最新優勢和營商環境。

李家超強調，特區政府會繼續做好招商引才的工作，協助企業和人才在香港有更好發展，同時為香港發展注入新動能。他又表示，有信心滬港兩地能繼續優勢互補，合作共贏，在多領域推動協同發展，共同貢獻國家高質量發展。

大公報記者 李清



▲行政長官李家超昨日在上海與新赴港企業和人才代表見面並合照。

▲行政長官李家超昨日在上海與上海市委書記陳吉寧和上海市市長龔正會面。（左起）商經局局長丘應樺、財政司司長陳茂波、李家超、陳吉寧、龔正和國務院港澳事務辦公室分管日常工作的副主任周霽在會面後合照。

李家超昨日在上海與上海市委書記陳吉寧和上海市市長龔正會面。中央港澳工作辦公室、國務院港澳事務辦公室分管日常工作的副主任周霽也特出出席。李家超祝賀中國國際進口博覽會成功開幕，預祝成果豐碩。他感謝陳吉寧書記一直以來對香港的支持，感謝上海市委、市政府多年來高度重視滬港合作。他表示，滬港兩地交往頻繁，在經貿、金融、創新科技，以至教育、文化及青年交流等各方面一直保持深度合作和緊密聯繫。今年是滬港通推出十周年，滬港合作會議第六次會議亦於今年四月舉行，體現滬港合作再次邁上新台階。他表示有信心兩地繼續優勢互補，合作共贏，在多領域推動協同發展，共同貢獻國家高質量發展。

與新赴港企業人才交流

李家超昨日上午與新赴港的企業和人才見面交流，了解他們來港發展和生活的情況。李家超歡迎他們加入香港大家庭，鼓勵他們善用香港的商貿和投資平台，以及香港在國際金融、創新科技、專業服務等領域的獨特地位和優勢，拓展業務和個人事業。李家超說，特區政府會繼續做好招商引才的工作，協助企業和人才在香港有更好發展，同時為香港發展注入新動能。

第七屆中國國際進口博覽會（進博會）11月5日至11月10日在上海舉行，今年有超過300家香港企業參展，推廣香港優質商品和服務，佔企業商業展的參展商總數達十分之一。行政長官李家超率領的香港特區政府代表團日前出席了開幕式及相關活動。

滬巨企與港簽約落戶

進博會內的中國館香港展區以「聯通·開放」為題，展示香港於不同領域的國際排名位列前茅和數據表現領先，以及香港積極招商引才引資，推動香港提升國際貿易和金融中心、國際創新科技中心、國際航空運中心等「八大中心」的地位和新質生產力方面的最新發展，推介香港優勢。李家超於開幕禮後探望參展的港商，為大家打氣。有港商表示，在內地有很大發展空間，香港品牌的產品備受客商歡迎。

在5日下午舉行的、由特區政府與貿發局主辦的「2024投資香港推介大會上海專場」上，李家超致辭時進一步向內地企業推廣香港的優勢和作為國家雙循環連接平台的通道角色。上海五家企業當日分別與投資推廣署簽署了合作備忘錄，當中有企業將於本月在港落戶。

參展港商：進博會帶來絕佳發展機遇

收穫滿滿

「歡迎品嚐正宗的香港奶茶」、「這是今年新推出的健康食品，來了解看看」……今年進博會，香港展位熱鬧再升級，記者在現場看到，各家港企展位「流量」不斷，諮詢、嘗鮮的專業觀眾絡繹不絕。「今年進博會期間，我們帶來了不少『港味』新品首發。通過參與進博會，眾多香港企業收穫滿滿，不僅獲得了許多訂單，更不斷拓寬在內地發展的機遇，增強發展的信心，今年香港企業參展數量再創新高，我們期待更多的港商能夠滿載而歸。」香港貿發局中國內地總代表鍾永喜在接受採訪時說道。

助力拓展內地二三線城市市場

今年進博會共有331家香港企業參展，佔進博會參展商總數的近十分之一，創下新高，在所有參展的國家和地區中，參展企業數位居第一。在香港產品展館，香港益創膳研製的科研成



▲金茶王在進博會香港展館現場展示港式奶茶。大公報記者倪夢環攝

果植物基奶「香滑濃太加奶」成為了熱點之一，「你們的植物奶很好喝，能快遞到我家嗎？」「不如加個微信吧，可以把詳細介紹發給我嗎？」面對來自專業觀眾的不斷諮詢，益創膳COO陳家銘笑言觀眾熱情已成為堅持動力，「當然我們的收穫更多，不僅是TO B的客戶，還有很多TO C的客戶也對我們的產品非常感興趣，進博會給我們帶來了太多的機會。」當日，益創膳與香季咖啡實現了簽約。「今年不是我們第一年參展了，但我們相信

今年還會有更多新收穫。」金百加總經理黃浩鈞告訴記者，該公司已第六年參加進博會，將港式奶茶帶入進博舞台，更在此獲得了發展機遇。黃浩鈞透露，「從第一年參加進博會至今，我們在內地的產品銷售額總體已經增長了數百萬元人民幣，尤其是拓展了內地多個二三線城市市場，這些突破意味著我們的發展範圍也越加廣泛。」黃浩鈞信心滿滿：「進博會剛剛開始，我們相信今年會有更多的成果。」

來自香港的友圖科技今年首次參展進博，就發現了「進博機遇」。友圖科技CEO李鉅嘉介紹，今年公司帶來了工業機器人應用AI軟件，通過算法及AI技術降低應用的技術門檻，為全球製造業企業提供高效、靈活的機器人控制解決方案。「在展位內，我們也碰到了一些意向客戶，同時，我也主動出擊和很多展商進行了溝通交流，這些平時我們很難接觸到的大企業，可能就會成為我們未來的潛在客戶。」 大公報記者 倪夢環上海報道

香港魅力不可擋 互利共贏機會多 特區官員：香港是內地企業併船出海的首選

大有可為

今年進博會有超過300家香港企業參展，推廣香港優質商品和服務，佔企業商業展的參展商總數達十分之一。多名出席進博會的香港特區政府官員表示，進博會的成功舉辦展示出國家踐行高水平對外開放，互利共贏的決心。特區政府致力為國家和世界的更深度、更廣闊的雙向連接、搭建更寬廣的合作通道作出貢獻。

發揮「超級聯繫人與增值人」角色

財政司司長陳茂波表示，第七屆中國國際進口博覽會成功舉辦，展示出國家堅定踐行高水平雙向對外開放，以及跟世界共商合作、締造互利共贏的決心。今次進博會共有152個國家或地區和國際組織，以及約3500家境外企業參加。多位參加開幕式的國家領袖發言時均表示，歡迎我國舉辦進博會，為各國的貨物及服務出口搭建平台，帶來龐大商機，以實際行動促進全球實現可持續和普惠包容的經濟發展。他說，在三中全會的精神指導、行政

長官的帶領下，特區政府全力鞏固提升香港國際金融、航運和貿易中心的地位，繼續充分發揮好香港在「一國兩制」下作為「超級聯繫人」和「超級增值人」的角色和功能，致力為國家和世界的更深度、更廣闊的雙向連接、搭建更寬廣的合作通道作出貢獻。

11月5日在「投資香港推介大會——上海專場」上，陳茂波向在場逾四百位內地企業代表推介香港優勢。他指出，香港匯聚國際資金、人才，中西文化交流、擁有開放和高效的市場，國際化優勢突出、規則制度與國際最佳標準無縫銜接，而且是全球唯一中英雙語並用的普通話體系。內地企業可以利用好香港優良的國際化營商環境走向全球、拓展事業，實現更好的發展。

商經局局長丘應樺表示，今年進博會有超過300家香港企業參展，推廣香港優質商品和服務，佔企業商業展的參展商總數達十分之一。其中貿發局在企業商業展設立的展區，有52家香港企業參展，涵蓋食品、創新科技、專業服務、物

流、資訊科技、貿易和金融等產品和服務等。至於「2024投資香港推介大會——上海專場」上，多名重量級講者向內地企業介紹香港在各領域的優勢和機遇，商機無限。同時，投資推廣署與多家上海企業在會上進行重點合作項目簽約儀式，促進滬港兩地合作，互利共贏。

投資推廣署署長劉凱旋介紹，投資推廣署在進博會設立了投資推廣展台，服務進博會諮詢企業群。本次「2024投資香港推介大會——上海專場」的主題為「香港通道聯動滬港共拓機遇」，主旨向中國內地和海外的企業推廣香港的優勢和作為國家雙循環連接平台的通道角色。

創新科技及工業局工業專員葛明表示，香港無疑是內地企業併船出海的首選。他相信內地企業能通過香港拓展國際市場，同時能為香港帶來新的發展機遇和動能。專題對接會能深化滬港兩地創科合作，實現互利共贏，為國家高質量發展作出貢獻。 大公報記者 龔學鳴

收緊公屋富戶政策 擬收取私樓水平租金

【大公報訊】記者鍾佩欣報導：施政報告提出持續嚴厲打擊濫用公屋，將於明年一月設立舉報機制。房屋署署長羅淑佩昨日表示，較隱蔽的濫用公屋個案，需透過市民舉報提供線索，數據顯示以舉報方式找出的濫用公屋個案，有一定成功率。她又透露，房委會下月會就收緊公屋富戶政策進行討論，建議富戶租金更貼近私樓水平，若方案獲通過，最快明年10月實施。

房委會近年加強打擊濫用公屋，明年一月將推出「善用公屋資源獎勵計劃」，為提供確切情報，令房屋署成功收回單位的實名舉報人士，提供3000元獎賞及感謝狀作為嘉許。羅淑佩昨日接受電台訪問時表示，過去一段時間已找出較容易偵查的濫用公屋個案，其餘較隱蔽個案則需透過市民舉報提供線索。

舉報有助打擊濫用

羅淑佩引數據指，去年首階段8.8萬戶申報個案於土地註冊處作配對後，在報稱沒有在本港擁有住宅物業的住戶中，發現部分戶主或家庭成員擁有物業，百分比大約是0.5%，但同一時間收到的舉報個案中，找出有住戶擁有住宅物業的成功率約有1.5%，兩者相差三倍，顯

示舉報方法能提供更好線索，協助署方提升打擊濫用公屋效率。

全港81萬個公屋戶當中，有4.38萬戶屬富戶，當中有3.79萬戶須交1.5倍租金、5800戶須交雙倍租金、110戶須交市值租金。

最快明年10月實施

施政報告提出收緊公屋富戶政策，羅淑佩表示，一直將濫用公屋和富戶分得很清楚，富戶不一定等同濫用公屋。她說，外界可能想得相對簡單，認為要求現有4萬多戶富戶遷離公屋單位，讓他們進入私人市場就能夠解決問題，但她反問私人市場是否一下子能配合，是否有足夠供應，加上政府正在處理分間單位問題，房屋局亦會考慮有關情況，從整體市場着眼，不能夠只顧公屋就不考慮其他問題，否則只會造成混亂。

羅淑佩表示，收緊公屋富戶政策方向之一是提高租金倍數至貼近私樓租金水平，惟未有定案。她提到，公屋平均租金是3000元以下，研究富戶租金應該加多少倍時，要考慮與市值租金掛鉤，若方案獲通過，最快明年10月實施。



▲逾六十年歷史的彩虹邨計劃分期三期清拆重建。大公報記者遂初攝

彩虹邨重建 標誌「打卡位」研重置

【大公報訊】有逾六十年歷史的彩虹邨計劃分期三期清拆重建，房屋署署長羅淑佩表示，建築團隊將研究如何將標誌性「打卡位」在新彩虹邨重現。

彩虹邨多層停車場上的七色籃球場，被擁有彩色外牆的樓宇包圍，是香港近年的熱門「打卡位」。羅淑佩表示，若不清拆上述標誌性打卡位，難以增加重建單位數目，亦會影響彩虹邨交匯處的道路重新規劃，「彩虹邨交匯處（交通）是繁忙到不得了，重建彩虹邨是一個很好的契機，讓運輸署重新規劃。」

盡量滿足居民商戶搬遷要求

房屋署預計受首期重建影響的2000多戶住戶，將於2028年開始遷移至新美東邨，整個重建過程需時近20年。羅淑佩稱，坊間對於彩虹邨重建方案速度的快慢有不同意見，但強調提早四年公布方案是期望他們有心理準備，若有居民不想遷移至新美東邨亦可提出，如有合適單位，署方會盡量配合，「希望過程中住戶有參與，掌握搬遷情況，早作安排！」

至於商戶的安排，羅淑佩表示，過往署方會要求取得賠償的商戶搬遷，或改到其他房委會旗下商場繼續經營，但今次將建議房委會容許他們選擇在新彩虹邨，或搬到用作安置的新美東邨繼續經營，是期望將現有彩虹邨的情懷保留下來。