

管理到位

香港銀行業的特定分類貸款比率（以下簡稱不良貸款率）在第三季尾為1.99%，按季上升0.1個百分點，貼近長期平均水平（約2%）。
香港金融管理局副總裁阮國恒表示，明年的不良貸款率仍有上升壓力，惟上升速率未算太快，整體而言風險可控，金管局沒有太大監管關注。

大公報記者 彭子河

截至今年首10個月，本港銀行的貸款總額下跌3.2%，而存款則升5%。阮國恒昨日出席銀行公會年終記者會表示，金管局不會預測銀行貸款是否有其他增長動能，但純粹從息口差距來看，基於中國內地在岸市場的貸款息口較離岸市場低1.5厘至2厘左右，假如企業在內地有借款渠道，相信也會選擇在內地借用貸款。

整體而言，他預期銀行的貸款增長仍面臨壓力，但金管局的監管重點，是放在銀行的流動性管理方面，而銀行現時的流動性充足。

在金管局與銀行業界共同推動下，本港的個人信貸資料服務也過渡至「信資通」。對於諾華誠信於今年年中結束營運並退出信資通，阮國恒坦言可惜；至於日後會否再引入第3家個人信貸資料服務機構，迄今仍在與業界溝通，而短期內最重要工作，是確保新舊兩套系統並行運作的安排停止後，信資通能順暢運作。

寬建期按揭3500宗受惠

至於金管局上周推出一性特別安排，向2021–2023年期間以建築期付款方式購入樓花住宅物業的業主放寬按揭貸款成數及供款與入息比率。阮國恒表示，上述時段選擇「建期付款」的交易涉及3500宗左右，相信銀行能做好風險管理，認為這類客戶風險相對較高，完全理解銀行因而調整按揭定價，重申銀行風險管理永遠是監管機構的核心價值，會確保銀行穩定及風險管理到位。

銀行公會今年初提出深入探討實

正大天晴夥中大 推動港醫藥產業

【大公報訊】中國生物製藥(01177)旗下核心企業正大天晴藥業集團與香港中文大學醫學院簽署首份合作框架協議，建立戰略合作夥伴關係，發揮雙方在醫學科研及臨床應用的優勢，加速兩地創新生物醫藥研究成果轉化，為病人更快獲得先進診療，打造香港成為創新醫藥產業的亞太區樞紐。

正大製藥集團總裁鄭翔玲表示，香港是一個充滿機遇與無限可能的地方，是中國生物製藥、正大天晴在這裏一定會有更廣闊的發展空間。中國生物製藥首席執行長、正大天晴董事長謝承潤表示，中大醫學院與正大天晴的合作涉及新藥研發、臨床試驗、成果轉化、人才培養等多個方面，對於香港與內地科技產業融合發展有着重要的示範意義。

根據本次協議，中大醫學院與正大天晴將推動多個合作及促進科研活動，包括在香港及亞洲地區執行新藥第一期至第三期臨床試驗；探討以授權合約或投資初創企業等形式把中大擁有的藥械發明商業化；共同設立研究資助基金；設立人才聯合培養項目，促進中大醫學院學生和正大天晴研發人員進行雙向交流和學習；及舉辦年度學術研討會。

是次合作框架協議為期五年，全面涵蓋創新科技發展的上中下游。上游方面，雙方共同設立研究資助基金，為中大醫學院開展基礎科研提供資金；中游方面，雙方將在香港及亞洲地區合作開展新藥第一期至第三期臨床試驗，由中大醫學院執行；下游方面，雙方探討以授權合約或投資初創企業等形式把中大擁有的藥械發明商業化。是次合作亦着重培訓創科人才，中大醫學院的學生可以在正大天晴的實驗室或研發部門進行實習，接觸實際的藥物研發和生產過程；正大天晴的高級管理專才也可以到中大醫學院接受培訓或參與研究項目。

▲正大天晴藥業集團與香港中文大學醫學院簽署首份合作框架協議，建立戰略合作夥伴關係，打造創新醫藥產業的亞太區樞紐。

日資網上百貨拓中國等海外市場

【大公報訊】記者李潔儀日本沖繩報道：開業兩年的網上日本百貨商店「谷日百貨」，YAICHI集團聯合創始人羅盛昌表示，將逐步開拓英國、中國、新加坡等市場，相信隨着持續拓展業務，快速提升集團的知名度，目標是谷日百貨在未來3年達到收支平衡。

羅盛昌透露，谷日百貨的投資額約3000萬至4000萬元，目前仍處投資期，團隊約有40至50人。他提到，正與英國當地售賣中式貨品的超市洽談合作，有望明年上半年啟動服務，為英國市場提供日本貨品。

YAICHI集團聯合創始人劉肇諾指出，目前谷日百貨每周上架逾1000種產品，提供每周3班航班，實現7天送達的目標。他續說，谷日百貨季度銷售額按年升94%，平均訂單金額為1.4萬日圓（約726港元），前10%顧客平均

港銀不良貸率升至近2%

金管局：整體風險可控

阮國恒料明年仍上升 關注流動性管理



銀行公會2025年工作重點

- 繼續支持中小企，協助中小企升級轉型
- 業界將繼續推動防詐騙工作，相信明年會陸續推新措施
- 聘用第三方獨立顧問公司，調查市民及企業對使用實體支票的原因，及轉用電子支付渠道的困難之處，預計明年初提交報告，再研究下一步方案

大公報整理

渣打料港明年經濟增長2.2% 樓市L形回穩

【大公報訊】渣打維持本港今年經濟增長預測2.6%，然而將明年增長預測下調0.7個百分點而至2.2%，以反映明年出口將受地緣政治等風險影響，個人消費未見好轉，以及美國減息步伐較預期慢等因素所影響。

渣打指出，美國聯儲局於目前至明年第三季料減息125點子，並考慮到特朗普政府管治對美國貨幣政策走向不確定，因此上調對3個月香港銀行同業拆息的預測，估計明年中及明年底將分別處於3.15厘及3厘水平，而減息

步伐料會維持至2025年上半年，港匯明年大部分時間在7.80至7.85水平上落，銀行體系結餘則維持約450億元。

渣打大中華區高級經濟師劉健恒表示，今年施政報告推出有利樓市措施後，本港房地產交投有好轉跡象，但政策效果需時反映，加上貨尾仍然較多，預期息口持續向下，本港樓價明年將呈「L形」回穩。他續稱，特區政府本年度財赤或超1000億元，主要受周期性因素影響，短期收入大幅反彈機會較低，相信未來財政表現仍與

保誠引入生成式AI 助客戶理財

【大公報訊】創新科技已成為不少企業重點發展所在。保誠保險行政總裁林智剛表示，保誠的創新科技涵蓋三大範疇，分別是服務、分銷渠道和公司文化。明年將於PIL保誠智庫（Prudential Information Library）加入生成式人工智能（生成式AI，Generative AI）元素，幫助理財顧問更快速回應客戶需求，提升客戶滿意度及忠誠度。

數字化轉型 構建高績效文化

林智剛指出，隨着市場對數碼解決方案的需求上升，保誠不斷投入資源於數碼科技的拓展，以提供創新保險體驗。最近推出的MedScreen+智能核保解決方案，與美國再保險集團（US：RGA）合作，顯著提高核保效率，較傳統方式節省超過一半時間。此外，保誠還透過「醫護+」電子平台，為客戶提供多項增值服務，包括醫療綠通及第二醫療意見，滿足了消費者日益增長的需求。

在推動數字轉型的同時，他強調

▲林智剛表示，保誠運用AI技術進行理財服務效率，從而減少人為錯誤並提升服務效率。大公報攝

構建高績效文化（high performing culture）的重要性。他提到保誠正在重新定義「高績效」，鼓勵員工以「新思維、新方式」進行工作，並強調團隊合作和穩定性。為實現這目標，保誠推行靈活敏捷的嶄新工作模式（agile ways of working），並為所有員工提供相關培訓。他透露，採用Scrum團隊（Scrum是一種高效管理框架）工作模式後，項目的完成時間由原本9個月大幅縮短至3個月，且已有四成至五成員工開始將生成式AI

嘉里物流：無人機載貨先試醫療民生領域

【大公報訊】香港正加速發展低空經濟，特區政府成立的「發展低空經濟工作組」在日前舉行首次會議，包括探討明年初起陸續推出「監管沙盒」試點項目，首階段會以無人機載貨為主。嘉里物流(00636)綜合物流亞洲總裁劉健培表示，公司與控股股東順豐均有意參與「監管沙盒」，強調過去一直有與特區政府商討有關方面的發展。測試場景方面，他相信會以高價值和對時效較敏感的領域為主。

劉健培指出，順豐早有布局低空經濟領域，在華南區試飛了過百萬次，並在營運當中。香港方面，嘉里物流過去一直有與特區政府商討低空經濟發展，期望能為客戶提供多一個解決方案，他直言，「在2023年之前，與特區政府溝通有好多困難，航權要和民航處商談，跨海要跟海事處傾談，還有機電工程署等。」認為現時成立了工作組可更好進行協調。

在實際應用場景方面，劉

▲劉健培表示，無人機所載的貨物類型，會以醫療用品等民生相關領域，以及較具時效性、機密性較高、或價值更好的快遞為主，如重要文件等。大公報攝

健培指出，無人機載貨的貨物類型，會以醫療用品等民生相關領域，以及較具時效性、機密性較高、或價值更好的快遞為主，如重要文件等。至於是否會跨境運輸，他認為，需兩地政府研究配合，但技術上沒有問題。

談及特朗普重返白宮重燃中美貿易戰陰霾，劉健培指出，近年中資企業積極「出海」尋找商機，公司也因應市場需求把綜合物流業務拓展至日