

羅淑佩：探討轉型 善用空間作表演場地 郵輪碼頭招標 擬訂停泊日數指標

郵輪業國際協會預計2028年全球郵輪旅客增至4000萬人次，本港的啟德郵輪碼頭營運商合約將於2028年屆滿，政府早前公布的《香港旅遊業發展藍圖2.0》提出，今年內就啟德郵輪碼頭營運商展開重新招標。文化體育及旅遊局局長羅淑佩昨日表示，考慮為承辦商制訂指標，例如須承諾每年吸引郵輪停泊日數。她並指出，郵輪碼頭須轉型，當局將動用碼頭空間打造表演場地、青年藝術家孵化基地等。

有旅遊業人士認為，以停泊日數作為評估因素是合理做法，並建議將招商數目納入指標。有立法會議員建議設立大牌檔及車尾市集等活動「帶旺個場」。

大公報記者 劉碩源

羅淑佩昨日在電視節目表示，今年內展開啟德郵輪碼頭招標工作，是因為郵輪公司需要提前數年規劃行程路線，安排途經的口岸，郵輪旅客也需提早兩至三年預訂行程。早些展開招標，可讓新中標的承辦商盡早與郵輪公司商談，以制定2028年的停泊計劃。

旅遊業倡淡季辦小型活動

羅淑佩表示，啟德郵輪碼頭去年的郵輪停泊回復率已達2019年的73%，相比亞洲各郵輪碼頭20%至80%回復率，啟德碼頭已處於高位。她透露，考慮要求營運商承諾每年郵輪停泊達一定日數，「定一個數字可能未必很實際，但會不會是我們要多少的日期，一年365天裏，我們要多少的日子？或者由競投承辦的公司建議，承諾有多少天拿到郵輪停泊？這些也是重要指標。」

不少人將啟德郵輪碼頭和尖沙咀海運大廈郵輪碼頭比較，認為需在碼頭發展大型商場，羅淑佩認為這是誤區，強調海運大廈是特例，其他地方的郵輪碼頭較少發



▲啟德郵輪碼頭將於今年重新招標，當局研究為承辦商制訂指標，如須承諾每年吸引郵輪停泊日數。大公報記者麥潤田攝

展為大商場。不過，她希望啟德碼頭轉型，不只注重郵輪停泊的營運，而是要用好碼頭空間，例如啟德方館改建「青年驛站」後，可考慮作表演場地或是青年藝術家孵化基地等。

旅遊業促進會總幹事崔定邦昨日向《大公報》表示，政府擬要求郵輪碼頭營運商制訂KPI（關鍵績效指標），可客觀反映經營成效，以停泊日數作為評估因素之一，是為合理做法，他認為可考慮將碼



▲有議員提議活用天台花園，設立大牌檔及車尾市集，「帶旺個場」。大公報記者麥潤田攝

頭招商數字、場地利用情況也納入指標。他稱本港6至9月是颱風季節，郵輪碼頭進入淡季，建議期間在碼頭舉辦小型活動，例如《九龍城寨之圍城》電影展覽可轉到啟德郵輪碼頭，帶動人潮。

立法會議員鄧家彪對《大公報》表示，提前三年展開招標是合理時間，要求承諾郵輪停泊日數並非苛刻要求，他認為可考慮將乘客人數、客源、能否提供獨特體驗等加入指標。啟德體育園將啟用，料會帶來大量旅客，建議配合郵輪提供水上的士、旅遊直升機等設施，為旅客提供獨特旅遊體驗。

議員：天台花園可設市集

立法會議員梁熙對《大公報》表示，對碼頭營運商訂立指標是必須做法，建議將客流、商店及短期市集攤檔出租率納入指標。他指碼頭天台花園是休憩熱點，建議在碼頭合適地方每星期設立廉租的大牌檔及車尾市集，可以「帶旺個場」，再配合青年驛站，產生協同效益，為碼頭商店及食肆於碼頭淡季帶來客流。

提升郵輪碼頭服務部分措施

1 提供多元交通工具選擇

- 啟德郵輪碼頭營運商與郵輪公司聯繫，為每一航班度身訂造交通安排
- 運輸署將新增專營巴士線20X（直達紅磡與尖沙咀）、22S（途經宋皇臺站前往港鐵啟德站）
- 碼頭營運商與的士車隊營運商商討服務安排，為郵輪乘客帶來更佳服務體驗
- 運輸署與營運商洽談，加強連接啟德的現有渡輪服務，或增設水上的士服務
- 碼頭營運商繼續與購物商場、酒店、熱門景點等探討，共同改善郵輪乘客交通服務

2 優化為郵輪乘客而設的服務和設施

- 文體旅局將推出啟德郵輪碼頭與西九龍高鐵站之間的行李轉運服務，以及與香港機場管理局落實在碼頭引進登機行李託運服務

3 進一步利用啟德郵輪碼頭作會議展覽和活動等其他商業用途

- 碼頭營運商更着力招攬會展活動在啟德郵輪碼頭舉行
- 二樓南面平台開放為寵物共融空間，二樓北面平台的露天花槽區改建為新新活動空間，適合舉辦市集、表演、藝術展覽等活動
- 鼓勵相關決策局和部門及當區持份者，在啟德郵輪碼頭舉辦更多社區活動，加強推廣為學校及非政府機構而設的郵輪碼頭參觀活動
- 文體旅局短期內就郵輪碼頭5600平方米的附屬商業區和天台公園，公開邀請意向書，舉辦傳統零售業務以外的其他用途

4 發揮與毗鄰新發展項目的協同效應

- 視乎市場發展，在適當時候出售啟德郵輪碼頭鄰近的其餘已規劃商業用地，必要時探討臨時用途

5 認真檢視及優化未來啟德郵輪碼頭營運商的營運要求

- 文體旅局將於今年內展開招標工作，其間會檢視租賃協議的條款及條件，力求維持和提升啟德郵輪碼頭的吸引力和競爭力

資料來源：文化體育及旅遊局《香港旅遊業發展藍圖2.0》

啟德郵輪碼頭未來三年郵輪泊岸日數

2025年	1月：11
	2月：6
	3月：10
	4月：8
10月：4	
11月：6	
12月：12	
2026年	1月：9
	2月：9
	3月：11
	4月：6
11月：5	
12月：3	
2027年	1月：6
	2月：4
	3月：3
	4月：2

註：截至2025年1月4日
資料來源：啟德郵輪碼頭網頁

天星小輪駕駛室 或向遊客開放

去年全年訪港旅客錄得接近4500萬人次，接近原先估算。文化體育及旅遊局局長羅淑佩昨日表示，旅遊發展並非要追求很高的旅客量數字，而是期望循序漸進改善接待，她今年的目標是令旅客再次愛上香港。香港擁有多元化的旅遊資源，可加以善用，例如構思開放天星小輪駕駛室、電視城等，落實「無處不旅遊」。

目標令旅客再次愛上香港

羅淑佩昨日在電視節目表示，在剛過去的聖誕和新年假期，訪港旅客人數符合預期，元旦日有近3萬海外旅客、10.6萬內地旅客，按年增加23%，證明旅客的旅遊心態是「鍾意幾時過嚟就嚟」。

她表示，香港擁有多元化的旅遊資源，包括古蹟、著名景點、藝術文化等，充分利用資源落實「無處不旅遊」，可為香港旅遊業的長遠發展提供無限潛力。

《香港旅遊業發展藍圖2.0》訂立四大「+旅遊」方向，包括「生態+旅遊」。羅淑佩說，香港的海岸線、水體等，是寶貴的旅遊資源，可善用及串連一些新落成的海岸線景點，例如東九龍的啟德體育園、鯉魚門等，作為海上遊覽路線；南丫島礦場等海島資源，亦可結合遊艇旅遊，讓旅客多一些選擇。

近年旅客傾向城市漫步的旅遊方式，《藍圖2.0》提出開放「獨具特色的場所」應對。羅淑佩說，構思開放天星小輪駕駛室，讓旅客感受香港的文化及歷史。全港18區都有景點可發掘，甚至電視城的拍攝場地，亦能成為旅遊熱點。

大公報記者 劉碩源



▲運輸及物流局將於今年公布「粵車南下」的細節。

▶國家自主研發的C919在今年元旦開始定航香港往來上海航線。



「機場城市」規模將擴大逾倍

【大公報訊】記者伍軒沛報導：上任約一個月的運輸及物流局局長陳美寶昨日發表網誌，回顧過去工作之餘，亦展望今年陸續推出的多項工作。她透露，局方會聯同機管局，擴大「機場城市」發展規模逾一倍，她又預計今年公布「粵車南下」細節。

「粵車南下」細節年內公布

陳美寶在網誌提到航空服務在過去一個月出現眾多突破，包括國家自主研發的C919在今年元旦開始定航香港往來上海航線。在今年計劃中，局方會連同機管局擴大機場城市的發展規模超過一倍，打造其成為世界領先新地標。機管局將會很快公布擴大機場城市的發展大綱。

陸路交通的工作上，大眾期待已久的粵車南下，細節預期會在今年內公布。政府亦會繼續加強本地與跨境道路接駁，其中包括北都公路的規劃。北都公路可釋放北部都會區各新發展區的發展潛力，陳美寶期望能夠完善香港北部跨境客貨運的道路連接，市民及旅客可便捷地透過優化的道路網絡往返主要陸路口岸，有助加強港深聯繫和帶動發展，發揮香港背靠祖國的優勢，積極融入國家及大灣區的發展。

陳美寶指出，今年希望能完成研究把現有的航空轉運貨物豁免許可證方案擴展至多式聯運模式，明年提出修例建議，為物流業拆牆鬆綁，吸引更多貨物取道香港中轉，鞏固香港作為國際航運中心以及區域物流樞紐的競爭力。

政府「收膠」計劃終止 「綠在區區」續回收

【大公報訊】政府將於本月停止「塑膠可回收物料回收服務先導計劃」，環境及生態局局長謝展寰昨日（4日）表示，現時已有「綠在區區」的系統處理回收物，停止相關計劃可以防止出現資源重疊，希望透過整合安排更善用公帑。

由於疫情期間出現大量塑膠，政府於2020年推出「收膠」先導計劃，較大規模收集所有類型的非工商業廢塑膠，作妥善處理。收集的廢塑膠物料種類廣泛，包括膠袋、膠容器、膠餐具、膠飲管、水果網、光碟及其他包裝膠物料等。計劃從最初涵蓋東區、觀塘及沙田，至2022年增加6區，包括中西區、西貢、大埔、深水埗、荃灣、屯門。停止有關計劃，有環保人士擔心，將來無人願意收膠樽、塑膠包裝、即棄膠

餐具等價值較低的塑膠。謝展寰昨日出席「全民減碳大行動——減碳航禮」後向傳媒表示，現時已有「綠在區區」系統，同樣地會在社區內面收集廢膠。環保署認為現時兩套系統同時使用，操作有很多資源重疊的地方，所以覺得將來可以整合回收廢膠的安排，由「綠在區區」的系統處理，這是一個更加可以善用公帑、更加好的方法。他認為不會出現廢膠沒有人收的問題。他亦回應早前試行後暫緩的垃圾徵費，今年會重新在立法會諮詢。當局亦會於今年年中到立法會匯報垃圾收費的工作及下一步計劃。他又表示，「無論怎樣，減廢回收是我們覺得需要做的事，亦是我們最終目標。」

「機場城市」文商旅新地標



透視鏡 蔡樹文

運輸及物流局局長陳美寶發表網誌，展望2025的工作。她表示，已規劃了多項工作陸續推出，今年會規劃好航空硬件配套。其中，聯同機管局擴大「機場城市」的發展規模超過一倍，機管局將會很快公布擴大「機場城市」的發展大綱。

按機管局早前公布的構思，擴大「機場城市」發展藍圖，主要針對機場毗鄰的土地、港珠澳大橋香港口岸人工島及機場島與東涌之間的海灣。發展區內最大型、融合商業活動、流行文化、藝術文娛、娛樂消閒的世界領先新地標，進一步推動香港

及粵港澳大灣區經濟發展。「機場城市」對鞏固香港國際航運中心地位，推動北大嶼山及東涌的發展有積極意義。對於政府早前公布《香港旅遊業發展藍圖2.0》，「機場城市」發展更是配合得宜。然而，發展「機場城市」必須汲取舊啟德機場及跑道規劃與發展過程的經驗，例如：現有道路網絡及集體運輸系統，能否支撐起「機場城市」未來人流需要？「機場城市」以打造「新地標」為目的，並非傳統觀念的地產項目，按目前環球資金緊張情況，「機場城市」的財務及融資方案，必然備受公眾關注，當局必須謹慎而行。