

銳意改革以變應變 搏擊風浪遇強愈強

新科技降低建築成本

靈蛇蛻變，喜事連連。中央政府駐港聯絡辦昨日舉行2025年新春招待會，受夏寶龍主任的委託，鄭雁雄主任代表夏寶龍主任，代表中央港澳辦、國務院港澳辦，代表中央政府駐港聯絡辦，向廣大香港市民致以新春祝福和親切的問候。行政長官李家超在致辭時提出蛇年發展的三個願景：如靈蛇蛻變，吐故納新；如靈蛇機智，把握機遇；如靈蛇堅韌，遇強愈強。新時代新階段，香港機遇處處，各界堅信，堅持「一國兩制」、發揮制度優勢，守正創新、推動以變應變，堅定融入國家發展大局，香港更吃香，前景更光明！

剛過去的2024年，是極其不平凡的一年。國家高質量發展扎實推進，各項事業取得新的更大成就；香港發展也取得了階段性成果，歷史性完成了基本法第二十三條立法，補上了欠缺多年的國安短板。不僅如此，一項項國際排名不斷躍升，一個個發展藍圖有序推進，展現出澎湃的發展動能。中央對香港的深情眷顧溫暖人心，家國情懷充盈香江。

習近平主席深刻指出，當前和今後一個時期是以中國式現代化全面推進強國建設、民族復興偉業的關鍵時期，「一國兩制」實踐也進入了新階段。實

現香港、澳門更好發展，為強國建設、民族復興作出更大貢獻，是新時代「一國兩制」實踐的重要使命。這一「關鍵期」「新階段」的重要判斷和「重要使命」的厚望重託，必須細細領悟。李家超提出的三個願景，是落實習主席重要講話精神、推動香港發展開創新局面的具體行動。

發揮優勢，吐故納新。推進「一國兩制」實踐行穩致遠，必須把握好習主席強調的四條經驗：要堅守「一國」之本、善用「兩制」之利；維護高水平安全、推動高質量發展；發揮獨特優勢、強化內聯外通；弘揚核心價值、促進包容和諧。新一年裏，香港要更好地發揮制度優勢，繼續把握「背靠祖國、聯通世界」的獨特角色，加強對外交流合作，推動香港內聯外通。事實上，我國是當今世界最具活力經濟體，香港融入就是發展、就是出路；同時，內聯的本錢是外通，融入的優勢是外向，香港的國際化優勢需要不斷鞏固強化。

銳意改革，把握機遇。發展成就令人欣喜，發展挑戰不能輕視。李家超強調將團結帶領各界銳意改革，積極對接國家戰略，塑造經濟發展新動能新優勢，點出了推進工作的關鍵。接下來要

在各個重點領域發力，深入挖掘企業潛力、金融潛力、資源潛力，推動產業形態、發展思維的與時俱進。要積極發展河套深港創科合作區和北部都會區等具有「一國兩制」特色的高水平開放建設，吸引更多的企業和人才落戶香港，打造國際高端人才集聚高地。

創新創造，遇強愈強。在百年未有之大變局加速演變之下，唯有加快創新創造，才能有效應對日益嚴峻的發展形勢。而改革創新並非只是對特區政府的要求，各界都要以更主動變革、更開創性思維、更果敢行動迎接挑戰。工商界、科技界、文藝界、教育界等都肩負不同的使命責任，如今是大有為的階段，也是大有可為的時代，各界都要以只爭朝夕的精神，全力以赴向前發展。

習主席在新年賀詞中指出，夢雖遙，追則能達；願雖艱，持則可圓。香港各界堅信，通過持之以恆的努力，香港由治及興的願景必定能實現。在「兩個大局」交相激盪、百年變局加速演進之際，在充滿挑戰也充滿機遇的關鍵年頭，積極創新作為，一定能開創新局面。正如鄭雁雄主任致辭所說，我們要像勇敢的海燕一樣搏擊風浪，迎接由治及興的明天，再續新時代香江傳奇。

房委會昨日舉行公開例會，分別通過2025/26年度的機構計劃和建議的財政預算。多名委員關心建築成本上升的問題。房屋局表示，房屋署已成立由副署長領導的小組，研究降低建築成本。

工程建造成本上升，不只是香港遇到的問題。觀乎各地應對之道，不外乎輸入外勞、降低地價，以及檢討工程採購程序，引入最新科技，推進公共工程建造的進一步現代化，有效化解項目延誤、工程延期、預算超支及效率不彰等問題。

現時不少地方出台新規定，要求投標公共工程的承辦商，需在標書中使用MiC建築方法，即組裝合成法，如此一來，建造製作更為精準，工程進度大大提升，有效減省成本和人手。香港近年也在大力引入新建築方法，港珠澳大橋就是使用大型預製組件拼裝出來的。今年首季將推出的簡約公屋，其建造周期較傳統公屋縮短一半以上，原因也是使用了組裝合成法。

另一方面，透過建築信息模

擬(BIM)平台，可將建築、結構、機電等多專業的設計集成到同一模型中，實現協同設計，幫助設計者作出更科學、更準確的決策。簡單而言，就是先建造一個包括時間維度、成本維度的模型，根據模型中的數據自動生成工程清單和成本估算，減少工程延遲和超支的風險。越來越多國家將此納入建築行業標準。

本港工業意外不絕如縷，至今仍然大量使用傳統的建造工藝被視為事故原因之一。引入新科技新工藝將大大降低意外發生。還有，香港建築業面對青黃不接的問題，一般年輕人忍受不了日曬雨淋的繁重工作而不願入行。廣泛引入新科技就不一樣了，技術含量增加，戶外工作減少，有助吸引更多新血加入這一行業，這是香港工程建造業的可持續發展之道。

在工程建築方面大力採用新科技，這是香港高質量發展的應有之義。特區政府有必要借鑒他地經驗，根據本港實際情況，綜合施策推進。

剛剛過去的2024年是特別不平凡的一年

令人感恩奮進的是



中央惠港政策陸續有來，多地「自由行」、深圳「一簽多行」和中央系列增量政策帶動香港旺丁旺財；航天英雄、奧運健兒、海軍艦艇訪港，大熊貓安安、可可加入香港大家庭，中央對香港的深情眷顧溫暖人心，家國情懷充盈香江。

令人備受鼓舞的是

習近平主席給祖籍寧波的香港企業家回信，極大鼓舞了香港工商界和社會各界支持特區建設、推動由治及興的決心和幹勁。



「剛剛過去的2024年，是特別不平凡的一年。」中央政府駐港聯絡辦昨日舉辦新春招待會，鄭雁雄主任在致辭中與現場1600名嘉賓共同回顧了，香港在龍年發生的一件件大事，讓港人備受鼓舞、倍感振奮。

大公報記者 李清

令人深感欣慰的是



基本法第23條本地立法取得全民支持、全程順利、全票通過的結果，香港終於補上了欠缺多年的安全短板。

令人心潮澎湃的是



張家朗

香港奧運健兒在巴黎勇奪男女雙金，聖保羅男女中學合唱團在新西蘭獲獎時高唱國歌。



江曼儀

海洋公園大熊貓誕下龍鳳雙胎，寓意香港和美吉祥、龍鳳呈祥。



令人信心滿懷的是



李家超行政長官帶領特區政府擔當作為，香港經濟自由度再登全球榜首，世界競爭力升至全球第五，國際金融中心地位重回世界第三，迎來逆勢復常的難得勢頭。

令人倍感振奮的是



機場三跑道系統全面啟用，國際航空樞紐地位日益穩固，香港進入「三大國際中心+N」新時代。