

夏寶龍會見  
澳門社會文化司司長一行

A5

# 春節前夕赴遼寧看望慰問群眾 祝願中華兒女蛇年吉祥 習近平向全國各族人民和港澳台同胞拜年

A4

## 發現北都 創科篇

編者按

北部都會區是香港未來發展的新引擎，助力香港在「南金融、北創科」的新產業布局下發展成為國際創科中心，推動最佳的職住平衡和綠色生活。早前，85家企業簽署支持及參與北都發展意向書，以實際行動展示工商界對這個「未來之城」發展的支持和信心。《大公報》推出「發現北都」系列專題，從創科、基建、教育等範疇深入探討北都的規劃、現況及前景，加深社會對北都的認識，並提出相關意見。

香港全力打造國際創科中心，北都是重中之重。其中，北都的新田科技城可提供約300公頃的創科用地，《大公報》今日聚焦新田科技城及其區內的河套深港科技創新合作區香港園區，梳理其發展歷程和進展，探討需要改善之處。



## 數看河套香港園區

5.2萬創科職位 87.7公頃佔地面積 100萬平方米第一期總樓面面積

河套深港科技創新合作區香港園區的工程啟動，但進度與一河之隔的深圳園區難以相提並論。大公報記者逐初攝

## 未來之城 新氣象新動能

# 北都創科城 河套待提速

河套深港科技創新合作區在深圳河兩側以「一河兩岸」、「一區兩園」的理念構建，包括87公頃的香港園區和300公頃的深圳園區。香港特區政府去年11月公布《河套香港園區發展綱要》（《綱要》），提出促進港深兩地園區間人員、物資、資金和數據流通的政策，探討試行園區專屬的便利措施，包括設「無感通關」並建設跨河行人橋連接深港兩個園區，在第一期園區劃定特殊區域讓無人機起降。

配合國家的整體發展布局，並打造新經濟增長點，北都的發展必須提速提效。有立法會議員認為，香港園區的發展速度與一河之隔的深圳園區相比顯得遜色，香港方面應該快馬加鞭，追上內地的步伐。

大公報記者 郭如佳

《綱要》列明，河套深港科技創新合作區香港園區將以兩個五年期推進發展，目標是2030年深港兩地形成協同機制，到2035年形成「全面發展格局」。第一期香港園區用地分三個批次發展，第一批次的八幢大樓，首三幢大樓去年底起陸續落成，第一批次在今年正式營運。創新科技及工業局常任秘書長麥德偉早前表示，這三幢大樓，一座為人才公寓，兩座為實驗室，並預計今年下半年會有首批企業進駐香港園區。

### 第二期發展仍在規劃中

至於第二期發展仍然在詳細規劃階段中，創新科技及工業局局長孫東早前表示，有關規劃重點在於2030年至2035年，將會參照第一期相關的主題園區的規劃去做，現時的應急醫院會繼續使用，並考慮日後建立一個新的現代化大樓，用作國際臨床及實驗場所。

《綱要》提出，容許兩地園區的特定人員便捷過境，例如以預先登記模式，並輔以科技手段把往來園區的時間大幅縮減，從而實現「無感通關」。同時，政府與深圳商討建設跨河行人橋樑直接連接兩個園區，以方便港深兩地創科人員頻繁的日常跨境流動。

數據流動方面，《綱要》提到，在符合國家數據安全相關法律法規及風險可控的前提下，擴大內地科研數據跨境至河套香港園區。《綱要》亦提到，積極探討政策創新，在港深兩地園區利用無人低空運輸工具（如電動垂直起降飛行器）實現物資跨境流動。

孫東曾指出，目前在第一期園區劃定特殊區域讓無人機起降，而可使用無人機的公司種類、路線安排等有待再規劃，他期望能在每幢大樓的樓頂設置無人機升降平台。

### 開通道路 便利員工往返

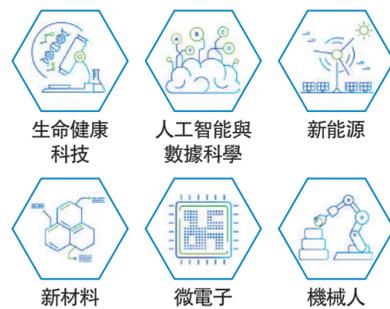
另外，《綱要》提到，與內地有關方面積極探討便利落戶河套香港園區的內地企業跨境調撥資金



的措施，支持兩地園區產業項目進行相互融資。為便利香港園區提速發展，工作人員的交通配套極為關鍵。去年12月17日，創新科技及工業局向立法會工商及創新科技事務委員會，討論河套香港園區的最新發展，以及介紹擬議修訂《邊境禁區（准許進入）公告》，讓合資格的河套香港園區人員，可在符合特定條件下，毋須持有禁區通行證，由港鐵路落馬洲站往返河套香港園區。政府早前獲立法會撥款興建直接連接園區和落馬洲港鐵站的道路，以便利在園區工作人員通勤，有關工程預計會於今年下半年完工。當局亦表示，擬修改《邊境禁區（准許進入）公告》（第245H章），讓往來河套香港園區的特定人員，在不須持有禁區通行證的情況下，可於港鐵路落馬洲站乘搭由園區公司安排的穿梭巴士或其他公共交通工具往返園區。

相關新聞刊 A2

## 河套香港園區六大支柱產業



## 河套深港科技創新合作區發展時間表

- 2017：《合作備忘錄》
  - 1月 《關於港深推進落馬洲河套地區共同發展的合作備忘錄》
  - 2月 「河套香港深創新及科技園發展聯合專責小組」
  - 10月 港深創新及科技園有限公司成立
- 2019：《大灣區規劃綱要》
  - 支持河套香港園區和毗鄰的河套深圳園區建設
  - 共同打造科技創新合作區
- 2021：「十四五」規劃
  - 把深港河套地區納入大灣區重大合作平台
- 2023：《深圳園區規劃》
  - 30項具體措施
  - 打造河套合作區為世界級創新平台
- 2024：二十屆三中全會
  - 深入實施以創新驅動發展的戰略
  - 加速建設中國式現代化產業體系
- 2024：河套香港園區第一期第一批次的大樓在2024年年底起陸續完工並投入服務
- 2030：河套香港園區與深圳園區基本形成高效創新協同機制，兩地開放合作持續深化，創新要素跨境便捷流動的效率越見提升
- 2035：河套香港園區全面發展格局形成，整體創科生態蓬勃，協同深圳將河套合作區推至國際領先地位

責任編輯：呂俊明 美術編輯：譚志賢

## 與深圳協調發展 免園區功能重疊

### 議員建言

政府去年11月公布《河套深港科技創新合作區香港園區發展綱要》，有立法會議員表示，雖然香港與深圳市共同開發河套區，但香港發展速度與內地相比有所不及，建議政府應「急起直追」。創新科技及工業局局長孫東表示，期望河套香港園區第一期能在二〇三〇年有序落成，二〇三五年能全面形成發展格局。

學研平台、建設具國際競爭力的產業中試轉化基地、營造全球創科資源匯聚點，及開闢制度與政策創新試驗田，希望政府可壁壘全方位藍圖，推出更多配套，扶助產業發展，為香港打造新經濟增長點。

### 孫東：冀港園區五年後有序落成

工業界（二）議員吳永嘉提出議案表示，政府公佈的發展綱要提出四大發展方向，包括打造世界級產業

工程界議員盧偉國表示，河套區發展獲得中央政府大力支持，目前深圳園區建設初具規模，反觀香港園區第一期首8棟大樓仍在建設，第二期發展則在規

劃中，認為政府應該「急起直追」。他建議，政府應優化香港園區以及北都的整體規劃，同時加強與深圳園區的協調發展，清晰界定新田科技城、河套香港園區、深圳園區在創科產業的分工，避免功能重疊。為加快建設進展及應對香港建築費用高昂問題，建議、測量及都市規劃界謝偉銓建議在建造過程中，可容許直接應用內地建造商、工人和創新建造技術，而有關工人可不受輸入外勞限制，直接過河工作。孫東表示，期望河套香港園區第一期能在二〇三〇年有序落成，與深圳園區形成高效創新的協同機制；二〇三五年園區能全面發展，協同深圳將河套區推至國際領先地位。

大公報記者 郭如佳