

# 英人才向東望 港經濟添新動力

## 投資全方位 金針集

風水輪流轉，一向是香港人熱門移居的英國，在經濟不景氣及大幅加稅的環境下，近年觸發人才東移浪潮。除了金融專才出逃之外，還包括奧蘇利雲、卓林普等桌球運動精英，相繼申請在港定居，這有助香港拓展桌球經濟，**大衛** 打造新增長亮點。

全球最大機遇在中國、亞洲，世界經濟及金融重心由西向東移的步伐正在進一步加快，資金、人才也必然跟隨機遇走，特別是近年西方發達國經濟增長疲乏，其中英國將持續陷入通脹及衰退的雙重陷阱之中，經濟難有起色，嚇怕不少資金、人才。事實上，全球股市東升西降，美歐股市轉弱下，港股上升至三年高位，引證資金對香港經濟前景投下信心票。

### 倫敦金融滑坡 資金專才流失

其實，英國經濟景況比預期為差，



今年1月通脹升幅達3%，英國30年期國債息一度升至5.38厘，為1998年8月以來最高，反映市場對英國通脹與財政的憂慮。在如此高昂融資成本，企業投資及私人消費異常疲弱。受累脫歐的英國金融業，前景更加堪憂，2024年新上市集資金額排名降至全球二十位，看來倫敦金融中心三甲地位難保了。目前英國經

濟失去增長動力，處於停滯狀態。卻遇上通脹及財赤加劇，難以減息救經濟，還要大幅度加稅，預期增加400億英鎊稅收去填補財政黑窟，加速當地金融專才、體育精英等人才從英國出逃，紛紛向東望，拓展新出路，這為香港經濟加速發展帶來契機。

根據香港金融專業持牌註冊數字，

英國經濟失去增長動力，加速當地金融專才、體育精英等人才來港發展。



對英國精英、人才有相當吸引力，就連英國桌球名將也將相繼申請來港定居，發展自身事業，包括七屆世界桌球錦標賽冠軍的奧蘇利雲及世界桌球排名第一的卓林普，其中奧蘇利雲計劃在港設立桌球學院。

### 發掘桌球商機 打造新亮點

世界桌球名將紛紛來港，起着牽頭作用，吸引更多體育精英在港定居。據報目前世界排名前十的桌球高手亦有意來港，這大大有利香港發展成為世界桌球中心。當局宜抓緊機遇，拓展桌球經濟及商機，透過政策支持，推動桌球運動，定期舉辦國際賽事，例如下月初在啟德體育館舉行世界格蘭披治桌球大獎賽，有助吸引更多高端遊客訪港，提振旅遊、消費，從而增強經濟增長動能。

內外人才、資金持續東移的大環境之下，香港經濟發展潛力依然巨大，繼熊貓經濟之後，桌球經濟有望打造成為另一個新亮點。

心水股 京東健康 (06618) 恒隆地產 (00101) 地平線機器人 (09660)

## 期指結算臨近 留意波動加劇

**頭牌手記** 港股昨日出現調整，確切地說是近期升得多的人工智能概念股回落，而沈金未升過的内房及本地地產股上升。此外，公用股板塊因中電公布理想業績而被拖起，同樣是「久沉初醒」的項目。

內房股昨日升幅顯著，普遍上升4%至5%，反映了這一板塊逐步回到正常軌道，已有端倪，也可以講最壞的時候已成過去。本地地產股的利好之處在於：第一，近日開出的新樓盤，反應不錯，發展商大多成功套現。第二，新世界的負債問題在其積

極出售非核心資產和推出新樓盤獲不俗反應之情勢下，已給市場一顆「定心丸」，就是問題可以解決和處理好，不會出現「硬著陸」。所以，新世界昨日的股價也有逾6%的反彈。

### 恒隆股息8厘 好過做定存

對於本地地產股，我頭牌較喜歡恒隆地產(00101)，原因是：該股同時擁有內地和香港的房地產投資，並以收租為主，已宣布派末期息0.4元，連中期息0.12元計，周息率8厘。買其他地產股包括內房股，不易有8厘息，而我相信恒隆地產的高息派發是

可以持續的。末期息截止日期為5月7日，派發日期為6月16日，現價吸入收息，好過做銀行定存「多多聲」。恒隆昨日收報23341點，跌136點(0.58%)，最低時報23221點，跌256點，調整幅度溫和。過去是只跌一日，翌日就恢復上升，今次是否「依例而行」，未能確定，估計仍未到中期調整的階段，以昨日的成交仍有3560億元看，屬於熾熱交投，加上三日後就是二期期指結算，波動難免。短期而言，仍以投資周息率較高的實力股為宜，這樣萬一整固再來，仍有退守的較廣闊空間。

## 京東健康拓AI醫療 估值提升可期

**股海篩選** 有券商研究報告顯示：AI+醫療行業正迎來爆發式增長機會，全球市場規模預計將從2022年的137億美元增至2030年的1553億美元，年複合增長率達35.5%。京東健康(06618)則作為中國最大的在線醫療健康平台，也積極以AI改造醫療產業鏈，相信將會受惠AI+醫療的廣闊增長空間。

京東健康早在2024年7月就推出了直接面向消費者的AI健康智能體「康康」。截至今年2月中旬，「康康」在半年時間內已累計服務超3000萬人次。近期並聯合DeepSeek推出的AI健康助手，已實現慢病管理與術後康復的智能化，1月份發布醫療健康大模型產品體系「AI京醫」，發布AI醫生智能體產品、

AI診療助手、AI科研助手等產品。基本分析，京東健康的醫藥電商業務競爭優勢顯著，京東健康背靠京東集團主站具有流量優勢，後疫情時代用戶購物習慣養成，整體行業用戶規模穩步增長，使用率持續提升。根據公司財報顯示，截至2023年年末，京東健康年度活躍消費者數量達到1.72億人，同比增長12%；京東健康在藥品類別上的競爭優勢，以及線上到線下和實體藥房布局帶來的線上線下整合效應。

隨著人工智能的不斷發展和應用，AI+醫療概念公司的盈利前景將會持續改善，相比阿里健康在過去一個月暴漲了57%，京東健康年初至今漲幅僅27%，預計估值依然有提升空間，值得關注。

(作者為獨立股評人)

## 金價震盪回調 關注俄烏談判

**指點金山** 上周，美匯指數繼續下跌但動力放緩，國際原油五連陰，國際黃金收大陽再創新高。特朗普關稅威脅和美聯儲謹慎態度使得美元單邊回落，俄烏衝突也影響到黃金表現。

本周金融市場焦點眾多，需留意特朗普言行與俄烏和平談判進展。特朗普政策或致通脹，促使投資者密切關注美聯儲利率軌跡，而美國宏觀

數據尤為關鍵的是美聯儲看重的個人消費支出(PCE)通脹衡量指標，市場預計它不會像CPI數據那樣強勁。最新調查顯示，第一季度核心PCE預計增長2.6%，高於預期的2.5%，經濟學家預計整體PCE及CPI增速將加快。美聯儲官員多在PCE數據公布前講話，預計維持謹慎態度，強調不確定性。若數據符合預期，黃金或現震盪修正格局。

技術分析，黃金周線BOLL通道擴張，KD高位死叉，日線BOLL向上但KD即將死叉，短期需警惕震盪回調。重要支撐在2862至2909美元，若調整不跌穿2862美元還有向上機會；阻力區間為2977至3002美元，若無法突破並企穩3002美元，可能進入震盪回調。

(作者為第一金(福而偉金融控股集團成員)高級分析師)

## 智駕市場潛力大 地平線上望10元

**經紀愛股** 地平線機器人(09660)自2015年成立以來，專注於為乘用車提供進階輔助駕駛(ADAS)和高階自動駕駛(AD)解決方案。公司於2024年10月24日於香港成功上市，募資推動技術研發及市場拓展，加速智能駕駛技術創新。

地平線以「軟硬結合」為優勢，自主研發的旅程系列車載智能駕駛晶片已推出四代，滿足不同場景的智駕量產需求。2024年4月推出的征程6系列性能卓越，與多家主流車企達成量產合作。比亞迪天神之眼高階智駕三目版的推出，標誌著征程6系列全球首度落地比亞迪，實現了技術與市場的雙贏。

在中國市場，地平線以33.97%的市佔率領先自主品牌乘用車智駕計算方案市場。公司堅持開放生態策略，創新

推出BPU IP授權模式，支持車企及夥伴自研晶片，推動智能駕駛產業的技術進步與生態繁榮。同時，地平線前瞻布局機器人場景，實現技術堆疊的生態復用與場景延伸。

2025年2月21日，地平線被納入恒生科技指數與恒生綜合指數成份股，可望提升股票估值與流動性。公司已與一汽奔騰的深度合作，也推動了智能駕駛技術的發展。預期地平線將成為國產智駕開放生態的領導者，其高算力晶片征程6P可望在自動駕駛場景中與英偉達競爭。作為產業龍頭，地平線在智能駕駛領域具有巨大的發展潛力。近期股價雖已錄得可觀升幅，投資者仍可留意短期的調整機會，同時小心半年解禁期帶來的波動風險。建議投資者可待股價回至8元水平時吸納，目標價10元，跌破7.2元則止蝕。

(作者為香港股票分析師協會理事，並無持有上述股份)



**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE DIM SUM SQUARE**  
Notice is hereby given that TSE Kin-hoi of LG/F, Tower 2, Tern Centre, 78 Jervois Street, Sheung Wan, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of DIM SUM SQUARE situated at LG/F, Tower 2, Tern Centre, 78 Jervois Street, Sheung Wan, H.K. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.  
Date: 25 February, 2025

**申請酒牌續期公告 聚點坊**  
現特通告：謝建開其地址為香港上環蘇杭街78號太興中心2期低層地下，現向酒牌局申請位於香港上環蘇杭街78號太興中心2期低層地下聚點坊的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8樓酒牌局秘書收。  
日期：2025年2月25日

**NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE M.L.L PRIVATE KITCHEN**  
Notice is hereby given that HO LOK CHUNG of SHOP A2, G/F, MEI SUN BUILDING, 4-20 KAU HUI CHIK STREET, TAI PO, NEW TERRITORIES is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of 丁丁烤魚, situated at SHOP A2, G/F, MEI SUN BUILDING, 4-20 KAU HUI CHIK STREET, TAI PO, NEW TERRITORIES to HUI WAI KIN of SHOP A2, G/F, MEI SUN BUILDING, 4-20 KAU HUI CHIK STREET, TAI PO, NEW TERRITORIES and the following amendment(s):  
"Change the shop sign to M.L.L PRIVATE KITCHEN". Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8, Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.  
Date: 25 February, 2025

**申請酒牌轉讓及修訂公告 麻甩爐海鮮燒臘私房菜**  
現特通告：何洛宗其地址為新界大埔舊墟直街4-20號美新大廈地下A2號舖，現向酒牌局申請位於新界大埔舊墟直街4-20號美新大廈地下A2號舖丁丁烤魚的酒精轉讓給許偉其地址為新界大埔舊墟直街4-20號美新大廈地下A2號舖及作以下修訂：  
"店號名稱更改為麻甩爐海鮮燒臘私房菜"。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8樓酒牌局秘書收。  
日期：2025年2月25日

**申請新酒牌公告 御家上海**  
現特通告：梁錦堂其地址為九龍深水埗深旺道28號V Walk第2層L2-26號舖，現向酒牌局申請位於九龍深水埗深旺道28號V Walk第2層L2-26號舖御家上海的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。  
日期：2025年2月25日

**申請新酒牌公告 Cedilla**  
現特通告：石川誠其地址為九龍尖沙咀厚福街12-12A號藍馬商業大廈12樓，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀厚福街12-12A號藍馬商業大廈12樓Cedilla的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。  
日期：2025年2月25日

證券代碼：000570、200570 公告編號：2025-004  
證券簡稱：蘇常柴A、蘇常柴B  
**常柴股份有限公司**  
**關於變更指定信息披露媒體的公告**  
本公司及董事會全體成員保證信息披露的內容真實、準確、完整，沒有虛假記載、误导性陈述或重大遗漏。  
常柴股份有限公司(以下簡稱"公司")原指定信息披露媒體為《證券時報》《大公報》和巨潮資訊網(www.cninfo.com.cn)。因《大公報》簽訂的信息披露服務協議已到期，即日起本公司指定信息披露媒體變更為《證券時報》和巨潮資訊網(www.cninfo.com.cn)。有關公司對外披露的公告及相關文件內容詳情，敬請投資者關注《證券時報》和巨潮資訊網(www.cninfo.com.cn)。公司也將及時履行審議程序，對《公司章程》相應條款進行修訂。公司對《大公報》以往提供的優質服務表示衷心的感謝！特此公告。  
常柴股份有限公司 董事會  
2025年2月25日

**申請新酒牌公告 燒肉之王**  
現特通告：許肇峯其地址為九龍鑽石山龍蟠街3號荷里活廣場第3層311A及311B號舖，現向酒牌局申請位於九龍鑽石山龍蟠街3號荷里活廣場第3層311A及311B號舖燒肉之王的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。  
日期：2025年2月25日

**申請新酒牌公告 喜泰美**  
現特通告：曾偉賢其地址為香港香港仔鴨洲洲大街71號遠南地下G3及G5號舖，現向酒牌局申請位於香港香港仔鴨洲洲大街71號遠南地下G3及G5號舖喜泰美的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。  
日期：2025年2月25日

**申請新酒牌公告 STARRY NIGHT**  
現特通告：鄭輝澄其地址為九龍旺角登打士街43H號登打士廣場21/F 05-06室，現向酒牌局申請位於九龍旺角登打士街43H號登打士廣場21/F 05-06室STARRY NIGHT的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。  
日期：2025年2月25日