

長和售巴拿馬等海外港口 料套1480億

貝萊德牽頭財團洽購 獨家磋商期145日

重大交易

長和(00001)昨晚宣布,擬出售和記港口集團之八成權益,但不包括南中國及香港資產,又計劃出售和記港口在巴拿馬港口公司(PPC)之九成股權,而PPC持有的巴拿馬港口之九成股權,買方為美國基金巨頭貝萊德(BlackRock)牽頭的財團(統稱:BlackRock-TIL),長和已與對方達成原則性協議,將獲獨家磋商為期145日。長和估計,交易將為公司帶來超過190億美元(約1480億港元)之現金所得款項。而有關交易有待巴拿馬政府確認收購和出售條款後,才分別進行。長和強調,這項交易是純商業性質,與近期關於巴拿馬港口的政治新聞完全無關。

大公报記者 李永青

是次收購主要分兩部分:首先,是收購和記港口持有的巴拿馬港口90%,該公司持有和營運巴拿馬巴爾博亞和克里斯托瓦爾兩個港口;第二則是,收購和記港口集團之80%實際權益,但不包括和記港口信託股權,即該信託在香港、深圳和南中國營運的港口,或任何在中國的港口。出售資產包括:和記港口在23個國家43個港口,及擁有、營運、發展共199個泊位,連同所有和記港口的管理資源、營運業務、貨櫃碼頭系統、資訊科技及其他系統,及其他涉及用於控制和營運有關港口的資產。

根據初步基本條款,按照出售資產之100%企業價值為227.65億美元,及假設淨債務50億美元計算,購買價為142.12億美元,但購買價將參考於完成時之實際淨債務進行調整,並將扣除PPC交易代價之80%,經調整少數股東權益及和記港口集團償還給長和的股東貸款後,預期交易將為集團帶來逾190億美元之現金所得款項。

長和:與近期政治新聞完全無關

長和和記集團聯席董事總經理陸法蘭表示,這項交易是迅速、低調而又具競爭性的過程下進行的成果。過程中長

和收到了眾多出價和意向書。因此,此項原則性協議的交易估值極具吸引力,而且非常符合股東的最佳利益。在調整了少數股東權益以及和記港口償還長和的貸款後,預計此交易將為長和和記集團帶來逾190億美元的現金收入,並強調這項交易是純商業性質,與近期關於巴拿馬港口的政治新聞完全無關。然而,必須指出的是交易仍需待確切性盡職調查、簽署最終文件,及常規和一貫的完成程序、調整、條件,同時還須遵守和記港口相關少數股東權利的協議,方告完成。

貝萊德:資產極具競爭力

貝萊德旗下全球基礎設施合作夥伴(GIP)主席兼行政總裁Bayo Ogunlesi表示:「我們與TIL和MSC(地中海航運公司)有着長期合作,十分榮幸能再次聯同他們出價,收購和記港口所持有和營運的若干港口權益。」

他還稱:「GIP在持有和營運港口方面具備豐富專業知識,聯同我們的合作夥伴,一起專注於共同的願景,讓這些資產繼續成為世界級港口營運商,不但極具競爭力和超卓效率,更以服務客戶為本。」



長和擬出售兩個巴拿馬運河港口等資產,買方為美國基金巨頭貝萊德牽頭財團。

長和記出售資產細節

- 出售和記港口持有的巴拿馬港口公司之90%股權,該公司持有和營運巴拿馬巴爾博亞和克里斯托瓦爾兩個港口
- 出售和記港口之80%股權,但不包括任何和記港口信託股權,即該信託在香港、深圳和南中國營運的港口,或任何在中國的港口
- 交易包括於23個國家43個港口擁有、營運、發展共199個泊位,連同所有和記港口的管理資源、營運業務、貨櫃碼頭系統、資訊科技及其他系統
- 預期交易將為長和帶來超過190億美元現金
- 出售巴拿馬資產,有待巴拿馬政府確認擬議的收購和出售條款後,才能進行
- 長和強調,交易是純商業性質,與近期關於巴拿馬港口的政治新聞完全無關
- 買方獲145日獨家磋商期

1997年首奪兩港口經營權

話你知

早在1997年,長和旗下和記港口巴拿馬港口公司,取得巴拿馬政府授權25年,在巴拿馬運河經營巴拿馬巴爾博亞和克里斯托瓦爾兩個港口,及後又在於2021年屆滿後自動續約25年。資料顯示,美國是巴拿馬運河最主要的用戶,佔運河貨運量的74%,其次就是中國,佔21%。

曾有券商分析,若長和可能會退出巴拿馬港口業務,對長和整體業務影響很小,因為巴拿馬港口貢獻了2024年上半年少於1%的EBITDA。在長和港口業務則佔15%之EBITDA。

港交所夥迅清結算 優化證券基礎設施

【大公報訊】港交所(00388)宣布,與負責營運金管局營運債務工具中央結算系統(CMU)的迅清結算簽署合作備忘錄,探索優化交易後證券基礎設施的舉措,支持香港固定收益及貨幣產品生態圈的長期發展,提升香港作為國際金融中心、國際風險管理中心和離岸人民幣業務中心的地位。港交所行政總裁陳翊庭發表網誌表示,固定收益及貨幣(FIC)市場將是重點拓展的領域之一。金管局總裁兼迅清結算主席余偉文表示,共同努力為市場提供更豐富、覆蓋更多資產類別的產品,推動香港金融市場的持續發展與創新。

根據合作備忘錄,港交所與迅清結算將在多個領域探索合作,包括提升股票類產品和固定收益產品之間的跨資產效率、擴大內地債券作為抵押品的使用、提升香港作為發債中心的地位,以及發展亞洲的國際中央證券託管平台(ICSD)等領域。

陳翊庭:構建固收產品生態圈

陳翊庭指出,這次與迅清結算簽訂合作備忘錄,突顯了港交所在香港構建一個充滿活力、世界領先的固定收益及貨幣產品生態圈的戰略承諾。期待與金管局和迅清結算密切合作,推動香港固定收益市場的發展和人民幣國際化的進程,提升香港作為國際金融中心、國際風險管理中心和離岸人民幣業務中心的地位。



香港交易所與迅清結算昨日簽署合作備忘錄。

雙方合作細節及目標

合作細節	目標
<ul style="list-style-type: none"> ● 提升股票類產品和固定收益產品之間的跨資產效率 ● 擴大內地債券作為抵押品的使用 	<ul style="list-style-type: none"> ● 支持香港固定收益及貨幣產品生態圈的長期發展 ● 提升香港作為發債中心的地位

而是次合作將成為未來市場發展的關鍵推動力,希望為投資者提供更豐富的流動性管理工具,增強人民幣債券的吸引力,進而推動人民幣國際化。

陳翊庭強調,發展固定收益和貨幣市場需要付出長期的努力,今次的合作讓香港朝着構建一個完整的固定收益產品生態圈又走近了一步,相信這個生態圈的形將進一步提升香港作為國際金融中心、全球風險管理中心和離岸人民幣樞紐的地位。相信構建一個豐富的、涵蓋所有資產類別的中國相關產品生態圈,將為全球資本把握這一歷史性機遇

創造條件,也將支持中國經濟的繼續發展。

余偉文:提供更多類別產品

金管局總裁及迅清結算董事會主席余偉文表示,這次的合作備忘錄標誌着一個重要里程碑,及雙方致力支持香港資本市場發展的共同承諾。這也是迅清結算成立後,加快CMU轉型成為亞洲ICSD的關鍵一步。相信通過大家的共同努力,可以為市場提供更豐富、覆蓋更多資產類別的產品,推動香港金融市場的持續發展與創新。

名創優品傳分拆TOP TOY上市 籌23億

【大公報訊】潮流玩具引發年輕人追捧,令市場對玩具板塊另眼相看。據外媒引述消息報道,名創優品(09896)考慮將旗下從事潮流玩具設計、購買及銷售的品牌TOP TOY分拆上市,並與潛在顧問就可能的股票發行交易進行磋商,或將融資約3億美元(約23.3億港元)。對此,名創優品尚未有回應。

售賣盲盒等潮流玩具

根據公司財報披露,截至2024年9月30日,TOP TOY包括第三方營運的門市在內,門店數量共計234家,於2024年首九個月創紀錄淨新開86家。公司此前指出,計劃專注於樹立並加強TOP TOY的品牌知名度,並在中國內地一、二線城市擴大TOP TOY門店網絡,同時向低線城市拓展。該品牌售賣商品涵蓋盲盒、積木、手辦、拼裝模型、玩偶、一番賞和其他潮流玩具等主要产品類,在線上渠道亦有不俗成績。

業績方面,受益於同店銷售中單位數增長及平均門店數量快速增長,2024年前三季度TOP TOY品牌在內地實現收入7億元人民幣,同比增長



TOP TOY去年前三季度收入達7億元人民幣。

42.5%,約佔當期公司總收入的5.7%。此外,2024年首九個月名創優品的毛利率達到44.1%。名創優品首席財務官張靖京表示,隨著IP策略的有效執行,各業務板塊的毛利率均有所改善,尤其提及MINISO海外與TOP TOY的毛利率有中高個位數提升。

消息傳出後,名創優品昨日一度逆市升3.39%,至41.15元,但收市倒跌0.1%,收報39.75元。上月,滙豐研究發表報告,首次給予名創優品「買入」評級,目標價為57.06元。此外,該行預料,名創優品2024年純利按年升18%,在2024年至2026年淨利潤複合年均增長率達22.5%,收入則達22.8%。

愛爾蘭科企擬以18A申港上市

【大公報訊】投資推廣署昨日首次舉辦「2025年女性健康與科技論壇」,參會人數超過200人,當中包括來自政府、學術界及私營機構等代表。投資推廣署總裁(創新及科技)黃煒卓指出,投資推廣署去年協助逾500間企業來港開設或擴展業務,現時外地企業來港勢頭良好,預計今年來港企業數目將有所增長。

投推署:力吸創科企來港

黃煒卓表示,投推署將繼續吸引創科企業來港,尤其聚焦健康及生命科技行業,當中女性健康覆蓋的領域十分廣闊,投資推廣署亦致力吸引具前瞻性的解決方案,以強化香港以及亞洲的醫療生態系統。

在產品研發方面,香港的創科生態圈持續吸引和培育針對解決女性健康問題的公司,包括由愛爾蘭來港的

健康科技公司EveryBaby專門透過分析子宮頸組織預防早產,EveryBaby首席執行官Dabriel Choi透露,現時他全資擁有該公司,計劃將在今年進行融資,擬出售20%股權,引入醫療相關板塊的投資者,且有意以18A(為尚未有盈利或收入的生物科技公司)形式來港上市(IPO),但目前未有明確時間表。Dabriel Choi表示,香港擁有強大的醫療基礎設施和有助打進內地市場的戰略位置,故將亞洲總部設於香港。同時,公司也聚焦拓展中東市場,現時已在阿聯酋設立辦公室。

另外,研發非侵入式經血HPV檢測的初創公司樺盟生物科技創辦人蔡佩樺則指出,香港的科研和臨床資源對於發展早期疾病檢測技術具關鍵作用。在本地創科生態圈的支持下,HPV檢測產品PadX已於去年第三季推出。

陳翊庭:全球投資者對中國興趣濃

【大公報訊】港交所(00388)行政總裁陳翊庭表示,全球投資者對投資中國的興趣依然濃厚,只要時機成熟,他們仍然會首選通過香港市場去把握中國的增長機遇。

首選通過香港把握中國機遇

早前陳翊庭與港交所的同事前赴瑞士達沃斯參加世界經濟論壇,並體會到即使地緣政治的影響仍然籠罩全球,但今年的世界經濟論壇也帶來了一些積極信號,大家都紛紛流露出更多在波動中

尋找機遇的信心,而且大家都格外關注中國機遇。

陳翊庭指出,自去年下半年以來,香港的證券市場已重新活躍起來,成交額一再創出新高。全球投資者對投資中國的興趣依然濃厚,只要時機成熟,仍會首選通過香港市場去把握中國的增長機遇,這也是去年港股的日均成交額屢創新高的原因。此外,中國內地投資者對香港市場的投資也愈見活躍,去年「港股通」的平均每日成交金額便大幅增加了55%,這代表了內地的資金也在

尋求多樣化的投資機會。

作為香港資本市場的核心市場基礎設施,港交所在連接中國與世界方面擁有獨特的優勢,創建了獨一無二的市場互聯互通機制外,又積極推進多元化戰略,提升業務抵禦市場波動的能力。經過幾年的發展,已經通過現貨證券市場和股票衍生品,為投資者提供了一站式交易和風險管理服務。這些產品是根據全球投資者不斷變化的需求陸續開發出來,並已經構成了一個豐富的證券產品生態圈,未來還會繼續作出優化。