

薪酬英超第二高 僅次夏蘭特 沙拿續約利物浦兩年 周薪40萬鎊創隊史紀錄



沙拿續約與利物浦續約兩年。 利物浦官網圖片

英超熱話

今季約滿的利物浦頭號球星穆罕默德沙拿，終於在周五動筆續約兩年，除了打破班士芬威集團不會向超過30歲球員提供新合約的做法外，據報人工更有所增加，周薪將由目前的35萬鎊提高至40萬鎊，再創隊史紀錄，全英超亦僅次於今年初與曼城簽下「賣身契」的挪威射手艾寧夏蘭特。利物浦另一約滿主力、荷蘭中堅華基爾雲迪積克日前已透露續約事宜有顯著進展，相信很快亦會落實續約，不過土生土長的右閘阿歷山大阿諾特就勢必過檔皇家馬德里。

大公報記者 譚德龍

沙拿與雲迪積克及阿諾特3人的續約問題今季一直纏繞利物浦，去年夏天已獲沙特阿拉伯方面重金挖角的沙拿，更三番四次表示今季是自己在球隊的最後一季，但在上月爆出阿諾特與皇馬「好事近」的消息後事情終於加速發展，如今沙拿就率先續約至2027年。確定留隊的沙拿欣喜地說：「我當然感到非常興奮。如今我們有一支強大隊伍，我續約亦因為覺得球隊有機會贏取更多錦標，當然我也很享受在這裏踢球。我在這裏已踢了8年，經歷自己最好的年頭，也希望將會踢足10年，繼續享受生活和比賽。」沙拿亦表示家人在這裏有家的感覺，很喜愛這裏的生活，相信亦是沙拿決定續約的關鍵原因。

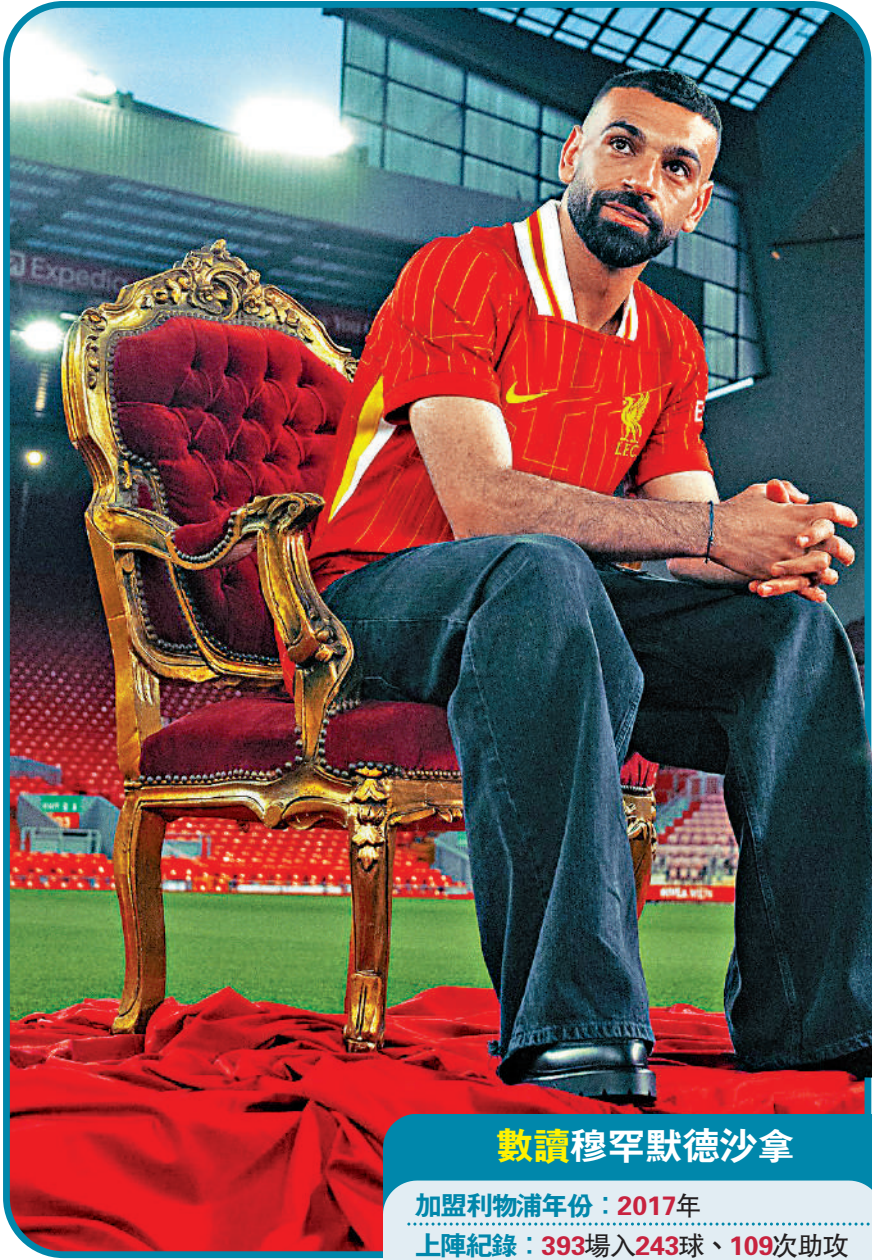
利物浦主帥史洛特當然也深感高興，但同時要求沙拿立即「交功課」，他說：「這麼多年來沙拿都持續證明自己對球隊的價值，大家都對他續約兩年感到高興，期望他會在周日（英超主場對韋斯咸）顯示他對我們的重要性。」

將於6月中旬滿33歲的沙拿，目前所賺的35萬鎊周薪已是全隊之冠，儘管有傳會方希望他減薪續約，但如今傳出的消息卻剛好相反，放棄前赴沙特賺取數以百萬鎊計周薪的沙拿，將獲加至40萬鎊，在曼城中場奇雲迪布尼宣布離隊後，來季沙拿的人工就僅次於今年初與曼城續約長達9年半的夏蘭特，成全英超第2最高。

效力8年入243球

沙拿至今效力8年間所有賽事射入243球，為利物浦第3大歷史神射手，今季表現神勇，英超已入27球和送出17次助攻，讓球隊極有機會拿下史上第2次英超錦標，但最近4場比賽入球與助攻皆欠奉，且看續約能否「冲喜」。

至於7月便年屆34歲的雲迪積克，如無意外亦將獲續約兩年，但目前22萬鎊的周薪，或許有減無增。



▲利物浦前鋒穆罕默德沙拿。 利物浦官網圖片

數讀穆罕默德沙拿

加盟利物浦年份：2017年
上陣紀錄：393場入243球、109次助攻
所奪錦標：1英超、1足總盃、2聯賽盃、1社區盾、1歐聯、1歐超盃、1世冠盃
主要個人殊榮：3英超金靴獎、2英格蘭足球先生、2英格蘭球員先生、1英超最佳球員、2非洲足球先生

排名	球員	球會	周薪(英鎊)
1	艾寧夏蘭特	曼城	50萬
2	奇雲迪布尼	曼城	40萬
3	穆罕默德沙拿	利物浦	35萬**
	卡斯米路	曼聯	35萬
5	基亞利殊	曼城	30萬
	貝拿度施華	曼城	30萬
	般奴費南迪斯	曼聯	30萬
8	馬莫殊	曼城	29.5萬
9	夏維斯	阿仙奴	28萬
10	加比爾捷西斯	阿仙奴	26.5萬

**沙拿續約後，周薪將增至40萬鎊。

宜搶人才頂替阿諾特

沙拿終於續約兩年，讓利物浦球迷可以鬆一口氣，但問題是阿諾特勢必離隊轉投皇馬，利物浦必須物色一位助攻能力同樣強勁的右閘，否則沙拿於右路配合無人之下，來季能否取得今季一半的入球和助攻數目，必成疑問。曼城中場迪布尼今季「巔崖式」下跌的表現，已經敲響對30多歲球員水準可以急轉直下的警號，當然以沙拿開始轉型踢法，加上主帥史洛特不時放慢節奏保留體力，只要沙拿繼續自律維持良好身體素質，效力漸減雖然無可避免，但對球隊肯定仍有相當貢獻，例如穩定軍心、主射12碼等。

沙拿最近陷入「入球與助攻荒」，與阿諾特受傷缺陣亦有一定關係，一方面缺少了後者的精準長傳，令沙拿也少了在反擊中突破對方防線的威脅，同時從近季可見，沙拿盤扭過人的成功率確已大不如前，若前場只得他自己單打獨鬥的話，可以產生的威脅有限，這就極需要隊友、尤其是右閘上前助其一臂之力。目前的小將巴特利在進攻方面的確能力較弱，故此今夏轉會窗，收購右閘也是一個重要題目。

大公報記者譚德龍

周六英超焦點賽事

曼城 VS 水晶宮

NOW621及611台今晚7時30分直播

已跌出前5名的曼城，來屆歐聯席位岌岌可危。球隊近兩仗先後贏李斯特城2:0及打和曼聯0:0，是該隊今季首次連續兩場英超不失球，故預料主帥哥迪奧會拿續約以魯賓戴亞斯、加華度爾、奧拉利和歷高利維斯組成防線，「倒數」在陣的奇雲迪布尼或以隊長身份領

軍，但他今季一直表現低沉，而水晶宮近月持續強勢，仍有機會挑戰來季歐洲賽席位之餘，亦希望保持狀態迎接月底足總盃4強門維拉，但在隊長馬斯古希停賽下勝算打折扣，計曼城或險勝，買「讓球主客」及「曼城[-1]的讓和。

阿仙奴 VS 賓福特

NOW621及611台周日凌晨零時30分直播

日前歐聯對皇馬勝出漂亮一仗的阿仙奴，下周作客之前先在英超主場迎擊賓福特。射入兩個美妙之前先由的迪格蘭賴斯顯示對球隊至為重要，故今戰大有可能被收起，另外如布卡約沙卡、添巴、史基利等亦勢必被輪換，由史達寧、佐真奴費路、李安度杜沙特等頂替，但並

不代表主隊無把握打敗對手，尤其是賓福特今季表現一般，與前列有一定距離之下球員戰意亦成疑，且前線「黑雙箭」尼韋沙和麥比奧莫的套路開始被洞悉，阿仙奴有力在揮軍馬德里前贏波壯行色，「主客和」主勝可作過關之用。

奧拿拿犯錯 曼聯歐霸摸和里昂



▲車路士的馬度基(右)入球後慶祝。路透社



▲里昂的卓基(左二)射破奧拿拿的十指關。路透社

【大公報訊】門將奧拿拿又一連犯下兩個失誤，導致曼聯先客後落、應贏變和，最終於昨晨歐霸盃8強首回合作客，補時遭表現未見突出的法甲里昂逼和2:2，次回合縱使主場亦有暗湧，主帥阿莫林賽後仍只能硬著頭皮「盲搽」該名喀麥隆國腳，聲言仍對他「充滿信心」。里昂於25分鐘在左路的罰球由泰亞高艾美達傳入禁區，奧拿拿似擋非擋下讓皮球彈地入網。雖然曼聯上半場補時憑約羅門前加一頭頂入扳平，更於88分鐘由後備的約舒亞舒克斯頂入反先2:1，然而補時5分鐘球隊未能解圍禁區內的威脅被主隊起腳射門，雖然力度強但角度正中，奧拿拿本一抱入懷或將球擋出至威脅較小位置，偏偏他卻像「彈琵琶」將球擋至小禁區門前，結果就被主隊前鋒卓基「執死雞」扳平2:2。

責任編輯：許志生 美術編輯：鮑俊豪

證券代碼：600604、900902 證券簡稱：市北高新、市北B股 公告編號：臨 2025-014

上海市北高新股份有限公司關於全資子公司簽訂房屋租賃合同暨關聯交易的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。

重要內容提示：
●交易內容：上海市北高新股份有限公司（以下簡稱“公司”）全資子公司上海開創企業發展有限公司（以下簡稱“開創公司”）擬與上海數通總谷企業管理服務有限公司（以下簡稱“數通總谷公司”）簽訂房屋租賃合同，數通總谷公司承租開創公司持有的上海市靜安區康寧路288弄5號4幢103和104（以下簡稱“房屋一”）和上海市靜安區康寧路288弄5號4幢103和104（以下簡稱“房屋二”），合同期限3年，租賃面積為223.64平方米，租金總額為人民幣4,411,101.38元。
●關於數通總谷公司為公司控股股東上海市北高新（集團）有限公司（以下簡稱“北集集團”）的全資子公司，本次數通總谷公司與開創公司簽訂房屋租賃合同構成關聯交易。
●本次關聯交易不構成《上市公司重大資產重組管理辦法》規定的重大資產重組，本次關聯交易在董事會批准授權範圍內，無需提交公司股東大會審議。
●過去12個月內，市北集團於2024年4月14日向公司控股子公司上海市北高新雲匯企業發展有限公司（以下簡稱“雲匯企業發展有限公司”）提供股東同比例借款360萬元；於2024年12月26日向雲匯企業發展有限公司提供股東同比例借款1,419.8191萬元；於2025年2月5日向雲匯企業發展有限公司提供股東同比例借款2,370.8萬元。市北集團於2024年12月27日與公司全資子公司上海聯勝企業發展有限公司（以下簡稱“聯勝企業發展有限公司”）簽訂《SAP（中國）科創賦能中心委託服務協議》，由市北集團支付運營管理費2,581,783.87元；簽訂《數據要素·案例培育工作委託服務協議》，由市北集團支付運營費用490,000.00元。

一、交易概述
為加速推進國家區域總應用示范區建設，加快區域塊鏈產業上下游企業在市北高新國區“北集集團”形成集聚，同時為了更好提升產業發展服務能力，為不同階段企業提供更加多元化的服務。上海數通總谷企業管理服務有限公司擬與公司全資子公司上海開創企業發展有限公司簽訂房屋租賃合同，承租開創公司持有的上海市靜安區康寧路288弄5號12層和上海市靜安區康寧路288弄5號4幢103和104。
其中房屋一面積1,822.55平方米，合同期限3年（自2025年5月1日起至2028年4月30日止），租金每月為625,366.95元，主要用於數通總谷公司辦公場地、共享會議室及活動場地。房屋二面積401.09平方米，合同期限3年（自2025年4月15日起至2028年4月14日止），租金每月為1,815,734.43元，主要用於上海區域總應用示范區的辦公及測評實驗室及行業協會、機構的共享會議室、培訓教室。
鑒於數通總谷公司為公司控股股東市北集集團的全資子公司，本次開創公司與數通總谷公司簽訂房屋租賃合同構成關聯交易。公司於2025年4月10日召開了第十屆董事會第二十次會議，以同意簽署、反對、棄權、無效票數通過了《關於全資子公司簽訂房屋租賃合同暨關聯交易的議案》，其中關聯董事孫中輝先生、管理層先生和王曉丹女士在審議表決時予以回避，其餘三名董事一致同意通過該議案。
本次關聯交易不構成《上市公司重大資產重組管理辦法》規定的重大資產重組，本次關聯交易在董事會批准授權範圍內，無需提交公司股東大會審議。
至本次關聯交易為止，上市公司過去12個月內與同一關聯方的關聯交易金額已達到3,000萬元，未達到公司最近一期經審計淨資產總值的5%以上。

二、關聯方介紹
（一）關聯方關係介紹
數通總谷公司為公司控股股東市北集集團的全資子公司，根據《上海證券交易所股票上市規則》和《上海證券交易所上市公司自律監管指引第5號——交易與關聯交易》相關規定，數通總谷公司為公司的關聯方。
（二）關聯方基本情况
上海數通總谷企業管理服務有限公司
統一社會信用代碼：91310105MA1J75LH7L
類型：有限責任公司(非自然人投资或控股的法人獨資)
法定代表人：王炳輝
註冊資本：2,000萬人民幣
成立日期：2024年09月30日
住所：上海市靜安區康寧路329號512室
經營範圍：一般項目：企業管理；企業管理諮詢；社會經濟諮詢服務；信息諮詢服務（不含許可類信息諮詢服務）；品牌管理；市場營銷策劃；會議及展覽服務；技術服務、技術開發、技術諮詢、技術交流、技術轉讓、技術推廣；數字文化創意內容應用服務；數字技術服務；組織文化藝術交流活動；非居住房地產租賃；物業管理。（除依法須經批准的項目外，憑營業執照依法自主開展經營活動）
數通總谷公司成立於2024年9月，為公司控股股東的全資子公司，主要推進國家區域總應用示范區的建設工作。
截至2024年12月31日，數通總谷公司資產總額人民幣1000.10萬元，淨資產人民幣999.98萬元；2024年實現營業收入人民幣0萬元，淨利潤人民幣-0.02萬元。（以上數據未經審計）
三、關聯交易的基本情況
（一）交易標的
本次交易標的為房屋租賃，交易標的為開創公司持有的上海市靜安區康寧路288弄5號12層和上海市靜安區康寧路288弄5號4幢103和104。
（二）關聯交易定價情況及依據
本次交易的價格在參考市場公開價的基礎上經雙方協商確定，本次交易為正常的商業行為，定價合理、公允，遵守了自願、平等、有價的原則，不存在利用關聯方關係損害上市公司利益的情形，也不存在損害公司及公司股東，特別是中小股東利益的情形或對公司輸送利益的情形。
四、房屋租賃合同的主要內容
（一）租賃房屋
開創公司同意數通總谷公司分別承租上海市靜安區康寧路288弄5號12層及上海市靜安區康寧路288弄5號4幢103和104室，房屋建築面積分別為1822.55平方米和401.09平方米。
（二）租賃用途
數通總谷公司租賃該房屋僅用於自身企業經營，具體內容為辦公經營，數通總谷公司的活動必須遵守政府部門的法律法規和行政規定，必須遵守有關的管理規程要求。
（三）租金及租賃期限
1、房屋一合同期限3年（自2025年5月1日起至2028年4月30日止），租金每月為625,366.95元。
2、房屋二合同期限3年（自2025年4月15日起至2028年4月14日止），租金每月為1,815,734.43元。
（四）支付方式
數通總谷公司應在本合同生效之日起10日內向開創公司支付首期租金，自第二期租金起，數通總谷公司同意每三個月支付一次，先付後用，每期租金提前10日支付。逾期支付的，每逾期一日，則數通總谷公司須按應付未付租金金額的萬分之五支付違約金。
（五）其他費用
租賃期間，數通總谷公司使用該房屋所發生的水、電、通訊、設備、停車、物業管理費等一切費用均由數通總谷公司自行承擔。數通總谷公司自行向有關部門申請辦理電話、網絡等開通手續，申請安裝和維修安裝所發生的一切費用由數通總谷公司自行承擔。

上海市北高新股份有限公司董事會
二〇二五年四月十二日