

五一黃金周料571萬人次出入境 政府做好準備



▲五一黃金周將至，政務司司長陳國基昨日主持節慶安排跨部門工作小組會議。

【大公報訊】記者秦英偉報道：政務司司長陳國基昨日（25日）主持節慶安排跨部門工作小組會議，全面統籌並督導各政府部門就內地勞動節黃金周間接待訪港旅客的預備工作。警務處、入境處、香港海關及相關部門成立的跨部門聯合指揮中心將於5月1日至5月5日啟動，實時監察口岸現場情況，並與內地口岸部門保持緊密聯繫。

料5月3日陸路出境高峰

入境處估算，今年內地勞動節黃金周、即5月1日至5日期間，預計約有571萬人次經各海、陸、空管制站進出香港；至

於內地入境旅客，預計約有84萬人次經各海、陸、空管制站進入香港，每日平均訪港人次較去年同期增加10%，較今年春節黃金周增加13%。

入境處預計，陸路出境高峰期為5月3日（星期六），出境人次約59萬；而入境高峰期為5月5日（星期一），入境人次約58萬。旅客應預早計劃行程，盡量避免選擇在繁忙時段過關，並留意有關各邊境管制站交通情況的電台或電視廣播。旅客可瀏覽入境處網頁（www.immd.gov.hk），查看各邊境管制站的繁忙時間。此外，市民及旅客亦可透過入境處流動應用程式隨時隨地查閱各陸路邊境管制站的估計輪候

過關狀況，以便計劃行程及減省排隊時間。

運輸署：口岸增穿梭巴士班次

運輸署表示，已協調相關營運商加強連接各口岸的交通服務，包括增加港珠澳大橋穿梭巴士（金巴）的班次至最高峰時少於一分鐘一班，以及落馬洲—皇崗過境穿梭巴士（皇巴）的班次至最密約兩分鐘一班。

港鐵在5月1日至5月5日期間，會在不同時段加強東鐵綫來往金鐘至羅湖／落馬洲站的列車服務。往返落馬洲站的列車服務會提升至約7.5至10分鐘一班車，而羅湖站的列車服務則會加強至約5分鐘一班車。

紅磡海濱打造新地標 建超級遊艇區 50樓玩滑索

紅磡擬打造維港海濱新地標，發展局建議重新規劃紅磡站周邊和海濱一帶用地，在紅館以南發展大型綜合商住項目，包括興建樓高230米的地標性大樓，在頂樓提供餐飲、觀景台，以及滑索等刺激娛樂設施；在紅磡前碼頭附近興建世界級遊艇停泊設施，預計最快十年內完成首期發展。

發展局預計，整體規劃造價近200億元，將採用類似片區的模式發展，由市場主導，強調工程期間不會影響紅磡站和紅館營運。

大公報記者 王亞毛

發展局昨日公布紅磡海濱一帶用地的新規劃建議，稱紅磡站周邊及海濱用地地理位置優越，坐擁維港景致，希望善用毗鄰用水的水體，並匯聚餐飲零售、休閒娛樂、遊艇旅遊和親水元素，未來發展成為另一景點並增強香港作為首選旅遊目的地的吸引力。

根據發展局向立法會提交的文件，未來海濱將興建一座商住混合用途新地標建築物，預計約為230米高，約50層樓，將是整個建築群中最高的建築，下層為住宅用途，最高層數將開放給公眾，戶外部分將提供一系列獨特並刺激吸引的休閒娛樂設施，例如空中步道／滑梯／滑索、觀景台等，並配以高空室內餐飲體驗，讓旅客和市民能以嶄新角度和高度欣賞維港。

近海打卡位 料明年首季開放

為打造具吸引力的海濱新地標，發展局建議在前碼頭用地，發展具標誌性的綜合娛樂商業設施，預計設施將是低矮低密度建築，並採用階梯式建築物輪廓，高度由北至南朝海旁方向逐步遞減，頂層可設置戶外露天餐廳及公共空間，用地最南端將發展成為打卡和活動廣場。

發展局發言人表示，前碼頭部分工程將在兩個月內開始，目標在明年首季完成路面部分後，就可開放給公眾，作為短期休憩用地，使用至2028年，讓市民「打卡」並欣賞270度維港景色及香港島的天際線，亦可成為另一欣賞維港煙花的好去處，未來將發展成海濱廣場，提供商業設施。

為推動遊艇旅遊，發展局建議打造維港內世界級遊艇停泊設施，未來將邀請私人機構在前碼頭用地以西的水體，建設營運遊艇停泊設施，預

紅磡海濱新地標構想圖



紅磡海濱新地標發展規劃

資料來源：發展局

整體研究用地面積

約24公頃（包括約14公頃土地、約10公頃水體）

總樓面面積：約19.95萬平方米

- 酒店、零售和其他商業用途：約57%（約11.29萬平方米）
- 住宅用途：40%（約8.06萬平方米）
- 遊艇會用途：3%（約6000平方米）

亮 點

商住混合用途新地標建築物

- 主水平基準以上約230米，約50層
- 最高層戶外提供空中步道／滑梯／滑索、觀景台等休閒娛樂設施，並配以高空室內餐飲體驗

海濱綜合娛樂商業設施

- 採用階梯式建築物輪廓，高度由北至南朝海旁方向逐步遞減
- 設施頂層可以設置戶外露天餐廳及公共空間
- 前碼頭用地的最南端設有打卡活動廣場

世界級遊艇停泊設施

- 相關會所設施可建於新地標混合用途大樓高層，樓面面積約6000平方米
- 可容納最多約200艘遊艇

兩幢酒店及其他商業發展

- 總樓面面積約4.83萬平方米

全新零售設施

- 零售空間約6.4600平方米

臨海住宅發展

- 共提供約1300個私人住宅單位，總樓面面積約8.06萬平方米

計可容納最多約200艘遊艇，再輔以岸上的零售、餐飲及娛樂設施，應可吸引高消費旅客群到訪。

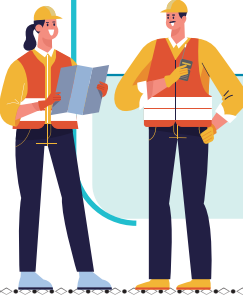
發展局亦建議在部分臨海地帶作住宅發展，預計可合共提供約1300個私人住宅單位；紅磡站附近亦將興建兩幢酒店及其他商業大樓，預計可合共提供約48300平方米的總樓面面積，讓到訪紅磡的旅客在住宿上有更多選擇。

造價近200億 擬採片區開發

發展局發言人表示，項目建築費用初步估算約100至200億元，政府負責短期工程，預計花費幾千萬元，長遠發展則將採用類似片區開發的模式，傾向由市場主導。局方預計，整體項目將分階段推進，2024年下半年開展法定程序，料十年內完成第一期發展，包括海濱臨海設施、行人板道、遊艇會設施等。

立法會議員李慧琼表示，對於當局提出打造紅磡新海濱的方向表示支持及認同，由於方案涉及範圍較大，須充分考慮不同持份者意見。她建議當局在首階段盡快開放海濱用地予市民使用，帶動區內經濟及旅遊業的增長，進一步鞏固香港作為國際都會的地位。

立法會議員鄭泳舜表示支持有關建議的發展方向，當中特別指出時現時啟德體育園開幕，創造有利條件令有關政策局探討更新現時紅磡體育館及周邊配套的情況，相信有助將當區打造成新遊藝景點，以至為流行文化提供進一步發展的硬件配套。



調查：內地畢業港生冀加快資格互認

【大公報訊】記者盧靜怡廣州報道：「一國兩制」青年論壇昨日（25日）在廣州發布《內地畢業港生出路研究2025》研究報告，該報告收回500份有效問卷，調查覆蓋15個省市的79所高校，收回有效問卷共500份。數據顯示，目前在內地就讀的港生已升至約2.3萬人，創歷年新高。然而，港生在內地高校畢業後，面臨着工資待遇、資格互認和信息獲取方面的一些困難。報告指出，選擇留在內地發展的港生，其月薪集中在人民幣5000至8000元區間，而回流香港的畢業生，則普遍可達港幣1.5萬至2萬元，兩地收入落差明顯。

讀醫學法學經濟最多

從就業數據來看，受訪者中有逾四分之一仍在待業，其中一半為應屆畢業生。在就業競爭激烈的內地市場，「香港長大」的港生失業率比「內地長大」的高出約4個百分點，尤其以文史、法學等人文社科專業最為顯著。儘管近年來來大灣區發展的「意願指數」持續上升，較2019年增長18.6%，但報告指出，在實

際了解了薪資與租金情況後，最終選擇在大灣區就業的港生卻下降了13.9%。

醫學、法學、經濟與管理，是目前港生赴內地就讀的三大熱門專業。該報告亦分類進行了調研。其中，醫學專業方面，87%的受訪醫學港生選擇繼續升學。法學專業方面，受訪港生反映內地執業門檻高，資格互認障礙令不少法學港生在內地執業信心不足。經濟與管理專業中，67%的經管港生表示更傾向回

州發布「一國兩制」青年論壇昨日在廣州發布《內地畢業港生出路研究》



港，或選擇廣州、深圳等一線城市發展。

難獲內地招聘資訊

值得關注的是，約七成受訪港生有意加入公務員系統，其中超過一半希望成為香港公務員，原因多集中於高起薪與穩定性。其中有35%的人認為成為任意兩地公務員都可以。相較而言，僅5%的港生明確表示希望投考內地公務員，這也反映出內地公務員較少向港生宣傳，港生對是否可以考取內地公務員、如何提交材料和程序存在顧慮。

「一國兩制」青年論壇創辦人兼主席何建宗表示，內地畢業港生面臨的最大障礙之一，是求職信息匱乏。「目前缺乏專門針對港生的招聘平台」是不少受訪者的共識。加上大灣區以外地區對港生的宣傳有限，使得許多港生對內地公職申請流程、資格要求等一知半解。他表示，要鼓勵港生留在內地發展，需進一步加快兩地專業資格互認機制，特別是在醫學、法律、金融等關鍵領域。此外，應鼓勵更多港企與香港公共機構到內地招人，縮短信息斷層。

內地畢業港生工資指數

在內地工作
● 集中在人民幣5000-8000元，中位數漲幅比2019年增長8.3%。

在香港工作
● 集中在港幣15000-20000元，中位數漲幅比2019年增長10.6%。

醫學專業
● 87%的醫學專業受訪者在本科畢業後選擇升讀研究生。

法學專業
● 受訪者回流香港意願強烈。

經管專業
● 有67%的經管受訪者選擇回流發展。

公務員系統
● 約七成有意願成為香港或內地公務員；約5%因工作穩定性高願意成為內地公務員。

大公報記者盧靜怡整理