

昔日啟德方艙大變身 「啟航」青年旅舍試業 打造文創孵化基地

昔日的啟德方艙已變身為青年創業孵化基地，名為「啟航1331」，由中國旅遊集團旗下的「博盛文旅」營運，目標成為全球最大的藝術文化孵化村。「啟航1331」昨日舉行試業開幕，首期青年旅舍提供250間客房，初期供本地和海外青年團體申請入住，試業期優惠單人房最低每晚200元。「博盛文旅」預期，9月正式開幕時將提供2000間客房，最高可容納5000人。園區亦將劃分為文化區、藝術區等，供團體舉辦藝術節和嘉年華等多元活動。



大公報記者 易曉彤(文) 林少權(圖、視頻)

大公報記者昨日實地走訪「啟航1331」，閒置已久的啟德方艙，如今褪去了塵封的寂靜，以整潔亮麗的面貌迎接年輕人。曾經長滿荒草的戶外區域，大部分都已清理乾淨，還種有不少綠色植物。在機場演藝坊區域，擺放了一隻大飛機模型。

可辦藝術節及嘉年華

昔日的隔離設施房間，被巧妙改造成時尚的宿舍，室內牆上貼有牆紙，光線十分明亮，均配備有獨立的衛浴和電視。記者在現場見到，每個房間都充分利用空間，設有多個儲物架和儲物櫃，床位亦已鋪好床褥和床單。一人單位面積約14平方米，擺放了一張床和飯枱後，還有不少走動空間。雙人單位約34平方米，室內擺放了一張鐵架床，客廳位置亦十分寬敞，備有沙發和飯枱。三人單位約48平方米，內有兩張單人床和一張上床下桌的鐵架床，空間同樣十分寬敞。

旅舍命名「啟航1331」，「1331」是舊啟德機場的跑道編號，承載百年歷史與精神傳承，寓意青年

從此出發，逐夢啟程。「啟航1331」項目分四期，昨日起試業的首期青年旅舍命名為「啟」，將提供250間客房。

除了青年旅舍，項目設置共用工作間、展演場地、戶外活動區及無人機表演區等，並計劃邀請相關團體合作，舉辦藝術節、嘉年華、文創市集及工作坊、音樂會、展覽，以及無人機操作訓練，目標是每年60個活動。根據概念圖，整個園區會劃分為文化區、藝術區、體育區和演藝區等，並提供洗衣房、扭蛋機和自助售賣機等設施。

具才藝青年可優先入住

博盛文旅有限公司董事兼總經理盧俊寧表示，項目亦設有商業區可提供餐飲或銷售文創產品，以及設演藝廳及露天廣場供演出用途。他指這些構想仍有待政府批准。

博盛文旅董事邱詠筠表示，項目將於9月正式營運，提供2000間客房，最高可容納5000人，所有設

施24小時運作。青年旅舍初期會租予文化、體育、藝術和創科相關青年團體，之後開放個人申請，長期租住月租約3000元至6000元，透露會預留最少100個免費宿位給有特別才能的青年入住，但需在園區免費進行技能教學。她說，會設專業團體遴選入住資格，有才藝人士將有優先權，目標為一半住客是40歲以下人士。她透露會提供接駁巴士往返「啟航1331」及啟德港鐵站，亦會加密巴士班次。

啟德方艙是中央援建設施，去年施政報告提出在該處設立青年驛站旅舍和青年文化藝術交流空間。邱詠筠說，期望「啟航1331」成為創意、文化和活力的交匯點，讓年輕人在此盡展才華。

昨日現場舉行了滑板表演、籃球比賽和霹靂舞表演等活動。香港霹靂舞協會成員簡小姐表示，有意成為「啟航1331」的首批入住者並在此建立辦公室。她說，霹靂舞在香港具潛力發展，舉辦霹靂舞相關活動時經常要安排大量參加活動的外國賓客住宿，又要鄰近活動場地，「啟航1331」可滿足需求。



▲「啟航1331」昨日試業開幕，現場舉行滑板和霹靂舞表演、籃球比賽等活動。
▲由啟德方艙改建的青年旅舍將於9月正式營運，園區設有飛機大模型。

「啟航1331」青年旅舍



- 伙數：1775
- 面積：14.61平方米



- 伙數：96
- 面積：34.41平方米



- 伙數：72
- 面積：48.21平方米

街區功能

- 文化區
- 藝術區
- 體育區
- 演藝區
- 公共飲食區
- 機場演藝坊
- 商業廣場
- 藝棧大道

設施

- 洗衣房
- 快剪理髮
- 自助售賣機
- 扭蛋機

資料來源：博盛文旅

房租每日200元起 各地青年交流便利

立法會議員、青年發展委員會委員林琳昨日向《大公報》表示，香港本身的青年發展場地或場所不算多，而香港舉辦很多全球性的青年活動，但藝術家往往要達到一定知名度，才能參加Art Basel等項目，而由方艙改造的啟德1331為有潛力進入國際領域的青年提供交流場地，前期就能累積經驗。她認為青年旅舍的租金最低每晚

200元具吸引力。林琳說，很多海外青年人想來香港，最大的障礙是香港酒店房價非常貴。她憶述去年邀請馬來西亞的青年團體來參加香港青年節，不少人因香港酒店太貴而卻步。香港每年都組織很多交流團到不同國家或內地，但都因本地酒店太貴而回訪較少。她希望這個青年旅舍能让更多人回訪香港，實現雙向

交流。林琳表示，啟德現在越來越旺，青年旅舍亦靠近啟德郵輪碼頭、啟德體育園，亞太區的小型表演能在啟德體育館舉辦，青年交流機會將會更多。同時，項目鄰近九龍城，來港交流的青年既能看到現代化設施，也能接觸傳統文化，且距離九龍塘的大學也很近，各方面交流都會更方便。

港鐵半價日 市民為優惠專程北上

▶ 港鐵昨日舉行半價乘車「感謝日」，大部分乘客均可享優惠。
大公報記者 林良堅攝



▶ 昨日乘東鐵往返羅湖的乘客較平日多，有乘客表示過關多花半小時。
掃一掃有片睇



【大公報訊】記者葉浩源報道：港鐵將軍澳綫今年5月發生故障和延誤，港鐵公司按機制補償，昨日(13日)提供全線車費半價優惠，涵蓋本地及跨境車程，吸引不少市民趁機出行或北上消費。昨日早上在羅湖口岸，有大批市民和旅客出入境，而在鄰近的上水站，更是人山人海，半價後的车費由上水到羅湖只需13元，有市民表示因為有優惠而專程北上；有市民則認為港鐵今次的優惠不足夠彌補當日將軍澳綫故障所造成的影響。由於昨日並非節日，入境處未有特別更新出入境人數。

市民王小姐表示，平時沒有北上消費，今次得知可半價乘搭港鐵過關，專程與朋友相約享用該優惠。她說：「難得去羅湖、落馬洲這些口岸都有半價，半價後一程20.8元，來回就慳到一餐飯錢了，的確會提升出行意欲。」她對今次港鐵的半價優惠感滿意。她昨晚約8時回港，過關時人流較多，比平時大概用多半小時，秩序良好。

港鐵乘客昨日以八達通或掃描車票二

維碼入關，便可享半價優惠，適用於乘搭港鐵各條主要路線、輕鐵綫及東鐵綫過境車程，亦可與轉乘、特惠站以及全月通連接車程七五折優惠同時使用。本身已有兩元乘車優惠的長者，亦有半價優惠，但有長者認為優惠對他們的吸引力有限。打工仔方面，有意見指如果半價優惠安排於工作日，會有更多乘客受惠。另外，今次優惠不涵蓋東鐵綫頭等車廂、機場快綫、港鐵接駁巴士，以及使用信用卡付費車程。

港鐵冀提升市民信心

今次港鐵提供半價乘車優惠，是由於港鐵將軍澳綫今年5月22日發生故障，導致全線暫停服務約5小時。港鐵按「服務表現回贈」安排，撥出1920萬元及累積款項，推出是次半價乘車優惠。港鐵表示，昨日安排額外職員在車站協助乘客，而今次優惠是回饋乘客的特別安排，期望提升市民對港鐵服務的信心，並承諾會持續檢討服務質素，減少事故發生，確保乘客安全及提供舒適的乘車體驗。



▲觀塘坪石邨的公用設施剛完成翻新。

澤安邨改善工程 參考設計冠軍作品

【大公報訊】為優化公共屋邨環境，房屋局去年推出幸福設計指引，每年會選擇約十條公共屋邨進行外牆粉飾工程或小型維修工程。觀塘坪石邨的公用設施剛完成翻新，其中的功夫閣經過升級改造，換上鮮艷新裝，更增設一條100米緩跑徑和多款座椅，又加添大量綠化元素。

房屋署助理署長康榮傑接受政府新聞網訪問時指出，坪石邨以往也有功夫閣，惟功能較單一，顏色也較單調。康榮傑說，翻新工程完成後，就讓功夫閣旁一間幼稚園的小童更喜歡在這裏玩耍，以及進行各式各樣的戶外活動，「你會看到小朋友在這裏，每一天都面帶笑容。」

此外，房屋局早前舉辦「幸福在澤安」設計比賽，邀請本港青年設計師和學生應用幸福設計指引，為澤安邨提交優化四個公共空間，包括屋邨舞台、文娛康樂室、日落廣場和康健空間的設計方案。

三名修讀城市設計課程的碩士生透過工作坊、訪談，廣泛聆聽居民意見，把居民心聲納入設計，在比賽中脫穎而出，勇奪學生組冠軍。冠軍團隊成員林圳豪憶述，居民熱切希望屋邨舞台可以加設遮蓋，以在炎夏時遮擋陽光，讓居民歇息。房屋委員會在設計澤安邨改善工程時，將參考兩個組別的冠軍作品設計。

區議員倡屯門打造漁人碼頭 推水上巴士

【大公報訊】記者伍軒沛報道：政府努力落實「無處不旅遊」的發展理念。為推動區內旅遊發展，屯門區議員建議政府，於青山灣沿岸打造「漁人碼頭」，並試行「水上巴士」連接屯門碼頭與黃金海岸，優化沿海步道，同時舉辦特色活動帶動夜經濟，如周末市集、夜市、音樂節等。

區議會今商旅遊發展建議

屯門區議會今日召開大會，區議會秘書處整合屯門區議員就推動當區旅遊發展所收集的意見和建議，包括未有充分活化的青山寺、青松觀等歷史建

築、千島湖、龍鼓灘及藍地水塘等自然景點配套不足、部分景點交通不便及班次不足，以及社交媒體推廣不足，使海外遊客對屯門景點認知度較低等。

報告倡議重置裝卸區，並於青山灣沿岸打造「漁人碼頭」，包括提供親水空間、建設海鮮舫及推廣漁村文化，並可建設沿海棧道串聯屯門黃金泳灘、新咖啡灣、舊咖啡灣、加多利灣屯門泳灘及青山灣五個沙灘，以及發展生態、宗教與歷史文化等主題旅遊路線及一日遊行程，串聯區內景點，如青山寺禪修體驗、自然生態導賞團等。

屯門區議會建議，加強向內地旅客宣傳屯門區

特色，吸引旅客來港消費，同時製作專業宣傳影片展示當區的自然美景與文化特色、開發有關屯門旅遊的電話應用程式、舉辦夜市和音樂節等大型活動、獨木舟與沙灘排球等水上及海邊活動等。

屯門區議會並建議，舉辦特色活動帶動夜經濟，例如舉辦屯門碼頭燈光藝術裝置與周末市集、三聖邨「海鮮美食節」、漁村文化節，並活化屯門舊工廠大廈為文化藝術旅遊村，在浩和街一帶增設寵物公園、藝術裝置等；發展青年旅舍提供更多特色住宿選擇；聯動屯門區內商場推出消費券、特色餐飲優惠。