

國際資本用真金白銀看好香港

官產學研協同發展

年初至今，香港累計有逾50隻新股上市，集資額達1240億港元，超過去年全年新股集資額的總和，更重登全球新股集資額第一寶座。高盛發表專題研究報告，指出在積極認購香港新股的投資者中，三分之二來自外資，三分之一來自本地。國際資金成為推動香港新股上市熱潮的主要動力，既是對香港國際金融中心地位的確認，更反映香港是國際資金分享中國高質量發展機遇的首選門戶，生動體現香港「超級聯繫人」的角色。

資本無實不落，香港市場的低估值和高增長潛力，對國際資本構成強大吸引力。年初至今，香港股市已升值近兩成，在全球一枝獨秀，平均市盈率由9.61倍升至11.58倍，饒是如此，仍不足美國標普500指數平均28.55倍的一半。這種低估值特性，使得香港市場成為國際投資者的「價值窪地」，這與高盛報告指出國際資本正溫和地退出美國股市和債市尋找新市場相融合。

香港新股上市首日的平均回報率約10%，首月及首3個月的平均回報率分別達17%和41%，明顯優於前五年平均10%、11%、10%的水平，也高於世界其他地方的新股上市回報率。在新上市公

司中，基石投資者持股比例在30%至50%之間，被視為取得較高回報的有力指標。事實上，那些具備高增長潛力的公司，即使估值較高，也往往能帶來更高的回報。A+H上市模式受到市場歡迎，有關公司往往有不錯的回報，因為這些多為相關行業的龍頭，全球競爭力強，今後三年平均增長可望達到10%，故而吸引外資捷足先登。

其實對國際投資者來說，投資香港新上市公司，重點在於分享中國經濟的長期增長潛力。香港上市公司中有大量業務根植於內地、直接受益於內地龐大市場和產業升級的企業。投資於這些企業，就等於投資於中國。

以全球電動汽車電池製造商「一哥」寧德時代為例，由於受到投資者大力追捧，國際配售和香港本地配售都錄得極高的超額認購，使其上市後出現對A股的罕見溢價。另外，香港作為中概股回歸上市的首選地，吸引阿里、京東等巨頭回流，這些公司業務模式成熟，具國際知名度，為國際投資者提供了投資中國核心科技與消費龍頭的寶貴通道。內地生物製藥進入大爆發年代，有大量先進新藥處於研發階段或已推出市場，這些企業選擇在港上市作為進軍國

際市場的跳板，其高增長潛力吸引了大量外資基石投資者，擦亮了醫療板塊的上市後表現。

中央全力支持香港與內地金融市場互通互聯，滬港通、深港通、債券通規模越來越大，管道作用益發彰顯，極大便利了國際資本通過香港配置中國資產。投資於香港上市的新股，成為外資布局中國市場、分享其發展成果的高效且相當熟悉的門戶。值得一提的是，投資香港新股的國際資本中，既有歐美的退休基金、對沖基金，也有中東、東南亞國家的主權基金。韓國預託結算院數據則顯示，今年以來韓國投資者對中資股累計交易額超過54億美元，香港成為韓國的第二大海外投資目的地。

國際資本的每一次脈動，都折射出全球經濟格局的微妙變化。在變亂交織的國際環境中，「一國兩制」下的香港憑藉內聯外通的獨特優勢，國際金融中心的強大韌性和國際資本避難所的核心價值得到充分彰顯。香港不僅服務於內地企業的國際化融資需求，也為國際資本分享中國高質量發展機遇提供了最佳平台，事實再次證明，香港在促進中外資本良性互動、實現互利共贏方面具有無可替代的戰略價值。

房屋局與納米及先進材料研究院簽署合作備忘錄，合作研發「智易扣」，簡化了組裝合成的工序，加快了建屋速度。這是特區政府在拓土建屋方面提速提效提量的最新努力，也是官產學研協同發展的有力體現。

為了加快拓土建屋，特區政府以改革破局的思維，推出了一系列措施，如簡化推地程序、建設簡約公屋，有效縮短了上樓周期。另一方面，像砌積木一樣建造房屋的組裝合成法自2022年引入香港以來，相關技術一直在進化。納米及先進材料研發院正研發第二代組裝合成技術，除了預製組件，還包括新型混凝土和隔音材料。發展局與院方今次簽署的合作備忘錄，重點在於合作研發「智易扣」。

目前要組裝預製件，首先要將預製件吊起上樓，工人在同一層以紮鐵的方法，逐一紮好，將組件固定。「智易扣」是在組件上預先準備好的環形扣，工人可在組件上一次過固定一整排的「智易扣」，簡化了牆體連接方

式，加快工作流程，減少材料運用。以此方式連接起來的牆體，不僅更薄、更牢固、更安全，亦相應增加了單位的實用面積。

房屋局與研發院合作，加快了建屋進度。兩者共同擁有相關專利，利潤會投入到其他合作項目，形成良性循環，這體現了官產學研的協同發展的積極效益，有利於促進科技創新、成果轉化和產業發展。這種合作模式可將學術研究成果與產業需求相結合，推進科研成果的商業化應用，同時為學術研究提供更切合實際發展需要的課題。

香港的基礎研究實力雄厚，但成果轉化能力弱，市場化水平較低，這是對香港創科發展的一大掣肘。為打破這一局面，近年特區政府主動作為，將有為政府和高效市場相結合，推出了一系列措施。例如成立基金支持大學將研發成果轉化為商業應用，又如香港投資公司專注硬科技、生物科技及新能源、綠色能源投資，這些舉措都收到了很好的效果，值得進一步優化推廣。

教育界：在價值觀塑造及人才培養等方面提供遵循

習近平三部著作 為香港教育指明方向

習近平主席《論教育》以及《習近平文化思想學習綱要》《近鏡頭：溫暖的瞬間》三部著作繁體版近日在香港出版發行，引發社會各界強烈反響。

多位教育界人士表示，習近平主席這三部著作為香港教育發展指明了方向。本港教育界可以從中深入了解國家對教育及文化發展的重要思想和方向，更全面理解國家教育理念、文化思想。在價值觀塑造、人才培養目標等方面提供遵循，加強思想政治教育、品德教育、價值觀教育，培育年輕有為的下一代。

大公報記者 龔學鳴



▲財政司司長陳茂波昨日與十多名來自北角官小的學生到會展中心參觀香港書展，在攤位翻閱習近平主席著作。



▲習近平主席的著作在香港書展當眼位置展示。



▲有市民專程入場購買習主席的著作。



▲市民吳先生表示，習近平主席著作內容很好，掃描二維碼之後有普通話講解，非常方便。

新界校長會認為，習近平主席《論教育》等三部著作繁體版在香港發行，為本港教育界提供了寶貴機會，深入了解國家對教育及文化發展的重要思想和方向。該會表示，一直致力加強與各界聯繫，關注教育發展，促進教育同工間的交流與合作，相信這些著作將為香港教育工作者提供重要參考資源，有助於更全面理解國家教育理念。

注重素養及社會責任培養

立法會議員、教聯會副會長、將軍澳香島中學前校長鄧飛表示，習近平主席《論教育》等三部著作繁體版在香港發行，對教育界及香港具有多方面重要意義。對教育界來說，提供了理論指引、促進理念認同。通過著作傳播，加深香港教育界對國家教育理念、文化思想的理解，推動教育領域與國家發展方向相契合，

增強教育的方向性和凝聚力。為香港教育界明確育人方向，尤其在價值觀塑造、人才培養目標等方面提供遵循，助力教育工作者更清晰地把握教育本質，將立德樹人融入教育各環節。

鄧飛續說，三部著作的發行，有助於香港打造國際人才高地、推動教育高質量發展。著作中關於教育的理念可為香港人才培養提供思路，引導培養既具備專業能力，又兼具家國情懷、國際視野的人才，為國際人才高地建設儲備優質人力資源。而著作帶來的先進教育理念和思想，豐富香港教育內容體系，促進教育在知識傳授之外，更注重綜合素養、社會責任感等方面的培養，推動教育全面發展。

鞏固愛國愛港的教育生態

立法會教育事務委員會委員郭玲麗表示，習近平主席《論教育》等三部著作為香港教育

指明發展方向。教育局在2024至25學年開始在初中公民及經濟社會科的課程指引中新增落實愛國主義教育，中三課程涵蓋「習近平新時代特色社會主義思想」，習近平主席三部著作繁體版在香港發行，相信能讓教育工作者更深刻理解習近平思想，鞏固以愛國愛港為核心的教育生態，課堂內正確傳授相關思想的理念，培養具備家國情懷的新一代。

郭玲麗說，她曾任職前線教師接近20年，明白基礎教育的重要性。三部著作中《近鏡頭：溫暖的瞬間》以溫情表達領袖走進人群中與民眾互動的情況，以活生生的生命故事，以情感出發讓學生從故事中感受、明白及理解習主席的核心思想，教育界更可以此輔助學校愛國主義教育工作，從基礎教育着手，聚焦立德樹人工作，加強思想政治教育、品德教育、價值觀教育，培育年輕有為的下一代。

教大「人大政協講座系列」新書發布

【大公報訊】香港教育大學昨日於香港書展舉行《人大政協講座系列：法治、科技、青年與教育新視野》新書發布及簽書會。該書匯集了教大自2023至2025年間舉辦的十場「人大政協講座」內容，邀請十多名來自不同行業的全國人大代表及全國政協委員，圍繞國家立法體制、法治社會、稅制、科學技術與國家發展、青年事務及婦女發展等重大議題，深入分享見解及實務經驗，讓公眾了解國家在多個領域的快速進步與發展成就。

李子建：促進大眾了解人大政協工作

該書由教大校長李子建率領主編。他表示，教大作為香港特區唯一以師範教育為本的



▲教育大學「人大政協講座系列」昨日舉行新書發布，校長李子建（前排左四）希望新書能讓讀者了解國家發展成就。

大公文匯全媒體記者曾興偉攝

高等學府，秉持「育才弘教、立德樹人」的宗旨，期望為教育強國建設作出更多貢獻。去年恰逢教大成立三十周年，而明年教大亦將慶祝正名十周年。為促進大眾了解人大政協的工作

與職責，以及認識人大代表和政協委員在國家與香港特區發展中的角色，教大特別舉辦「人大政協講座系列」並編纂成書，期望讓讀者更深入了解國家最新的政策及發展成就。李子建，教大副校長（學術）鄭美紅，前全國人大常委會委員兼前立法會主席范徐麗泰，前全國人大常委會委員、香港再出發大聯盟秘書長譚耀宗，全國人大常委會委員、立法會議員李慧琼為新書作序。

多位「人大政協講座」嘉賓，包括李慧琼、彭韻儀、龔永德、林至穎、李鎮強、陳瑞娟、馬光如、樓家強、何漢權、梁美芬和何建宗等昨日到場支持新書發布會，並與讀者及市民進行分享與交流。

市民官員認真翻閱

讚掃碼有普通話講解

【大公報訊】香港書展於本月16日起至22日，一連7日於灣仔會展中心舉行。習近平主席《論教育》等三部著作繁體版在港發行，許多讀者在書展現場認真翻閱著作。

財政司司長陳茂波昨日聯同10多名來自北角官立小學的學生入場。他在三聯書店攤位翻閱習近平主席著作時表示，習近平主席非常愛護小朋友和年輕人。陳茂波形容，讀書對人生發展有很大幫助，勉勵在場學生要「喜歡看書，多看書」，無論什麼年紀都要努力學習，提升自己。他及後購入多本書籍。

在三聯書店攤位，不時有市民認真翻閱習近平主席著作。市民吳先生表示，習近平主席著作內容很好，掃描二維碼之後有普通話講解。市民楊先生接受大公文匯全媒體記者採訪時表示，自己在報紙上了解到書展消息，入場第一眼就看到習主席的書，翻開中學到很多，認為內容平常在報紙看不到，計劃買書後回家細閱。