

港創科吸引 東盟成員投資興趣濃

大馬：建設跨區域生態圈 文萊：探索數字轉型合作

香港競爭力系列



特區政府早前發布《香港營商環境報告》提及，香港投資管理有限公司（港投公司）將發揮資本引導作用及槓桿市場資源，吸引更多創新科技企業落戶香港，加速發展重點產業。

為了落實此戰略目標，香港投資管理有限公司（港投公司）行政總裁陳家齊近日率領十餘家生態圈企業代表團，對馬來西亞及文萊展開訪問，旨在搭建跨境合作橋樑。馬來西亞及文萊對香港企業具濃厚興趣，相信為雙方在科技投資與技術合作方面開闢了新路徑，並期待與香港企業建立長期戰略合作。

大公報記者 李樂兒



▲馬來西亞作為東盟地區耐心資本體系發展較早的國家，正積極推動人工智能發展。



▲文萊是網絡滲透率最高的東盟國家，是創科應用的理想場景與投資合作的潛在夥伴。

馬來西亞與文萊 看好香港科企

馬來西亞

- 對投資香港及大灣區科技企業或技術合作有「濃厚興趣」
- 認為此次交流有助「加速跨區域生態圈的融合與創新」
- 歡迎更多具潛力的科技企業赴馬來西亞開展合作洽談

文萊

- 港投公司生態圈夥伴與文萊的長期發展目標「高度契合」
- 期待與港投公司「共同探索東盟市場的新機遇」
- 高度評價此次交流為雙方未來戰略合作「奠定堅實基礎」

港投訪東盟活動焦點

主辦方：香港投資管理有限公司（港投公司）

考察目的地：馬來西亞、文萊

參與規模：

- 率領超過10家企業出訪
- 對接超過40家當地機構（耐心資本、產業方、政府、學術機構）
- 與會機構總AUM超4萬億港元

核心領域：硬科技、生命科技、新能源、綠色科技

合作方向：投資合作、人才交流、應用場景探索、市場開拓

關鍵成果：奠定多領域戰略合作基礎

未來出訪計劃

東盟地區 中東地區 歐洲地區

長期目標

匯聚國際耐心資本，促進跨境投資、科創及人才合作

國際知名酒吧入駐中環 展現美食之都魅力

【大公報訊】香港獨特的飲酒文化土壤孕育出多元品味。國際知名酒吧Montana昨在中環蘇豪區開業，投資推廣署助理署長劉智元表示，該署支持Montana落戶香港，並為此感到高興。香港持續吸引世界級人才及具創新精神的企業，而Montana的開業，正好體現出本港的餐飲與款待業多元化且充滿活力，相信將進一步鞏固香港作為世界級餐飲及夜生活熱點的美譽。

Montana酒吧由兩位國際知名調酒師Lorenzo Antinori和Simone Caporale主理，Lorenzo Antinori表示，香港一直是啟發創新

意念和創意的城市。選擇在港開設，是向香港這個充滿活力的城市致敬，希望在香港推廣全球雞尾酒文化的精髓，並注入本地獨特的色彩。

Lorenzo Antinori強調，Montana酒吧不僅是一間酒吧，更是一種體驗。該酒吧位於香港市中心，提供精心設計的雞尾酒，將傳統與創新融為一體，相信其環境氣氛設計能反映香港的國際化精神。「香港的活力和多元化激發我們潛能突破界限，創造真正非凡的體驗。」Simone Caporale補充說，Montana酒吧代表了他們在尋求提升酒吧體驗的新篇章。

銀髮人口增 保險財管業新機遇

【大公報訊】《香港營商環境報告》指出，香港在各金融服務範疇極具優勢，截至今年4月底全球20家頂尖保險公司中11家在港營運，本港保險滲透率在亞洲及世界均排名第一。香港積極發展多元經濟，隨着香港人口高齡化情況加劇，保險業務面臨更龐大機遇。財經事務及庫務局局長許正宇昨表示，市場對年金計劃反應熱烈，香港年金公司2017年成立以來，截至今年6月，保費申請總額達239億元，今年上半年，保單量約11500張，保費總額約54億元，按年增長4倍，反映市場對年金產品需求強勁。

許正宇昨在第十屆黃金時代展覽暨高峰會致辭時表示，不少香港長者擁有一定的財富積累，為銀髮經濟的發展奠定了堅實基礎。特區政府目標透過全面的政策及措施，幫助長者有效管理財務資源。

許正宇提及，香港按揭證券公司自2021年中推出「HKMC退休3寶」，包括安老按揭計劃、保單逆按揭計劃及香港年金計劃，協助市民

將多年努力工作而儲下的「磚頭、保單、存款」變為「長糧」。對於「退休3寶」之一的安老按揭計劃，他表示，截至今年6月，該計劃累計批出逾8400宗申請，每宗平均每月年金約1.62萬元，借款人平均年齡68歲，超過一半申請者選擇終身收取年金。

長者MPF總資產達1800億

強積金方面，許正宇表示，香港退休保障的核心支柱離不開該制度。截至去年底，全港由60歲及以上人士持有的強積金賬戶約有150萬個，總資產達1800億元，佔強積金總資產的14%。

針對市民對收費及投資選擇的關注，他續稱，各強積金計劃現已引入預設投資策略（DIS），實現環球分散投資、自動調整風險水平，並設收費上限，為市民提供更便捷及易於採用的長期退休儲蓄方案。另外，許正宇呼籲居民下載積金易流動應用程式，以便一站式管理強積金賬戶。

退休金在港資產總值

- 2023年強積金及職業退休計劃，佔香港信託總管理資產38%
- 截至今年6月底，強積金總資產值1.42萬億元
- 成員平均賬戶結餘29.81萬元

▲許正宇（中）表示，市場對年金計劃反應熱烈。



法律界：港營商環境安全穩定 吸引全球投資者

【大公報訊】記者吳俊宏報道：特區政府7月30日發布《香港營商環境報告》，全面展示香港開放、安全、穩定且國際化的營商優勢。有法律界人士強調，法治既是安全的基石，也是發展的引擎。香港在「一國兩制」下，不斷完善法律體系，打造更穩固、更具吸引力的營商環境。有政黨呼籲全球投資者把握香港「一國兩制」的制度優勢和國際金融中心獨特優勢，抓住香港的發展紅利，加快來港投資興業，共同開拓無限商機。

美商會：香港國安法無礙經營

中國法學會港區理事李銘銳表示，香港法治的獨特優勢在於其融合普通法體系與國家安全法律的協同效應。保持普通法制度及中英雙語特色，使香港成為全球與內地規則對接的理想平台。「『世界正義工程』《2024年法治指數》顯示，香港在全球142個地區中位列第23位，其中「廉潔」範疇更躍居全球第十，這在全球法治普遍下滑的背景下尤為珍貴。」

李銘銳指出，2024年生效的《維護國家安全條

例》與香港國安法形成兼容互補的法律防護網。「條例既履行了《基本法》第二十三條的憲制責任，更通過納入國際人權公約條款，實現了安全與自由的平衡。」數據印證成效：香港美國商會2024年調查顯示，69%企業認為香港國安法對經營無影響，較2022年大幅提升22個百分點。「瑞士洛桑管理學院將香港「商業法規」評為全球第一，正是對這種制度優勢的最佳註解。」李銘銳說。

在實踐層面，香港正以創新機制重塑國際法律服務格局。「國際調解院總部落地香港，標誌着香港成為首個專門解決國際爭端的政府間調解組織所在地，樞紐地位無可替代。」李銘銳補充，eBRAM推出「網上調解平台」等「數字基建」，亦為跨國糾紛提供高效方案。

國際調解院落戶 解決跨國糾紛

瑞士洛桑管理學院《2025年世界競爭力年報》中，香港重返全球第三，其中「稅務政策」與「商業法規」高居榜首。「中東資本正加速布局香港，這既是對法治體系的信任，也突顯香港作為「超級

聯繫人」的價值。」李銘銳表示，法治優勢已轉化為實質增長：2025年首季香港GDP實質增長3.1%，預計全年增2%至3%。「在金融業領先的同時，創科、綠色金融等新興產業蓬勃發展，這種多元化離不開法治提供的穩定框架。」

從國際調解院落戶到「港資港法」擴展，從法治指數提升到外資持續增長，李銘銳總結道：「香港實踐證明——『法治既是安全的基石，也是發展的引擎』。在『一國兩制』下，我們正不斷完善法律體系與服務機制，為全球投資者打造更穩固、更具吸引力的營商環境。」

經民聯昨日表示，報告清晰指出，香港憑藉「一國兩制」的制度優勢，既享有國家發展的強大支撐，又保持高度開放和國際化的特色。在中央政府的堅定支持下，香港金融市場持續暢旺，法治健全，資金自由流通，人才匯聚，專業服務領先。近年特區政府積極拓展與中東、東盟等新興市場的合作，進一步鞏固香港「超級聯繫人」角色。這些核心優勢使香港成為內地企業「走出去」和海外資本「引進來」的重要平台。



▲國際調解院總部大樓正式竣工，總部大樓於8月1日正式交付國際調解院籌備辦公室。

數據印證法治競爭力

- 2024年法治指數全球排名：香港排名第23位（142個國家及地區）
- 廉潔度排名：全球第10位
- 2024年外資流入：1260億美元（全球第三）
- 駐港海外及內地公司：9960間（歷史新高）
- 大灣區執業港澳律師：超580人