



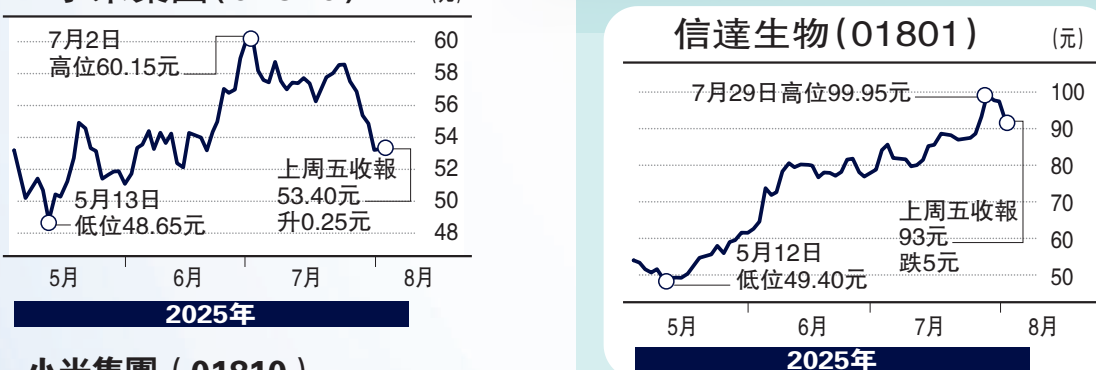
比亞迪股份 (01211)
買入價：108元
目標價：135元
止蝕價：102元
評論：比亞迪最新申請「一種機器人」專利，涉及汽車自動充電、充氣機器人。投資者可以現價吸納，或待回調至110元、108元入市；上望目標價135元；股價若連續兩日收低於102元則可沽出止蝕。



博威環球證券
金融首席分析師
聶振邦



小米集團 (01810)
買入價：50元
目標價：60元
止蝕價：49元
評論：小米股價6月下旬觸頂後，至今已回落至53元水平，可以視為走完一個股價走勢周期。投資者不妨現價吸納，或待跌至52元、50元入市；上望目標價58元、60元。若連續兩日收低於49元可沽出，因5月中旬至今處於50元以上。



信達生物 (01801)
買入價：90元
目標價：102元
止蝕價：80元
評論：信達生物首季收入按年升逾40%，次季可望再提速。年內有數個重大腫瘤新品上市，為未來兩年收入增長注入動力。管理層重申2027年可達成200億元人民幣銷售額目標。回落至90元可關注，跌穿80元離場。



掃一掃有片睇

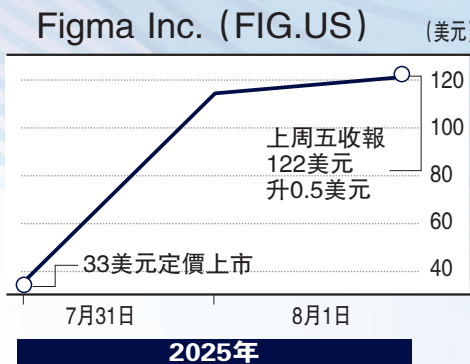


光大證券國際證券策略師
伍禮賢



內地頻推反內捲措施，內地汽車業或是受惠板塊。

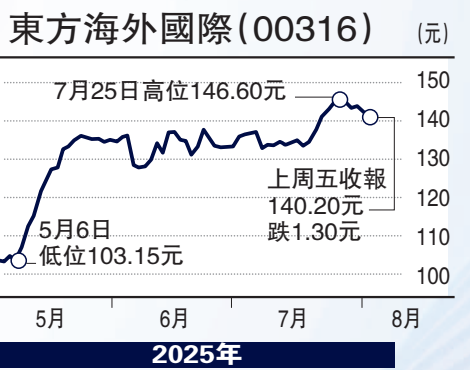
比亞迪可以現價吸納，上望目標價135元。



Figma Inc. (FIG.US)
買入價：110.00美元
目標價：172.70美元
止蝕價：97.90美元
評論：Figma提供Figma Design，是一款協作設計工具，適用於探索創意、收集回饋、建立逼真原型以及利用設計系統簡化產品開發的團隊。FIG日前完成上市工作，首日掛牌上升250%，顯示FIG在應用軟件業界是有待爆發的奇詭。



實德金融策略研究部首席分析師
郭啟倫



東方海外國際 (00316)
買入價：131元
目標價：162.5元
止蝕價：117.9元
評論：東方海外年初至今升近31%，比較恒指的22.9%更好，反映韌性強勁，儘管航線收入、整體載貨率，以及標準箱整體平均收入下跌，可是總載貨量、運載力增長幅度，隨著多邊貿易轉為蓬勃，對東方海外國際收入展望有推動作用。

綫外沽特色戶 呎價4.2萬創新低

【大公報訊】樓市近期有回穩跡象，但發展商仍以減價促銷為主導策略。嘉里建設(00683)昨售石硤尾龍駒道綫外最後一個地下連花園單位，扣除現金回贈優惠後，成交呎價低於4.2萬元，創下該樓盤同類單位新低。

據悉，該單位為綫外第6座地下B室，屬4套房設計，實用面積3855方呎，附設2234方呎花園及1個私家車位，成交價為1.7億元，呎價約44099元。買家選用365天長成交分期付款計劃，首期20%樓價需於簽訂臨約後60天內繳付，並可申請提早入住。發展商除提供4.25%印花稅補貼外，更額外給予850萬元現金回贈，條件是買家需依期完成交易，故成交呎價低見4.2萬元。



時富金融(00510)旗下初創公司Quantphemes最近推出零代碼AI投資平台，集團董事長兼行政總裁關百豪接受訪問時表示，希望為散戶普及量化交易，讓投資變得更輕鬆，該平台投資額預算5000萬港元，目標3年內可收支平衡。



關百豪表示，零代碼AI投資平台是顛覆性的發展。大公報記者李潔儀攝

綫外共設有9個地下連花園單位，過去一年多已售出8個，成交呎價均維持在4.2萬元以上，其中配備傢具裝修的單位，更曾創下近5.2萬元呎價紀錄。是次交易經扣除現金回贈後，實際成交價約1.615億元，呎價降至約41894元，反映發展商為促銷而調整價格策略。

凱柏峰加推52伙 461萬入場

另一邊廂，信置(00083)近期積極減價

促銷將軍澳凱柏峰，過去兩周已售出近340個單位，套現超過21億元。發展商乘勢加推52個單位，將於本周三以先到先得形式發售，折實入場價約461.75萬元起。

二手市場方面，馬鞍山星漣海錄得一宗大幅蝕讓成交。消息稱，2A座一個極低層4房單位，實用面積1111方呎連152方呎平台，放盤約半年後以1160萬元易手。原業主持貨近7年，賬面虧損972萬元，蝕幅45.6%。

綫外地下連花園單位成交資料*

成交日期	單位	實用面積 (方呎)	花園面積 (方呎)	成交價 (億元)	呎價 (元)
2024年1月	2座地下A室	4431	2137	2.085	47055
2024年6月	5座地下B室	4176	2061	1.8	43103
2024年7月	3座地下A室	4176	2041	1.8	43103
2024年9月	3座地下B室	4431	2130	2.085	47055
2024年10月	2座地下B室	4057	2022	1.71	42149
2024年10月	5座地下A室	4311	2078	1.85	42913
2024年11月	6座地下A室	3466	2206	1.8	51933
2025年2月	1座地下A室	4071	1954	1.72	42250
2025年8月	6座地下B室	3855	2234	1.7	*約42000

註：*每伙均連1個私家車車位；發展商代繳4.25%印花稅 *包含850萬現金回贈

時富金融普及量化交易 推AI投資平台

「量化交易是一門很專業及複雜的投資策略，隨着生成式AI的出現，集團在18個月前啟動有關平台，希望把量化交易普及化，透過教育大眾，讓他們可以做自己的財務分析師。」關百豪表示，Quantphemes零代碼AI投資平台首先主要針對香港及內地客戶，長遠會放眼國際市場。

據介紹，Quantphemes零代碼AI投資平台運用演算化和AI，為用戶提供自動化交易服務，免費版提供每日10次秒回測（以歷史數據測試交易策略的有效性），最多1個模擬交易投資組合，以及可運用2個自動交易策略。另外設有3個收費版，月費由19.9至69.9美元（約155至545港元）不等。

關百豪指出，時富金融發展程式交易已有13年，累積一定數據，進行市場分析時更具優勢。

他形容，零代碼AI投資平台是一項顛覆性的發展，衝破傳統的投資理念、模式和流程。

語音輸入 構建交易策略

Quantphemes科技總監黃偉榮表示，該平台的亮點之一，包括能以自然語言構建策略，用戶可以輸入中文或英文描述交易思路和邏輯，例如「當恒生科技指數ETF 5日均線上穿20日均線，且RSI低於30時買入；RSI高於70時賣出」，平台可即時回應，生成可執行的量化交易策略。

黃偉榮提到，在開發平台的過程中，最困難是籌組專業的團隊，畢竟涉及AI及金融科技的知識，香港在相關方面的人才不足，加上人工智能科技持續演化，需要團隊不停追趕，幸而公司的開發團隊已有十多人。

企業訪談 渣打：聚焦財富管理業務 增非利息收入

港元拆息（Hibor）在今年第二季急跌，令銀行淨息差受壓。對於下半年的業務發展策略，渣打香港兼大中華及北亞區行政總裁楊惠儀表示，擬繼續聚焦財富管理和跨境業務，冀進一步提升非利息收入。

在今年上半年，渣打香港的收入和稅前盈利同創新高，分別按年升26%至216.45億元，及升39%至112.8億元，續為集團旗下最大的單一市場。渣打香港的兩大主要業務，即財富管理及零售銀行（WRB），和企業及投資銀行（CIB）的表現平分秋色，收入分別增加20%和27%。

渣打沒有單獨披露香港區的淨息差，不過一般而言，與集團的大方向一致。參考渣打集團（02888）中期業績報告，集團今年第二季的經調整淨息差為1.98%，按年收窄5個基點，按季更收窄14個基點。楊惠儀說，該行預期美國聯儲局年內將減息一次，故此要在非利息收入方面多動腦筋。

月內推一站式數碼投資平台

楊惠儀透露，渣打香港將於月內推出一站式數碼投資平台，目標是吸引更多年輕、有資產、熟悉科技的客戶使用渣打服務。平台將提供數碼投資產品、另類投資基金等，一般客層（mass market）也能使用，詳情將適時公布。

在拓展跨境業務方面，由於地緣政局持續偏緊，她說客戶仍積極尋求新市場，渣打將繼續支持客戶「走出去」，開拓東盟和中東等市場。



楊惠儀表示，月內將推出一站式數碼投資平台，吸引更多年輕客戶使用。大公報記者蔡文豪攝

渣打香港地區2025中期業績摘要*

	金額 (億港元)	按年變幅 (%)
經營收入	216.45	+26
經營支出	90.48	+9
未計減值及稅項前經營利潤	129.58	+41
信貸及其他減值	13.18	+58
稅前盈利	112.8	+39

註：*按基本基準（underlying basis）計算