

大公報社評

高標準反恐演練 全力守護香港安全

行政長官李家超昨日主持「行政長官反恐督導組」首次會議，指示各政策局和部門本月下旬舉行跨部門大型反恐演練，提升特區政府對恐怖襲擊的防範和應變能力。香港作為國際大都市，反恐工作不能有絲毫懈怠。李家超親自主持反恐督導組工作，彰顯特區政府對反恐工作的高度重視，以最高標準做好各項反恐工作，全力守護香港安全。香港各界要積極支持、全力配合，共同築牢安全防線。

香港國安法和維護國家安全條例共同築成香港維護國家安全的堅強屏障，也為香港反恐提供了堅實的法律依據。去年底，特區政府建立起反恐的「三層防範機制」，包括成立「行政長官反恐督導組」、「保安局局長反恐統籌組」及跨部門工作小組。跨部門反恐專責組負責協調紀律部隊的情報蒐集工作、組織跨部門演練及反恐公眾宣傳教育，強化特區政府的防範和應變能力。

香港必須加強反恐工作，這是國際大環境和香港小環境的客觀要求。恐怖主義威脅一直揮之不去，今年以來，美國、中東、歐洲等地都發生了多宗嚴重恐襲事件，造成大量人員傷亡。恐怖組織手段不斷變換，除了常見的爆炸、槍

擊外，還出現了利用無人機、網絡攻擊等形式。根據2025年的全球恐怖主義指數，孤狼襲擊事件有所增加。外國的慘痛教訓警示我們，恐怖主義威脅無處不在、無時不在，香港必須未雨綢繆，做好充分準備，有備才能無患。

從香港自身情況看，雖然香港目前的恐襲級別維持在「中度」，但並非可以高枕無憂。大家不會忘記，香港前些年曾發生連串令人關注的暴力事件，包括投擲汽油彈、放置自製炸彈、搜購爆炸品裝置和自製槍械、孤狼式襲擊，以及在社交媒體威脅放置炸彈等。雖然在香港國安法實施以來，香港的社會秩序得到恢復，街頭重現平靜，但仍有一些反中亂港分子不甘心失敗，蠢蠢欲動，試圖通過極端暴力手段製造動亂。警方早前懸紅通緝袁弓夷等19人，他們涉在境外成立「港獨」組織，除了推動所謂「香港自決」，更狂言搞「軍事訓練」。這足以反映，境內外的反中亂港勢力仍在勾結，仍然具有強烈的施襲意圖和企圖。

更值得警惕的是，香港近年出現了形形色色的「軟對抗」。一些勢力通過隱蔽的方式散布謠言，企圖分化社會，煽動對立情緒，衝擊着社會穩定及對特

區政府和中央的信任。這些「軟對抗」行為看起來沒有直接使用暴力，卻在潛移默化中蠱惑人心，成為滋生恐怖主義的溫床。「軟對抗」和「硬對抗」只是形式上的不同，沒有本質上的分別，是一體兩面，一旦時機合適，「軟對抗」就會升級為「硬對抗」甚至演變為恐怖主義。面對這樣的局面，香港反恐工作更顯得刻不容緩，必須保持高度警惕，切不可掉以輕心。

相對於外國的地廣人稀，香港是國際金融中心和亞洲旅遊樞紐，人流密集，任何恐襲都會造成難以估量的後果。另一方面，香港每年都有大量盛事舉行，接下來粵港澳三地合辦第十五屆全運會，香港主辦其中八個項目，這是香港的高光時刻，也是展示香港維護安全能力的時候。「行政長官反恐督導組」昨日舉行首次會議，可以說是有的放矢。

反恐工作中，跨部門合作非常重要，平時的演練帶來磨合的機會，提高效率。當然，除了政府的不懈努力，公眾的參與和支持也非常重要。事實上，恐怖主義威脅涉及到每一個人，只有全社會萬眾一心，形成合力，才能築起一道堅不可摧的反恐防線。

井水集

破壞法治 自暴其醜

隨着黎智英涉及國安法案件進入尾聲，外部勢力近來動作頻頻，千方百計詆毀和抹黑特區政府依法審理黎智英案件及其羈押狀況，粗暴干預香港司法程序。特區政府昨日發表嚴正聲明，表達強烈不滿與反對，並以清晰的事實有力駁斥了謬論。

包括「無國界記者」組織在內的外部勢力就黎智英案製造了大量謠言。一是所謂「不人道對待」，聲稱黎智英不准同其他囚犯接觸云云。其實，正如特區政府在聲明中指出，懲教署一直極為重視在囚人士的安全和健康，不論在囚人士的身份、年齡和國籍，署方一直致力於為其提供安全、人道、合適和健康的羈管環境。黎智英與其他囚犯中止交往的安排，一直是根據黎智英本人的意願並經由懲教署考慮所有相關因素依法安排的，根本不存在所謂的被強迫、被虐待情況。

二是所謂黎智英「沒有得到適切的治療、隨時有生命危險」云云，根本就是胡說八道。事實是，懲教署一直為在囚人士提供

及時的醫療支援，有需要的在囚人士可獲轉介到診療科醫療人士乃至公立醫院繼續跟進，黎智英也不會例外。而真正代表黎智英的律師早已發表聲明澄清，黎一直獲得適切的治療和待遇。

三是將黎智英美化為所謂「新聞自由鬥士」，抹黑香港已沒有新聞自由云云。將黎智英及其創辦的傳媒與新聞自由畫上等號，不僅無聊，更加可笑。事實是，香港的新聞自由得到基本法保障，香港國安法落實後，新聞自由非但未受削弱，反而得到加強。當然，法律面前人人平等，傳媒人士和其他人一樣，都沒有凌駕法律的特權。

外部勢力妖言惑眾的根本目的，就是要「放生黎智英」，這是公然破壞香港法治的行徑。然而，香港司法獨立運作，香港法官無畏無懼，不管外部勢力如何折騰，注定徒勞。正如香港新聞聯聲明中所指出，反華勢力的所作所為，只會進一步坐實其勾連外力、破壞國安的罪名，進一步暴露反中亂港真面目！

金管局：港銀商業地產貸款風險可控

資本及信貸撥備充足 有能力應對市場波動

釋除疑慮

香港商業房地產的信貸質素問題持續困擾市場，在多家主要銀行公布2025中期業績後，再度受到關注。金管局總裁余偉文指出，從資本充足率、撥備覆蓋率、財務實力這三項重要指標衡量，香港銀行都有充足能力應對市場波動，認為銀行商業房地產貸款的「信貸風險可控」。

大公報記者 黃裕慶

余偉文透過金管局專欄《匯思》撰文，就市場關心銀行能否有效管理相關信貸風險以及對金融穩定產生憂慮作出回應，並一一拆解市面上流傳多時的種種「謎團」。

不會因租金跌Call Loan

對於有意見認為，業主可能因為擔心銀行催收貸款，而拒絕因應市況調整租金，甚至寧願空置物業。余偉文指出，這不但與銀行的實際做法不符，從風險管理角度看也不合常理。銀行早前已明確表明，不會只因租金收入下跌而要求即時還款（Call Loan）。

為釋除疑慮，他說金管局和銀行業界多次強調，即使本地房地產價格和租金近年下跌，導致物業的專業估價下調，銀行在檢視信貸額度時，依然會綜合考慮借款人的信貸需求、整體財務狀況及還款能力等一籃子因素，「不會單純因為物業抵押品價值變化而調整額度」。

如果借款人因自身財務狀況一時不穩定而違反貸款協議的條款，會否導致銀行即時要求還款，他說「答案也並非必然」。在現實情況下，銀行會先與借款人協商，例如調整還款方案包括貸款年期等，才會在別無他法的情況下，才會採取適當的信貸行動，以保障銀行穩健經營和存戶利益。

貸款大部分有抵押品

余偉文續說，金管局「一直密切監察」香港銀行業整體穩健發展，認為商業房地產貸款的信貸「風險可控」。香港銀行對本地地產發展及投資貸款的風險敞口，大部分是面向財務狀況相對良好的大型本地企業。至於本地中小型地產發展商及投資者的風險敞口，包括

►截至今年第二季尾，銀行特定分類貸款比率為1.97%。

一些財政狀況較弱或資產負債比率較高的發展商及投資者，銀行早年已經採取了信貸風險緩衝措施，有關貸款大部分均有抵押品。此外，銀行沒有對任何單一借貸人過度集中。

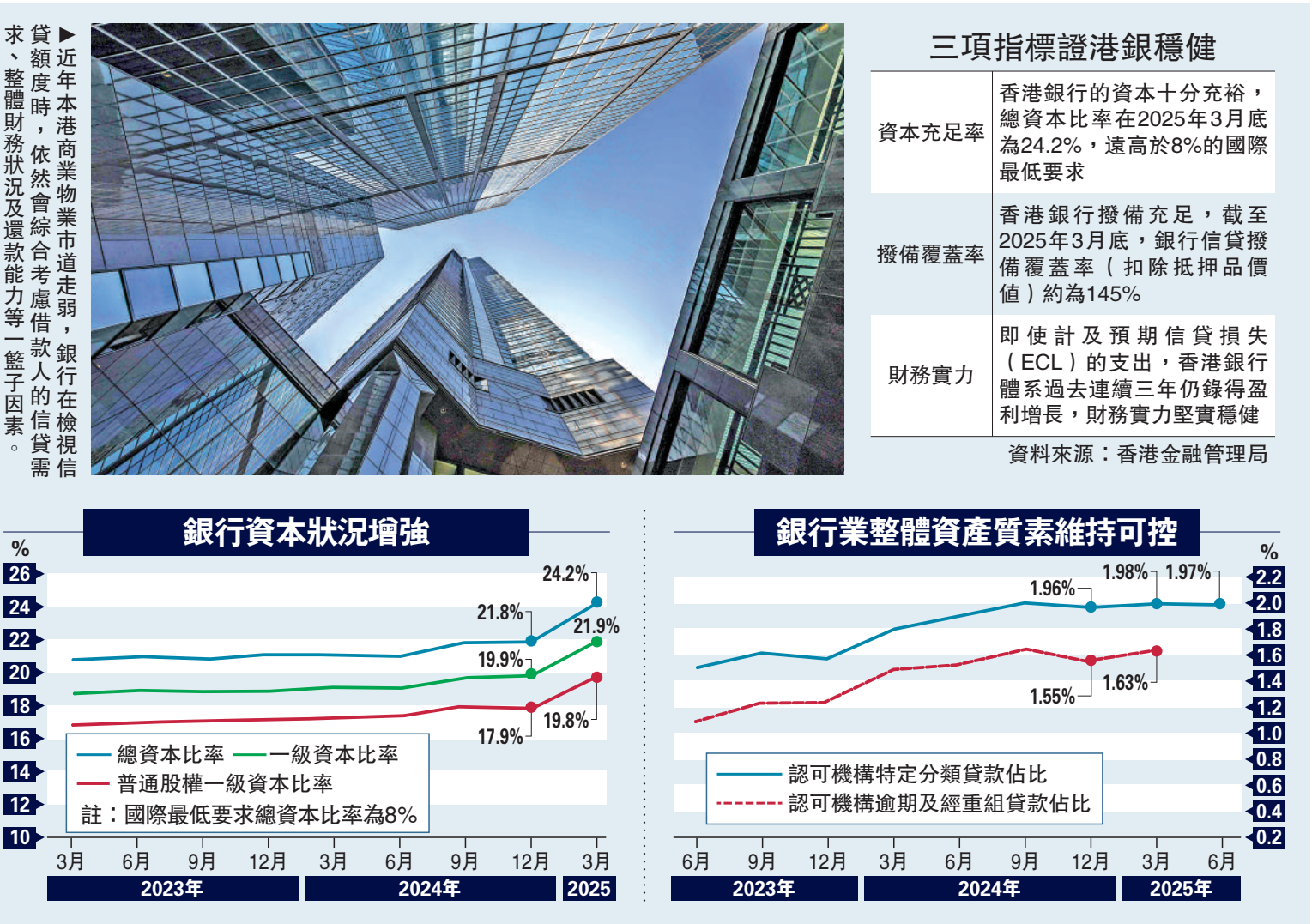
另外，近日有媒體關注商業房地產貸款的風險，並着眼於銀行在會計上計算的「預期信用損失」（ECL）。余偉文表示，這計算方法只是利用模型設計作會計用途的一個表述，ECL的貸款「不代表是壞賬」，因此不能作為全面評估銀行資產質素的依據。

無必要設立「壞賬銀行」

有些評論單單着眼於銀行特定分類貸款比率（相當於不良貸款率），他認為「這也比較片面」。受到宏觀經濟調整及利率水平等因素影響，他說香港近幾年進入信貸下行周期，銀行業的特定分類貸款比率自然有所上升。雖然特定分類貸款比率由2021年底的0.89%慢慢重返約2%的長期平均水平，但仍遠低於亞洲金融風暴後1999年的7.43%。金管局數字顯示，截至今年第二季尾的最新比率為1.97%。

對於早前有關「壞賬銀行」的傳聞，余偉文重申，設立壞賬銀行是當銀行資產負債表出現嚴重問題時的非常之舉，「完全不切合」目前香港銀行的穩健經營、財務實力雄厚的情况。

縱使環球經濟發展面對各種不確定因素，許多行業備受打擊，余偉文說銀行業仍然保持包容，與客戶共同渡過一次又一次難關，證明銀行「有能力也有意願」與社會共渡時艱。金管局與銀行業會一直本着「應幫盡幫」的精神，繼續支持實體經濟發展和升級轉型。



滙豐：商業地產貸款質素保持穩定

【大公報訊】滙豐表示，該行在香港經營160年，一直有參與商業房地產行業發展。儘管非住宅物業供應過剩對市場帶來短期壓力，但相信政府近期減少賣地措施，可支持行業的中期復甦。滙豐表示，該行「對市場的長遠供求情況依然保持信心，並對行業中長期前景感到樂觀」。

根據滙控（00005）公布的《2025年中期報告》，截至今年6月底，在該行的

香港商業房地產貸款組合中，在剔除對內地借款人的敞口（exposure）後，73%（或234.22億美元）香港商業房地產貸款和預付款被歸類為「滿意」或更高級別。在27%（或84.96億美元）被歸類為「低於標準」或「信貸減值」的貸款中，超過80%的按揭成數（LTV）少於70%。另一方面，在42%的無抵押貸款中，近95%貸款被歸類為「穩健」或「良好」，且減值情

況極少。滙豐表示，這些貸款通常提供給實力雄厚且多元化的企業集團。在今年上半年，這些借款人已償還10億美元貸款。

滙豐澄清，被歸類為第二級的貸款不代表違約，也並非信貸質素的絕對指標。因外部事件和市場狀況令第二級貸款增加乃常見情況，但最終未有導致違約。與去年同期相比，集團在香港的商業房地產貸款組合質素「保持穩定」。

中行：人民幣在港結算量飆5.3倍

【大公報訊】全球離岸市場70%以上的人民幣支付通過香港進行結算，其中大部分通過中國銀行（03988）旗下中銀香港（02388）擔任結算機構的香港人民幣實時支付結算系統（RTGS）完成。中國銀行表示，作為香港唯一人民幣業務清算行，積極承擔使命，將香港打造成為集團清算行業業務的管理中樞，2024年中銀香港人民幣結算量同比增長5.3倍。

助港IPO重登全球第一

中國銀行表示，該行是特區政府的主

要合作銀行，也是推動香港實體經濟發展的重要力量。中行透過旗下中銀香港長期存、貸款保持市場領先，港澳地區銀團貸款安排行連續20年居市場首位，加大力度支持企業，助力香港IPO集資額重回全球第一，為經濟高質量發展保駕護航。

中行強化中銀香港區域總部功能，加強對東南亞業務的區域管理能力，搭建中國與東盟經貿往來的服務平台，該行擴大清算網絡覆蓋範圍，擔任馬來西亞、菲律賓、柬埔寨人民幣清算行，萬象分行獲老撾央行批准成為首家數字人民幣清算行。

此外，中行將香港作為海外資產管理業務布局重點，做强境外私人銀行中心，近10年經營收入和管理資產等核心指標年複合增長率均超15%。

中行提到，中央金融工作會議和二十屆三中全會明確提出要鞏固提升香港國際金融中心地位。建設金融強國新征程中，香港是「強大的國際金融中心」的現實載體。中行積極發揮全球化優勢，以高質量金融服務助力香港提升「超級聯繫人」和「超級增值人」作用，為香港鞏固提升國際金融中心地位貢獻力量。