

# 強化獨特優勢 為「一帶一路」貢獻更大力量

# 加大宿舍供應力度

第十屆「一帶一路高峰論壇」昨日在香港會展中心開幕，當天就促成了33份備忘錄和協議，涵蓋基建、金融、科技等多個領域，今日將繼續見證更多備忘錄和協議的簽署。這一事實證明，「一國兩制」下的香港是「一帶一路」的關鍵樞紐，香港發揮好「超級聯繫人」及「超級增值人」的角色，既可為香港經濟發展注入新動能，也能造福「一帶一路」國家的民生，為構建人類命運共同體貢獻重要力量。

習近平主席於2013年提出「一帶一路」倡議，為國家及世界奠定高質量互聯互通的發展新格局。10多年來，「一帶一路」覆蓋150個國家和地區，成為最大的國際交流合作平台，推動了共建國家的交通基建項目，改善了當地居民的福祉，受到國際社會的高度讚許。一些西方政客將「一帶一路」抹黑為所謂「債務陷阱」，一再被事實打臉。

「一國兩制」下的香港，充分發揮國際金融、貿易、航運中心地位及普通法優勢，為共建「一帶一路」發揮了重要作用。數字最能說明問題。2023年，香港對「一帶一路」國家的直接投資超過1330億美元，為10年前的3.6倍。2024年，香港與「一帶一路」國家的商品貿

易額達2761億美元，較10年前增長近八成，為同期香港對外貿易增幅的3.2倍。在美國揮舞關稅大棒、香港一度被徵收高達145%的高關稅的巨大挑戰之下，香港外貿連續17個月上升，正是「一帶一路」國家撐起了香港外貿的「一片天」。

行政長官李家超上任以來，高度重視拓展「一帶一路」市場，到訪11個「一帶一路」國家，簽署了上百個協議及備忘錄，結下豐碩成果。例如金管局與沙特共同出資支持創建了10億美元的基金，沙特的投資和創科論壇先後在香港舉辦，香港和沙特分別有ETF在對方市場掛牌上市；「一帶一路」辦公室與沙特投資部開展合作，為香港基建及相關專業服務進入當地市場提供支持。今年以來，香港新股上市高潮迭起，其中既有「一帶一路」國家的股票來港上市，也有相關國家的主權基金為新股上市提供支持，提升了香港的國際金融中心地位。

「一帶一路」的合作領域持續拓寬，由旅遊業延伸至教育、文化藝術、青年交流等。目前約110個「一帶一路」國家可免簽證來港，相關國家來港遊客的增幅最顯著；每年有4000名「一

帶一路」國家的學生在港學習，擦亮了香港「留學港」的金字招牌。今年8月香港上演了沙特超級盃，這是此項賽事首次在東亞舉辦。香港故宮文化博物館正展出香港首個聚焦伊斯蘭和中華文明之間交流互鑒的藝術展覽，彰顯香港作為中外文化藝術交流中心的地位。

香港貿易局披露，在過去九屆論壇上成功組織約5400場商務對接會議，支持超過2000個項目的對接，直接和間接促成了30多項合作交易。其中一家香港創投公司瞄準印尼2.8億人口的大市場，通過建立智能化和半自動化的蛋雞農場，每日為當地供應100萬隻雞蛋，成為當地居民的蛋白質供應來源之一。該公司還借錢給當地農戶，幫助其完成資金運轉。

「一帶一路」前景廣闊。國家商務部副部長鄒東昨日表示，正在研究推動內地、香港、澳門三地共建單一自貿區，支持香港對外商發更多自貿協定和投資協定，盡早加入《區域全面經濟夥伴關係協定》，進一步拓展對外經貿網絡。國家是香港最堅定靠山，香港需要更加努力，更積極對接國家發展戰略，在持續深化國際交往合作中，為助力國家更高水平開放作出更大貢獻。

香港全力打造「留學香港」，學生宿舍不足是最大的「樽頸」。新一份施政報告將於下周發表，各界憧憬特區政府將提出新措施，進一步為商業用地拆牆鬆綁，加大宿舍供應的力度。

新學年港大收到超過2萬份內地學生申請，實際上取錄人數僅700至800人，這足以體現香港高校的吸引力以及未來的發展潛力。香港助力共建「一帶一路」，亦為高校帶來更多的生源。特區政府近年不斷擴大本地大學招收境外學生的比例，現時是四成，未來有望繼續增加。但與本地生可在家住宿不同，境外生需要宿舍，近年香港房價累跌三成，但租金節節攀升，今年以來又增長了5%，其中一個原因是受來港境外學生的需求推動。

大學宿舍建築受多條法例監管，增建面臨多重掣肘，其中一個有效辦法，是將酒店及商廈改建為宿舍。現時寫字樓需求下跌，據統計，目前私人寫字樓空置率為16.3%，相當於216萬平方米的空置樓面，將其中一部分改建

為宿舍，足以滿足市場需要。雖說改建宿舍的成本不低，但相對於丟空，改建仍有利可圖，因此業主改建意願相當強烈。

不少投資者看好學生宿舍的發展潛力。單計過去的兩個月，市場已錄得至少10宗酒店及全幢住宅物業成交。這足以顯示，香港市場活力充足，只要有政策配合，學生住宿難、住宿貴的問題可望得到解決。

發展局已為商廈及酒店改建宿舍開綠燈，月前公布聯同教育局推出先導計劃，允許酒店、商廈毋須任何規劃程序就能改建宿舍，並毋須拆除「過剩樓面面積」等。城規會亦拓寬相關制度下「酒店」用途的定義，為酒店及商廈改建宿舍掃除障礙。特區政府效率之高可見一斑。

目前市場上學生宿舍良莠不齊，也有欺詐陷阱。有人建議特區政府為學生宿舍設立相應的標準，如果是整幢大廈改建為宿舍，最好配套健身設施，這樣更有利於學生的健康成長。類似建設性意見，值得特區政府綜合考慮。

# 中國新建黃岩島國家級自然保護區

## 將強化監管執法 保護珊瑚礁生態系統

經國務院批覆同意，中國將新建黃岩島國家級自然保護區。批覆同時要求，有關部門和地方要健全管理機構，強化對涉及自然保護區各類違法違規行為的監管執法力度，確保各項管理措施得到落實，不斷提高國家級自然保護區建設和管理水平。國家林業和草原局10日公布，保護區位處海南省三沙市，面積3523.67公頃，主要保護對象為珊瑚礁生態系統。

北京專家對《大公報》表示，中國新建黃岩島國家級自然保護區是繼去年11月公布黃岩島領海基線後，對外界蓄意侵權挑釁的再一次有力反制。

大公報記者 王珏北京報道

中國政府網10日公布了國務院批覆自然資源部關於報請新建黃岩島國家級自然保護區的請示，同意新建黃岩島國家級自然保護區。

批覆指出，建立黃岩島國家級自然保護區，是維護黃岩島自然生態系統多樣性、穩定性、持續性的重要保障。有關部門和地方要嚴格執行《中華人民共和國自然保護區條例》和自然保護地建設管理等規定，嚴格落實生態環境保護責任，加強組織領導和協調配合，健全管理機構，強化對涉及自然保護區各類違法違規行為的監管執法力度，確保各項管理措施得到落實，不斷提高國家級自然保護區建設和管理水平。

### 保護區面積3523.67公頃

批覆指出，黃岩島國家級自然保護區的面積、範圍和功能分區等由國家林草局另行公布。

根據國家林業和草原局10日公布，保護區面積3523.67公頃，核心區面積1242.55公頃，實驗區面積2281.12公頃，主要保護對象為珊瑚礁生態系統。

據悉，黃岩島位於海南省三沙市中沙大環礁以東偏南，其獨特的地理位置和優越的生態環境，不僅使其具備重要的生態價值，更在戰略上佔據着舉足輕重的地位。中國最早發現並命名了黃岩島，將其列入中國版圖實施主權管轄，並進行長期開發和利用。

### 專家：回擊菲方侵權挑釁

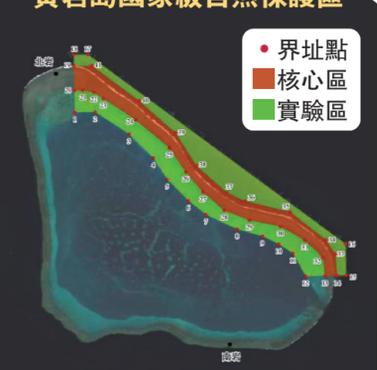
知名海疆問題專家王曉鵬對《大公報》表示，中國對黃岩島擁有主權，歷史及法理依據均很充足。然而近年來，菲律賓等相關方和美國等域外國家，不斷利用南海仲裁案非法仲裁炒作南海問題，並闖入黃岩島海域，頻繁蓄意侵權挑釁。中方採取多種形式顯示權利主張，包括依法劃定並公布黃岩島領海基線等。此次國務院批准設立黃岩島國家級自然保護區，是對外界蓄意侵權挑釁的再一次有力回擊，向當事國和國際社會宣示了中國政府維護領土主權和海洋權益的堅定決心和意志，不容菲方繼續固化所謂「南海仲裁案」非法裁決。

他指出，設立黃岩島國家級自然保護區後，可通過強化常態化管理，體現了國家對有關島礁及海域的行政管轄和有效管理，這在國際法理層面屬於「有效管轄」的重要證據，有助於反制外界關於南海的一系列錯誤觀點及非法行為。

▼經國務院批覆同意，中國將新建黃岩島國家級自然保護區。圖為黃岩島環礁。新華社



### 國務院批覆同意新建黃岩島國家級自然保護區



### 保護區基本情況

9月10日，國家林業和草原局公布黃岩島國家級自然保護區面積、範圍和功能分區。

地理位置：海南省三沙市

面積：3523.67公頃

- 核心區面積：1242.55公頃
- 實驗區面積：2281.12公頃

主要保護對象：珊瑚礁生態系統

大公報記者王珏整理

### 2024年2月2日

外交部發言人表示，黃岩島是中國固有領土，從來不在菲律賓領土範圍之內，菲方對黃岩島主權、主權權利和管轄權的主張均不符合國際法。

### 2024年5月15日

外交部發言人表示，中方2016年就菲律賓少量小型漁船在黃岩島附近海域正常捕魚活動做出善意的安排，如果菲方濫用中方的善意，侵犯中國領土主權和管轄權，中方將依法維權反制。

### 2024年12月2日

中國常駐聯合國副代表耿爽大使代表中國政府向聯合國代理副秘書長馬蒂亞斯交存《中華人民共和國政府關於黃岩島領海基線的聲明》和相關海圖。

### 2025年8月11日

菲方海警船、公務船等侵闖黃岩島領海，菲方軍機同時侵闖黃岩島領空。中國海警局新聞發言人表示，中國海警依法對菲船予以驅離，現場操作專業規範、正當合法。

大公報記者王珏整理

## 黃岩島是中國固有領土

黃岩島（民主礁），國際通稱 Scarborough Shoal，位於北緯15度07分，東經117度51分，距離海南島500海里、西沙群島340海里、中沙大環礁160海里。

黃岩島自古就是中國固有領土。1279年，元世祖忽必烈派天文學家郭守敬進行「四海測驗」，當時在南海的測量點就是黃岩島。黃岩島一直不間斷地在中國廣東省、海南省的管轄下。1935年1月，中國政府公布的南海諸島132個島礁沙灘中，黃岩島作為中沙群島的一部分列入了中國版圖。

1947年10月，中國政府核定和公布《南海諸島位置圖》及《南海諸島新舊名稱對照表》。其中，《南海諸島位置圖》將民主礁（黃岩島）劃在「斷續國界線」內。該線是具有法律效力的歷史性界線，中國對線內的島、礁、灘、沙洲擁有主權。1983年，中國地名委員會受權公布《我國南海諸島部分標準地名》，其中將黃岩島作為標準名稱。

大公報整理



▲黃岩島潟湖內生長的硬珊瑚。新華社。

## 中方實現有效管控 黃岩島媲美大堡礁

生態保護 生態環境部2024年7月10日正式面向全球發布《黃岩島海域生態環境狀況調查評估報告》。此次調查是由生態環境部華南環境科學研究所、生態環境部國家海洋環境監測中心等多家單位成立的專業化調查隊聯合完成。

聯合調查隊於2024年5月至6月赴黃岩島海域系統開展該海域生態環境狀況現場調查，調查內容涵蓋海水水質、沉積物質量、生物質量、海洋垃圾，以及珊瑚群落、礁棲魚類和典型生物類群等，累計獲取各類樣品600餘份。調查評估結果表明，黃岩島海域環境質量優，珊瑚礁生態系統健康，礁棲生物多樣性豐富。參與此次科考的專家表示，「此次科考最大的意義就在於展現我們對黃岩島實現有效管控後，對整個黃岩島的生態環境保護起到了良好的、正面的作用。」

此次調查發現，黃岩島活造礁石珊瑚覆蓋度較高。活造礁石珊瑚平均覆蓋度為28.6%，其中，黃岩島東北部活造礁石珊瑚平均覆蓋度高達37.1%（變化範圍25.4%~52.2%），該數據可與澳洲大堡礁相媲美。

環球時報

中方就黃岩島密集表態