

提升執行力 將美好藍圖化為生動現實

行政長官李家超發表的任內第四份施政報告，為香港加快邁向由治及興作出了系統規劃部署。報告亮點紛呈，從建立部門首長責任制到加快北部都會區建設，從深度融入粵港澳大灣區到破解民生難題，從主動識變應變到勇於改革破局提速發展，體現了李家超和特區政府的改革決心和責任擔當，全面準確貫徹落實中央對香港高質量發展的要求。

報告首推部門首長責任制並強化公務員評核機制，將問責制具體化、明晰化，各部門首長需為既定目標負起責任，改變過去職權模糊、效率不彰、互相推諉的弊端。它將績效目標與官員問責直接掛鉤，形成目標明確、權責清晰、獎罰分明的管理系統。用廣東俗語來形容，過去的問題是「不管麻鷹管雞仔」，而今是「雞仔要管、麻鷹更要管」，強化治理能力。這是落實「着力提高治理水平」的有力體現。

北部都會區建設提速增效是施政報告的重要內容，尤其體現李家超改革破局的魄力。北部關乎香港未來幾十年乃至百年的長遠發展，也是香港融入國家發展大局的重要平台，但一直面對土地開發程序繁瑣等問題。施政報告有的放

矢，宣布成立由李家超親自督導的北都發展委員會，下設三個小組推進具體工作，這種垂直式管理模式將能破除積弊，加快發展速度，將北都打造成香港經濟新引擎。

經過政府過去三年的努力，北都的基本規劃已出台，現時是加快發展期，是提速引入產業和重大項目的最佳銜接期。成立「北都發展委員會」旨在簡化行政程序，拆牆鬆綁，以新思維訂訂北都各發展區的營運模式，包括推動大學城建設，以及訂立加快發展北都的專屬法例等。政府亦會以更快、更靈活的方式與業界商討落戶細節，創造更多高收入的優質職位及提升生產力。

AI發展是新一輪科技革命的核心，也是香港推進經濟轉型的重要推動力。施政報告宣布成立「AI效能提升組」，統籌和指導政府部門於工作中有效應用AI技術、研究重組工作流程及推動部門科技革新，提升效能。報告就AI人才培養、算力建設、數據分析、場景應用乃至支持中小企應用AI等全鏈條建設提出了一系列措施，展現了特區政府的長遠布局和落實能力，也是「不斷增強發展動能」的積極體現。

李家超不謀求以「短期派糖」博取

一時掌聲，而是直面住房、醫療、養老等深層次問題，包括加快公屋建設、拓寬置業階梯、增加託兒設施、完善社會保障等。民生領域的突破性舉措，處處體現出對市民急難愁盼問題的精準回應。昨日李家超出席電台烽煙節目，解釋為何不派消費券，指出若人均派發5000元，庫房需支出300億元，而同一筆錢可以再造一個啟德體育園。這種務實的態度，對香港未來發展至關重要。

但投資未來不代表忽視市民福祉。李家超昨日接到一名照顧者的求助後，讓對方留下聯絡方式，社署隨即跟進，上門家訪，為其提供適切協助。雷厲風行的工作作風，與「切實排解民生憂難」的要求高度契合，彰顯了「以人民為中心」的發展理念。

施政報告為香港未來發展描繪藍圖，把握了時代脈搏，抓住了歷史機遇。報告中處處可見的國家意識和大局觀念，體現香港將自身發展置於強國建設、民族復興的洪流中謀劃推進。我們相信，在李家超行政長官帶領下，特區政府和社會各界一定會以只爭朝夕的精神，凝聚強大共識，提升執行力，將美好藍圖化為生動現實。

嚴懲「割客」店舖

尖沙咀再現「斤變兩」割客藥店。一名內地客上月來港旅遊，到一間藥店選購手信，藥房店員詭稱一斤花旗參為680元，切片後變成680元一兩，即使享有9折優惠，亦要9792元，收貴13倍。海關接到受害者舉報後立即展開調查行動，昨日拘捕一名27歲藥店男店員，涉嫌干犯《商品說明條例》中應用虛假商品說明的罪行。

海關高度關注不良營商手法誤導旅客的情況，一直有「放蛇」暗訪行動，另外設有快速行動隊處理旅客的緊急投訴，即時轉介予人員優先處理。國慶黃金周將至，訪港內地客將大幅上升，這也是不良商家的活躍高峰期，海關在加強執法及巡查的同時，亦要加強宣傳工作，在不同地方的旅遊熱點派發傳單，向旅客解釋消費者權益、如何投訴等。

在人工智能的時代，海關執法及搜集情報的工作可以進一步提升。在一些社交媒體上，既有大量對香港景點的推介，也有不少對消費服務的投訴，相關部門

可在這些社交平台上宣傳防詐信息，傳播比人手派發單張更廣泛，同時也可以在網上尋找有關投訴內容，主動跟進，提高執法的效率。

打擊欺客案件除了要加强執法，更要加強處罰。根據《商品說明條例》，一經定罪，最高可被判罰款50萬元及監禁5年。但事實上，不少判決缺少阻嚇力。譬如2023年，尖沙咀一間藥店的男店員在出售花旗參的過程同樣玩弄「斤變兩」把戲，最終僅被判罰200小時社會服務令，可說是不痛不癢，難怪類似案件一再發生。還有，店員涉嫌欺詐，藥店方面難道可以完全撇清責任？

欺詐旅客事件比例很低，但影響很壞，傳播很快。特別是在旅遊模式轉變、購物不再是重點的情況下，欺客事件只會進一步打擊旅客在港消費的信心，破壞的是整個業界的形象，影響的是整個香港的利益。過分仁慈的判決，只會成為對不法行為的變相鼓勵，唯有加重違法成本，才能以儆效尤。

李家超：完善置業階梯 照顧不同人士需要

房屋是重中之重 目標是市民住得更好

心繫民生 新一份施政報告提出用6招完善置業階梯措施，包括下期起推出的居屋及綠置居，將縮短轉讓年期限制至10年，以鼓勵居民向上流；並再新增1000個「白表居屋第二市場（白居二）計劃」配額等。行政長官李家超強調，房屋是施政的重中之重。長遠來說，政府希望每個人都能居住自己心儀的面積單位，亦希望向私人市場發展。

大公報記者 義昊

昨日在施政報告答問會上，立法會議員梁文廣指出，現時公屋建設都是以中型單位為主，例如居屋、綠置居亦偏重中型房屋，可能公屋居民會覺得自己現有的房屋面積和將來購買的差不多，居住環境未有很明顯的改善，可能未夠誘因讓市民買樓。他關注，新發展區的資助出售房屋是否面積更大，有更多配套設施，增加吸引力，提升市民的生活質素。

調整綠白表比例「一石二鳥」

李家超表示，房屋是施政的重中之重，政府的最終目標應該是住得更好，亦相信會不斷更好，但仍要結合香港的實際情況按部就班、因地制宜推進。目前來說，希望首先解決輪候公屋時間較長的人士。目前公屋綜合輪候時間已從6.1年降至5.1年，政府的下一個目標是4.5年，而最理想的狀態應是「樓等人」。

施政報告提出將居屋綠白表配額比例由40:60升到50:50，李家超相信，這樣的調整可以起到「一石二鳥」的效果，因為如果綠表申請者買到居屋，既擁有了自己的房子，同時也可以騰出公

屋流轉給輪候的市民，因此自己非常支持推動。

李家超指出，較大的單位受到市場歡迎，但我們都要明白每個人的能力都不相同，所以政府必須照顧不同需要的人士。「我們永遠的目標都是沒有房屋居住的要有房屋居住，有房屋居住的最好是自己的房屋，自己的房屋最好是越來越大。」李家超強調，政府當然希望每個人都能居住自己心儀的面積單位，亦希望向私人市場發展。所以，置業階梯要逐步豐富，但亦要很務實令市民清晰知道自己的情況，這些都是政府必須要做好的責任。

房屋局局長何永賢昨日在社交平台分享施政報告部分房屋相關內容，當中包括將綜合輪候公屋時間下降至5.1年；以快速興建的方式，為有迫切住屋需要的市民提供3萬個簡約公屋；增加資助出售單位供應；助力青年置業；收緊富戶政策；促進建築科技應用；推動智慧屋宇管理；推行「共築·創業家」計劃，與商界攜手支持青年實踐創業夢想；爭取立法會今年內通過「簡樸房」規管制度的條例草案等。她強調，會繼續努力，落實好房屋政策。



房屋政策進展

完善置業階梯

增加資助出售單位的供應

公屋(包括綠置居): 資助出售單位由7:3逐步調整至6:4

購買資助出售單位 屢次向隅者多1個抽籤號碼

40歲以下白表青年家庭及一人申請者 分派多1個抽籤號碼 並增加1500白居二配額

收緊公屋富戶政策 加速公屋單位流轉

◀特區政府致力讓居屋做得更好，滿足合資格市民置業需要。

輸入外勞不容濫用 堅守本地就業優先

【大公報訊】記者義昊報道：行政長官李家超重申，政府的政策是以本地工人就業優先，政策清晰，輸入勞工政策亦不可濫用，並強調政府曾研究本地勞工人口情況，香港要面對勞工人口下降的趨勢。在保障就業方面，施政報告提出發展高端產業，對於創造就業同樣有積極作用。

李家超昨日出席施政報告聯合電台節目時，有聽眾表示，輸入外勞會影響本地工人生活。李家超回應指出，政府於2023年研究過香港整體勞動人口，發現較2018年減少19萬，60歲以下勞動人口比高峰期少30萬。

李家超說，在2023年部分行業欠

缺勞工，缺少達8萬多人，包括洗碗、洗衣以至園藝等行業。如果有關行業沒有足夠勞工，會影響市民生活；例如若無人駕駛小巴，市民就會無車可搭。他亦強調，不可濫用勞工，政府亦會打擊黑工。

因時制宜 不會「鐵板一塊」

李家超當日在立法會出席施政報告答問會，回應議員提問時亦表示，一定會堅守本地就業優先政策、打擊黑工。現時香港勞動人口下降，若有食肆或企業難以招聘人手，會影響生意，因此容許輸入外勞。他強調，反對濫用機制，並重申會動態留意情

況，不會「鐵板一塊」；亦會因時制宜，謹慎留意。

李家超亦指出，在保障就業方面，施政報告特別有一個專章涉及產業引入和發展。發展高端產業對於創造就業有積極作用，且從業人員收入也會更高。多年來，香港在產業結構沒有怎樣「動過手術」，故好的行業一路發展，而較為弱勢的行業變得需要經常扶持。今次施政報告提出引入一間飛機機件公司，正是因為這條產業鏈，有上游和下游，還有貿易、教育、培訓人才等方面，未來整體產業發展很大。「即是說一可以乘三乘四，不止是一間簡單公司，這便是我所說的高質量產業。」

施政報告為港發展注入新動力 政界點讚改革決心

各方回應 【大公報訊】記者龔學鳴報道：多名政界人士表示，新一份施政報告緊扣國家發展戰略，聚焦市民關注議題，體現了政府深化改革的決心，為香港發展注入了新動力。

打破行政壁壘 提速發展北都

全國政協常委、香港旅遊發展局主席林建岳指出，施政報告在發展旅遊上提出不少新猷，包括優化遊艇產業配套，推廣高端遊艇旅遊。遊艇旅遊是全球的新興產業、經濟潛力巨大、可吸納大批高端旅客來港，值得大力推動，並且可加強與大灣區內地城市的聯繫和合作。新一份施政報告還提出將AI作為未來發展核心產業，這不單抓住了AI發展的風口，更能發揮香港獨特優勢。此外，繼續深化粵港澳三地規則銜接和機制對接，推動「一帶一路」高質量發展等，既能發揮香港獨特優勢，又全面對

接、配合國家戰略，為香港發展注入動力。

全國政協常委、中國和平統一促進會香港總會會長姚志勝表示，北部都會區是驅動香港發展的新引擎，項目規模龐大，未來經濟效益相當可觀，同時卻反映現有體制未能適應新時代新需要，成為制約發展的障礙。施政報告提出成立由行政長官親自領導的「北都發展委員會」，透過高層次專責機構打破行政壁壘；簡化多項行政流程，建築方法摘優而用縮短工期、降低成本，「分階段開發」、原址換地、「片區開發」、「按實補價」等嶄新土地發展模式驅動市場參與；訂立加快發展北都專屬法例，授權政府制訂簡化的法定程序。一系列舉措將有效提速北都建設，吸引產業企業進駐。

全國政協常委、香港北都社團總會會長施榮懷表示，今年的施政報告主題與國家發展戰略緊密相連，充分彰顯了香港要在「一國兩制」的框架下，發揮自身獨特優勢，為國家和香港未來的發

展做出更大貢獻的決心。此外，施政報告回應了市民最關切的問題。透過持續增加公營房屋供應、推廣「居家安老為本、院舍照顧為後援」方針等方案，充分展現了特區政府以民生為最終施政目標的理念。

推動香港發展成國際醫療樞紐

港區全國人大代表、眼科專科醫生林順潮表示，今年施政報告中的不少內容將推動香港發展成國際醫療樞紐，例如吸引更多國際和內地頂尖藥企落戶香港，進行罕見病藥、高端腫瘤藥及先進療法製劑等臨床試驗和治療等。

林順潮期待「香港藥物及醫療器械監督管理中心」成立後，對治療嚴重或罕見疾病的創新藥都有「特別通道」加快審批流程，推進香港成為醫藥研發基地，吸引全球頂尖創新企業和研發機構落戶香港，為香港提供一個新的「收入引擎」。

照顧者致電求助 社署：已派員家訪

【大公報訊】記者莫思年報道：特區政府重視對社區內照顧者的支援，新一份施政報告提出每年預留5億元的經常開支，推出一系列加強支援措施。特首李家超昨日在電台節目與一名照顧者交談，了解她的情況。

特首籲聯絡跟進

照顧者吳小姐向李家超表示，自己是草根階層，要獨自照顧70多歲的母親，十分需要幫助，並表達對旺角區支援配套的關注。李家超細心聆聽後希望吳小姐留下聯絡方法，可以直接接觸她。李家超表示，政府十分重視如何幫助照顧者，特別是隱藏的照顧者，政府已建立照顧者數據平台及資料庫，透過醫管局、社會福利署、房屋署幫助有需要的照顧者。

社會福利署昨晚表示，已即時聯絡有關家庭，派員上門家訪，並會提供適切的幫助。