

# 網售舊物商業登記及稅務指引模糊

# 議員：規管二手買賣平台 應劃清界線

## 網上交易透視②

近年越來越有人在網上出售閒置物品，有市民早前發文稱在網上出售舊物被稅務局追收稅款和罰息，引起熱議，有人疑惑「網上賣二手嘢要商業登記和繳稅，真係聞所未聞」，亦有人擔心網上賣舊物會誤墮法網。

有立法會議員表示，網上買賣越趨普遍，政府應清晰界定規則，明確需進行商業登記、繳稅的情況，做好宣傳教育；又認為法律需與時俱進，建議研究豁免部分買賣行為的商業登記及稅收，例如以環保為目的非經營性質買賣。有學者建議，政府需針對個體網售二手物出更清晰的指引，幫助市民明確行為邊界。

大公報記者 易曉彤

隨着大眾生活和消費習慣改變，不少人透過二手買賣平台出售閒置舊物，小至服裝、飾品，大至家電、傢具。不過，近年陸續有網民發文稱，曾在網上多次出售家中舊物而被稅務局要求補交過去數年的商業登記費和稅款。事實上，網上買賣受到《商業登記條例》和《稅務條例》規管，但條例並未針對個體網售閒置物品的邊界作出清晰界定，無具體訂明何種網上二手交易屬於「經營業務」、何種情況需辦理商業登記及繳納稅款，導致市民在參與二手交易時無所適從。

### 「賣二手虧本，如何計稅？」

網民對此議論紛紛，有人認為只要在網上有售賣行為，無論售賣數量多少、物品新舊，網上交易本質仍是生意，「無實體店不代表非經營，既然有收入就應進行商業登記和繳稅」；持懷疑態度者則困惑，「賣二手無盈利甚至虧本，如何計算稅款」；反對者則質疑，「變賣家中閒置與叫買佬上門收貨性質一致，竟然要申請商業登記？」認為個人出售二手私人物品要求登記和報稅過於繁瑣，浪費資源。

恒生大學會計學系助理教授張璋茵向大公報記者表示，網售二手物品是否需繳稅，需要判斷行為是否屬於「在香港經營業務」，從而確定是否需繳納利得稅。就算單一交易也可能被認為經營行為，稅務局會從多方面綜合判斷，包括出售物品持有時間長短、交易頻率、

是否反覆買賣、購入時的盈利意圖及出售動機等。

### 建議舊物買賣納入豁免

張璋茵舉例，如果個人持有這件物品很長時間，有可能不被認為經營行為，就不用交稅；如果只賣過一次物品，該行為可能不構成經營行為；但如果反覆進行買入、賣出，很可能被稅局認為「經營行為」，甚至可能被視為開展「業務」，就需要辦理商業登記。張璋茵說，目前稅務局並未針對電子商務這種交易模式出專門指引規則，相關指引多適用於電子商務公司，對個體經營者的指引不足。她認為，政府應就網上二手交易出更清晰的公開指引，能幫助法律意識較弱的普通市民明確邊界，避免誤闖法網。

立法會議員葛珮帆向大公報記者表示，隨着網上買賣日趨普遍，政府亟需清晰界定規則邊界，避免市民誤觸法律。政府應明確哪些情況需辦理商業登記、哪些情況需繳稅、哪些可豁免，例如以環保為目的的舊物買賣或非經營性的個人閒置出售，可考慮納入豁免範圍。「市民突然收到高額稅單會措手不及，但若規則清晰，大家便能有據可循」。她強調，既要避免稅收漏洞，也不應阻礙環保舊物交易及網上經營發展，呼籲政府根據社會變遷檢視法律，做到與時俱進，通過網上宣傳等方式普及規則。



近年網上出售舊物越趨普遍，有立法會議員表示，政府應清晰界定規則，明確需進行商業登記、繳稅的情況，做好宣傳教育。

### 網民觀點及爭議

#### 不清楚網上賣物品是否需要商業登記和報稅

- 「賣二手嘢要商業登記，真係聞所未聞」
- 「賣二手嘢無盈利，買件嘢200放出去20，點計盈利？」
- 「有時候我買大量入嚟，分返啲貨出去carousell賣，冇乜點賺錢，咁唔通又算賺錢經營網店？」

#### 認為網上賣物品需要商業登記和報稅

- 「網上生意都可以係生意，小生意唔使交稅唔係道理」
- 「網上交易貨物只係無實體店，一樣網上招攬其他人買貨，莫非唔係生意？無錢收嗎？」
- 「將屋企d嘢嘢嘢變賣，同個收買佬上黎收走件嘢形式一樣，竟然要申請商業登記？」
- 「如果賣屋企唔要嘅嘢都要商業登記，咁掉咗佢好過」

資料來源：大公報記者整理

## 二手交易屬「業務」？稅局：循六因素判斷

### 綜合考量

根據《稅務條例》，任何人如在香港經營任何行業、專業或業務而於香港產生或得自香港的應評稅利潤（售賣資本資產所得的利潤除外），便須繳交利得稅。一項交易是否屬經營性質，取決於該交易所有事實和情況，以及不同因素的相互影響。一般而言，稅務局會綜合考慮6個因素來判斷收益是否屬於經營性質，包括交易頻率（如該交易是否屬一次性）、持有出售物品的時間、出售物品以現況或在加工後出售、出售物品的性質、該出售物品是一批或分批出售、

納稅人購買時的意圖（如該出售物品是否在待售時供納稅人享受）以及出售的動機。根據《商業登記條例》，在香港經營業務的人士，不論其業務以何種形式運作，必須在開業後一個月內辦理商業登記。須辦理商業登記的「業務」包括為圖利而從事任何形式的生意、商務、工藝、專業、職業或其他活動。透過網店、代購網站、二手拍賣網、社交平台等買賣物品是否須辦理商業登記，主要視乎有關活動是否在香港進行並屬上述所指的業務。什麼案例或行為是屬於經營

業務，需要商業登記或繳稅？稅務局回覆《大公報》查詢表示，稅務局在判斷某活動是否構成在香港經營「業務」時，會綜合考量所有有關活動的事實與情況，例如採購貨物、加工過程、尋找買家、貨物運送、貨款交收，以及活動目的、規模及持續性等因素。即使是單次交易，如果其目的是為了轉售牟利，也可能構成「業務」。稅務局會根據每宗個案的具體情況判斷有關活動是否構成「業務」。一般而言，稅務局不會只憑交易次數或貨品種類作出判斷。

大公報記者 易曉彤

責任編輯：李篤捷 黃格焯 美術編輯：賴國良

特刊

# 香港巴中校友紀念建校八十周年聯歡會圓滿舉行 四海同窗香江歡聚話情誼

2025年10月18日，「香港巴中校友紀念建校八十周年聯歡會」（以下簡稱「聯歡會」）假九龍尖沙咀朗·晴書酒樓圓滿舉辦。近640名來自中國內地及香港、印尼、新加坡、美國、加拿大的校友齊聚一堂，共同感謝母校的培育，弘揚「樂觀、進取、合作、奉獻」的巴中精神。聯歡會由香港中藥業協會創會會長、聯歡會籌委會主席張瑞境，印尼著名企業家、連鎖便利店Alfa集團創辦人、聯歡會榮譽主席郭桂和，印尼雅加達華中巴中（廣州）校友會會長賴湘焱，原中銀香港工商業務主管、副總經理、聯歡會籌委會執行副主席李天亮，印尼知名企業家李振強共同主禮。

### 巴中精神薪火相傳 校友發光發熱

聯歡會在全場高唱《巴中校歌》的歌聲中拉開帷幕。巴中中學創立於1945年10月15日，由著名僑領司徒贊聯合三大僑團在印尼雅加達創辦，學校雖僅存21載，卻在印尼華僑教育史上寫下了濃墨重彩的一筆。校訓「樂觀、進取、合作、奉獻」深深影響了一代代校友，激勵他們在各行各業發光發熱：「亞洲電動車之父」、中國工程院陳清泉院士在科技領域貢獻卓著；在文化領域，香港作家、聯歡會籌委會副主席黃東濤（筆名：東瑞）與其夫人蔡瑞芬致力三十餘年，文學作品榮獲金麻雀獎等三十餘個文學獎項，被譽為「香港小小說掌門人」。此外，活躍於各行各業的巴中校友還包括「國際美容教母」鄭明明、劍橋大學高溫超導教授梁維耀、翡翠權威歐陽秋眉、乒乓傳奇林慧卿、傑出校友古宜輝等，在不同領域展現巴中人的卓越風采，彰顯母校教育的深遠影響。

### 傑出校友致辭 巴中精神薪火相傳

陳清泉通過視頻致辭表達對母校的感激之情。他回憶在巴中求學的兩年時光，強調母校不僅為他打下堅實的數理基礎，更培養了愛國愛家的情懷。巴中精神對他的人生觀與科學素養產生了深遠影響。



▲巴中校友高唱《巴中校歌》。

響，如今88歲高齡的他依然在電動車與智慧能源領域持續探索。他勉勵校友：「只要秉持樂觀進取、合作共贏的精神，巴中精神將永遠激勵我們前行。」

張瑞境感謝印尼代表團及各地校友的踴躍參與，強調這份情誼值得永遠珍惜。他回顧了在校的求學時光，「巴中精神是校友們終身受益的寶貴財富。」此次盛會凝聚校友心血，歷經半年籌備，旨在感恩母校教誨、重溫同窗情誼。他呼籲校友們「繼續發揮餘熱，為祖國繁榮添磚加瓦」，祝願校友們健康幸福，巴中精神薪火相傳，香港與祖國明天更美好。

郭桂和表示，時隔十年攜印尼校友共慶巴中八十華誕，令他感到喜悅和榮幸。談及母校被迫關閉的過往，他坦言當時同學們各奔前程，自己十幾歲便留在印尼開始謀生，「母校的教誨讓我始終不忘回饋社會，延續巴中人的奉獻傳統。」秉持着巴中的校訓，他在商界拚搏自強，創辦Alfamart連鎖便利店，並在事業有成後全力創辦大中小學，以實際行動延續巴中精神，回饋社會。

賴湘焱代表海外校友致辭，對大會的盛情邀請與周到安排表示感謝。他高度讚揚香港校友克服困難，憑藉對母校的深深眷念與對青春歲月的真摯情懷，成功籌辦此次聯歡會，其熱忱令人感動。他表示，「同窗情誼跨越時空，本次聯歡會充分展現了



▲巴中中學創立於1945年10月15日，由著名僑領司徒贊聯合三大僑團在印尼雅加達創辦。



▲主禮嘉賓大合照。



▲張瑞境致辭



▲郭桂和致辭



▲賴湘焱致辭



▲李天亮致辭

完成，祈盼吉祥興旺。其後，籌委會副主席陳麗娟主持祝酒儀式，帶領全場校友共同舉杯，為祖國的繁榮、香港的未來、母校的恩情與同窗的友誼，獻上最誠摯的祝福。

### 歌聲舞影憶芳華 巴中精神無界傳

聯歡會上安排了大合唱《我和我的祖國》、印尼愛國歌曲《Halo Halo Bandung》、中國民間舞《隨風》、新疆舞《古扎麗古麗》等精彩節目，校友們在歡聲笑語中重溫青春歲月。巴中母校雖已不存，但其精神卻能跨越地理與時代的隔閡，通過一代代校友傳承不息。從雅加達到香港，從科技前沿到文化領域，巴中人在全球各地持續發光發熱，成為連接中外、服務社會的橋樑。 (特刊)

### 醒獅點睛祈吉祥 舉杯共祝家國興旺

活動中，醒獅表演將氣氛推向高潮。點睛環節由張瑞境、郭桂和、黃東濤、賴湘焱、李天亮、李振強、聯歡會榮譽主席黃振宏及熊順安等嘉賓共同