

李家超：歡迎投資北都 把握灣區潛力

出席APEC活動 與不同經濟體領袖交流

行政長官李家超昨日在韓國出席亞太區經濟合作組織（APEC）相關活動，以及分別與新加坡、阿拉伯聯合酋長國和國際貨幣基金組織的領袖會面。李家超在社交媒體分享說，他和不同經濟體領袖短暫交流，邀請他們多來香港走訪，了解最新發展，期待能為香港不斷鞏固和擴大朋友圈，促成更多合作機會。

在與新加坡總理黃循財會面時，李家超歡迎新加坡企業善用香港「超級聯繫人」和「超級增值人」的角色，通過投資北部都會區，加強與香港在前沿技術領域的合作，把握粵港澳大灣區的巨大市場潛力。

大公報記者 龔學鳴

李家超昨日上午出席亞太經合組織領導人與東道主嘉賓非正式對話，與其他經濟體領導人就促進貿易投資和加強公私營協作以應對環球挑戰等議題交流意見。

李家超在發言時表示，面對全球經濟不確定性，加強貿易和投資合作是推動經濟增長和發展的關鍵。他說，香港作為全球最自由經濟體，擁有國際化、市場化的營商環境，會繼續積極維護以規則為本的多邊貿易制度和促進區域經濟合作，攜手發展開放、活力、強韌、和平的亞太共同體。

重視與海合會國家經貿關係

其後，李家超與阿聯酋阿布扎比王儲哈立德會面。李家超表示，包括阿聯酋在內的海灣阿拉伯國家合作委員會是香港在中東的重要合作夥伴，同時也是國家「一帶一路」倡議的重要節點，香港重視與海合會國家拓展更緊密的經貿關係。他說，很高興繼2023年訪問阿聯酋後，雙方經貿合作持續增加，兩地政府正積極推動投資、金融、科技等多項重點領域的合作，而隨着來往香港與阿布扎比的直航航班將在11月復飛，他期待雙方進一步加強經貿合作、人民往來和多元發展。

李家超表示，香港的低稅率和簡單稅制締造優秀營商環境，他鼓勵更多來自阿聯酋和中東地區的人才、企業和資金落戶河套深港科技創新合作區，把握粵港澳大灣區的創新科技發展潛力。

會晤國際貨幣基金組織總裁

下午，李家超出席亞太經合組織商貿諮詢理事會成員對話，理事會的中國香港代表禰惠儀和高鼎

國亦有出席。

其後，李家超與國際貨幣基金組織總裁格奧爾基耶娃會面。李家超感謝國際貨幣基金組織一直肯定香港的國際金融中心地位，並認同香港的金融體系制度框架穩健、政策緩衝空間充足、聯繫匯率制度暢順運作。他說香港是全球三大金融中心之一，將把握世界投資者重新配置資產的機遇，持續改革資本市場、便利企業籌融資、提升市場流動性和穩慎推動金融創新。

盼善用「超級聯繫人」角色

隨後，李家超與新加坡總理黃循財會面。「我們圍繞經貿關係、人文交流、合作機遇等展開坦誠對話。雙方都認同，香港與新加坡作為亞洲金融樞紐，在全球經濟復甦進程中肩負關鍵使命，而香港在推動創科、AI等產業發展方面，與新加坡有很多合作空間。」李家超表示，新加坡是香港第四大貿易夥伴，同時也是香港在東盟最大的商品貿易夥伴，雙方經貿關係密切。他說，香港在「一國兩制」下享有國家機遇和國際機遇的雙重疊加優勢，全力深化國際交往合作，他歡迎新加坡企業善用香港「超級聯繫人」和「超級增值人」的角色，通過投資北部都會區，加強與香港在前沿技術領域的合作，把握粵港澳大灣區的巨大市場潛力。他亦感謝新加坡一直支持香港盡早加入《區域全面經濟夥伴關係協定》。

晚上，李家超出席由會議主辦方為與會領袖所設的歡迎晚宴，並欣賞文化表演。

李家超今日將出席亞太經合組織領導人非正式會議。



▲行政長官李家超昨日出席在韓國舉行的APEC相關活動，與阿拉伯聯合酋長國阿卜扎比王儲哈立德會面。



▲李家超與國際貨幣基金組織總裁格奧爾基耶娃會面。



▲李家超與新加坡總理黃循財會面，商談港星合作機遇。

啟德綠色運輸系統「雙信封制」公開招標

【大公報訊】政府昨日為啟德智慧綠色集體運輸系統公開招標，運輸及物流局發言人表示，招標採用「雙信封制」，非價格建議和價格建議的比重分別為60%和40%。當局會綜合考慮非價格和價格建議，以期選出最能符合項目要求的建議。

明年7月3日截標

啟德項目是首個引進香港的智慧綠色集體運輸系統項目，全長約3.5公里，擬設六個車站，兩端終點站分別連接啟德郵輪碼頭和港鐵啟德站。此項目將為啟德前跑道區至港鐵啟德站提供便捷的接駁交通服務，強化區內商住發展、旅遊、文娛、康體及社區設施的連貫性。

運輸及物流局表示，為鼓勵本地、內地、海外投資者及營運者參與，項目採用「建設—營運—移交」模式，並透過公開招標甄選專營公司



融資、設計、建造、營運和維修系統。

因預期營運利潤不足以涵蓋系統建設及資產重置的大量資本投入，政府會以「公共運輸引導發展」模式，將系統周邊三幅用地（啟德第4B區5號、第4C區4號、第4C區5號用地）的物業發展權，以象徵式地價授予系統的未來專營公司，供其全盤規劃及發展，以提供財務資助。

投標者須向政府提交一筆固定金額，以換取系統專營權及用地的物業發展權。

工程包括為啟德智慧綠色集體運輸系統進行融資、設計、建造、測試和運作，以及在20年的專營期期間營運和維修系統。招標截標時間為明年7月3日正午。工程預計於2026年展開，並預計於2031年竣工和投入服務。

▲政府昨日為「啟德智慧綠色集體運輸系統」合約展開公開招標。圖為該系統的電腦模擬圖。

洪水橋新發展區第二期土地交回土拓處

【大公報訊】地政總署前日聯同相關政府部門，就洪水橋／厦村新發展區第二期進行聯合行動，受影響住戶都自行遷出。政府表示，相關用地已交予土木工程拓展署進行新發展區的所需工程。

北部都會區前日在社交媒體發文表示，地政總署約於3年前已向受影響住戶發信，通知預計遷出限期。該署按工程需要，分別於去年9月、今年4月、8月及10月分批張貼法定通知，要求受影響住戶於去年12月、今年7月、11月及明年1月分批遷出。其間，地政總署職員及社工隊一直與居民保持密切溝通，勸喻未遷出者盡早遷出，並提供適切協助。

在2246個受影響住戶中，276戶已上樓或領取特惠補償；135戶已確認初步合資格，並轉介至房協或房委會審批及編配單位；499戶已確認不符合資格獲安置或補償（原因包括在港擁有住宅物業、為現有公屋租戶、居於違規構築物（即非登記寮屋或非持牌構築物）或未達最低居住年期



▲為配合北部都會區發展，洪水橋／厦村新發展區部分居民需遷出。

等）；278戶尚未交齊文件；餘下1058戶經多番勸喻後仍未接受資格審核。

多次延長遷出限期

帖文稱，雖然首三批被張貼法定通知住戶的遷出限期已過，地政總署亦多次延長遷出的限期。該署自今年5月，已成功勸喻487戶受影響住戶遷出，但新發展區工程不能再繼續押後。前日的行動要求90個已過遷出限期的住戶離開。該署與相關部門安排有需要的居民進入工地取回私人物品，及安排有需要者在其他地方短暫

居留。

行動中涉及一名89歲婆婆及其家人。帖文稱，早於約3年前，該住戶已被通知預計的遷出限期。就安置安排，該住戶早前經申請後已獲轉介至房協審批及編配單位。其後該住戶通知房協，要求取消其安置申請。地政總署其後一直嘗試接觸該住戶，提醒他們有關安置申請的事宜，惟未獲回覆。

直至上周，婆婆及其家人才表示願意重新啟動安置申請。他們已獲協助安排臨時住宿，並已於前日自行遷出。該住戶的安置申請將繼續處理。

港深西部鐵路香港段 收80份意向書

【大公報訊】記者戴靜文報道：運輸及物流局與路政署於9月5日就港深西部鐵路（洪水橋至前海）香港段，邀請有興趣參與項目的業界提交意向書，至昨日截止，共收到80份意向書。路政署發言人表示，業界的熱烈反應令人鼓舞，提交意向書的不乏業界中具領先地位的企業，反映項目廣受各界翹楚關注和支持。

擬議的港深西部鐵路全長約18.1公里，香港段及深圳段分別約7.3公里及10.8公里。走線由現正興建的屯馬綫洪水橋站西面出發，途經厦村和流浮山，跨越后海灣經深圳灣口岸連接至前海。全線以地下形式興建，共設5個車站，香港境內設3個車站（分別位於洪水橋、厦村及流浮山），深圳境內設2個車站（分別位於深圳灣口岸及前海）。為配合兩地沿線的土地規劃發展，車廠將設於厦村。

路政署發言人昨日表示，提交意向書的企業和機構背景多元且具代表性，包括來自本地、內地及海外的發展商、承建商、營運商、顧問公司、鐵路系統供應商及列車製造商等，當中更不乏業界中具領先地位的企業。政府會持續與業界保持溝通，進一步完善項目方案、推展方式及財務安排，並制定將來項目的招標條款和細節。

爭取2034年完成工程建設

路政署表示，政府會繼續全力推展港深西部鐵路（洪水橋至前海）香港段項目，目標是讓項目具備條件於2027年招標，爭取於2034年完成工程建設，並隨即進行聯調聯試，實現港深兩地政府於2035年開通港深西部鐵路（洪水橋至前海）的共同目標。



▲路政署早前舉行港深西部鐵路（洪水橋至前海）香港段項目簡介會。

經濟發展勢頭好



透視鏡 蔡樹文

最新公布的第三季本地生產總值預先估計數字，第三季GDP按年實質上升3.8%，高於市場預期的3%。經季節性調整，第三季較第二季實質上升0.7%。較早前，內地公布第三季經濟數據，第三季度GDP按年增長4.8%，略好過市場預期增長4.7%。

專家表示，內地經濟穩中有進的發展態勢沒有變，首三季經濟平穩增長為完成全年目標打下了較好基礎。傳統上，內地及香港每年第四季各類經

濟活動及消費相對強勁，香港搭乘內地經濟發展快車，特區政府採取多項發展經濟和開拓多元化市場的措施之下，今年將交出一張亮麗的經濟增長成績表。

香港與內地經濟密不可分，內地經濟整體向好勢頭持續，讓香港超級聯繫人的角色從中受惠。值得注意的是，本地服務輸出明顯擴張，主要受訪港旅遊業持續增長，以及跨境金融活動在環球股市上升的情況下表現活躍所支持，充分證明「一國兩制」之下，「祖國好，香港好」的規律。