

港成資金避險安全港 銀行存款增逾一成

【大公報訊】財政司司長陳茂波於網誌中表示，受到地緣政局的影響，全球投資者都重新評估其資產組合的風險，並調整投資策略、分散風險，香港成為資金避險的安全港。他指出，本港銀行存款總額繼去年上升7%後，今年來進一步上升超過10%至逾19萬億港元；新股集資活動領先全球、財富管理業界蓬勃發展、與世界各地的金融合作也持續深化，這些都反映國際資金垂青香港市場。

陳茂波表示，作為國際金融中心、聯通內地和全球市場，香港正從過去作為國際企業發展內地市場的跳板，轉型至為境內外企業開拓對方市場的多功能雙向平台，這讓香港作為國際金融中心的內涵不斷豐富，功能更為突出。

國際機構擬擴充在港規模

陳茂波提到，今年以來多重重磅新股集資，亦吸引了不少來自西方，以至中東的基石投資者參加，並透露近來不少來港參會的國際金融領袖，都表示其機構正計劃在港增聘人手、擴充規模。

此外，陳茂波指在航運貿易方面，面對國際上單邊主義崛起，全球供應鏈、產業鏈正加快重整，中國跟東盟，以至全球南方的

經貿關係亦進一步深化。在這背景下，他表示，香港的商品出口不但未受關稅戰的打擊，更是連續19個月錄得按年增長，今年首三季合計更是顯著增加11.3%。

陳茂波表示，繼續開拓新興市場的同時，香港也全力鞏固香港與傳統市場的聯繫，這是發展香港國際化優勢的核心策略。他透露，本周初他將前往英國倫敦及意大利米蘭，出席由香港貿易發展局主辦的大型活動，向當地商政領袖及企業高管介紹香港的優勢、新發展和新機遇，並跟他們就雙方關心的議題深入交流，加深彼此的了解，尋求更多合作雙贏的機會。



▲香港作為國際金融中心的內涵不斷豐富。圖為陳茂波（右）與來港參與國際會議的外賓交流。

虛擬試穿適配米蘭時裝 無人車進駐歐洲港口 科技園率8企訪意英 加強合作拓商機

開拓市場 為深化港意商貿和創科合作，香港科技園行政總裁黃秉修將率領8間園區公司赴意大利米蘭，參加貿發局於下周（27日）舉行的「成就機遇，首選香港」活動，助香港創科公司拓歐洲市場，亦希望歐洲公司拓展香港在內的亞洲市場，且將赴英國倫敦會見學術和創科界交流，推動香港數碼科技、綠色出行、生命健康等與意英兩國加強合作，並發揮香港作為「超級聯繫人」及「超級增值人」的角色。

大公報記者 李永青

黃秉修接受訪問時表示，歐洲向來是重點布局的海外市場之一，尤其是意大利，其強大的工業基礎、聞名世界的時裝產業，與香港的創科優勢可作互補，更希望藉此機會，與意大利業界深度對接，了解當地創科發展的最新動向，為兩地企業牽線搭橋。其後他將轉赴倫敦的交流，與當地學術界、創科人士及投資者溝通，為香港創科「引進來」海外資源、「走出去」拓展市場鋪平道路。

黃秉修透露，這次參加活動的8家園區創科公司，都在各自領域擁有過人實力。其中，一家名為Nuvatech的公司，提供人工智能（AI）驅動的虛擬試穿技術，非常切合意大利時裝界的需要。另一家Westwell Holdings，其新能源車無人駕駛商用車已在歐洲的港口運作。

提供支援 應對歐洲產品高要求

談到意大利與香港的優勢互補，他指出，意大利工業基礎雄厚，尤其在高端製造、時裝等領域具備全球領先優勢，而香港創科企業在AI應用、自動駕駛方案等有自己的亮點，兩者結合能產生強大的協同效應，並指很多歐洲企業有意來港發展。至於拓歐洲市場的挑戰，黃秉修指出，歐洲對產品認證、數據安全、知識產權保護等要求很嚴格，科技園會協助企業了解當地的監管要求，聯絡律師與顧問團隊，助企業克服難題。



被問及如何應對內地創科企業的競爭。黃秉修指出，香港有三大優勢。首先是獲國際認可的品質與信譽，且香港作為國際金融中心，產品與服務的品質備受海外市場信任，這對於重視合規與品質的歐洲客戶來說，是非常重要的加分項。第二是完善的法律體系與知識產權保護，香港法律體系與國際接軌，能為企業的創新成果提供堅實的法律保障，這對於科技企業來說至關重要；第三是連接內地與國際市場的橋樑優勢。香港既熟悉內地市場的運作模式，又具備國際化的商業環境，能幫助歐洲企業順利進入內地，也能協助內地企業走向世界。

93%意企指港助拓展亞洲

貿發局估計，「成就機遇，首選香港」將有約80位來香港代表出席，料吸引逾700位政商界人士參與。在開幕環節上，財政司司長陳茂波、該局主席馬時亨及意大利政府代表將致辭。

另外，貿發局與意大利中國理事基金會調查顯示，77%受訪意大利企業熱衷拓展亞洲業務，而中國內地及香港是其首選市場。被問及香港能如何便利意大利企業在未來3年擴展亞洲業務，約93%的受訪者認為香港能提供有效支援，協助公司實現未來亞洲業務拓展計劃。香港是通往多個亞洲市場的戰略門戶，地位無可匹敵，且香港作為物流及供應鏈管理樞紐的實力獲廣泛認可。

設於香港的意大利公司數目
(截至2024年6月3日) • 地區總部: 40
• 地區辦事處: 70
• 本地辦事處: 90

香港科技園行政總裁黃秉修（右）與博歌科技行政總裁林明熙（左）。
大公報攝

意大利在香港對外貿易中的佔比及排名 (今年首9個月)

項目	佔比	排名
貿易總額	0.6%	全球第20（歐盟排名第四）
出口總額	0.4%	全球第22（歐盟排名第四）
進口總額	0.7%	全球第16（歐盟排名第三）



◀Westwell的新能源車無人駕駛商用車已在歐洲的港口運作。
▲Nuvatech提供的虛擬試穿技術，非常切合意大利時裝界的需要。

博歌累售1.5萬機器人 擬5年內上市

近年機器人熱潮席捲全球，這次隨香港科技園赴意大利米蘭參加「成就機遇，首選香港」活動的博歌科技，早前被富士康旗下企業投資3000萬美元，備受關注。行政總裁林明熙表示，其亮點在於能兼容不同品牌機器人融合，加上採用開放平台，可廣泛應用於醫療、養老、酒店等不同領域。例如在機械上設有異味感應器，行近病人便知悉是否需要「換片」，又在床墊感應器組成的智能監察系統，當偵測長者病人自行下床的風險，便播放預先錄製子女聲音提醒長者避免跌倒，令跌倒的機會大減八成。

協助遠程診治 在美受捧

林明熙接受訪問時表示，其機器人在美國頗受歡迎。他說，以往當地老人有需要送院就診，等候救護車、在急症室排隊等時間，至少要4小時。至於其機器人，能整合血含氧量計、血壓計、超聲波儀等設備，醫生遠程透過機器人的資訊，僅用兩分鐘便知悉病人生命跡象指數，有需時甚至可開藥方，讓職員就近購藥，全程時間大減到5分鐘。如此，原本醫生診症數目可大增10倍，收入亦大增。

從經濟角度而言，美國、日本、德國等地，每次呼叫救護車金額高達1800美元，急症室費用又達6000美元，所以一些如傷風、感冒等小問題，總支出可能逾萬美元，其機器人可為節省大批支出，而每次醫生透過機器人診症，會支付30美元給公司，而公司又會免費向老人院提供機器人，且3個月便回本，之後便有盈利，但公司會回饋部分給老人院，以便互利共贏。

現時美國有140隻從事相關工作，收入達177萬美元。由於美國相關業務理想，故富士康旗下企業之投資，主力用於全美3萬間老人院，估計發展空間巨大。他又透露，現時公司已累售1.5萬隻機器人，客戶達7000個，並形容醫療機器人方面沒有對手，而醫療機器人在港售價約8萬元。另外，科技園有一公司研究的鏡頭，只要對着用家30秒，便可測心跳、血壓等指數，而博歌已獲科技園的基金，有機會與這間鏡頭公司合作，推出新產品。至於未來發展，他估計，明年將獲利，目標5年內上市，但地點未定。

華夏基金:資產上鏈速度超想像

金融 科技 金管局月中推出 Ensemble^{TX}，標誌着代幣化存款與數碼資產可用於真實交易。華夏基金（香港）是參與機構之一。華夏基金（香港）執行董事兼產品及戰略主管何蕊表示，在未來5至10年，金融機構將資產「上鏈」（即放上區塊鏈）的進程將超出想像。推動代幣化技術在金融業的實際應用，有助香港在金融創新過程中更上層樓。

華夏基金積極探索基金代幣化用例，今年內先後推出3隻代幣化基金，分別是2月份推出的亞太地區首隻零售代幣化基金，即華夏港元數字貨幣基金；及於7月份推出的美元及人民幣數字貨幣基金。

及至今年11月中，華夏基金旗下新推出的私募代幣化貨幣市場基金更成功實現全天候7×24實時認購及贖回，令投資者可同時享有收益和流動性，大大提升資金效率。部分原因是基金在區塊鏈上可以做到即時支付，相比傳統的「T+0」快得多。

何蕊指出，相信未來5至10年，整個資產「上鏈」的進程「會超出大家的想像」，華夏基金的工作方向，



▲何蕊（左起）、梁瀚琛、林遠棟都認為代幣化存款有助提升資金運作效率。大公報記者麥潤田攝

是根據實際的市場需求和應用場景（use case），將公司十多年來在香港推出的優秀產品陸續「上鏈」。此外，公司也將於短期內再推新產品。

代幣化存款將實現全天候交收

香港無論是作為國際金融中心、財資中心、或者國際貿易樞紐，包括人民幣結算中心，何蕊認為這種代幣化的創新，會對香港的未來發展發揮重要角色。如果鏈上的金融系統逐漸成熟，預料可將香港的發展帶上新台階。Ensemble^{TX}這類金融基建，有助跨行高效結算，為金融創新提供基礎。

華夏基金有不少創新用例都是夥拍渣打香港共同探索。渣打香港兼大中華及北亞區交易銀行部主管林遠棟表示，Ensemble^{TX}其中一項突破，是由不同銀行發行的代幣化存款，可以實現跨行交收。他說，現時的金融系統仍然有阻礙（friction），例如交收時設有截止時間。日後以代幣化存款在Web3環境下，理論上可以實現7×24不間斷交收。

除了基金產品，代幣化也可於企業財資中心、財富管理，及可持續金融等金融領域。投資推廣署金融服務及科技與可持續發展環球總裁梁瀚琛舉例說，香港中國企業協會於今年4月在香港成立財資中心委員會，旨在提升資金運作效率、優化融資成本、強化風險管理、支援企業「走出去」等方面發揮平台作用。

首批會員包括43家大型央企、國企、民企等，資產規模逾2400億美元，融資規模達千億美元，年結算規模近3萬億美元，他相信這些企業對現金管理、外匯管理等服務有需求，日後如能應用代幣化存款，將有助顯著提升企業財資中心的營運效率，同時鞏固香港的金融中心地位。

臻爾暫收逾600票 超額8.5倍

一手 銷情 一手住宅 市場過去兩日並無全新大型樓盤銷售，兩日共售出約100個單位，按周跌逾50%。新世界（00017）日內將落實本周推售的油麻地單幢盤臻爾，過去兩日共收逾600認購登記票，以全盤63個單位計，暫超額逾8.5倍。發展商指，有約30%是有意認購全層3個單位的投資者，亦有逾半入票者是港漂人士。

臻爾的63個單位，實用面積由212至380方呎，折實價由約491.7萬至1016.8萬元不等。

幸薈加推30伙 294萬入場

益兆等於上周公布長沙灣幸薈首批30個單位的售價後，隨即安排13個單位以招標方式於昨日出售，全數售出，套現約4802萬元。發展商除了已安排另外



▲臻爾暫獲8.5倍超額認購，當中三成更有意購入全層3個單位。

10個及6個單位分別於明日及周四（27日）招標出售外，昨日再公布額外30個單位的售價，折實價約293.9萬至606.5萬元。

至於理想集團持有的九龍塘喇沙利道50號獨立大屋，落實於周四招標出售；該屋連地庫共4層樓高，實用面積13864方呎，附3244方呎天台。

此外，由中原地產及美聯物業各自統計的10大屋苑周末成交，分別錄得7宗及10宗個案，按周減少約56.3%及41.2%。其中周末錄兩宗成交的鰂魚涌太古城，本月至今暫只得11宗買賣交投，較上月同期跌約逾31%。另有市場人士透露，大角咀利奧坊，凱岸第1座高層B室1房單位，實用面積約251方呎，剛以約425萬元售出，呎價近1.7萬元，據知業主於2018年中斥約675萬元購入，持貨逾7年，現賬面蝕約250萬元，蝕幅約37%。