

# 地政總署擬收回牛潭尾地 涉逾千幅合共66公頃

【大公報訊】特區政府全力發展「北部都會區」，早前提出發展四個區域，當中作為「創新科技地帶」的元朗牛潭尾，已經勾畫出發展定位，主力打造教育、科研及醫療用途，為配合未來布局，地政總署宣布，根據《收回土地條例》（第124章）擬議收回元朗牛潭尾的土地，涉及面積約66公頃，以進行新發展區發展。地政總署公布，計劃收回的私人土地共1094幅，涉及面積約66公頃。相關土地的業主或佔用人，或就有關土地擁有權利的人，如打算反對收回土地建議，必須書面提出，並於明年2月10日或之前送達地政總署署長。

# 今起一連24日舉行 1元福袋商品加碼 工展會首創鮑魚佛跳牆零食吸客

由廠商會主辦的第59屆工展會，今日起一連24日於銅鑼灣維園舉行，設有900多個攤位，其中多個參展商推出鮑魚、燕窩等不同產品的「1蚊優惠」，今年亦加碼推出多買多送等優惠。

有參展商表示，宏福苑大火後，社會氣氛欠佳，期望透過加大力度推出優惠，吸引市民開心購物，幫助社會復常。



大公報記者 古偉動



▲工展會今日起一連24日於維園舉行，參展商昨日密鑼緊鼓地布置攤位。大公報記者林少權攝

## 工展會詳情及優惠（部分）

|      |  |
|------|--|
| 日期   | 12月13日至1月5日  |
| 開放時間 | 上午11時至晚上9時，12月23至31日延長開放至晚上10時，最後一日將於晚上8時結束  |
| 門票   | 10元（身高一米或以下小童、65歲或以上長者及殘疾人士免費進場；晚上7時起所有人均免費入場）   |
| 焦點優惠 | <ul style="list-style-type: none"><li>● <b>阿一鮑魚公主</b><br/>1元鮑魚福袋（總值460元鮑魚、蝦子麵、鮑魚汁、燴花菇），每日20個（12月13至20日）</li><li>● <b>香港濟眾堂中藥廠</b><br/>1元靈芝福袋（總值496元靈芝孢子膠囊（60粒）及枇杷糖（12粒）），每日20個（12月13至20日）</li><li>● <b>長盈行</b><br/>1元鮮燉燕窩（原價78元），每日59個（12月13至20日）</li><li>● <b>廣昌隆</b><br/>1元購買100元現金券、1元臘腸皇（原價68元），每日各20個（12月13至20日）</li><li>● <b>忠餐飲文化</b><br/>1元蝦子麵（原價10元），每日70個（全個時段）；1元咖喱魚蛋（原價68元），每日20個（12月13至20日、12月29日至1月5日）</li><li>● 近50款商品提供一蚊優惠，涵蓋鮑魚福袋、蝦子麵、燕窩等，逾百間參展商將為持「長者咭」或「樂悠咭」的長者提供最少5%額外折扣</li></ul> |

資料來源：廠商會

工展會昨日開鑼前夕，參展商在會場內密鑼緊鼓地布置攤位。阿一鮑魚公主（香港）今年繼續推出一元鮑魚福袋優惠，負責人劉小姐表示，一元福袋的商品比以往更多，而且加大減價優惠，形容優惠是「史無前例」，例如不同鮑魚產品買三送一，一元優惠也延長至8日。她稱宏福苑大火災情影響市民的消費心情，因此期望透過加

大力度推出優惠，讓大家開心購物；這次也增加了入貨，預計整體生意額會比去年增加一至兩成。

## 鼓勵消費 盼幫助社會復常

紅盒玩具廠有限公司負責人葉小姐表示，今年是第三次參與工展會，由於是場內唯一售賣玩具的攤位，相信產品有優勢。工展會展期跨越聖誕及元旦假期，她相信可吸引港人及遊客入場，加上自己的攤檔鄰近食品區，預計有助帶動人流，今年人流有望增加兩至三成，整體營業額可達約50萬元。她稱宏福苑大火令香港市民傷感，期望透過售賣玩具，為小朋友和市民帶來歡樂，亦希望透過工展會改善經濟氣氛。

長盈行負責人吳先生表示，公司已參加工展會6年，今年推出一元鮮燉燕窩，並首次推出蟲草

買一送一優惠，期望透過「多買多送」策略，令生意額增加兩至三成。

安記海味董事總經理潘權輝表示，指定即食鮑魚提供買三送一優惠，今年並推出零食鮑魚、零食海參、零食佛跳牆等新產品，形容是「全球首創」，期望透過推出新產品吸引更多關注及購買，以拓展客源。

## 中醫院啟用 帶動中成藥銷情

有中藥廠參展商表示，適逢香港中醫醫院啟用，期望可帶動更多人關注中成藥，提振生意。香港濟眾堂中藥廠負責人劉先生表示，疫情後更多人願意接受中醫治療和中藥，中醫醫院啟用可帶動更多市民關注中醫藥。他表示過往參與工展會，銷情一年比一年增長，期望今年銷情可提升至少兩成。

## 「維園市集」(V Mart)

|    |  |
|----|--|
| 地點 | 銅鑼灣維園噴水池廣場及南亭廣場  |
| 時間 | 中午12時至晚上9時   |
| 日期 | <ul style="list-style-type: none"><li>● <b>第一期（主題：童話世界聖誕市集）</b><br/>12月12至14日、20至21日、25至28日；2026年1月1、3-4日</li><li>● <b>第二期（主題：新春萌寵市集）</b><br/>2026年1月10、11、17、24、25、31日；2月1、7及8日</li></ul> |
| 亮點 | <ul style="list-style-type: none"><li>● 每兩星期轉換不同市集攤位，隨後會不時更換主題，包括農曆新年、花藝、懷舊物品等等</li><li>● 市集商品涵蓋不同產品、手工藝品、潮流小食飲品等，亦設有「打卡」位</li></ul>   |

資料來源：V Mart社交平台專頁、保良局



▲維園V Mart昨日開始試營運，吸引市民遊客光顧。大公報記者林少權攝

## 維園市集試運 商戶滿意生意額

政府推動的九個旅遊熱點項目之一、位於維園的「文化創意藝術市集（V Mart）」，昨日開始試營運，聖誕將至，市集布滿聖誕裝飾，傍晚亮燈後聖誕氣氛更濃。不少商戶表示，攤位毗鄰工展會，有利增加人流，有信心吸引外地遊客光顧。

由康文署與保良局合辦的V Mart，位於維園的噴水池廣場及南亭廣場，大公報記者昨日在現場所見，聖誕樹、薑餅人、糖果屋等裝飾圍繞着噴水池，不少市民及遊客，不分老幼在開心打卡，有遊人坐上聖誕鹿車拍照。

巴基斯坦裔港人Badami向大公報記者表示，市集的聖誕氣氛濃厚，出售的手工製品很精緻，子女們也很興奮。陳小姐帶孫子到維園，得知有市集，便到來參觀打卡，陳小朋友說：「聖誕裝飾很漂亮，看到覺得很開心。」

市集有約30個攤位，3個是美食攤位。其中一個售賣手沖咖啡，每杯售價60元起，來自不同地方的咖啡豆售價88至118元，亦有售賣咖啡膠囊、甜品Tiramisu等。

攤位負責人Carson表示，期望透過參與市集，提升自家產品知名度，相信工展會人潮能帶動生意。

市集其中一個攤位售賣非遺手工藝品，包括宋錦、螺鈿等，亦有聖誕飾品。負責人尹小姐表示，曾到其他市集參展，她有信心手工藝品吸引旅客眼球，希望透過市集傳播非遺手工藝文化。她對維園市集首日生意額感滿意，相信鄰近工展會，周末有望更多人流帶動生意。

大公報記者 古偉動



掃碼睇片

## 全球最高光影聖誕樹 灣仔海濱亮燈

【大公報訊】記者古偉動報道：Festilumi沉浸式光影樂園昨日在灣仔海濱活動空間開幕，場內有號稱是全球最高的光影聖誕樹「Festilumi光影許願樹」，由超過19萬顆LED燈及5萬個光影球組成，維港兩岸均可欣賞其璀璨光芒。展覽展期至明年4月

底，每天的日落時分至晚上11時開放。樂園分9個主題展區，包括「魔幻楓林」、「七彩光影隧道」，「侏羅紀王國」等，每個主題區均布滿光影雕塑、互動裝置及奇幻生物，讓遊客在不同地方打卡。成人（12歲或以上）入場門票168至

278元，小童及60歲或以上長者的門票收費128至188元，3歲以下幼童免費入場。

主辦單位Show Plus表示，Festilumi是全球最受歡迎的沉浸式光影樂園之一，先後於加拿大、新加坡亮相，分別吸引了逾40萬及逾35萬名觀眾到訪。



▲沉浸式光影樂園昨日開幕，遊人站在聖誕樹前打卡。大公報記者蔡文豪攝

## 全港打擊黑工 拘15人包括僱主

【大公報訊】入境處於12月5日至11日在全港多區，包括出入境管制站展開反非法勞工行動。截至前日，行動共拘捕13名懷疑非法勞工、兩名涉嫌聘用非法勞工的僱主。

入境處表示，調查人員於12月9日在羅湖管制站進行的針對性行動中，截查多名訪港目的有可疑的入境旅客，並在其中一名內地男子身上檢獲一張懷疑偽造的建造業工人註冊證。該名42歲男子因涉嫌管有虛假文書和以訪客身份來港從事非法僱傭工作而被捕。

入境處表示，於其他反非法勞工行動中，調查人員搜查了多個目標地點，包括洗衣店、裝修中的單位及貨倉等，共拘捕12名懷疑非法勞工及兩名涉嫌聘用非法勞工的僱主。被捕的懷疑非法勞工為5男7女，年齡介乎25至67歲，當中兩名女子持有不允許僱傭工作的擔保書（俗稱「行街紙」）。因涉嫌聘用非法勞工被捕的僱主為兩名男子，年齡分別為54及71歲。有關涉嫌聘用該些非法勞工的僱主的調查仍然在進行中，不排除有更多人被捕。

## 警破7400萬元電騙案 拘22歲女公關

【大公報訊】記者馮錫雄報道：警方偵破一宗假冒官員電話騙案，拘捕一名22歲女子，並控以一項欺騙手段取得財產罪，案中事主損失金額高達7400萬元。

警方昨日表示，事主今年8月接獲來電，對方訛稱是內地執法人員，指控事主涉及犯罪活動，要求提供資金作資產審查，並要求事主將調查內容保密。

其間騙徒透過視像通話，向受

害人展示偽造的調查文件，事主信以為真，按照騙徒指示在今年9月至12月期間，將合共7400萬元存入八個銀行戶口。

至本周三（10日），騙徒要求事主在深水埗區住所附近，向假冒的調查人員交付31萬元，完成現金交易後，犯罪集團隨即失聯，事主才發現被騙，翌日報警。

警方大量開路電視片段，前日（11日）鎖定一名負責收取現金的

集團成員身份，同日傍晚拘捕一名22歲本地女子，她稱稱任職公關，並供認被騙徒招募，協助收錢後將現金換成虛擬貨幣，再轉至不同虛擬貨幣錢包清洗騙款。

警方在被捕女子的住所，搜出虛假的警察委任證及內地執法人員證件，她現正被扣留調查，將會被暫控一項「以欺騙手段取得財產」罪，一經定罪，最高可被判處監禁10年。