

大公報

社評

落實產業結構優化 加快創科培育應用

新一年度財政預算案公眾諮詢即將展開，財政司司長陳茂波在網誌中表示，加快創新科技的培育和應用、加速優化產業結構，將是需要考慮的重要課題。財政預算是用數字描述的未來發展圖景，不僅影響資源分配和經濟發展方向，也與每一個市民的福祉息息相關。因此需要全體市民群策群力，多提建議，發揮好政策調控導向作用，為香港高質量發展增添新動能。

近期香港取得的一系列發展成果，證明過去多年全方位推動創科及產業結構優化的政策有效性，不僅為香港的進一步發展增添了有利條件，也讓香港有更大韌性應對各種風險挑戰。

這些發展成果體現在市道變化中，也體現在宏觀數據上。陳茂波用他到訪工展會的見聞舉例說，看到不少參展商更加着力於產品創新和科技應用，比如有港商推出智能化家電，利用感知技術收集環境數據以自動調整工作模式。這些新產品、新技術，確實有助於激發消費意願、帶動銷售，可以看作經濟新動能正在起效的微觀縮影。

從宏觀數據看，香港經濟今年以來穩步發展，首三季合計按年增長3.3%，全年經濟增長預測上調至3.2%，多年財

政赤字有望轉為盈餘，失業率也有下降趨勢。貨物出口錄得雙位數增長，本地需求改善，私人消費開支輕微加快，零售、餐飲和住宅物業市道回穩，企業投資開支增加。此外，今年首11個月訪港旅客已超過4500萬人次，超過去年的總數。多領域向好的數據表明，儘管外圍環境存在不明朗因素，香港經濟依然展現出相當的韌性。

在金融方面，香港穩居全球金融中心前三，與前兩名的差距快速縮小，其中金融科技排名躍居全球第一。說明傳統優勢得到鞏固，新增長點也在拓展；在科技創新方面，「深圳—香港—廣州」創新集群登頂全球第一，科研成果的商品化正在加速。

數據的增長是一個方面，更重要的是結構的優化和功能的變化。有觀察者稱，香港正在發生一場靜悄悄的「系統重裝」，正在從「流量門戶」到「戰略中樞」、從「超級聯繫人」向「超級增值人」轉變。

這樣的轉變，不是憑空而來，而是本屆特區政府在行政長官李家超帶領下，基於香港的實際情況，主動識變應變求變的結果，更是「一國兩制」制度優越性的生動體現。在地緣政治和外部

環境快速變化時，香港的區位優勢、產業優勢和體制優勢更加凸顯。背靠國家超大規模且穩定的市場，為香港提供了緩衝和底氣。在堅持「一國」前提下，「兩制」成了香港最大的優勢，也是其他國際城市難以複製的競爭力來源。

選擇這樣的發展路徑，也是香港主動對接國家重大戰略，融入和服務國家發展大局的結果。不久前閉幕的中央經濟工作會議和即將開篇的「十五五」規劃，為國家發展擘畫了藍圖，無論是堅持內需主導，建設強大國內市場，還是堅持創新驅動，加緊培育壯大新動能，都與香港加速創新科技發展、優化產業結構的發展方向高度契合。尤其是提出建設包括粵港澳大灣區在內的三大國際科技創新中心，香港既是「局內人」，更是重要的貢獻者，為香港發展提供了重要機遇。

當前的香港正加速邁向「由治及興」，只有充分發揮「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢，在國家發展的藍圖中找準定位、把握機遇，加快改革拚經濟、謀發展，才能將制度優勢、區位優勢轉化為產業優勢和競爭優勢，在服務國家所需的同時，開創自身高質量發展更廣闊空間。

井水集

積極擔當作為

立法會選舉結束後，新一屆議員雖未正式履新，卻已迅速投入到各項民生工作當中。尤其是因應大埔宏福苑火災事故，或提出重建方案、協助居民善後，或就加強打擊「圍標」以及完善樓宇維修制度出謀獻策。由當選至今一星期，就已經表現出高度的責任擔當意識，值得肯定。

當前社會高度關注火災相關事宜。特區政府已經成立由法官牽頭的獨立委員會，特首強調「一查到底、追責到底、認真改革」，展示了強大的決心意志，得到各界的高度支持。新一屆立法會明年一月一日履新，預計首個議案以及前期工作也將涉及相關議題。行政立法密切配合、積極作為之下，一系列工作將得到高效推動落實。

獨立委員會的調查是一個層面，立法會進一步推動完善制度是另一個層面，兩者並行不矛盾。昨日多位候任議員就樓宇維修制度提出建議，例如候任工程界議員卜國明表示，應協助物業管理公司及業主立案法團於大維

修工程中招聘專業顧問人士，以減少問題出現。地區直選的方國珊認為，應降低「招標妥」制度的門檻，尤其降低私樓的差餉和物業估價的比例，讓私樓也可以參與使用「招標妥」。民建聯周浩鼎則建議，應加強政府介入力度，如規定某個金額以下的工程項目由政府代辦。

從提出具體建議到推動制度性改革，新一屆議員的積極姿態，展現了他們不負選民託付、務實解決社會難題的決心。這不僅有助於及時回應公眾對大埔火災後續處理的關切，更為未來提升樓宇安全、堵塞制度漏洞奠定了建設性基礎。

展望未來，社會期待新一屆立法會議員繼續以這種積極擔當的精神履職，深入研討各項改革建議，凝聚共識，推動立法及政策調整，從根源上防範類似悲劇重演。這種甫當選即行動、以民為先的擔當，正是香港社會重務實發展正軌所需要的正能量。行政立法齊心協力，必將更好推動香港前行。

守望相助好暖心 宏福苑居民繼續前行



共渡難關

大埔宏福苑五級大火令逾千戶居民失去家園。災難當前，特區政府與社會各界迅速行動，在火災當晚，除了臨時庇護中心，在大埔的過渡性房屋已開放讓受災居民入住，避免他們流離失所。多間酒店也在政府協調下，敞開大門，讓有需要的宏福苑居民暫住。

兩個暫住在酒店的宏福苑家庭接受《大公報》專訪表示，酒店職員的細心照顧、社工的關懷、義工的幫忙，讓他們在經歷無情火災後，感到香港人的愛與溫暖，給了他們前行的勇氣。



▲宏福苑大火過去兩周有餘，在多方支援下，不少居民正努力恢復日常生活。 大公報記者蔡文豪攝

周太：酒店服務好細心 無微不至

12月15日，大埔宏福苑居民周太一家收拾好簡單的行囊，離開在旺角居住了兩星期的帝京酒店，前往黃大仙過渡房屋「可悅居」，開始全新的生活。從剛經歷火災的驚魂未定，到現時逐漸安頓，在申請援助、居所安置等各方面，周太都感受到了社會各界的溫暖與善意，不貼災民標籤的尊重、記掛在心的細心、守望相助的暖心。各界用最真摯的行動，為受災居民撐起了一片晴朗的天，「香港人真的很有愛，有這麼多人支持我們，感到很幸福」，周太感慨地說。

時間回溯到11月26日，宏福苑的一場大火，打亂了周家30年的安穩生活。下午二時多，急促的火警鐘聲響起，周太與丈夫和兒子匆忙逃出家門，見到鄰幢大廈已是火光冲天，火勢蔓延，周家的住所亦難逃一劫。

獲額外中醫診療機會

當晚一家三口暫棲身於哥哥家中，但深知非長久計，惆悵輾轉難眠之際，周太收到社工的好消息，獲安排遷到酒店免費入住。11月30日，三人住進了帝京酒店，在這裏感受到了未意料到的溫暖與尊重，周太語帶感動地說，「他們從不給我們貼標籤，不會因為我們是免費入住而有任何怠慢」，無論是前線服務員，還是管理層，遇見時總會停下腳步，溫柔地問一句「有什麼需要幫忙的嗎？」酒店的用心，藏在每一個細微的瞬間裏。周太向服務員提過想洗衣服，沒想到酒店立刻安排免費洗衣服務，每天早上10時把衣服交出去，傍晚6時疊得整整齊齊、乾乾淨淨地放回房間，「哪怕是隨口一句話，他們總是放在心上」。每日三餐更照顧得無微不至，菜式從未重複，偶爾從外面領物資回來，房間裏還會多出一籃新鮮水果或是一份湯品，讓她格外感到暖心。

難忘的還有中醫診療服務，周太說，火災後常睡不好，腰部不適，原想將名額留給

更需要的人，可後來實在難受，便查詢是否還有餘位，得知名額已滿，原想作罷，沒想到職員主動幫忙查詢，結果獲安排額外就診機會，她感激地說，「他們（酒店職員）總是這樣，盡力給我們最多的幫助。」

盼政府盡快查明火災成因

社工的陪伴也從未間斷，因應將遷到過渡性房屋，社工主動協助聯繫義工和貨車，即便周太反覆說「只有兩袋衣服，自己叫車就行」，社工仍執意幫忙，避免她多費心。領物資時，義工們會熱情地詢問「還需要什麼？」「這些夠用嗎？」偶遇昔日街坊，一句簡單的「家人平安就好」，都讓周太太深深感受到，自己從來不是一個人面對困境。

將入住的過渡房屋單位，已配備床、雪櫃、電視機、洗衣機等，周家三口將在約190方呎的房間，懷着對宏福苑舊居不捨的感情，準備展開新生活。周太對各界在災後伸出援手，十分感激，「多得酒店的照顧、社工的幫忙、義工的關心，還有這麼多陌生人的善意，讓我們在最難的時候有了落腳處，有了前行的勇氣。」她最希望的是能在不久的將來，有真正屬於自己的家，長期安定居住的居所；亦期望政府盡快查明火災成因，還大家一個公道。

大公報記者 易曉彤



▲宏福苑居民周太感激社會各界的熱心支援，希望在不久將來能重建家園。

大公報記者蔡文豪攝

梁生：感謝給我一個溫暖避風港

無情的大火，摧毀了梁先生在宏福苑宏盛閣的家園，在最彷徨無助時，酒店為他敞開大門，提供了一個溫暖的避風港。社工傾力相助，將空蕩的過渡屋新居布置妥當；義工們耐心傾聽他的委屈，給予心靈上的慰藉。那些送來的生果、熱湯，那些溫柔的問候、無私的包容，都化作了他前行的力量，梁先生說，「我們確實很慘，但還有很多人比我們更慘，與其一直抱怨，不如努力適應新的生活，盡快渡過難關。」

火災發生當晚，年邁固執的父親不願打擾親戚，執意要去社區會堂過夜，母親則在兩邊為難，梁先生急得在眾人面前與父親爭吵。家居被燒毀，親人的不理解和不配合，都化成了無盡的委屈，讓他崩潰落淚。無奈之下，他先帶着母親暫住親戚家，但心中牽掛着家人。絕望之際，社工帶來了希望——帝京酒店有免費房間可以安置他們。

「在最徬徨的時候給予援手」

災後第三日，他們一家入住酒店。不願麻煩他人的梁先生，主動自行倒垃圾，客房清潔工卻溫柔地勸阻：「你不用這麼客氣，我們知道你們的情況。」簡單的話語，瞬間化解了他的不安。暫住酒店的日子裏，工作人員時常打電話問候，有時將心意卡、熱湯、餅乾和礦泉水送到房間，「在我最徬徨的時候，酒店給了我們暫住的地方，讓我不用操心兩位老人家的住宿和三餐問題。」

期間因溝通誤會，梁先生搞錯了退房日期，酒店彈性安排延遲退房時間，讓他們有足夠時間收拾行裝。梁先生說，12月酒店的房間本就供不應求，酒店願意騰出房間讓受災居民免費入住，已是莫大的善意，他從來沒打算長期依賴酒店，反而時刻提醒自己「不能讓別人的善意變成負擔」。

在社工的幫助下，他主動尋覓長期居所，最終覓得元朗的博愛江夏圍村過渡性房



▲宏福苑居民梁先生表示，酒店在他最彷徨無助時敞開大門，提供了一個溫暖的避風港。

大公報記者蔡文豪攝

屋。梁先生驚喜的是，原本空蕩蕩的房間，在社工和相關人員安排下，衣櫃、雪櫃、洗衣機、雙人床、電視機一應俱全，就連電磁爐、廚具、熱水煲等也準備妥當。

「要學着自己渡過難關」

火災後初期，他曾為申領各項資助，四處奔波，其後社工幫忙，他終於可以鬆一口氣，「我心理壓力很大，不知道跟誰傾訴，義工會耐心聽我說，這讓我覺得很溫暖，起碼她明白我在做什麼，不會讓我覺得孤立無援。」他慨嘆，火災令他一夜間成長十歲，更令他感受到在家庭要承擔的責任。

梁先生與父母於上周六（13日）遷出酒店，入住過渡性房屋，他對新居感到滿意，「如今的江夏圍村，不是人們印象中偏僻荒涼的模樣。這裏有適合孩子嬉戲的公園，有方便老人就醫的醫療中心，還有滿足日常所需的小餐廳和市場。」乘坐接駁巴士到錦上路地鐵站，到尖沙咀上班，車程只需35分鐘，他說較以前的交通時間更短，「這裏真的沒有大家想像中那麼差，有個安身之處已經很不容易，我們要學着自己渡過難關。」

大公報記者 易曉彤

迄今仍有逾千單位可供入住

【大公報訊】記者易曉彤報道：特區政府昨日表示，截至昨日上午，共有4625名大埔宏福苑居民住在政府安排的居所。目前尚有1000多個單位，能夠用於較長期安置受災居民，供應足夠。

位於不同區域的過渡性房屋和房屋協會項目，目前仍可提供約400個單位。

位於屯門的寶田中轉房屋、位於啟德的「啟航1331」，共有約800個單位可以馬上供應。

截至昨日上午，共有1390人入住由民政及青年事務局協調的青年宿舍／營

舍或酒店房間；3235人居於房屋局的過渡性房屋、房協項目的單位。過渡性房屋營運機構及房協職員和義工為單位添置物資。

新鴻基地產旗下五間「帝」系酒店共免費提供160間客房，為334位受災居民提供緊急臨時住所，並免費安排三餐，時間長達兩周或以上。新鴻基地產表示，全力協助居民銜接到政府中長期安置方案。

為安撫居民情緒，酒店安排註冊社工提供心理輔導，並送上手寫慰問帖和關懷物資包；安排中醫義診，新地員工和義工到酒店探望居民。



▲有宏福苑居民寫信答謝酒店員工及各界人士。