

特區政府強烈譴責 BBC 捏造事實誤導公眾

【大公報訊】特區政府昨日強烈譴責英國廣播公司（BBC），刻意作出有關黎智英健康狀況的不實報道，企圖捏造事實誤導公眾，目的是掩飾其作惡多端並被法庭定罪的事實。

黎智英案絕無政治考慮

特區政府發言人表示，法庭就「黎智英案」頒下的裁決理由長達855頁，完全公開供公眾查閱。法庭在裁決理由中清楚表明，黎智英並非因其政治觀點或信念受審。法庭的定罪裁決有理有節，充分展現法庭嚴格依照法律和證據作出裁決，不受任何干涉，更絕無任何政治考慮。

發言人表示，英國廣播公司在報道中所指有關黎智英的健康情況失實並極具誤導性。特區政府已

多次指出，懲教署在處理黎智英的羈押安排時，跟其他在囚人士一視同仁。懲教署一直極為重視在囚人士的安全及健康。不論在囚人士的身份、年齡和國籍，署方一直致力為其提供安全、人道、合適和健康的羈管環境，包括提供合適和及時的醫療支援。

獄中獲適切醫療待遇

發言人指出，黎智英在羈押期間所獲得的醫療服務是完備的。所有懲教院所都設有醫院或診療室，由衛生署派駐的醫生和擁有護理資格的懲教人員提供24小時的醫療服務。醫院管理局與衛生署所屬的專科醫生會定期到訪有關院所，為在囚人士提供專科診症和治療服務，當中包括牙科診治。

發言人說，在2025年8月的公開法庭聆訊中，代表黎智英的資深大律師已向法庭清楚表明，黎智英在獄中一直獲得適切的治療和待遇，懲教院所為黎智英每日安排醫療檢查，且對黎智英在懲教院所內獲得的醫療服務沒有任何投訴，法官表示懲教署值得稱讚。而且在2025年12月15日法庭裁決當日，代表黎智英的資深大律師亦有在回應傳媒提問時清楚表示，眾人都能在法庭上看到黎智英的精神狀況。

「懲教署於2021年及2022年曾經因應黎智英的齒科護理需要，為其提供牙齒診治。自此，黎智英的牙齒沒有出現過健康問題，亦沒有就齒科護理方面提出過任何訴求。另外，黎智英於2025年曾向懲教署提出有關指甲的問題，經院所醫生處方藥膏

後已康復，並未曾出現過如有關報道所指稱指甲脫落情況發生。2025年8月，懲教署於公開法庭聆訊前安排黎智英就其所指稱心悸問題佩戴醫療儀器及處方心臟藥物，讓其在有需要時使用。直至目前，黎智英沒有再就心悸問題向懲教署作出任何訴求。因此，黎智英女兒所作的指控及包括英國廣播公司在內的有關媒體的報道完全是毫無事實根據。」

發言人指出，別有用心的人士，包括黎智英的家人，和有關媒體對這些事實視而不見，繼續重複謊言和作出卑劣操作，其女兒近日更不斷企圖惡意抹黑香港特區政府和懲教署，令公眾誤信黎智英的羈押和醫療服務安排惡劣，卑劣用心昭然若揭。特區政府對此堅決反對，並予以強烈譴責。

暖心！紅磡某屋苑免收一月管理費

日出康城領都兩年加37%惹爭議

新聞追擊

踏入新一年，

多個屋苑調整管理費，一般加幅介乎5%至15%，高於綜合消費物價指數增幅。物管業界人士指出，管理費加幅受通脹、工資、維修等因素影響，受宏福苑大火事件後，部分屋苑叫停大維修，所以整體加幅溫和。紅磡區一個屋苑由於錄得盈餘，未有加管理費之餘，甚至免收1月份費用，但新界區一個舊屋苑由於要更換升降機及維修外牆，新一年加幅超過30%，引起不少業主不滿。

大公報記者 馮錫雄、張真

大公報記者近日向多個屋苑及地區人士查詢，了解不同屋苑或樓宇踏入新一年，管理費調整情況。位於黃大仙的翠竹花園為例，法團近日張貼通告，2026年1月1日起將管理費調升6.5%，每戶每月增加約44至62元，其中最大單位首次突破每月1000元，通告顯示該屋苑在過去八年，五年凍結管理費，包括2025年未有調整收費，不少住戶對於新一年加費表示不滿，但也有部分住戶認為，仍然屬於可接受範圍。

新一年加幅約5%至15%

位於將軍澳的日出康城領都，新一年上調近20%，兩年內累計增幅達37.1%，引起大批住戶在網上訴苦。不過，舊樓林立的九龍城區，普遍大廈未有調整管理費，九龍城區議員吳寶強表示，區內不少舊樓的管理費僅百餘元，主要用於垃圾清潔費，部分有升降機的舊樓，才要數百元，新一年未聽聞加費情況，區內部分實施「聯廈聯管」試驗計劃的大廈，由於仍屬推行初期階段，也未見調整管理費。

香港物業管理協會前會長陳志球表示，管理費加幅受通脹、工資上揚、是否牽涉維修等因素影響，從業界收到的消息，新一年整體的管理費升幅



▲日出康城領都，新一年大幅上調管理費。圖為領都管理處聯同業委會和消防處舉辦領都居民火警演習。

►翠竹花園業主立案法團早前張貼通告，預告1月加管理費。



溫和，一般介乎5至15%不等，大埔宏福苑大火事件後，部分屋苑叫停維修工程，令到新一年調整收費的壓力減少，不過仍有個別屋苑由於要準備大大小小的維修，或預留儲備準備未來一兩年的工程使用，所以需要加較多的管理費。

舊屋苑多項維修 加逾30%

他舉例，新界區一個舊屋苑，由於要做外牆維修，又要更換升降機電纜，新一年的管理費加幅超過30%；不過，紅磡區一個屋苑由於錄得盈餘，在新一年不但沒有加管理費，甚至免收一月份的管理費，以全年計算，變相減收約8%管理費。

香港房屋經理學會會長游錦輝表示，今年管理費升幅普遍較為溫和，基本是跟通脹增加，據他了解，如果屋苑過去一年沒有維修或更換管理公司，有些屋苑管理費增幅僅約5%，但不同屋苑情況也不一樣，部分屋苑可能需要較多維修，或管理費過去一兩年未有明顯增幅，今年就或許會加多一些。他舉例，新界區有一個屋苑，今年增加清潔人手和管理人員，管理費上漲較多，升幅超過20%，「暫時收到（各區）不少業主反饋，對管理費增幅表示可以接受，認為今年加幅溫和，未有造成太大負面影響。」

業主嘩然 康城下周開大會釋疑

引發關注

屋苑管理費幾乎每年加價，近日有住戶在社交媒體討論區張貼日出康城領都加管理費的通告，2026年開始，管理費將加價近20%至每呎建築面積2.73元，兩年累計加幅高達37%。有區議員表示，由於2022年前，屋苑曾為節省開支，減少了清潔人員，導致屋苑內環境惡劣，所以2024年起，法團全面提升保安及清潔服務，開支顯著增加，導致2025年出現赤字，佔今年管理費再度加價。

增聘保安清潔 填補赤字

近日有將軍澳日出康城領都業主於社交媒體平台張貼屋苑加管理費的通告，顯示2026年1月1日起，管理費將加價近兩成至建築面積每呎2.73元，業主指管理費兩年累計加37.1%，預計2027年還要加5%。屋苑通告顯示，領都2026年度住宅及停車場管理費將有所上調，其中住宅管理費加價至建築面積每呎2.73元，即實用面積

每呎3.63元；停車場管理費將調整至每月每車位430元。由於領都今年原本管理費為建築面積每呎2.28元，意味着明年加幅高達19.8%。

管理費上漲引來關注及爭議，西貢區議員張美雄表示，一直有關注日出康城管理費上漲的情況，他解釋，由於前屆法團為節省開支，大量削減了清潔人員，導致屋苑內環境惡化，住戶們紛紛表示不滿。故2024年9月起，法團全面提升保安及清潔服務，開支大幅增加，導致2025年出現赤字，管理費上漲14.5%，但由於2025年的儲備，已用來持平保安清潔合約加幅，所以2026年沒有足夠資金儲備，於是今年再增加19.8%管理費。

張美雄表示，由於2024年沒有加管理費，加上清潔人手的增加，管理費加幅尚算合理，1月9日出康城將會舉辦業主大會，解釋管理費加幅原因，如果業主們也同意大幅削減保安及清潔服務，管理費水平有機會略為降低。

大公報記者 張真

元旦BB中大醫院「搶閘」 母冀愛兒勇敢善良

【大公報訊】記者易曉彤報道：踏入2026年1月1日，全港多間醫院陸續傳來喜訊。今年全港首名「搶閘」出生的元旦寶寶，凌晨零時零分在中大醫院順產出世，重約3.2公斤，是父母的第一胎。媽媽何太說，今次經歷是自己最好的成績表，感謝醫護團隊帶領及給予信心。她最大願望是兒子健康成長，成為有愛心、勇敢且善良的人。至於未來發展及學業，她希望由兒子親自選擇適合自己人生的方向。爸爸何生則期望太太身體順利恢復，小朋友快高長大，性格樂觀、

正面，能夠將正能量帶給身邊人。

公院誕五個元旦寶寶

公立醫院亦有五名「元旦寶寶」誕生，其中一名重2.89公斤的男嬰於凌晨零時6分在廣華醫院出世，是胡生和太太的第三胎。另外四位在公立醫院誕生的「元旦寶寶」，分別是一名於零時2分在基督教聯合醫院出生的非華裔女嬰，重3.025公斤；一名於零時8分在東區尤德夫人那打素醫院出生的女嬰，重3.725公斤；一名於零時15分在屯門



醫院出生的男嬰，重3.59公斤；以及一名於零時30分在廣華醫院出生的女嬰，重3.06公斤。

▲何氏夫婦的首個元旦BB。

【大公報訊】記者肖泓宇報道：香港今年入冬以來天氣偏暖，但今日明顯轉冷。天文台昨日下午發出入冬以來首個寒冷天氣警告，預料今早氣溫下降至12度，並預測本港未來一兩日早上天氣寒冷。天文台提醒市民注意保暖，多穿禦寒衣物，保持室內空氣流通。

18間臨時避寒中心開放

天文台預測今早天氣寒冷，市區最低氣溫下降至約12度，新界地區會再低兩至三度。日間乾燥，最高氣溫約17度。明日早上仍然寒冷，日夜溫差較大。

天文台科學主任黃逸雋表示，一道冷鋒正橫過廣東沿岸地區，相關冬季季候風正逐漸影響該區，並在今明兩日，繼續影響廣東沿岸；預測本港風勢頗大，氣溫顯著下降，天氣轉冷，但同時天色好轉，季候風到下周初稍為緩和，氣溫將略為回升，但早上仍然清涼。

衛生防護中心提醒，由於天氣寒冷，市民特別是重點人群包括長者、長期病患者、戶外工作人士、孕婦、嬰幼兒和兒童應採取適當措施，保障健康。

民政事務總署昨日已開放18間臨時避寒中心，供有需要的市民避寒。中心在開放期間會免費提供墊褥和毛氈棉被、熱食和熱水予入住人士使用。

社會福利署提醒長者注意保重身體，並呼籲其親友和鄰居多關心及慰問體弱長者的身體狀況，尤其是獨居長者，有需要時可致電社署熱線求助。

勞工處提醒僱主，由於寒冷天氣警告生效，僱主應採取適當的預防措施，提醒須在戶外或偏遠地方工作的僱員穿禦寒衣物，及盡量安排僱員交替在戶外及戶內或有遮蔽的地方工作。

宏福苑大火67傷者已出院 留醫12人穩定

【大公報訊】記者鄭文迪報道：醫務衛生局早前公布為受大埔宏福苑火災影響的居民提供醫療支援，昨日公布各服務最新數字。醫衛局表示，火災中共有79名傷者在不同的公立醫院接受治療，截至2025年12月30日，已經有67名傷者先後康復出院，餘下12人情況穩定。此外，宏福苑共8座樓宇的所有居民均可享有全額醫療費用豁免安排至今年12月31日，醫管局至今已為約1700名受影響居民提供所需醫療服務。

醫衛局早前分別為宏福苑居民推出家庭醫生義診計劃、中醫義診服務和牙醫免費鑲配假牙服務，截至2025年12月30日，有超過300名私營家庭醫生參加義診計劃，累計有63名居民獲安排服務。中醫義診服務則已有超過360名中醫師參加，累計有24名居民獲安排服務。牙醫免費鑲配假牙服務有超過90名私營牙醫參加，累計有18名居民獲安排服務。

至於為受影響居民安排個人化個案管理

服務的康健中心熱線，截至去年底，18區康健中心熱線累計接獲220人次的來電。

「情緒通」處理逾萬宗來電

心理健康支援方面，「情緒通」18111精神健康支援熱線在事故當日已即時增派人手，由事發至2025年12月30日，熱線已接聽超過10500宗來電，其中約690宗來電與火災相關；WhatsApp功能亦已處理約520宗信息，其中約50宗與火災相關。

今天天氣寒冷 市區最低12℃