

# 首階段工程拍板起動 目標2031年完工 洪水橋厦村綠色集運今年招標

北部都會區基建發展全速推進，政府昨日刊憲授權進行洪水橋／厦村新發展區智慧綠色集體運輸系統（第一階段）道路工程，項目終於拍板上馬。系統首階段全長約4.5公里，擬設7個車站，連接泥圍和洪水橋／厦村新發展區內的物流、企業和科技區及住宅區，預計在今年招標，2031年或之前完工。

北部都會區諮詢委員會委員劉國勳認為，由政府負責項目的基礎設施工程，是最快及最有效的建設安排，新發展區居民預期將於2030年開始遷入，期望政府能為工程提速，爭取在開始居民遷入時完工。

大公報記者 曾敏捷



### 洪水橋／厦村新發展區智慧綠色集體運輸系統（第一階段）



▲洪水橋／厦村新發展區智慧綠色集體運輸系統（第一階段）道路工程，預計今年招標，2031年或之前完工。  
大公報記者遂初攝

### 綠色集運系統（第一階段）小資料

- 全長約4.5公里，擬設7個車站
- 連接泥圍至洪水橋／厦村新發展區內的物流、企業和科技區一帶，途經新發展區的市中心及住宅區，並接駁興建中的屯馬綫洪水橋站、輕鐵泥圍站，以及未來的港深西部鐵路（洪水橋—前海）及區內的運輸交匯樞紐
- 預計於2026年招標，2031年或之前完成

資料來源：運輸及物流局

為配合洪水橋／厦村和元朗南新發展區，政府將分階段推展全長約16公里的智慧綠色集體運輸系統。政府昨日刊憲公告，洪水橋／厦村新發展區智慧綠色集體運輸系統（第一階段）的建議道路工程獲授權進行。

### 首階段擬設7個車站

系統（第一階段）道路工程全長約4.5公里，擬設7個車站，連接泥圍和洪水橋／厦村新發展區內已規劃的物流、企業和科技區及住宅區，以及連接興建中的屯馬綫洪水橋站、輕鐵泥圍站、規劃中的港深西部鐵路（洪水橋至前海）及區內的運輸交匯樞紐，以配合洪水橋／厦村新發展區的第二期發展。

政府已就系統（第一階段）道路工程方案進行諮詢，並獲得廣泛支持。相關道路建造工

程預計於2026年招標，並期望於2031年或之前完成相關道路工程，以期讓系統能夠配合新發展區主要人口入住的時間表投入營運。

北都諮詢委員會委員劉國勳表示，智慧綠色集體運輸系統是洪水橋／厦村新發展區重要基建，貫穿新發展的產業及住宅區，現時建議由政府負責基礎設施工程，相信是最快及最有效的建設安排，因為系統須與現有道路對接，由政府負責料可加快流程。他指出，洪水橋／厦村新發展區第二期發展的居民將於2030年開始遷入，建設中的洪水橋站的竣工時間亦是在2030年，希望政府能加快智慧綠色集體運輸系統建設，爭取同樣在2030年完工，便利新發展區的居民。

洪水橋／厦村及元朗南新發展區智慧綠色集體運輸系統全長約16公里，大部分為專用道

路，在系統與主要及繁忙路段的交界處將會採用分層分隔的安排，把系統與其他路面交通分隔，並配合區內的實時交通燈號調節系統，可達至整體交通暢順。

系統會採用環保路面模式，毋須實體軌道，貫通洪水橋／厦村和元朗南新發展區，服務該些地區約30萬居住人口及約16萬就業人口。

### 採環保路面模式 毋須實體軌道

政府去年底就項目邀請相關系統供應商及營運商提交意向書，當中提到政府會負責項目的道路基礎設施工程，並建議由單一機構負責營運系統、設計及建造營運系統所須的車廠／控制中心等。政府最終共收到27份來自本地、內地及海外公司的意向書。



▲厦村的智慧綠色集體運輸系統採用環保路面模式，毋須實體軌道。圖為地段構想圖。

# 龍鼓灘填海145公頃 打造「智綠產業港」

【大公報訊】記者曾敏捷報導：新年伊始，政府隨即推展多項發展，包括啟動大型填海計劃，於龍鼓灘約240公頃的前濱及海床範圍內進行填海工程，開拓約145公頃的土地，連同屯門西填海帶來的45公頃土地，打造「智綠產業港」，發展綠色／新能源、先進製造業、循環經濟及現代物流業／內河碼頭，預計創造約3.5萬個就業機會。擬議填海工程暫定2028年展開，目標2029年產出首批用地。

### 擬2028年展開工程

政府昨日就龍鼓灘擬議填海工程刊憲，工程包括進行海床填土以開拓約145公頃的土地；重新鋪設海底污水渠口；以及建造海堤。根據土木工程拓展署的環境影響評估，擬議填海工程預計不會對生態造成不良影響。擬議填海範圍遠離沙洲及龍鼓洲海岸公園的中華白海豚棲息地，與海岸公園之間亦有龍鼓水道作天然緩衝區，預計此填海工程對中華白海豚產生的影響較為輕微。有關報告由昨日起供公眾查閱。

### 不會對生態造成不良影響

根據發展局去年提交立法會文件，政

### 龍鼓灘和屯門西概括土地用途概念圖



府將在龍鼓灘／屯門西一帶，透過近岸填海及收回私人土地，打造共約301公頃的「智綠產業港」園區，主力發展綠色／新能源、先進製造業、循環經濟和現代物流業／內河碼頭等四個具增長潛力的核心產業。

龍鼓灘一帶日後會預留54公頃發展綠色及新能源產業，主要集中在龍鼓灘填海區北面，當中有10公頃預留作策略性儲備用地，以保留土地容量應對香港未來發展需求。另在龍鼓灘填海區南面預留約47公頃發展先進製造業，促進本地先進建造技術的發展，包括研發、測試、認證、生產及儲存，如設置「組裝合成」建築法、「機電裝備合成法」、生產預製鋼筋及可持續混凝土的相關設施，以及其他相關支援用途等，當中有10公頃會預留作策略性儲備用地。

發展局表示，龍鼓灘近岸填海面積約145公頃，較2020年的方案減少了三分之一，填海範圍避開了龍鼓灘村正對的海面，減少了對村民的影響。龍鼓灘填海預計首批十多公頃用地會在2029年產出。

任何人如認為他擁有在該前濱及海床或其上的權益、權利或地役權，可在刊憲日期起計兩個月內，即3月2日或之前，向地政總署署長交付書面反對通知。



圖標 ▶ 龍鼓灘近岸填海工程暫定二〇二八年展開，擬目。二〇二九年產出首批用地。圖為龍鼓灘填海工程暫定二〇二八年展開，擬目。

## 鹽田梓擬建新碼頭 增碼頭泊位

【大公報訊】記者曾敏捷報導：政府計劃在西貢鹽田梓以西對出約0.89公頃的前濱及海床範圍內建造一個新碼頭，增加碼頭泊位和無障礙設施，提升碼頭使用者上落船隻時的便捷度及安全。政府昨日就受工程影響的前濱及海床範圍刊憲，工程預期最早於2027年下半年展開，需時約兩年完成。

政府於2017年推出「改善碼頭計劃」，提升偏遠地方公眾碼頭的結構安全及碼頭設施，方便市民往來郊遊景點及自然遺產，同時照顧倚靠船隻出入的偏遠村落的村民及漁民作業需要。現時已有23個碼頭納入計劃，並分階段落實改善計劃。

### 施工期間現有碼頭維持運作

鹽田梓是香港聯合國教育、科學及文化組織世界地質公園的其中一部分，並已發展為一個以藝術、文化和自然風光為特色的旅遊景點。為滿足遊客使用需求，政府計劃在鹽田梓以西對出約0.89公頃的前濱及海床範圍內建造一個新碼頭，增加碼頭泊位和無障礙設施，提升碼頭使用者上落船隻時的便捷度及安全。工程預計最早於2027年下半年展開，需時約兩年完成。施工期間，現有碼頭將維持正常運作。

土木工程拓展署早前提交區議會文件顯示，擬議工程包括建造行人步道、一條可移動的登岸步橋及一個以樁柱固定的浮動平台。政府會就擬議的工程實施環境監察及緩解措施。

任何人如認為他擁有在該前濱及海床或其上的權益、權利或地役權，可在刊憲日期起計兩個月內，即於3月2日或之前，向地政總署署長交付書面反對通知。

## 蘇惠思接任北都辦主任

【大公報訊】記者曾敏捷報導：政府昨日宣布，現任香港特別行政區政府駐粵經濟貿易辦事處主任蘇惠思（見圖）將於下周一（1月5日）出任北部都會區統籌辦事處主任。



蘇惠思在1996年7月加入政務職系，2024年4月晉升為首長級乙一級政務官。她曾在多個決策局及部門服務，包括前政務科、前政制事務局、前資訊科技及廣播局、民政事務總署、財經事務及庫務局、教育局

及行政官辦公室。她於2016年7月至2017年9月出任前運輸及房屋局首席助理秘書長（運輸），2017年9月至2022年11月出任民航處副處長，2022年12月起出任香港特別行政區政府駐粵經濟貿易辦事處主任。

### 前任駐粵經貿辦主任

北都辦原主任丘卓恒在去年11月17日出任運輸及物流局常任秘書長。