

◀香港特區第八屆立法會昨日舉行首次會議。

大公報記者 林良堅攝

**A6** 中紀委：整治金融腐敗 嚴查政商勾連

**A17** 攜程涉嫌壟斷 市監總局立案調查



## 第八屆立法會首次會議 聚焦宏福苑善後

# 革新「招標妥」 打擊圍標



### 立法會新氣象

香港特區第八屆立法會昨日召開首次會議。行政長官李家超歷史性在立法會首次會議發言，會上對宏福苑火災的善後工作提出四大重點和五項措施。他表示，特區政府將全力推進大埔宏福苑火災的善後工作，並展開系統性改革，以提升樓宇安全及消防治理水平。他強調，政府會追查事發原因，一絲不苟，查個水落石出。李家超表示，將會提升「招標妥」的功能和招標安排標準。

隨後，政務司司長動議有關「大埔宏福苑火災後支援及重建工作」的議案，為打擊圍標問題，政府計劃改革大型樓宇維修規管，革新「招標妥」引入廉署背景審查。經過約8小時23分鐘的辯論，89位來自不同界別的立法會議員踴躍發言，就災後支援、制度漏洞、長遠預防等提出多項具建設性意見。

大公報記者 吳俊宏

行政長官李家超在會上詳細回顧了火災發生後特區政府的應對措施，包括成立三個工作組展開調查、支援及善後工作。特區政府警務處及廉政公署已拘捕多名涉嫌謀殺及貪污舞弊人員，發展局已經指令所有維修樓宇棚網暫時下架，並改革棚網審批和檢測制度。

支援受影響居民方面，特區政府已發放多項補助及寬免措施，並為每戶居民提供一站式服務，協助他們恢復正常生活。李家超表示，已成立由陸啟康法官擔任主席的獨立委員會，負責審視事故原因、追究責任，並就防範措施提出建議。委員會將在9個月內提交報告。

### 盡快敲定居民長遠住宿安排

李家超表示，特區政府將迅速展開多項改善措施，包括成立「強化消防安全治理工作組」、強化《建築物條例》監管、加強工地安全管理並修訂《建築地盤（安全）規例》、強化《建築物管理條例》，以及提升「招標妥」的功能和招標安排標準。

對於宏福苑受影響家庭的長遠居住安排，李家超表示，特區政府將在立法會會議上動議議案，綜合考慮居民意願及資源善用，確保方案合情、合理、合法，盡快敲定長遠住宿方案，讓居民早日安定下來。

李家超重申，執法部門的調查和獨立委員會的調查審視會一絲不苟，將事發原因查個水落石出。特區政府會重視獨立委員會的建議，推行系統性改革，並將展開各領域的針對性改善措施。

李家超強調，特區政府與立法會有共同意願和決心，協助受影響家庭重建生活。他相信議員將與特區政府同心協力，推動火災後的支援與重建工作，共同建設更安全的香港，讓市民生活得更安心。

政府建議加強市區重建局的角色和功能，包括加強「招標妥」功能，為參與的顧問及承建商制定嚴格的預審名單，並由市建局因應維修項目的範疇，為業主進行招標、評標，只有預審名單內的顧問及承建商才可參與競投，他們需通過警方和廉政公署作出的背景審查。政府並會擴大《建築物條例》的修例建議，包括日後所有大型樓宇維修工程除了要聘用項目承建商，也須聘用第



▲行政長官李家超表示，特區政府與議員同心協力，推動宏福苑火災後的支援與重建工作，共同建設更安全的香港。

三方專業人士提交施工方案，目標在今年下半年將條例草案提交立法會審議。

會上，多位立法會議員就火災的善後工作以及制度改革建言獻策。選委會界別議員陳曼琪強調，政府應盡快公布多項長遠住宿安排的可行性方案、具體時間表及細節，尊重受災居民和業主的的不同需求。她指出原址重建的法律程序漫長，包括協調業權人意願及解決去世業主遺產繼承問題。參考英國格倫菲爾塔火災，法律階段耗時可遠超工程時間，帶來不確定性及壓力。

### 議員：須加大執法及地盤巡查力度

商界（三）立法會議員嚴剛表示，必須加大問責、執法、地盤巡查力度，堅決打擊工程裝修「圍標」、以次充好、偷工減料等不法行為，淨化市場競爭環境，確保工程質量與公共安全；對於嚴重違規企業可以採取「一票否決制」，吊銷其工程建築資質。同時，要加強監管業主法團，政府可研究設立「吹哨人」制度，一旦收到判斷為合理的舉報，就應及時啟動跟進的流程。

選委界立法會議員陳凱欣表示，宏福苑居民在災後復原過程中面對不同困境與需求，當中不少居民更伴隨嚴重的情緒壓力，現階段的跟進工作除問責、堵塞漏洞外，心理支援亦十分重要。然而，她以情緒支援服務為例，指政府與社福機構雖有推出相關服務，但缺乏有效協調，在中長期資源規劃上缺乏一套清晰的統籌機制。為此，陳凱欣建議成立跨部門、跨界別的聯席機制，主動統籌、整合並協調各方資源。

### 良政善治

「『愛國者治港』不是口號，必須落實在實踐中。我對大家的『三點期盼』和合作的主要『兩個方面』也不是口號，必須由我們共同落實在實踐中。」李家超昨日根據《議事規則》，就特區政府對新一屆立法會的期望、行政立法良性互動關係，以及有關大埔宏福苑火災的支援和善後事宜，向立法會發言。

## 李家超重申三點期盼

## 冀議員勇於擔當

### 加快北都發展 提升國際競爭力

李家超首先重申對立法會議員的三點期盼。第一，貫徹行政主導與「愛國者治港」原則相適應的方針，堅持和完善行政主導，確保行政立法良性互動，既互相制衡，又互相配合；第二，議員貫徹和遵守《立法會議員守則》，以國家根本利益和社會整體利益行事，不追求個人政治利益與榮耀；第三，議員既要關心個別的微觀需要，亦要考慮社會整體的宏觀利益；分析問題時，把握好五個系統關係，即全局和局部、當前和長遠、宏觀和微觀、主要矛盾和次要矛盾、特殊和一般的五個關係。

李家超表示，接下來行政立法合作主要有兩方面，包括主動融入和服務國家發展大局，主動對接「十五五」規劃，更好統籌發展和安全，加快發展北都都會區，鞏固和提升香港國際競爭力等；以及共同推動宏福苑火災後的支援和重建工作，推行系統性改革，打破利益藩籬，不允許悲劇再發生。

「第八屆立法會任重道遠，政府和立法會要做的工作很多，處理火災後的支援和重建是即時的工作，同時要拚經濟、謀發展、搞建設、惠民生。」李家超希望，議員在履行治港重任中，勇於承擔；在反映民意的過程中，不是隨波逐流，會帶領市民，提供正確資訊和事實，過濾錯誤信息，發揮治理者的影響力。

大公報記者 吳俊宏



### 四大善後重點

- 1 盡快敲定受大火影響家庭的長遠住宿安排方案
- 2 問責到底、追責到底
- 3 推行系統性改革，打破利益藩籬
- 4 展開各領域的針對性改善措施

### 五項改善措施

- 1 已成立「強化消防安全治理工作組」
  - 加強消防管理責任和執行力，檢討各持份者的法定責任和相關罰則，並且進一步研究消防科技應用。
- 2 強化《建築物條例》
  - 加強大型樓宇維修工程的監管制度，深化查核和加重註冊人員及承建商的違規處等。
- 3 修訂《建築地盤（安全）規例》
  - 禁止在任何建築地盤內吸煙，亦會檢視地盤棚架物料的消防安全要求。
- 4 強化《建築物管理條例》
  - 包括當法團在議決工程或開支項目時，提升親身出席和投票的業主數目的門檻，加強對委任代表文書及利益申報的規管，並擴大監管當局權力。
- 5 提升「招標妥」的功能和招標安排標準

相關新聞刊 A2-A3-A4

責任編輯：鄭小萍 美術編輯：徐家寶

