

家居風水布局 趨吉避凶迎馬年

鍾永漢：向東正財位 東北放紅色物旺文昌



股樓運程1

本港樓價經歷3年連跌之後，在「乙巳」蛇年終於扭轉頹勢。送蛇迎馬，踏入「丙午」馬年，本港樓市於「火氣極旺」的環境下，是否會火上加油，升勢持續？然

而，坊間常指丙午馬年是「赤馬紅羊劫」開始的一年，究竟房地產市場會否再次動盪？《大公報》邀得香港大學專業進修學院風水課程客席講師鍾永漢，為馬年香港樓市把脈，並剖析流年家居風水吉凶方位，讓讀者盡早布局，趨吉避凶。

大公報記者 林蕙芳

鍾永漢表示，「丙午」年天干為「丙」（火），地支為「午」（馬），天干地支五行均屬「火」，故被稱之為「火馬」或「赤馬」。根據六十甲子，每隔60年循環一次，過去的「丙午」年包括1906年及1966年等。「丙午」翌年是「丁未」年，天干「丁」也是屬火，而「未」代表的生肖是羊，火是紅色，故「丁未」年被稱為「紅羊」。由是觀之，「赤馬紅羊」這兩年的五行火氣極盛極強。

赤馬「火」氣盛 八字忌火需警惕

由於2026年正值是下元九運的九紫火運，疊加「赤馬」年，火之猛烈可以想像，所以有一說法，八字喜火之人會遇佳運，反之，八字火為忌神的話則恐會有災。

萬事萬物在追求平衡的原則下，五行「火」的氣場明顯太過極端，這種過於極端的能量存在於「丙午」年，必然會引起屬於火性的強大反應，到底是好壞，是吉是凶，則視乎個別情況而定。一般而言，逢遇過量的能量都會趨向於凶多吉少，他提醒讀者不宜掉以輕心，尤其八字忌火的人士今年必須留意警惕，但不能單憑某一個人的生肖年支（例如屬虎）去判斷他流年的吉凶，必須按其詳細八字作出準確分析。

每論到吉凶，每年的流年九宮飛星圖定會引起讀者關注，由於流年飛星飛臨的方位，正好顯示出每一個家居活動空間的大概吉凶。鍾永漢表示，「丙午」年流年飛星飛臨各方位及洛書數所顯示之吉凶方位簡略如下，提供對應布局擺設作讀者參考，若要作出準確的吉凶判斷，必須以個別屋宅坐向所定出來的「宅運盤」及個人八字用神作綜合考量。

正北：六白偏財位

六白武曲星於丙午馬年飛臨北方，此星為武曲星，五行屬性為金，在金生水的原則下，利財，主武貴，可惜三煞飛臨此方，需要化煞。

風水布局建議：在家中北位擺放銅龍龜化煞，亦可放置銅製吉祥物件加強六白金和催旺財星的一白水。留意，今年北方屬破位，忌動土。

東北：四綠文昌位

文昌星代表文化、創意等，本屬大旺方位，惟東北屬土，「文昌」屬木，木剋土，不利婚姻，小口損傷，



精神壓力重。

風水布局建議：在東北位置放少量紅色物件。

正東：八白正財位

八白左輔星飛臨此方，屬正財位，惟東位屬木，「八白」屬土，木剋土，加上兩星在九運中均屬退氣之星，小兒多災，兄弟失和，尚幸「三八」二數乃合先天河圖數可助減煞。此方有兩個大利，可以求財。

風水布局建議：掛紅色如意結可通木剋土之關，並增強財運。

東南放水養鮮花 有利姻緣

東南：九紫喜慶位

九紫代表喜慶，吉星當令，東南位屬木，「九紫」為火，木生火，當旺，聰明文采，頗具名聲，「木見火」更會出聰明奇才。

風水布局建議：此方見三個小利，乃求財吉方，置催財聚寶盆或含錢三腳蟾蜍。對於單身人士希望催旺喜慶位助姻緣，鍾永漢表示，在家中東南方位擺放水養鮮花會帶來少許幫助，但正確來說，布桃花姻緣局需要根據12個不同生肖人士，甚至其八字來定出準確的方位布局。

正南：五黃大病位

流年「九五」同宮，南位的火生旺五黃災病星，紫黃毒藥，注意小腸、眼、心臟、胃出血、婦女病等。

風水布局建議：五黃代表災禍大病、血光之災，今年適逢「九五」同宮，火生旺了五黃災病星，建議掛六個銅錢、放銅葫蘆及安忍水於此，八字忌火人士需以水局來調節過猛的火。丙午年大歲位在南方，忌動土。

西南：七赤官非位

今年七赤破軍星飛臨，西南屬土，土生金，為不正桃花及容易破財，七赤與西南位「坤宮」形成「二七」同宮，「二七」乃先天火，小心火災及血光之災。

風水布局建議：以金水局化之，例如銅碗盛水擺放於此方，以及掛八個銅錢以化病符。

正西：三碧是非位

今年三碧木星飛臨西方，西位屬金，形成金剋木，



▲香港樓價於蛇年成功由低位反彈，即將來臨的馬年樓市表現受各界關注。

容易引起家庭失和，官非訴訟。

風水布局建議：擺放少量紅色物件，例如紅色掛曆，以化解官非；以及放一對麒麟（頭向窗外）化小人白虎。

西北：二黑病符位

丙午流年二黑巨門星飛臨西北方，此星屬土，而西北位屬金，形成土生金，主腸胃病，婦女病。

風水布局建議：掛八個銅錢及放銅葫蘆化病。流年西北屬病符位，忌動土。

中宮：一白桃花位

流年「一白貪狼星」飛臨中宮，一白星是大吉星，五行屬水，集財星、智慧及人緣。根據後天八卦，中宮屬於五黃土，今年「一白貪狼星」飛臨中宮，一白星屬水，形成土剋水，主膀胱病、婦女病及眼疾。

風水布局建議：掛六個銅錢及銅製吉祥物於此方，可助化煞。

馬年趨吉避凶 風水布局



資料來源：堪輿學家鍾永漢

內地經濟續強勁 科技業料井噴發展

坊間常指丙午馬年是「赤馬紅羊劫」開始的一年，對於玄學家眾口一詞預測今年世界將出現大亂、大劫、血光瘟病，甚至戰爭等，香港大學專業進修學院風水課程客席講師鍾永漢亦認同這個可能性，他解釋說，因為極端的五行能量出現（流年火過盛），的確會引起較大的凶災和社會動盪，一旦社會出現大亂凶災或戰禍，社會秩序和經濟必然受到重創。

不過，世界很奇妙地出現了另一種景況，配合新中國立國八字和丙午年立春八字兩者的分析和觀察，鍾永漢卻發現內地及香港在某程度上免疫於任何較大的凶災。而內地經濟在丙午年更持續快速增長，創造性沒有受損，科技更會是井噴式發展。

丙午年立春八字

天干 丙火 己土 庚金 丙火
地支 寅木 西金 寅木 午火

鍾永漢分析，丙午年立春八字很明顯火的五行極強，天干兩個丙火，地支亦有兩組「寅午」半合火，火勢可謂透干通根，瀰漫全個八字局，在在需要水來調節，可惜八字裏面滴水全無。

水是己土日元的財星，無水即無財，今年整體經濟不會樂觀。再者，立春八字出現印剋傷，即火剋金，無土（財星）通關；金在此八字代表智慧與創意，以及運籌帷幄，如被剋即表示上述優勢會蕩然無存。總括來說，丙午年立春八字關鍵是缺水和缺土。

鍾永漢認為，單憑立春八字去預測某一地域的吉凶會有偏差，若配合個別地域某一些五行資料去分

新中國立國八字

天干 壬水 甲木 癸水 己土	地支 申金 子水 酉金 丑土
----------------	----------------

水多土強 彌補立春八字不足

鍾永漢分析，新中國立國八字裏正正是水多土強，大大彌補了立春八字之不足。「己丑」是干支同氣的強土，天干「壬癸」二水通根地支「子水」，兼有「申酉」二金生旺水，「申子」又半合水，可謂水旺至極。水正正是立春八字「己土」日元的財星，故此可以斷定內地經濟在丙午馬年迅猛上漲，而強土通了火剋金之關，創造性沒有受損，反而被加強，故可預期內地的科技將會是井噴式發展。



● 地內科技產業如機器人、電動車等領域處於全球領先位置，電動車有望更上一層樓。

買樓投資宜謹慎 自住選將軍澳觀塘

香港樓市於2025年乙巳蛇年成功擺脫頹勢，官方樓價指數全年反彈3.25%，結束3年連跌局面。踏入丙午馬年，本港樓價能否延續升勢？香港大學專業進修學院風水課程客席講師鍾永漢分析，由於流年「中宮」產生土剋水之象，財星被剋，預料今年樓市不會有突破性發展，買樓作投資用途宜謹慎。

對於有置業自住需要的人士，建議揀選哪個地區較佳？鍾永漢表示，丙午年立春八字畢竟顯示火土土燥，土燥則難以生金，若遇有水調候，情況便會紓緩，所以他認為屬水的北方物業發展會較有利，而當時得令的九紫星飛臨東南方，所以東南面的物業市道亦可看高一線，例如將軍澳、觀塘、西貢、柴灣、赤柱及大潭等。

以九運「南山北水」的角度看，南區樓市應有不俗的表現，可惜今年五黃大凶星飛臨南方，市民多少帶有恐懼心態，或影響南區房地產市道。

商舖未屆吸納時機

同時，由於流年西南地區，七赤破軍星飛臨，所以鍾永漢預料，香港的葵青區、荃灣及離島區物業市道表現較弱。



▲九紫星飛臨東南方，位處香港東南的物業可看好，圖為觀塘。

值得一提，隨着本港零售業稍為回暖，核心區舖位租金開始止跌回穩，個別投資者有意趁低吸納商舖物業，究竟現階段是否入市良機？鍾永漢表示，丙午年「一白」大吉星飛臨中宮，一白星被喻為財星，五行屬水，由於入中宮，被土所困，意味需要待政策扶持，視乎相關政策的積極性而定，若今年有意購置商舖物業投資仍需觀望。

近年掀起港人北上置業熱潮，對於有意於內地買樓的人士，丙午馬年九紫大吉星飛臨東南地區，例如江蘇、上海、浙江、福建、廣東及海南等區，可考慮適當時機吸納當地物業。