

# 家居風水布局 趨吉避凶迎馬年

## 鍾永漢：向東正財位 東北放紅色物旺文昌



### 股樓運程①

本港樓價經歷3年連跌之後，在「乙巳」蛇年終於扭轉頹勢。送蛇迎馬，踏入「丙午」馬年，本港樓市於「火氣極旺」的環境下，是否會火上加油，升勢持續？然而，坊間常指丙午馬年是「赤馬紅羊劫」開始的一年，究竟房地產市場會否再次動盪？《大公報》邀得香港大學專業進修學院風水課程客席講師鍾永漢，為馬年香港樓市把脈，並剖析流年家居風水吉凶方位，讓讀者盡早布局，趨吉避凶。

大公報記者 林惠芳

鍾永漢表示，「丙午」年天干為「丙」（火），地支為「午」（馬），天干地支五行均屬「火」，故被稱之為「火馬」或「赤馬」。根據六十甲子，每隔60年循環一次，過去的「丙午」年包括1906年及1966年等。「丙午」翌年是「丁未」年，天干「丁」也是屬火，而「未」代表的生肖是羊，火是紅色，故「丁未」年被稱為「紅羊」。由是觀之，「赤馬紅羊」這兩年的五行火氣極盛極強。

### 赤馬「火」氣盛 八字忌火需警惕

由於2026年正值是下元九運的九紫火運，疊加「赤馬」年，火之猛烈可以想像，所以有一說法，八字喜火之人會遇佳運，反之，八字火為忌神的話則恐會有災。

萬事萬物在追求平衡的原則下，五行「火」的氣場明顯太過極端，這種過於極端的能量存在於「丙午」年，必然會引起屬於火性的強大反應，到底是好是壞，是吉是凶，則視乎個別情況而定。一般而言，逢遇過量的能量都會趨向於凶多吉少，他提醒讀者不宜掉以輕心，尤其八字忌火的人士今年必須留意警惕，但不能單憑某一個人的生肖年支（例如屬虎）去判斷他流年的吉凶，必須按其詳細八字作出準確分析。

每論到吉凶，每年的流年九宮飛星圖定會引起讀者關注，由於流年飛星飛臨的方位，正好顯示出每一個家居活動空間的大概吉凶。鍾永漢表示，「丙午」年流年飛星飛臨各方位及洛書數所顯示之吉凶方位簡略如下，提供對應布局擺設作讀者參考，若要作出準確的吉凶判斷，必須以個別屋宅坐向所定出來的「宅運盤」及個人八字用神作綜合考量。

#### 正北：六白偏財位

六白武曲星於丙午馬年飛臨北方，此星為武曲星，五行屬性為金，在金生水的原則下，利財，主武貴，可惜三煞飛臨此方，需要化煞。

**風水布局建議：**在家中北位擺放銅龍龜化煞，亦可放置銅製吉祥物加強六白金和催旺屬財星的一白水。留意，今年北方屬破位，忌動土。

#### 東北：四綠文昌位

文昌星代表文化、創意等，本屬大旺方位，惟東北屬土，「文昌」屬木，木剋土，不利婚姻，小口損傷，

精神壓力重。

**風水布局建議：**在東北位置放少量紅色物件。

#### 正東：八白正財位

八白左輔星飛臨此方，屬正財位，惟東位屬木，「八白」屬土，木剋土，加上兩星在九運中均屬退氣之星，小兒多災，兄弟失和，尚幸「三八」二數乃合先天河圖數可助減煞。此方有兩個大利，可以求財。

**風水布局建議：**掛紅色如意結可通木剋土之關，並增強財運。

### 東南放水養鮮花 有利姻緣

#### 東南：九紫喜慶位

九紫代表喜慶，吉星當令，東南位屬木，「九紫」為火，木生火，當旺，聰明文采，頗具名聲，「木見火」更會出聰明奇才。

**風水布局建議：**此方見三個小利，乃求財吉方，置催財聚寶盆或含錢三腳蟾蜍。對於單身人士希望催旺喜慶位助姻緣，鍾永漢表示，在家中東南方位擺放水養鮮艷花朵會帶來少許幫助，但正確來說，布桃花姻緣局需要根據12個不同生肖人士，甚至其八字來定出準確的方位布局。

#### 正南：五黃大病位

流年「九五」同宮，南位的火生旺五黃災病星，紫黃毒藥，注意小腸、眼、心臟、胃出血、婦女病等。

**風水布局建議：**五黃代表災禍大病、血光之災，今年適逢「九五」同宮，火生旺了五黃災病星，建議掛六個銅錢、放銅葫蘆及安忍水於此，八字忌火人士需以水局來調節過猛的火。丙午年大歲位在南方，忌動土。

#### 西南：七赤官非位

今年七赤破軍凶星飛臨，西南屬土，土生金，為不正桃花及容易破財，七赤與西南位「坤宮」形成「二七」同宮，「二七」乃先天火，小心火災及血光之災。

**風水布局建議：**以金水局化之，例如銅碗盛水擺放於此方，以及掛八個銅錢以化病符。

#### 正西：三碧是非位

今年三碧木星飛臨西方，西位屬金，形成金剋木，



▲香港樓價於蛇年成功由低位反彈，即將來臨的馬年樓市表現受各界關注。

容易引起家庭失和，官非訴訟。

**風水布局建議：**擺放少量紅色物件，例如紅色掛曆，以化解官非；以及放一對麒麟（頭向窗外）化小人白虎。

#### 西北：二黑病符位

丙午流年二黑巨門星飛臨西北方，此星屬土，而西北位屬金，形成土生金，主腸胃病，婦女病。

**風水布局建議：**掛八個銅錢及放銅葫蘆化病。流年西北屬病符位，忌動土。

#### 中宮：一白桃花位

流年「一白貪狼星」飛臨中宮，一白星是大吉星，五行屬水，集財星、智慧及人緣。根據後天八卦，中宮屬於五黃土，今年「一白貪狼星」飛臨中宮，一白星屬水，形成土剋水，主膀胱病、婦女病及眼疾。

**風水布局建議：**掛六個銅錢及銅製吉祥物於此方，可助化煞。

鍾永漢小檔案



鍾永漢為資深祖傳風水導師，現為香港大學專業進修學院已納入特區政府資歷架構的風水課程客席講師；以及澳門科技大學現代風水環境學專業文憑的課程策劃及總顧問兼首席導師。

### 馬年趨吉避凶 風水布局



## 內地經濟續強勁 科技業料井噴發展

勢不可當

坊間常指丙午馬年是「赤馬紅羊劫」開始的一年，對於玄學家眾口一詞預測今年世界將出現大亂、大劫、血光瘟疫，甚至戰爭等，香港大學專業進修學院風水課程客席講師鍾永漢亦認同這個可能性，他解釋說，因為極端的五行能量出現（流年火過盛），的確引起較大的凶災和社會動盪，一旦社會出現大亂凶災或戰禍，社會秩序和經濟必然受到重創。

不過，世界很奇妙地出現了另一種景況，配合新中國立國八字和丙午年立春八字兩者的分析和觀察，鍾永漢卻發現內地及香港在某程度上免疫於任何較大的凶災。而內地經濟在丙午年更持續快速增長，創造性沒有受損，科技更會是井噴式發展。

### 丙午年立春八字

天干 丙火 己土 庚金 丙火  
地支 寅木 酉金 寅木 午火

鍾永漢分析，丙午年立春八字很明顯火的五行極強，天干兩個丙火，地支亦有兩組「寅午」半合火，火勢可謂透干通根，瀰漫全個八字局，在在需要水來調節，可惜八字裏面滴水全無。

水是己土日元的財星，無水即無財，今年整體經濟不會樂觀。再者，立春八字出現印剋傷，即火剋金，無土（財星）通關；金在此八字代表智慧與創意，以及運籌帷幄，如被剋即表示上述優勢會蕩然無存。總括來說，丙午年立春八字關鍵是缺水 and 缺土。

鍾永漢認為，單憑立春八字去預測某一地域的吉凶會有偏差，若配合個別地域某些五行資料去分

析，準確度會相對較高。他舉例說，正如風水師為福主勘察家居風水之前，必須先研究福主的八字，以判定對方是否適合於該地址居住一樣。

### 新中國立國八字

天干 壬水 甲木 癸水 己土  
地支 申金 子水 酉金 丑土

### 水多土強 彌補立春八字不足

鍾永漢分析，新中國立國八字裏真正正是水多土強，大大彌補了立春八字之不足。「己丑」是干支同氣的強土，天干「壬癸」二水通根地支「子水」，兼有「申酉」二金生旺水，「申子」又半合水，可謂水旺至極。水正是立春八字「己土」日元的財星，故此可以斷定內地經濟在丙午馬年迅猛上漲，而強土通了火剋金之關，創造性沒有受損，反而被加強，故可預期內地的科技將會是井噴式發展。



▲內地科技產業如機器人、電在動車等領域處於全球領先位置，馬年有望更上層樓。

## 買樓投資宜謹慎 自住選將軍澳觀塘

走勢平穩

香港樓市於2025年乙巳蛇年成功擺脫頹勢，官方樓價指數全年反彈3.25%，結束3年連跌局面。踏入丙午馬年，本港樓價能否延續升勢？香港大學專業進修學院風水課程客席講師鍾永漢分析，由於流年「中宮」產生土剋水之象，財星被剋，預料今年樓市不會有突破性發展，買樓作投資用途宜謹慎。

對於有置業自住需要的人士，建議揀選哪個地區較佳？鍾永漢表示，丙午年立春八字畢竟顯示火炎土燥，土燥則難以生金，若遇有水調候，情況便會舒緩，所以他認為屬水的北方物業發展會較有利，而當時得令的九紫星飛臨東南方，所以東南面的物業市道亦可看高一線，例如將軍澳、觀塘、西貢、柴灣、赤柱及大潭等。

以九運「南山北水」的角度看，南區樓市應有不俗的表現，可惜今年五黃大凶星飛臨南方，市民多少帶有恐懼心態，或影響南區房地產市道。

### 商舖未屆吸納時機

同時，由於流年西南地區，七赤破軍凶星飛臨，所以鍾永漢預料，香港的葵青區、荃灣及離島區物業市道表現較弱。



▲九紫星飛臨東南方，位處香港東南的物業可看好，圖為觀塘。

值得一提，隨著本港零售業稍為回暖，核心區舖位租金開始止跌回穩，個別投資者有意趁低吸納商舖物業，究竟現階段是否入市良機？鍾永漢表示，丙午年「一白」大吉星飛臨中宮，一白星被喻為財星，五行屬水，由於入中宮，被土所困，意味需要待政策扶持，視乎相關政策的積極性而定，若今年有意購置商舖物業投資仍需觀望。

近年掀港人北上置業熱潮，對於有意於內地買樓的人士，丙午馬年九紫大吉星飛臨東南地區，例如江蘇、上海、浙江、福建、廣東及海南等區，可考慮適當時機吸納當地物業。