

# 配合北環線車站工程 建污水處理設施 河套釋出兩用地 提速發展創科園



## 北都發展

特區政府昨日公布，再釋出河套區前社區隔離及治療設施部分用地，涉及河套區東端與中部合共7.8公頃的土地，以配合河套深港科技創新合作區香港園區第一期全面發展、計劃設於河套的北環線支線車站，以及附近區域連接道路的建設。

大公報記者 戴靜文

特區政府於2024年1月公布，釋出河套區南端社區隔離設施約5公頃用地，以推進香港園區第一期第一批次其中五幢大樓的建造工程，目前大樓建築工程正在進行中。特區政府於2025年3月亦公布，釋出河套區西端社區隔離設施約14公頃用地，相關土地平整工程已完成，可配合香港園區第一期餘下批次的建設。

### 相關土地平整工程已完成

特區政府昨日公布，將轉移河套區東端一幅約3.6公頃用地上的隔離設

施，進行土地平整工程，以便於今年年中釋出該幅土地，興建污水處理設施和消防局暨救護站，以滿足河套合作區香港園區第一期全面發展的污水處理、消防和救護服務需求。政府會逐步開展相關工程的招標工作。

同時並將陸續遷移河套區中部一幅約4.2公頃用地上的臨時倉庫、臨時污水處理設備和地底電纜，以便於明年3月起釋出該幅土地，配合計劃設於河套的北環線支線車站和附近連接道路的建設。

為繼續貫徹善用中央援港設施的

原則，特區政府表示，一如以往，將會盡量保存從該兩幅土地上轉移的設施，並適時送到合適地方重組再用，包括在政府工程項目工地用作辦公室和相關設施，例如員工休息室、物料儲存室等。

### 首期合約招標 料7月展開工程

另外，土木工程拓展署昨日刊憲，為河套區發展：第一期主體工程—合約編號YL/2025/01招標，工程涉及設計及建造一所處理量為每日18000立方米的污水處理設施、一所泵水量為每日22000立方米的污水泵站，以及位於地區休憩用地的河畔長廊和公園。

項目內容並包括進行D1道路及L1道路的道路工程及相關排水、污水和供水工程。有關工程預計於今年7月展開，約需時53個月完成。今次招標將於5月8日中午截標。土拓署已委託艾奕康有限公司負責工程的設計和監督。



▲河套區西端社區隔離設施約14公頃用地將會釋出，配合香港園區第一期建設。大公報記者攝

# 葉劉淑儀：擦亮香港金融產業「金字招牌」 創科發展應聚焦 AI 航天生物科技

## 專訪

香港憑藉「背靠祖國、聯通世界」的優勢，成為亞洲首屈一指的金融中心。2025年全年港股IPO募資金額超過2856億元，位居全球第一。行政會議召集人、新民黨主席葉劉淑儀近日接受《大公報》專訪時表示，2025年香港金融市場表現亮眼，進一步鞏固了香港作為亞洲領先國際金融中心的地位。展望新的一年，希望特區政府可以多方面發展金融產業，積極協助人民幣國際化、打造穩健的金融系統，進一步擦亮「金字招牌」。

「十五五」規劃綱要提出，支持香港建設國際創新科技中心，葉劉淑儀認為，香港應更加重視創科發展，特別是在人工智能、航天產業、生物科技三個方面。

近年來，在中央的支持及特區政府的努力下，香港金融發展突飛猛進。葉劉淑儀引述香港去年的亮眼數據及一系列進取措施，首先在金融方面，2025年恒生指數升27.8%，表現為8年來最佳；港交所數據顯示，2025年全年港股IPO募資金額超2856億元，位居全球第一，較2024年大幅度增長。

### 科企專線助保密形式申上市

除發展傳統金融外，特區政府在創新金融的虛擬資產的管理、投資管理、發牌制度等方面也進行了大量工作。立法會於去年5月21日審議通過《穩定幣條例草案》，標誌着香港成為全球首個建立法幣穩定幣全鏈條監管體系的司法管轄區，條例已於去年8月1日正式生效。行政長官日前透露，金管局正在積極處理牌照申請，相信首批穩定幣發行機構牌照將於今年3月發放。而為了適應全球市場變化，香港證監會與聯交所去年5月正式推出「科企專線」，以進一步便利特專科技公司及生物科技公司申請上市，並允許這些公司可以選擇以保密形式提交上市申請。

在推動金融發展的同時，特區政府亦積極講好香港故事，協助海外企業來港開設及擴展業務。近期發布的《香港家旅辦公室市場研究》顯示，截至2025年底，香港的單一



家族辦公室數目已超過3380間，兩年間增加約680間，升幅超過25%。

「這些亮眼成績也鞏固了香港國際金融中心的地位。」葉劉淑儀表示，去年3月發布的「第37期全球金融中心指數報告」中，香港維持全球金融中心排名第三，得分大增11分，與第二名的倫敦僅差2分。

對於如何更好鞏固當前發展成果，發揮香港優勢，擦亮「金字招牌」，葉劉淑儀強調，香港的金融產業應多方面發展，如協助人民幣國際化，在香港發行更多以人民幣計價的投資產品，允許股市以人民幣計價等來協助人民幣的流通。而特區政府在推動金融創新的同時，亦不能忽視打造穩健的金融系統，不斷完善打擊洗黑錢和恐怖分子資金籌集活動的相關法例，保障廣大投資者的利益。

今年是「十五五」開局之年，「十五五」規劃綱要提出，支持香港建設國際創新科技中心，葉劉淑儀認為，近年來，國家強調「加快發展新質生產力」，就是要以科技創新推動經濟發展，而不是像過去那樣投入大量的資源、人力、土地。為落實有關建議，香港應重視創科發展，特別是在人工智能、航天產業、生物科技三個方面。

葉劉淑儀指出，人工智能發展前景廣

闊，相信未來應用範圍廣闊。特區政府已在政府內部推動人工智能運用，不少工作都加入了人工智能元素，而首個自主研发的人工智能對話應用「港話通」也在去年底上線，她認為這是一個好的開始。她強調，香港未來一定要跟上人工智能發展趨勢，不斷學習創新。

### 倡設航天經濟辦公室

葉劉淑儀表示，近年來，國家十分重視航天產業發展，面對這一歷史機遇，香港亦不能缺席。新一份《財政預算案》發表在即，她呼籲特區政府考慮設立航天經濟辦公室及航天統籌專員，預計每年預算開支在5000萬元；同時應盡快訂立新的法律框架，為外空不同類型的活動提供清晰的法律依據，鼓勵更多航天企業來香港進行融資、上市及購買保險等。

葉劉淑儀亦指出，香港可發揮科研優勢，利用本地大學的先進研究成果與內地合作，開發藥物。「分子、蛋白質或者細胞的任何變化都有可能推動新的藥物產生。」她說，香港在藥物研發方面有着豐富的研究經驗與卓越的研究成果，而大灣區內地城市數據樣本豐富，希望兩地可以展開合作，推動生物科技發展。

大公報記者 義昊

▲葉劉淑儀指出，人工智能發展前景廣闊，香港未來一定要跟上發展趨勢，不斷學習創新。大公報記者麥潤田攝

# 兩會召開在即 民建聯將交逾20項建議提案

【大公報訊】記者龔學鳴報道：2026年全國兩會召開在即，民建聯的港區全國人大代表和政協委員昨日宣布，將提交超過20項建議和提案，核心聚焦對接國家「十五五」規劃，推動香港融入國家發展大局，發揮香港所長，服務國家高質量發展。相關內容呼應了行政長官李家超制定的香港五年規劃。他們的建議包括打造大灣區智慧冷鏈樞紐；國鐵「12306」平台可買「香港機票+機場快線+內地高鐵票」等。

港區全國人大代表召集人陳勇關注基礎設施合作，提出推動粵港澳大灣區港口協同發展，構建覆蓋海陸空的高效跨境物流網絡，並建議以「電一算一碳」一體化新型能源體系，支撐北部都會區建設，破解能源瓶頸。

港區全國人大代表陳仲尼則聚焦金融創新，建議將香港打造黃金儲備高地、豐富人民幣計價產品、探索數位黃金創新、優化稅務環境及搭建國際對話平台等，旨在提升國家在全球黃金市場的定價話語權。此外，他還建議將香港國際機場納入國家「空鐵聯運」體系，允許旅客在國鐵「12306」平台購買「香港機場國際航班+香港機場快線車票+內地高鐵票」。

港區全國人大代表黃英豪關注企業發展，建議善用國家駐外經貿網絡，支持港資企業開拓新興市場。為促進區域均衡，他提出參照「東莞模式」，在江門建設跨境電商物流綜合試驗區，構建陸海空多式聯運體系，以啟動區域經濟，強化香港國際航空貨運樞紐地位。

港區全國人大代表朱立威着眼文旅融合，建議進一步推動大灣區遊艇自由行，簡化通關流程；並提議在深圳大鵬南澳碼頭設立「一地兩檢」口岸，構建直達香港東部的海上交通樞紐，深化兩地旅遊資源整合，打造「一小時旅遊生活圈」。

港區全國人大代表黃冰芬則聚焦綠色發展，建議由香港牽頭成立大灣區鋰電池產業聯盟，制定統一標準對接國際；並倡議由香港牽頭，聯合內地省份為「中國流紋岩」申報世界自然遺產，展現國家自然資源的獨特價值。



▲民建聯建議將香港國際機場納入國家「空鐵聯運」體系，允許旅客在國鐵「12306」平台買票。

# 屯門「幹華小築」佔官地罰58萬

【大公報訊】地政總署發言人昨日表示，屯門一間獨立屋「幹華小築」的相關人士（包括一間公司及其唯一股東），因非法佔用政府土地和建造構築物及不遵從法定通知停止佔用政府土地，於2月10日在屯門裁判法院被裁定罪成，因違反《土地（雜項條文）條例》第6（4）條及第6(4A)條，被判處罰款24.525萬元，另須繳付地政總署清拆部分構築物的費用34.15萬元，合共58.675萬元。地政總署表示會盡快安排清拆其餘非法構築物，並向被定罪人士收回清拆費用。

### 涉1450平方米政府土地

個案涉及被定罪人士非法佔用屯門獨立屋「幹華小築」毗鄰一幅約1450平方米的政府土地，並於涉事土地搭建非法構築物。地政總署於2023年11月根據《土地（雜項條文）條例》向相關人士發出法定通知，飭令他們停止佔用該政府土地和拆除非法構築物。由於相關人士沒有於法定通知限期前遵辦，地政總署於2024年2月接管及圍封該政府土地，並在完成調查後於同年8月對違法人士提出檢控。

發言人說：「未經許可在未批租政府土地上建造構築物，以及不遵從法定通知停止佔用政府土地均屬刑事罪行，市民切勿以身試法。地政總署會繼續就非法佔用政府土地的個案採取執法行動，包括對違法者提出檢控。」

# 盧寵茂：以醫療券計劃鼓勵中醫登記醫健通

【大公報訊】特區政府致力推動中醫藥醫療資訊電子化，截至上月，有逾1330名中醫師登記了醫健通，佔中醫總人數約12%。醫務衛生局局長盧寵茂昨日出席立法會衛生事務委員會會議時表示，對參與率感到失望，會推出措施鼓勵中醫藥界積極參與，包括將會規定中醫必須登記醫健通，才可以參加醫療券計劃。

### 致力落實《藍圖》三大理念

盧寵茂表示，香港中醫藥發展已進入新里程，多項中醫藥重點旗艦項目及政策措施相繼落實。去年12月，特區政府公布《中醫藥發展藍圖》（《藍圖》），是特區政府首份針對香港中醫藥發展的政策文件，勾畫香

港中醫藥發展願景，涵蓋中醫服務、中醫專業、中藥發展、傳承文化及走向世界五個領域，提出8個目標及20個行動。這份《藍圖》有三大理念。

第一，善用中醫藥優勢強化本地醫療服務，擴闊中醫藥基層、第二層及第三層醫療服務的發展，同時透過公眾教育讓市民懂得適時選用中醫藥服務。第二，是配合國家中醫藥發展大局，將中醫藥深度融入醫療系統，透過科研創新推動中醫藥的新質生產力發展。第三，把握香港醫療體制、規管制度、標準制訂等方面的優勢，在「一國兩制」的優勢下，讓香港成為助力國家推動中醫藥走向世界的橋頭堡。《藍圖》為香港中醫藥發展訂立明確方向，醫務衛生局會積極

跟進落實《藍圖》提出的所有行動。

### 內地專家將加入中醫臨床團隊

此外，香港中醫醫院和政府中藥檢測中心永久大樓兩個本地中醫藥發展旗艦機構亦已於去年12月11日分階段投入服務。

盧寵茂指出，中醫醫院開放預約服務以來，市民反應非常踴躍，今年4月起將有更多本地及內地知名的中醫藥專家加入中醫醫院臨床團隊，參與醫教研工作。配合《藍圖》提出的政策方向，中醫醫院會以進一步建立純中醫、中醫為主及中西醫協作臨床服務的「香港模式」為目標，推動中醫藥在本地、粵港澳大灣區，以至國際層面的發展。